



Câmara Municipal
de Oeiras

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 19 DE JANEIRO DE 2022

ATA NÚMERO DOIS/DOIS MIL E VINTE E DOIS

RESUMO

- Atribuição de voto de pesar pelo falecimento do Maestro César Batalha:

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento do Maestro César Batalha, o qual deverá de ser transmitido à sua viúva, companheira de vida e de atividade musical, nomeadamente como letrista, e demais familiares e ao Coro de Santo Amaro de Oeiras.

- Suspensão de mandato do Sr. Vereador Alexandre Poço:

A Câmara tomou conhecimento da carta enviada pelo Senhor Vereador Alexandre Damasceno da Silva Poço pedindo a suspensão de mandato.

- Suspensão de mandato do Sr. Vereador Gonçalo Martins Conde da Costa:

A Câmara tomou conhecimento da carta enviada pelo Senhor Vereador Gonçalo Martins Conde da Costa pedindo a suspensão de mandato.

- Chamada à efetividade a Sra. Vereadora Susana Duarte:

Em virtude das suspensões de mandato já referidas, foi enviada convocatória à Senhora Vereadora Susana Isabel Costa Duarte para assumir funções como Vereadora efetiva.

- Proposta nº. 24/22 - DDS - Programa Tempo Jovem 2022 - Cabimento:

Deliberado aprovar o Programa de Ocupação de Tempos Livres - “Tempo Jovem”, ficando em cabimento o valor de quinhentos e trinta mil euros, para fazer face aos pagamentos mensais entre os meses de janeiro a dezembro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 27/22 - DP - Contrato de arrendamento nº. 279/2011 - Loja 2 - Palácio do Egito -

Autorização para cessão da posição contratual:

Deliberado aprovar a cessão da posição contratual inicial da cedente Quatro Passos - Restauração e Serviços, Limitada, no Contrato número duzentos e setenta e nove, de dois mil e onze, contrato de arrendamento relativo à denominada Loja Dois, do Palácio do Egito, a favor da cessionária, Estimativa Soberana, Limitada, assumindo esta última a posição de arrendatária, com efeitos à data de assinatura do contrato de cessão contratual, bem como, a assunção por parte da sociedade Estimativa Soberana, Limitada, do pagamento da quantia de nove mil novecentos e cinquenta e seis euros, relativa às rendas em atraso e respetivos agravamentos juntamente com a emissão do primeiro recibo.

- Proposta nº. 28/22 - DMOTDU - Devolução de caução:

Deliberado aprovar a devolução do valor da caução relativo à licença de utilização número cento e vinte e quatro, referente ao imóvel sito em Leceia, lote vinte, do Bairro do Outeiro, no montante de dois mil setecentos e cinquenta euros.

- Proposta nº. 29/22 - DRU - Centro Histórico de Oeiras - Realojamento de agregado familiar - Celebração de protocolo com o promotor particular - Alteração do beneficiário:

Deliberado aprovar a aceitação da alteração do cocontratante do protocolo relativo à comparticipação financeira a prestar, relativo ao imóvel sito na Rua Cândido dos Reis, número cento e cinquenta, no Centro Histórico de Oeiras, considerando-se como tal a firma Fatmick,



Câmara Municipal
de Oeiras

Limitada.

- Proposta nº. 30/22 - DCP - Pº. 578/DCP/2021 - Procedimento por concurso público com publicidade internacional, para aquisição, por divisão em lotes, de equipamentos de proteção individual, em regime de fornecimento contínuo - Ratificação do ato de aprovação dos relatórios preliminar e final, consequente adjudicação do procedimento e aprovação das minutas de contrato, e alteração do gestor do contrato:

Deliberado aprovar a ratificação do ato administrativo de aprovação dos relatórios preliminar e final, consequente adjudicação do procedimento e aprovação das minutas de contrato e alteração do gestor do contrato, nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e um/vinte e oito mil novecentos e noventa.

- Proposta nº. 31/22 - DCA - Atribuição de participação financeira à Sublime Dance - Associação de Dança, para realização do espetáculo de dança Kutxi Kutxi Kutxi:

Deliberado aprovar a atribuição de participação financeira no valor de vinte e cinco mil euros, à Sublime Dance - Associação de Dança.

- Proposta nº. 32/22 - GCAJ - Atribuição de estatuto de interesse cultural municipal pedido pela Associação Custom Circus - Associação Cultural:

Deliberado aprovar a promoção da consulta pública, por um período de vinte dias úteis, da proposta de reconhecimento da Associação Custom Circus - Associação Cultural como entidade de interesse cultural local.

- Proposta nº. 33/22 - DGSH - Transmissão da titularidade do arrendamento do fogo sito no Largo Quinta do Jardim, nº. 2, R/C Esqº., no Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro:

Deliberado aprovar a celebração condicional de contrato de arrendamento, relativo ao fogo T Dois, sito no Largo Quinta do Jardim, número dois, rés-do-chão esquerdo, no Bairro Doutor Francisco Sá Carneiro, até à existência de uma habitação de tipologia adequada.

- Proposta nº. 34/22 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Rua António Navarro, nº. 6, 1 M, na Unidade Residencial Madre Maria Clara, por necessidade de reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Rua António Navarro, número seis, um M, da Unidade Residencial Madre Maria Clara, mediante a fixação da renda mensal em cento e cinco euros e cinquenta e cinco cêntimos.

- Proposta nº. 35/22 - DPOC - Ratificação do despacho da 35ª. Alteração Orçamental Permutativa:

Deliberado ratificar a informação número INT-CMO/dois mil e vinte e um/vinte e nove mil cento e noventa e nove, referente à trigésima quinta alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e um, no valor de setenta e oito mil quinhentos e cinquenta euros, na despesa e um milhão cento e vinte e nove mil novecentos e trinta euros, na receita.

- Proposta nº. 36/22 - GAEP - Designação dos membros do Conselho de Administração e fixação da respetiva remuneração da Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, E.M.:

Deliberado aprovar as seguintes nomeações:

- Para Presidente do Conselho de Administração, com funções executivas: Rui Daniel Amaro Xavier Mourinha; para primeiro vogal não executivo: Eduardo Baptista Correia e para segundo vogal não executivo: Zalinda Maria Campilho Coelho, assim como, os montantes correspondentes às remunerações nos termos legais.

- Proposta nº. 37/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público, com vista à



**Câmara Municipal
de Oeiras**

celebração de acordo-quadro, para a empreitada destinada à reposição de pavimentos resultantes de intervenções na rede de abastecimento de água e na rede de drenagem de águas residuais, no Concelho de Oeiras - PD nº. 4/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a despesa no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de dez de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura do procedimento por concurso público, com vista à celebração de acordo-quadro, para a empreitada destinada à reposição de pavimentos resultantes de intervenções na rede de abastecimento de água e na rede de drenagem de águas residuais, no Concelho de Oeiras, pelo preço base de seiscentos e sessenta e sete mil quinhentos e vinte sete euros e sessenta e oito cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 38/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a execução da empreitada destinada à remodelação das redes de abastecimento de água de fibrocimento na Quinta do Paizinho, em Carnaxide e Queijas, no Concelho de Oeiras - PD nº. 5/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a despesa no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de dez de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento, por concurso publico, para a execução da empreitada destinada à remodelação das redes de abastecimento de água de fibrocimento na Quinta do Paizinho, em Carnaxide e Queijas, no Concelho de Oeiras, pelo preço base de trezentos e sessenta e um mil e duzentos euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 39/22 – SIMAS - Adjudicação do procedimento por concurso público para a prestação e serviços de engenharia, apoiada em aplicações informáticas de apoio à decisão - PD nº.

6/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a despesa no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de dez de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a adjudicação do procedimento por concurso público para a prestação de serviços de engenharia, apoiada em aplicações informáticas de apoio à decisão, à entidade “BF Software, Limitada”, pelo valor de cento e noventa e sete mil trezentos e dezasseis euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 40/22 - SIMAS - Retificação dos valores plurianuais Templo Água e Centro Interpretação Ambiental - Orçamento e GOP 2022 - PD nº. 12/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de dez de janeiro de dois mil e vinte e dois, sob proposta de deliberação número doze, de dois mil e vinte e dois, que aprovou a retificação dos valores plurianuais referentes ao Templo da Água e Centro Interpretação Ambiental, constantes do Orçamento e GOP dois mil e vinte e dois, aprovadas em sessão da Assembleia Municipal de Oeiras e da Assembleia Municipal da Amadora em sessões de vinte e três de dezembro de dois mil e vinte e um, mediante proposta de deliberação número cento e quarenta e cinco, de dois mil e vinte e um de vinte e um de dezembro de dois mil e vinte e um, mediante proposta de deliberação número seiscentos e oitenta e sete, de dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 41/22 - SIMAS - Procedimento por concurso público, para a locação de 9 viaturas novas, ligeiras de passageiros, 100% elétricas, em regime de AOV, por um período de 48 meses e quilometragem até 60.000km, por divisão em 2 lotes, a afetar aos SIMAS de Oeiras e Amadora - Reprogramação financeira (alteração da cabimentação e dos compromissos) - PD nº.



Câmara Municipal
de Oeiras

13/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar o teor da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de dez de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar o reescalonamento da verba (alteração da cabimentação e dos compromissos) a afetar ao procedimento por concurso público para a locação de nove viaturas novas, ligeiras de passageiros, sem por cento elétricas, em regime de AOV, por um período de quarenta e oito meses e quilometragem até sessenta mil quilómetros, por divisão em dois lotes, a afetar aos SIMAS de Oeiras e Amadora.

- Proposta nº. 42/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito no Largo Álvaro Pinheiro Rodrigues, nº. 14, 1º. D, no Bairro Alto dos Barronhos:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Três, situada no Largo Álvaro Pinheiro Rodrigues, número catorze, primeiro D, no Bairro Alto dos Barronhos, condicionada a reajustamento para fogo de tipologia adequada (T Dois) quando disponível, bem como, a fixação de renda mensal.

- Proposta nº. 43/22 - DCS - Plano Local de Oeiras para as Demências:

Deliberado aprovar e submeter à apreciação da Assembleia Municipal, o Plano Local de Oeiras para as Demências, no quadro da estratégia nacional aprovada pelo Despacho número cinco mil novecentos e oitenta e oito, de dois mil e dezoito, de dezanove de junho.

- Proposta nº. 44/22 - DGP - Processo disciplinar nº. 11/2021:

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

- Proposta nº. 45/22 - DRU - Empreitada nº. 38/DRU/2020 - Quintalão, Parque Urbano de Algés -

Aprovação de prorrogação de prazo de empreitada:

Deliberado aprovar a prorrogação de prazo da empreitada “Quintalão, Parque Urbano de Algés”, exclusivamente pela existência da pandemia COVID-Dezanove, por um período de sessenta e dois dias, até vinte de fevereiro de dois mil e vinte e dois, não tendo esta prorrogação qualquer implicação no valor contratualizado para a execução da empreitada.

- Proposta nº. 46/22 - GAEP - Relatório Trimestral de Execução Orçamental (2º. e 3º. trimestres de 2021) - Relatório semestral de execução orçamental (1º. semestre de 2021) da Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, E.M.:

A Câmara tomou conhecimento dos Relatórios Trimestrais de Execução Orçamental, referentes aos segundo e terceiro trimestres de dois mil e vinte e um, bem como do Relatório Semestral de Execução Orçamental, relativo ao primeiro semestre do mesmo ano, com Parecer e Informação sobre a situação económica e financeira da empresa Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, Empresa Municipal, prestada pelo Fiscal Único, bem como, submeter à Assembleia Municipal de Oeiras, para apreciação.

- Proposta nº. 47/22 - DD - Atribuição de comparticipação financeira à Federação Portuguesa de Atletismo para organização da Taça dos Clubes Campeões Europeus de Corta Mato da European Athletics:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor dez mil euros, à Federação Portuguesa de Atletismo, destinada a concretizar o apoio financeiro do Município de Oeiras à organização da Taça dos Clubes Campeões Europeus de Corta Mato da European Athletics.

– Proposta nº. 48/22 - DOT - Reconhecimento de Relevante Interesse Público para ocupação de



**Câmara Municipal
de Oeiras**

áreas da Reserva Ecológica Nacional pelos Programas de Habitação Municipal de Tercena e do Casal do Deserto:

Deliberado aprovar o envio do pedido de reconhecimento de Relevante Interesse Público, à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo, para ocupação de áreas integradas na Reserva Ecológica Nacional, no âmbito dos projetos correspondentes aos Programas Habitacionais de Tercena e do Casal do Deserto, assim como, dar conhecimento à Assembleia Municipal de Oeiras.

- Proposta nº. 49/22 - DOM - Pº. 2019/94-DEM - Construção do Fórum Municipal, em Oeiras - Reclamação sobre suprimento de erros e omissões relativos aos trabalhos de escavação:

Deliberado aprovar o indeferimento da reclamação apresentada pelo cocontratante da empreitada de obras públicas “Construção do Fórum Municipal, em Oeiras”, “Acciona Tecnovia - Fórum Oeiras, A.C.E.”, mantendo a decisão anterior, ratificada através da deliberação tomada através da proposta de deliberação número setecentos e oitenta e seis, de dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 50/22 - DOM - Pº. 2021/220-DGEP - Parque Urbano de Vila Fria - Aprovação dos relatórios preliminar e final e consequente adjudicação - Aprovação da minuta do contrato:

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final do júri, da adjudicação da empreitada de obra pública “Parque Urbano de Vila Fria”, ao concorrente Unikonstrói, Limitada, pelo valor de oitocentos e sessenta e nove mil euros, acrescida de IVA à taxa legal de seis por cento e com o prazo de execução de trezentos e trinta e cinco dias.

- Proposta nº. 51/22 - DOM - Pº. 2020/113-DGEP - Execução da Ciclovia da Medrosa, entre a Estação da C.P. de Oeiras e a Praia da Torre - Aprovação da cessão da posição contratual:

Deliberado aprovar a cessão da posição contratual, da empresa adjudicatária Armando Cunha,

Sociedade Anónima, à empresa Oliveiras, Sociedade Anónima - Engenharia e Construção, da empreitada de obra pública “Execução da Ciclovia da Medrosa, entre a Estação da C.P. de Oeiras e a Praia da Torre”.

- Proposta nº. 52/22 - PCM - Revogação parcial das propostas de deliberação nº.s 862 e 1172/2021:

Deliberado aprovar a revogação parcial das propostas de deliberação números oitocentos e sessenta e dois, de dois mil e vinte e um e mil cento e setenta e dois, de dois mil e vinte e um, em concreto na parte em que se referem ao valor da comparticipação financeira, embora salvaguardando-se a sua atribuição.

Relativamente à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Paço de Arcos, quando a sua situação contributiva estiver regularizada, será solicitado pela Proteção Civil Municipal o devido reforço em GOP, para permitir efetuar os acertos dos valores que se encontram por liquidar.

- Proposta nº. 53/22 - DCS - Fundo de Emergência Social - Reforço de verbas excecional a entidades parceiras:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira às entidades parceiras do Fundo de Emergência Social, no montante global de cem mil euros.

- Proposta nº. 54/22 - DGA - Ratificação de adenda ao contrato de concessão, para prorrogação do uso privativo de parcela do domínio público nº. 04-nc/gd-2011 (quiosque/bar Praia de Paço de Arcos):

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente, exarado sob a informação técnica número INT-CMO/dois mil e vinte e um/vinte e nove mil duzentos e catorze, que aprovou a renovação, pelo período de dois anos, do contrato número zero quatro-NC/GD-dois mil e onze,



Câmara Municipal
de Oeiras

relativo ao uso de uma parcela de terreno do domínio público sita junto à Praia de Paço de Arcos e cujo titular atualmente é a entidade Mariana Pimenta, Unipessoal, Limitada, nos termos da minuta de adenda ao contrato entretanto celebrada.