

## AUTO DE TRANSFERÊNCIA DE RECURSOS

N.º 390/2021

União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha, Cruz Quebrada/Dafundo

Considerando que:

- O Decreto-lei nº 57/2019 de 30 de abril, veio concretizar a transferência de competências dos municípios para os órgãos das freguesias ao abrigo da lei nº 50/2018 de 16 de agosto, a qual veio estabelecer o quadro da transferência de competências para as Autarquias Locais, concretizando os princípios da subsidiariedade, da descentralização administrativa e da autonomia do poder local, numa lógica de salvaguarda dos interesses dos cidadãos e das empresas que procuram uma resposta, pronta, ágil e adequada por parte da Administração pública;
- O reforço da autonomia local é concretizado, não só pela descentralização de competências entre a administração direta e indireta do Estado para as Autarquias Locais e para as suas estruturas associativas, como também mediante a redistribuição de competências entre a administração autárquica;
- Os autos de transferência de recursos a concretizar obedecem por força do disposto no artigo 39º da lei nº 50/2018 de 16 de agosto, a um modelo de repartição de competências em resultado do processo negocial entre o Município e as Freguesias do Concelho o que permitiu a elaboração de um documento adaptado à realidade de cada Freguesia, dando cumprimento à aplicação dos princípios da universalidade e da equidade, de modo a que em regra, todas as Freguesias do Município beneficiem das mesmas competências e, em termos proporcionais, de recursos equivalentes.
- A transferência de competências tem caráter universal, sendo diferenciadas em função da natureza e dimensão das freguesias, considerando a sua população e capacidade de intervenção conforme preceitua o artigo 4º do decreto-lei nº 57/2019 de 30 de abril.
- A repartição de competências entre o Município e as Freguesias não pode determinar um aumento da despesa pública global no ano da sua concretização.
- As competências objeto do presente auto, são idênticas às que têm vindo a ser exercidas pelas Freguesias ao longo dos anos, através dos acordos de execução, no que respeita à limpeza de vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros e à realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico, ao qual

acrescem agora a manutenção dos espaços envolventes desses mesmos estabelecimentos de educação, não previstos anteriormente.

Assim, após aprovação dos órgãos executivo e deliberativo do Município em 7 de abril de 2021, através da proposta de deliberação nº 262 e em 27 de abril de 2021, através da deliberação nº 51, bem como pelos respetivos órgãos da Freguesia em 3 e 25 de março de 2021, respetivamente, é celebrado o presente auto de transferência, nos termos e para os efeitos do artigo nº 39º da Lei nº 50/2018, de 16 de agosto,

Entre:

**Município de Oeiras**, Pessoa Coletiva de Direito Público número 500.745.943, com sede no Largo Marquês de Pombal, em Oeiras, representado por **Isaltino Afonso Morais**, com domicílio necessário no edifício dos Paços do Concelho, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal cujos poderes lhe são conferidos, pela alínea f) do nº 2 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, adiante designado por **Município ou Primeiro Outorgante**;

E,

**União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo**, pessoa coletiva de direito público 510.834.140, com sede na Rua Parque Anjos, nº 8 A, em Algés, representada por **Rui Pedro do Carmo Teixeira**, na qualidade de presidente da junta de freguesia, cujos poderes lhe são conferidos pela alíneas a) do nº 1 do artigo 18º da lei nº 75/2013 de 12 de setembro, adiante designada por **Freguesia ou Segundo Outorgante**.

É celebrado o presente Auto de Transferência de Recursos, o qual se rege pelo disposto nas cláusulas seguintes:

### Capítulo I – Disposições gerais e objeto

#### Clausula 1ª - Objeto

O presente auto tem por objeto a definição dos recursos financeiros, patrimoniais e humanos, necessários para a concretização da transferência para o Segundo Outorgante das seguintes áreas de competência:

- a) Limpeza de vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros que se situam na área geográfica da Freguesia objeto de delegação.
- b) Realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico.
- c) A manutenção dos espaços envolventes dos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico.

#### Clausula 2ª - Forma e execução

- a) O presente auto de transferência de recursos é celebrado por escrito e composto pelo respetivo clausulado e anexos que fazem dele parte integrante.
- b) Para a sua execução devem observar-se o estabelecido no auto de transferência de recursos e todos os seus anexos que dele fazem parte integrante, a Lei nº 75/2013 de 12 de setembro na sua versão atual, o Decreto-Lei nº 57/2019 de 10 de abril, e subsidiariamente o Código dos Contratos Públicos e o Código do Procedimento Administrativo.

### **Capítulo II – Limpeza de vias, espaços públicos, sarjetas e sumidouros**

#### Clausula 3ª – Limpeza de vias, espaços públicos, sarjetas e sumidouros

Na área de intervenção definida (cantão), o exercício da competência delegada consubstancia a prática de todos os atos necessários à prossecução do interesse público, incluindo a varredura e lavagem manual ou mecânica das vias, espaços públicos, bermas e caminhos, bem como a desobstrução e limpeza de sarjetas e sumidouros, conforme *anexo I*, ao presente auto que dele faz parte integrante.

### **Capítulo III – Reparções nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico e manutenção dos espaços envolventes**

#### Cláusula 4ª – Reparções nos estabelecimentos de educação

- a) As reparações a serem efetuadas nos estabelecimentos de educação, elencados em *anexo II*, compreendem pequenas obras de reparação e conservação dos equipamentos, com prioridade para as pinturas, limpeza de telhados e substituição de telhas partidas ou danificadas, bem como a limpeza de caldeiras, algerozes e vedações.
- b) Apenas deverão ser efetuadas reparações nos estabelecimentos de educação, quando previamente acordados pelos serviços competentes da Câmara Municipal.

- c) As reparações constantes e previstas na presente cláusula integram, em especial, as operações materiais elencadas no *anexo III* ao presente auto que dele faz parte integrante

#### Clausula 5ª – Manutenção dos espaços envolventes dos estabelecimentos de educação

- a) A manutenção dos espaços envolventes dos estabelecimentos de educação referidos na clausula anterior, compreende a limpeza, manutenção dos espaços de jogo e recreio, incluído a substituição das areias, bem como a limpeza e manutenção dos espaços ajardinados ou equivalentes.
- b) Os trabalhos necessários a estas manutenções fazem parte das operações materiais elencadas no *anexo III* ao presente que dele faz parte integrante

#### CAPÍTULO IV – Recursos financeiros, humanos e materiais

##### Clausula 6ª – Recursos financeiros, humanos e patrimoniais

- a) Para o exercício das competências transferidas, são acordados os recursos financeiros e/ou humanos e/ou patrimoniais a transferir para as Freguesias.
- b) Os recursos acordados no presente auto, são acordados para um período anual, mantendo-se para os anos seguintes, caso não exista deliberação em contrário resultante de acordo entre o Município e a Freguesia, aplicando-se com as necessárias adaptações o procedimento previsto nos artigos 5º e 6º do decreto-lei nº 57/2019 de 30 de abril.
- c) No caso de existir alteração aos recursos a transferir, o Município comunica à DGAL, até 30 de junho de cada ano, as deliberações referidas no número anterior.

##### Cláusula 7ª – Recursos financeiros

- a) Os recursos financeiros destinados a compensar as Freguesias dos encargos resultantes do exercício das competências transferidas, provêm do orçamento municipal, após deliberação da Assembleia Municipal e da Assembleia de Freguesia, e são calculados tendo com base na estrutura de despesas e de receitas que o Município tem com o exercício das competências em causa, não podendo ser inferiores aos constantes nos acordos ou contratos anteriores referentes às mesmas matérias.
- b) As transferências financeiras para as Juntas de Freguesia serão efetuadas em duodécimos, pela DGAL, até ao dia 15 de cada mês, em conformidade com o respetivo mapa financeiro, que constituiu *anexo IV* que faz parte integrante deste auto.



- c) O encargo resultante do presente contrato será integralmente satisfeito pela dotação orçamental seguinte: classificação orgânica: 02, classificação económica: 08050102 e 04050102, com os números sequenciais de compromisso 1920678 e 1920673, emitidos em 4 de maio de 2021.

#### **Clausula 8ª – Recursos Humanos**

A transferência de competências previstas no presente auto, pode levar à afetação de recursos humanos da Câmara Municipal para a Freguesia, nos termos do artigo 8º do Decreto-Lei nº 57/2019 de 30 de abril, a estabelecer por acordo entre as partes, estando no entanto condicionado à existência de disponibilidade de recursos humanos da Câmara Municipal para o efeito.

#### **Cláusula 9ª – Recursos patrimoniais**

Não serão afetos recursos patrimoniais do Município para as Freguesias, por se considerar não necessário, sem prejuízo, no entanto, de eventual alteração que venha a ocorrer, por acordo das partes, caso venha a mostrar-se necessário para o adequado exercício das competências legalmente transferidas.

### **CAPÍTULO V – Direitos e obrigações das partes e avaliação do desempenho das competências**

#### **Cláusula 10ª – Direitos e obrigações do Primeiro Outorgante**

Compete ao Município:

- 1- Acompanhar a transferência de competências nos termos do presente auto.
- 2- Assegurar a comunicação à DGAL, para efeitos de inscrição no Orçamento de Estado, das verbas financeiras a transferir para a Junta de Freguesia, a título de compensação pelo exercício das competências agora transferidas.
- 3- Aprovar os relatórios de execução, garantido a sua monitorização e fiscalização.
- 4- Prestar apoio técnico, na estreita medida das necessidades.
- 5- Visitar os estabelecimentos de educação objeto da delegação de competências.
- 6- Elaborar relatório global fundamentado de análise e avaliação da execução das competências delegadas na Freguesia, relativo ao ano ou anos anteriores, conforme aplicável, para efeitos do exercício do direito de reversão de competências.

#### **Cláusula 11ª -Direitos e obrigações do Segundo outorgante**

Compete à Freguesia:

- 1- Executar o presente contrato/auto, pautando a sua atuação sob critérios de legalidade, eficiência e economia no cumprimento das competências delegadas.

- 2- Solicitar apoio técnico à Câmara Municipal na medida do estreitamente necessário.
- 3- Submeter a prévia apreciação (trabalhos e previsão de custos) e aprovação do Presidente da Câmara, todas as intervenções de valor igual ou superior a 5.000 € (cinco mil euros) devendo ser cumpridos os requisitos e procedimentos legais referentes à contratação pública.
- 4- Entregar ao Município, semestralmente, listagem com os comprovativos dos pagamentos aos fornecedores, no âmbito da execução das competências objeto do presente contrato, após a transferência financeira municipal.
- 5- Respeitar e fazer respeitar as normas legais e regulamentares aplicáveis a cada uma das competências delegadas, bem como as demais orientações e normas técnicas.
- 6- Recrutar os recursos humanos necessários ao cumprimento do presente contrato, sendo da sua responsabilidade o pagamento das despesas por estes originadas, sem prejuízo do estabelecido na cláusula 8ª.
- 7- Entregar ao Município os relatórios a que se refere a cláusula 12ª do presente auto.

#### Cláusula 12ª - Relatório de execução

- 1- Para efeitos do controlo e avaliação da evolução da execução física e financeira do presente contrato a Freguesia obriga-se a apresentar relatórios de execução, conforme o modelo a aprovar pelo Município de acordo com a seguinte metodologia:
  - a) O relatório deverá ser apresentado com uma periodicidade bimestral;
  - b) O relatório bimestral de execução deverá ser entregue presencialmente até ao dia 15 do mês seguinte ao que se reporta.
- 2- O relatório de execução deverá ser elaborado de modo circunstanciado, discriminando as tarefas realizadas, e repartindo as despesas conforme os casos em despesas de capital ou despesas correntes, acompanhados da seguinte documentação:
  - a) Mapa de trabalhos diários realizados, com a identificação da localização da intervenção, áreas de cubagem, materiais utilizados, tempo despendido, número de trabalhadores afetos à tarefa, número de fatura, data e tipo de procedimento utilizado;
  - b) Relatório demonstrativo de execução, nomeadamente através de registo fotográfico ilustrativo do “antes” e do “depois”, com indicação da localização e tipo de intervenção;

c) Mapa síntese financeiro, discriminando os custos de intervenção no que concerne aos recursos humanos, aquisição de materiais, bens e serviços e empreitadas;

d) Cópia de todas as faturas, contendo o respetivo cabimento e cuja autenticidade será verificada, no momento da entrega do relatório, pela exibição junto do *Gabinete de Apoio às Freguesias (GAF)* dos respetivos originais;

e) Cópia do comprovativo da publicitação das obras ou outras intervenções, quando aplicável.

3- O Município pode, ainda, solicitar os relatórios adicionais que visem uma melhor compreensão do exercício das competências delegadas.

## Capítulo VI – Modificação, cessação e vigência do auto de transferência de competências e recursos

### Clausula 13ª - Modificação do auto de transferência de recursos

- 1- O presente auto pode ser modificado por acordo das partes, sempre que se verifique uma alteração anormal e imprevisível das circunstâncias em que as partes fundaram a decisão de contratar, ou ainda quando o imponham razões de interesse público devidamente fundamentadas.
- 2- Pode ocorrer a reversão de competências transferidas, por acordo das partes, nos termos do artigo 7º do Decreto-Lei nº 57/2019 de 30 de abril.
- 3- A modificação do auto de transferência de recursos obedece a forma escrita.

### Cláusula 14ª - Cessação

- 1- A cessação do presente auto não pode originar quebra ou descontinuidade na prestação do serviço público.
- 2- À cessação do presente auto aplica-se o disposto no artigo 123º da lei nº 75/2013 de 12 de setembro.

### Cláusula 15ª - Entrada em vigor e Publicitação

O presente auto de transferência de competências e de recursos entra em vigor após a sua assinatura, e está sujeito a publicitação nos termos da Lei.

É para constar se lavrou o presente contrato que vai ser assinado por ambos os outorgantes, perante mim, [REDACTED] na qualidade de Oficial Pública, nomeada por despacho n.º 54/2018 do presidente da câmara municipal, em 22 de maio, ao abrigo do disposto na alínea b) do n.º 2 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que o fiz escrever e também assino.

Oeiras, 21 de maio de 2021.

1.º Outorgante

[REDACTED]

Isaltino Afonso Morais

2.º Outorgante

[REDACTED]

Rui Pedro do Carmo Teixeira

A Oficial Pública

[REDACTED]



ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO

Zona 1

Mapa da zona



## ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO

Valores a considerar

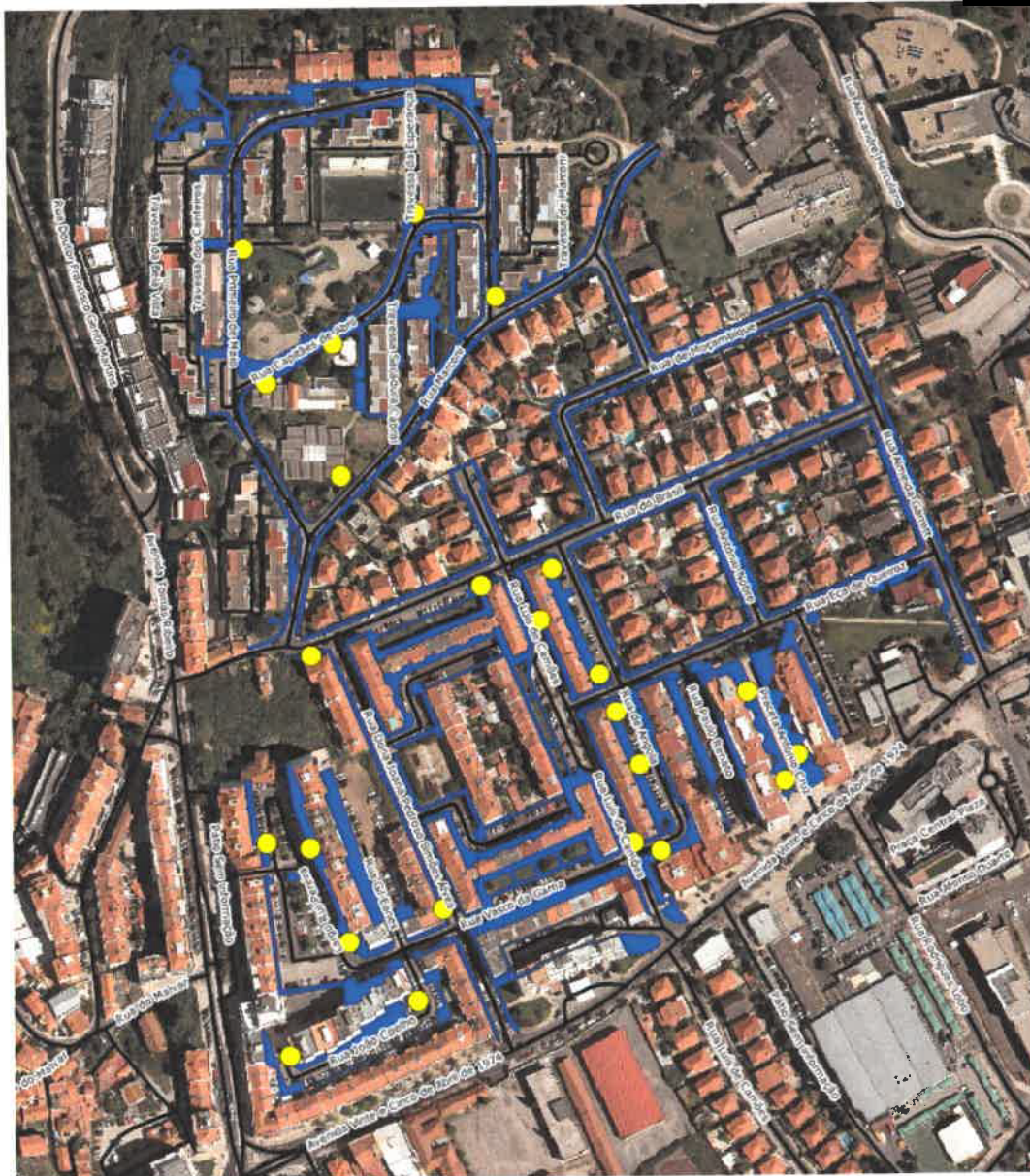
Rua	Área de passeio (m <sup>2</sup> )	Periodicidade	Papeleiras
<Sem Código de Rua>	80,45	4	
Avenida Duque de Loulé	629,70	4	2
Rua Antero de Figueiredo	1735,58	2	1
Rua Augusto Barros	2527,05	2	7
Rua Baltazar Lopes	631,22	2	2
Rua Castro Soromenho	1911,71	4	4
Rua Cláudio de Oliveira Basto	2029,01	2	8
Rua Jorge Borges de Macedo	1769,8	2	4
Rua Manuel Ferreira	4151,66	4	6
Rua Marcelino Mesquita	1905,48	4	7
Rua Rodrigo Albuquerque e Melo	2189,86	2	4
Rua São João de Deus	20,28	4	
Rua Tomás Alcaide	16,83	4	
Rua Tomás de Figueiredo	387,13	2	
Rua da Mata de São Mateus	16,17	2	
<b>Total</b>	<b>20 001,93</b>	<b>57 436,08</b>	<b>45</b>



**ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO**

**Zona 2**

**Mapa da zona**



## ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO

Valores a considerar

Rua	Área de passeio(m <sup>2</sup> )	Periodicidade	Papeleiros
Rua de Moçambique	909,4	4	
Rua Marconi	1449,2	4	1
Largo Rui Pereira	1012,2	8	3
Rua Almeida Garrett	896,7	4	
Rua Capitães de Abril	929,7	4	2
Rua José Pereira da Costa	45,8	4	
Travessa da Creche	216,1	4	
Rua Vasco Morgado	308,9	4	
Rua Pedro Reinel	408,5	4	
Rua Gil Eanes	781,4	4	
Praceta Dona Joana Pedroso Simões Alves	1235,2	4	
Rua Pêro da Covilhã	241,7	4	
Beco do Malvar	32,6	4	
Travessa da Bela Vista	683,1	4	
Rua Paulo Renato	572,7	4	
Rua João Coelho	835,5	4	2
Rua António Nobre	482,4	4	
Rua Vasco da Gama	1637,7	4	
Rua de Angola	1706,4	4	5
Travessa General Humberto Delgado	160,1	4	
Rua Dona Joana Pedroso Simões Alves	863,4	8	1
Praceta António Cruz	1202,9	8	3
Travessa Sacadura Cabral	686,2	4	
Rua do Brasil	1659,2	4	2
Rua Luís de Camões	1701,3	4	2
Rua Eça de Queiroz	781,1	4	
Travessa dos Canteiros	260,5	4	
Rua Primeiro de Maio	1935,3	4	1
Rua General Norton de Matos	616,4	4	1
<b>Total</b>	<b>24252</b>	<b>36566</b>	<b>23</b>





## ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO

Valores a considerar

Rua	Área de passeio (m <sup>2</sup> )	Periodicidade	Papeleiras
Beco do Damásio	285,7	4	0
Rua da Quinta de Santo António	1014,9	4	0
Rua do Balteiro	232,3	4	0
Rua Actor João Guedes	986,3	4	0
Rua Fontes Pereira de Melo	436,7	4	0
Estrada da Rocha	879	4	0
<Sem Código de Rua>	161,5	4	0
Rua Maria Archer	815,8	4	0
Rua da Eira Velha	350,6	4	0
Rua do Malvar	330,6	4	0
Rua Actor Eduardo Brazão	697,8	4	0
<b>Total</b>	<b>5563,2</b>	<b>22252,8</b>	<b>0</b>



ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO

Zona 4

Mapa da zona



## ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO

Valores a considerar

Rua	Área de passeio (m <sup>2</sup> )	Periodicidade	Papeleiras
Jardim Higino César de Campos	279,5	4	
Largo do Mercado	1686,5	8	3
Praceta da Índia	656,6	4	
Rua João da Nova	480,8	4	
Rua Bartolomeu Dias	519,2	4	
Rua Pedro Álvares Cabral	461	4	
Rua Rodrigues Lobo	23,9	4	
Rua Engenheiro José Frederico Ulrich	2407,2	8	1
Praceta Pinheiro Chagas	113,9	4	
<Sem Código de Rua>	494,7	4	
Rua Luís de Camões	1365	4	
Rua Andrade Caminha	748,9	4	
Rua João de Lisboa	601	4	
Rua Estevão Lopes	2658,1	4	
Rua dos Lusfadas	1313,4	4	3
<b>Total</b>	<b>13810,2</b>	<b>71614,8</b>	<b>7</b>



Estabelecimentos de educação

ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO				
Local	Agrupamento de Escolas	Designação EB	Espaços envolventes e edificado	
Algés	Agrupamento de Escolas de Mirafleres	EB1/JI Alto de Algés	Área Verde Regada	3.818,00 m <sup>2</sup>
			Área Verde de Sequeiro	0,00 m <sup>2</sup>
			Área Campo de Jogos	1.393,00 m <sup>2</sup>
			Pavimentos	6.199,00 m <sup>2</sup>
			Caldeiras	0,00 Un.
			<b>Área Total</b>	<b>11.410,00 m<sup>2</sup></b>
			Área Edifícios	2.700,00 m <sup>2</sup>
			Parque Jogo e Recreio	0,00 m <sup>2</sup>
			Área Verde Regada	288,00 m <sup>2</sup>
			Área Verde de Sequeiro	5.189,00 m <sup>2</sup>
Área Campo de Jogos	2.335,00 m <sup>2</sup>			
Pavimentos	10.432,00 m <sup>2</sup>			
Caldeiras	3,00 Un.			
<b>Área Total</b>	<b>18.244,00 m<sup>2</sup></b>			
Área Edifícios	3.143,00 m <sup>2</sup>			
Parque Jogo e Recreio	0,00 m <sup>2</sup>			
Algés	Agrupamento de Escolas de Mirafleres	JI Luísa Ducla Soares	Área Verde Regada	144,00 m <sup>2</sup>
			Área Verde de Sequeiro	0,00 m <sup>2</sup>
			Área Campo de Jogos	0,00 m <sup>2</sup>
			Pavimentos	585,00 m <sup>2</sup>
			Caldeiras	3,00 Un.
			<b>Área Total</b>	<b>729,00 m<sup>2</sup></b>
			Área Edifícios	584,00 m <sup>2</sup>
			Parque Jogo e Recreio	0,00 m <sup>2</sup>
			Área Verde Regada	1.603,00 m <sup>2</sup>
			Área Verde de Sequeiro	0,00 m <sup>2</sup>
Área Campo de Jogos	202,00 m <sup>2</sup>			
Pavimentos	2.195,00 m <sup>2</sup>			
Caldeiras	25,00 Un.			
<b>Área Total</b>	<b>4.000,00 m<sup>2</sup></b>			
Área Edifícios	1.072,00 m <sup>2</sup>			
Parque Jogo e Recreio	296,00 m <sup>2</sup>			

Estabelecimentos de educação

ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO							
Local	Agrupamento de Escolas	Designação EB	Espaços envolventes e edificado				
Cruz Quebrada/Dafundo	Agrupamento de Escolas de Sta. Catarina	EBI João Gonçalves Zarco	Área Verde Regada	845,00 m <sup>2</sup>			
			Área Verde de Sequeiro	4.634,00 m <sup>2</sup>			
			Área Campo de Jogos	1.817,00 m <sup>2</sup>			
			Pavimentos	7.149,00 m <sup>2</sup>			
			Caldeiras	0,00 Un.			
			<b>Área Total</b>	<b>14.445,00 m<sup>2</sup></b>			
			Área Edifícios	4.088,00 m <sup>2</sup>			
			Parque Jogo e Recreio	0,00 m <sup>2</sup>			
			Linda-a-Velha	Agrupamento de Escolas de S. Catarina	JI José Martins	Área Verde Regada	0,00 m <sup>2</sup>
						Área Verde de Sequeiro	0,00 m <sup>2</sup>
			Área Campo de Jogos	0,00 m <sup>2</sup>			
			Pavimentos	742,00 m <sup>2</sup>			
			Caldeiras	14,00 Un.			
			<b>Área Total</b>	<b>742,00 m<sup>2</sup></b>			
			Área Edifícios	612,00 m <sup>2</sup>			
			Parque Jogo e Recreio	0,00 m <sup>2</sup>			
Cruz Quebrada/Dafundo	Agrupamento de Escolas de S. Catarina	JI Roberto Ivens	Área Verde Regada	0,00 m <sup>2</sup>			
			Área Verde de Sequeiro	0,00 m <sup>2</sup>			
			Área Campo de Jogos	0,00 m <sup>2</sup>			
			Pavimentos	742,00 m <sup>2</sup>			
			Caldeiras	14,00 Un			
			<b>Área Total</b>	<b>742,00 m<sup>2</sup></b>			
			Área Edifícios	612,00 m <sup>2</sup>			
			Parque Jogo e Recreio	0,00 m <sup>2</sup>			

**ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO**

	<b>PEQUENAS REPARAÇÕES NOS ESTABELECIMENTOS DE EDUCAÇÃO</b>	<b>Unid</b>
<b>1</b>	<b>Vedações</b>	
•	Intervenções em vedações existentes danificadas ou derrubadas, com aproveitamento dos materiais, incluindo reposição /reparações de fundações e todos os trabalhos e materiais e ou acessórios necessários.	m2
•	Reparação e montagem de vários portões, de diversas características e materiais a utilizar, incluindo todas as ferragens adequadas às situações bem como todos os trabalhos necessários:	
	- em ferro com 3.00 x 2.00 (LxA), 2 folhas	unid
	- em ferro com 2.00 x 1.50 (LxA), 1 folhas	unid
	- em painéis de rede tipo "BEKAERT" 3.00 x 2.00 (LxA), 2 folhas	unid
	- em painéis de rede tipo "BEKAERT" 1.50 x 2.00 (LxA), 1 folhas	unid
	- em rede elástica plastificada com 3.00 x 2.00 (LxA), 2 folhas	unid
	- em rede elástica plastificada com 1.50 x 2.00 (LxA), 1 folhas	unid
•	Reparação de fechaduras de portões pronta a funcionar, incluindo 3 exemplares de chaves bem como todos os materiais e acessórios necessários	unid
•	Intervenções em portões existentes danificados ou derrubados, com aproveitamento dos materiais, incluindo reposição do material e todos os trabalhos e materiais e ou acessórios necessários.	m2
<b>2</b>	<b>Coberturas</b>	
•	Limpezas de coberturas em vários estabelecimentos (planas ou inclinadas), caleiras e beirados, com remoção de vegetações, resíduos diversos, limpeza das entradas dos órgãos de drenagem com recurso a água corrente retirando a sujidade acumulada com meios manuais, incluindo todos os trabalhos de proteção coletiva, acesso em altura e remoção dos produtos sobrantes a vazadouro licenciado	
	- em coberturas de telha cerâmica	m2
	- em coberturas de chapa metálicas	m2
	- em coberturas de revestidas em tela asfáltica (diversos tipos)	m2
	- em algerozes, caleiras e tubos de queda	m
•	Reparação e ou substituição de revestimento de coberturas inclinadas, nas zonas danificadas, incluindo fornecimento e aplicação dos materiais, todos os trabalhos de proteção coletiva, acesso em altura, acabamentos nos beirados, transporte dos elementos substituídos a vazadouro licenciado e todos os necessários ao perfeito acabamento	
	- em coberturas de telha cerâmica (diversos tipo de telha)	m2
	- em coberturas de revestidas em tela asfáltica (diversos tipos)	m2
	- em algerozes, caleiras e tubos de queda	m

**ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO**

<b>3</b>	<b>Pinturas</b>	
•	<p>Pintura em paredes exteriores; interiores; tectos, plantibandas, muros e em outros elementos que se possa necessitar intervenção com o seguinte esquema:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Raspagem de tinta antiga</li> <li>- Lavagem a jacto de água</li> <li>- Reparação do suporte onde necessário</li> <li>- Desinfecção de zonas contaminadas com CIN 18-220 Polyrep Descontaminante Artibiose ou equivalente</li> <li>- Primário CIN 10-850 Primário Cinolite HD ou equivalente</li> <li>- Acabamento CIN 10-125 Novaqua HD ou equivalente, em 2 ou 3 demãos, nas cores iguais as existentes, incluindo reparações de fissuras, armaduras que se possa encontrar a vista com tratamento anti corrosivo, reboco danificado e a sua reparação com novos materiais, andaimes bem como todos os trabalhos necessários</li> </ul>	m2
•	<p>Pintura geral de serralharias, incluindo limpeza dos puxadores metálicos mantendo a cor natural, afinação de ferragens e fechaduras, raspagem de tinta antiga e nova pintura com o seguinte esquema:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Desinfecção de zonas contaminadas com CIN 18-220 Polyrep Descontaminante Artibiose ou equivalente</li> <li>- Limpeza de pontos de corrosão ao grau St 3</li> <li>- Despolimento e desengorduramento</li> <li>- Retoque nas zonas limpas de corrosão com CIN 7N-170 C-POX ST 170 ou equivalente</li> <li>- Uma demão de CIN 7N-170 C-POX ST 170 ou equivalente, numa cor aproximada mas não igual à do acabamento</li> <li>- Acabamento com 2 demãos de CIN 7P-250 C-THANE S 250 ou equivalente, na cor RAL 9006.</li> </ul>	m2
<b>4</b>	<b>Revestimentos/ Pavimentos</b>	
•	<p>Execução de paramentos em diversas situações, incluindo fornecimento e assentamento dos materiais bem como todos os trabalhos e materiais necessários a um bom acabamento:</p>	
	- em paramentos com acabamento a estuque	m2
	- em paramentos de reboco	m2
	- em paramentos de azulejos cerâmicos (em diversas dimensões)	m2
	- em pavimentos betuminosos; calçada de vidro; cubos; lajetas	m2
•	<p>Reparações dos revestimentos com novos materiais (argamassa de cimento e areia) de modo a poder receber a pintura ou acabamento final, incluindo todos os trabalhos necessários</p>	m2
<b>5</b>	<b>Diversos</b>	
•	<p>Fixação de quadros/placards/outro mobiliário (espaldares, espelhos, suportes de papel, etc...) incluindo todos os trabalhos necessários</p>	unid
•	<p>Substituição de carpintarias diversas (prateleiras; armários/ estantes; etc...)</p>	unid
•	<p>Reparação de mobiliário diverso ( cadeiras; bancos; armários, etc...)</p>	unid
•	<p>Reparação de mobiliário urbano no exterior ( bebedouros; papeleiras; bancos, mesas; cadeiras etc...)</p>	unid

**ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ-QUEBRADA/DAFUNDO**

•	Substituição de tapetes, vedações de madeira	Unid
•	Substituição de aparelhos sanitários diversos e acessórios (tomeiras; tampos de sanita; espelhos; dispensadores de papel higiénico e de gel, etc...)	unid
•	Substituição de estores e ou colocação de estrutura de ensombramento e películas refletoras	unid
<b>6</b>	<b>MANUTENÇÃO DOS ESPAÇOS ENVOLVENTES DOS ESTABELECIMENTOS DE EDUCAÇÃO</b>	
•	Varredura de passeios, caminhos e espaços ao ar livre existentes no logradouro dos estabelecimentos de educação	m2
•	Lavagem de passeios, caminhos e espaços ao ar livre existentes no logradouro dos estabelecimentos de educação	m2
•	Papeleiras – despejo de resíduos e higienização	unid
•	Campos de jogos – limpeza do campo de jogos e remoção de infestantes	m2
	Caldeiras – limpeza de caldeiras, remoção de infestantes e tutoragem das árvores	Unid
•	Área verde regada : -limpeza do espaço; -rega dos canteiros de acordo com as necessidades das plantas; -corte de relvados e prados; -plantações de herbáceas e arbustos; -Sacha de canteiros e monda de infestantes em canteiros herbáceo-arbustivos; -manutenção do sistema de rega; -poda de árvores e de arbustos; -tutoragem de árvores.	m2
•	Área verde de sequeiro: -limpeza do espaço; -corte de prados; -poda de árvores e de arbustos; -tutoragem de árvores.	unid
<b>7</b>	<b>DIVERSOS</b>	unid
•	Caixas de areia – Limpeza do espaço e substituição de areias	unid

Mapa financeiro

ALGÉS, LINDA-A-VELHA, CRUZ QUEBRADA /DAFUNDO

Quadro 1: AT – matérias a delegar

AT: União das Freguesias de Algés Linda-a-Velha e Cruz Quebrada Dafundo	
Auto de Transferência - previsão	Meios financeiros 2021 previstos
b) limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros	508.960,51
e) a realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico;	
f) a manutenção de espaços envolventes dos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico;	

Quadro 2: Distribuição despesa corrente e despesa de capital

AT: União das Freguesias de Algés Linda-a-Velha e Cruz Quebrada D.			
2021	Despesa corrente	Despesa capital	Total
2021	423.960,51	85.000,00	508.960,51

Quadro 3: Número de trabalhadores

AT: União das Freguesias de Algés Linda-a-Velha e Cruz Quebrada D.			
2021	Nº trabalhadores AO's	Nº trabalhadores AT	Nº trabalhadores TS
Ano	10	1	1

Nota: Fonte dados RH da DGP, 2020 de acordo com os valores: 1AO/ano=13.079,29; 1AT/ano= 13.911,93; 1TS/ano= 22.781,46.