



Câmara Municipal
de Oeiras

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 02 DE FEVEREIRO DE 2022

ATA NÚMERO TRÊS/DOIS MIL E VINTE E DOIS

RESUMO

- Proposta nº. 55/22 - DPOC - Ratificação do despacho da 36ª. alteração orçamental permutativa -

Receita:

Deliberado ratificar o despacho de treze de janeiro de dois mil e vinte e dois, da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e um/vinte e oito mil trezentos e quarenta e seis, referente à trigésima sexta alteração orçamental permutativa - receita de dois mil e vinte e um, no valor de cinco milhões quinhentos e noventa mil seiscentos e oitenta e nove euros na receita.

- Proposta nº. 56/22 - DPOC - Ratificação do despacho da 1ª. alteração orçamental permutativa:

Deliberado ratificar a informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/setecentos e sessenta e oito, referente à primeira alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de dois milhões quatrocentos e cinquenta e seis mil quatrocentos e quarenta e quatro euros e noventa cêntimos na despesa.

- Proposta nº. 57/22 - DP- Constituição de direito de superfície, para construção, instalação e exploração de um quiosque com esplanada, destinado a estabelecimento de bebidas, sito no Parque da Quinta de Santo António, em Miraflores - Cessão da posição contratual:

Deliberado aprovar a modificação subjetiva da escritura de constituição de direito de superfície outorgada a treze de maio de dois mil e vinte e um e, nestes termos, a cessão da posição contratual inicial do superficiário, a favor da sociedade por quotas “Turisconnect, Limitada”, assumindo esta última a posição de contratante.

- Proposta nº. 58/22 - DAQV - Atribuição de subsídio à Associação do Instituto Zoófilo Quinta Carbone, para o ano de 2022:

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio ao Instituto Zoófilo Quinta Carbone, no valor de sete mil e oitocentos euros, para o ano de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 59/22 - DPE - Atribuição de comparticipação financeira à Fábrica da Igreja Paroquial Nossa Senhora da Purificação de Oeiras para ações de conservação e outros trabalhos, restauro no corpo lateral norte na Igreja Matriz de Oeiras:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira até ao montante de quarenta e seis mil cento e oitenta e oito euros e noventa e sete cêntimos, à Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Purificação de Oeiras, com efeitos financeiros no ano económico de dois mil e vinte e dois, tendo em vista o financiamento das ações relativas à conservação, restauro e outros trabalhos para resolução de anomalias existentes na Igreja Matriz de Oeiras.

- Proposta nº. 60/22 - GIT - Adesão do Município de Oeiras à Declaração Basca e à Mensagem de Mannheim:

Deliberado aprovar a adesão, pelo Município de Oeiras, à Declaração Basca e à Mensagem de Mannheim.

- Proposta nº. 61/22 - SIMAS - CP 19063/2019 - Revisão de preços - “Remodelação de redes de drenagem de águas residuais, domésticas e pluviais, nas Pracetas de Damão e de Goa, Freguesia da Venteira, Concelho da Amadora” - PD nº. 2/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a revisão de preços efetuada no âmbito da empreitada de “Remodelação de redes de drenagem de águas residuais, domésticas e pluviais, nas Pracetas de Damão e de Goa,



Câmara Municipal
de Oeiras

Freguesia da Venteira, Concelho da Amadora”, no montante de oitocentos e noventa euros e noventa e três cêntimos, aprovada na reunião do Conselho de Administração dos SIMAS de dez de janeiro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 62/22 - SIMAS - CP 05/2017 - Revisão de preços - Empreitada de “Remodelação de redes de águas residuais no Concelho da Amadora - Anos 2017/2018” - PD nº. 11/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a revisão de preços efetuada no âmbito da empreitada destinada à remodelação de redes de águas residuais no Concelho da Amadora, para os anos de dois mil e dezassete e dois mil e dezoito, no montante de sete mil cento e cinquenta e cinco euros e seis cêntimos, aprovada na reunião do Conselho de Administração de dez de janeiro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 63/22 - DPOC - Ratificação do despacho da 2ª. alteração orçamental permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de vinte e quatro de janeiro de dois mil e vinte e dois, da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/mil quatrocentos e quarenta e cinco, referente à segunda alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de seiscentos e oitenta e nove mil duzentos e seis euros e setenta e um cêntimos na despesa.

- Proposta nº. 64/22 - DE - Atribuição de subsídio para apoio ao funcionamento dos Agrupamentos de Escolas e Escola Não Agrupada - Ano de 2022:

Deliberado aprovar a atribuição de subsídio de apoio ao funcionamento, relativo ao ano de dois mil e vinte e dois, aos Agrupamentos de Escolas e Escola Não Agrupada, num total de trezentos e noventa e sete mil novecentos e vinte e quatro euros e cinquenta cêntimos.

- Proposta nº. 65/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a celebração

de acordo-quadro para a execução da empreitada destinada à reparação de roturas na rede de abastecimento de água do Concelho de Oeiras (anos 2022 a 2025 - até ao limite de 36 meses) – PD nº. 17/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a despesa, no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de vinte e quatro de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a celebração de acordo-quadro para a execução da empreitada destinada à reparação de roturas na rede de abastecimento de água do Concelho de Oeiras, pelo preço base de oitocentos mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 66/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à substituição de rede de abastecimento de água no Casal da Mira, Freguesia da Mina de Água, zona norte e zona sul, no Concelho da Amadora - PD nº. 18/SIMAS/2022:

Deliberado autorizar a despesa, no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de vinte e quatro de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à substituição de rede de abastecimento de água no Casal da Mira, Freguesia da Mina de Água, zona norte e zona sul, no Concelho da Amadora, pelo valor base de quinhentos e vinte e um mil novecentos e oitenta e oito euros, acrescido de IVA.

- Proposta nº. 67/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à remodelação das redes de abastecimento de água na Rua José Basaliza e arruamentos confinantes, em Valejas, no Concelho de Oeiras - PD nº. 19/SIMAS/2022:

Deliberado autorizar a despesa, no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos



Câmara Municipal
de Oeiras

Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de vinte e quatro de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à remodelação das redes de abastecimento de água na Rua José Basaliza e arruamentos confinantes, em Valejas, no Concelho de Oeiras, pelo preço base de trezentos e quarenta e cinco mil euros, acrescido de IVA.

- Proposta nº. 68/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à remodelação das redes de abastecimento de água na Rua D. Manuel I, Rua 7 de Junho e arruamentos confinantes, em Leceia, Barcarena, no Concelho de Oeiras - PD nº. 20/SIMAS/2022:

Deliberado autorizar a despesa, no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião vinte e quatro de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à remodelação das redes de abastecimento de água na Rua Dom Manuel Primeiro, Rua Sete de Junho e arruamentos confinantes, em Leceia, Barcarena, no Concelho de Oeiras, pelo preço base de trezentos e cinquenta e cinco mil e oitocentos euros, acrescido de IVA.

- Proposta nº. 69/22 - SIMAS - Modificação objetiva ao contrato de aquisição de seguros do ramo “Não Vida” - Lote 3 (frota automóvel) - PD Nº. 23/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a despesa, no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de vinte e quatro de janeiro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a modificação objetiva do contrato de Prestação de Serviços número vinte e um, de dois mil e vinte e um, celebrado em vinte e quatro de março - Aquisição de seguros do ramo “Não Vida” - Lote três (frota automóvel), para inclusão de oito novas viaturas adquiridas pelos SIMAS, pelo prazo de catorze

de fevereiro a trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e dois e estorno das apólices de igual número de viaturas alienadas por retoma, a alteração do valor contratual para cento e oitenta e quatro mil novecentos e dois euros e cinquenta cêntimos, resultando num acréscimo ao valor inicial de dez mil quatrocentos e vinte e dois euros e vinte e dois cêntimos, isento de IVA.

- Proposta nº. 70/22 - DPOC - Contratação de empréstimo de médio/longo prazo:

Deliberado autorizar a contratação de empréstimo até ao montante de trinta e quatro milhões e quinhentos mil euros, assegurando a prudência gestonária.

- Proposta nº. 71/22 - DCS - Descabimentação do compromisso orçamental da proposta de deliberação nº. 1051/20, de 2 de dezembro:

Deliberado aprovar a revogação parcial da proposta de deliberação número mil e cinquenta e um, de dois mil e vinte, no que se refere ao apoio a conceder à Esfera Solidaria - Associação Solidarity Sphere IPSS e a respetiva redução do cabimento efetuado nessa proposta de deliberação, no montante global de mil e seiscentos euros.

- Proposta nº. 72/22 - DGSB - Celebração de contrato relativo ao fogo sito na Rua Comissão de Moradores, nº. 9, R/C. Esqº., no Bairro da Ribeira da Laje:

Deliberado aprovar a elaboração de contrato de arrendamento apoiado relativo à habitação municipal T Três, situada na Rua Comissão de Moradores, número nove, rés-do-chão esquerdo, no Bairro da Ribeira da Laje, mediante a fixação da renda, em regime de arrendamento apoiado no valor de oito euros e setenta e oito cêntimos.

- Proposta nº. 73/22 - DGSB - Delegação de competência para a direção da instrução dos procedimentos de despejo administrativo:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a delegação de competência para a direção da instrução dos processos de despejo administrativo, no Chefe da Divisão de Gestão Social da Habitação, com faculdade de subdelegação.

- Proposta nº. 74/22 - DGSB - Atribuição do fogo sito na Rua Conde de Rio Maior, nº. 61, R/C Dto., no Bairro Alto da Loba:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Dois, situada na Rua Conde de Rio Maior, número sessenta e um, rés-do-chão direito, no Bairro Alto da Loba.

- Proposta nº. 75/22 - DGSB - Reajustamento tipológico para o fogo sito na Rua Dr. Vítor Sá Machado, nº. 6, R/C D, no Bairro Pátio dos Cavaleiros:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Um, situada na Rua Doutor Vítor Sá Machado, número seis, rés-do-chão D, no Bairro Pátio dos Cavaleiros, em Carnaxide, com revogação do anterior contrato.

- Proposta nº. 76/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Rua da Liberdade, nº. 18, 2º. Frt., no Bairro Encosta da Portela:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Rua da Liberdade, número dezoito, segundo frente, no Empreendimento Municipal Encosta da Portela, em Carnaxide.

- Proposta nº. 77/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Rua Dr. Nuno Simões, nº. 11, 3º. Dto., no Bairro Pátio dos Cavaleiros:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, sito na Rua Doutor Nuno Simões, número onze, terceiro direito, no Empreendimento Municipal Pátio dos Cavaleiros, em Carnaxide.

- Proposta nº. 78/22 - DGSH - Celebração de contrato relativo ao fogo sito na Rua Joaquim Matias, nº. 63, 2º. Esqº., no Bairro da Ribeira da Lage:

Deliberado aprovar a elaboração de contrato de arrendamento apoiado, relativo ao fogo sito na Rua Joaquim Matias, número sessenta e três, segundo esquerdo, no Bairro da Ribeira da Lage, mediante a fixação da renda mensal no valor de oitenta e cinco euros e doze cêntimos.

- Proposta nº. 79/22 - DGSH - Revogação do contrato de arrendamento e atribuição do fogo sito na Avª. Diogo Lopes Sequeira, nº. 90, 2º. Esqº., no Bairro dos Navegadores:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo municipal T Três, sito na Avenida Diogo Lopes Sequeira, número noventa, segundo esquerdo, no Bairro dos Navegadores, condicionada à transferência imediata para fogo de tipologia adequada, mediante a fixação da renda mensal no valor de oitenta euros e vinte e dois cêntimos.

- Proposta nº. 80/22 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Rua Tomás Leal da Câmara, nº. 8, 1º. Esqº., no Bairro Quinta da Politeira:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Um, situada na Rua Tomás Leal da Câmara, número oito, primeiro esquerdo, no Bairro Quinta da Politeira, em Leceia.

- Proposta nº. 81/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Gustavo Cordeiro Ramos, nº. 5, R/C Frt., no Bairro Encosta da Portela:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Rua Gustavo Cordeiro Ramos, número cinco, rés-do-chão frente, no Bairro Encosta da Portela, em Carnaxide.

- Proposta nº. 82/22 - DGSH - Celebração de contrato relativo ao fogo sito na Rua Vasco da Gama Fernandes, nº. 3, R/C Dto., no Bairro do Pombal:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a elaboração de contrato de arrendamento apoiado relativo à habitação municipal T Três, situada na Rua Vasco da Gama Fernandes, número três, rés-do-chão direito, no Bairro do Pombal, bem como, a manutenção da renda em regime de arrendamento apoiado, no valor de vinte e nove euros e quarenta e cinco cêntimos.

- Proposta nº. 85/22 - GCAJ - Aprovação da minuta de acordo de gestão para a execução do projeto designado “Beneficiação na EN 6” a celebrar com a Infraestruturas de Portugal, S.A.:

Deliberado aprovar a minuta de Acordo de Gestão para a execução do projeto designado “Beneficiação na EN Seis” a celebrar com a Infraestruturas de Portugal, Sociedade Anónima.

- Proposta nº. 86/22 - DOM - Pº. 2020/119-DGEP - “Reabilitação e reforço do Porto de Recreio de Oeiras” - Trabalhos complementares - Ratificação do ato de aprovação do Sr. Presidente:

Deliberado aprovar a ratificação do ato de aprovação do Senhor Presidente, relativo à execução dos trabalhos complementares no valor total de quarenta e oito mil duzentos e oitenta e seis euros e oitenta e quatro cêntimos (a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento), constituindo deste modo a terceira modificação objetiva do contrato da empreitada “Reabilitação e Reforço do Porto de Recreio de Oeiras”.

- Proposta nº. 87/22 - DOT - Aclaração do prazo de elaboração do procedimento de alteração do Plano Diretor Municipal de Oeiras para Adequação ao Novo Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial:

Deliberado aprovar a aclaração relativa ao prazo de elaboração do procedimento de “Alteração do Plano Diretor Municipal de Oeiras para Adequação ao Novo Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial”, cuja prorrogação foi determinada na proposta de deliberação número seiscentos e cinquenta e oito, de dois mil e vinte, fixando corretamente a data de

conclusão deste procedimento a vinte e um de agosto de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 88/22 - DCA - Programação cultural regular 2022 - Auditório Municipal Ruy de Carvalho - Fixação do preço dos bilhetes e definição da entidade para quem reverte a receita produzida com a sua venda:

Deliberado fixar o preço dos bilhetes para concertos “Alfama Bairro Velhinho”; “Há Festa na Mouraria” e “Meu Bairro Alto”: Plateia - sete euros e cinquenta cêntimos / Balcão - seis euros;

- Peças “A Ratoeira” e “O Homem de Amália”: Plateia - doze euros e cinquenta cêntimos / Balcão - dez euros, a receita produzida pela venda de bilhetes para as atividades acima mencionadas reverte na totalidade para o Município de Oeiras.

- Proposta nº. 89/22 - GAF - Renovação dos contratos interadministrativos e autos de transferência de recursos celebrados com as Freguesias do Concelho para o período de 2022 a 2025:

A Câmara tomou conhecimento da renovação automática dos contratos de delegação de competências celebrados com as Freguesias (Contratos Interadministrativos e Autos de Transferência de Recursos), pelo período de vigência do atual mandato autárquico do órgão deliberativo do Município.

Submeter para aprovação, a proposta de deliberação à Assembleia Municipal.

- Proposta nº. 90/22 - DTGE - Espetáculo “Isso é que era Bom” - Fixação do preço dos bilhetes e cedência do Auditório Municipal Ruy de Carvalho:

Deliberado aprovar a fixação do preço devido pela entrada no espetáculo “Isso é que era Bom”, a realizar nos dias oito, nove e dez de fevereiro, no Auditório Municipal Ruy de Carvalho, em Carnaxide, no valor unitário de doze euros e cinquenta cêntimos.



Câmara Municipal
de Oeiras

- Proposta nº. 91/22 - DPOC - Ratificação do despacho da 3ª. alteração orçamental permutativa:

Deliberado aprovar a ratificação do despacho de vinte e sete de janeiro de dois mil e vinte e dois, da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/mil setecentos e noventa e quatro, referente à terceira alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de cento e trinta e três mil duzentos e setenta e oito euros na despesa.

- Proposta nº. 92/22 - PM - Abate de armas de fogo de calibre 6,35mm, respetivos coldres e munições:

Deliberado aprovar o abate de armas de fogo de calibre seis vírgula trinta e cinco milímetros, respetivos coldres e munições, com entrega à Polícia de Segurança Pública, que promove a sua destruição.

- Proposta nº. 93/22 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira à Produtora Clara Amarela Filmes, Unipessoal, Lda, para a realização, produção e pós-produção do documentário “Eunice & Rui - Uma Viagem até ao Princípio”:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no valor de vinte mil euros, à Produtora Clara Amarela Filmes, Unipessoal, Limitada, destinada a apoiar parte dos custos envolvidos na realização, produção e pós-produção do Documentário “Eunice & Rui - Uma Viagem até ao Princípio”, correspondente a dezanove por cento do valor total do projeto.

- Proposta nº. 94/22 - DOM - Pº. 2018/117-DGEP - Construção do Viaduto Rodoviário da Quinta da Fonte, Paço de Arcos - Aprovação da 3ª. revisão de preços provisória e da conta final:

Deliberado aprovar a terceira revisão de preços provisória, no montante total de oito mil setecentos e trinta e um euros e dezassete cêntimos, no âmbito da empreitada de Construção do Viaduto Rodoviário da Quinta da Fonte.

- Proposta nº. 95/22 - DGF - Fundos de Maneio e Fundos Fixos de Caixa para 2022:

Deliberado aprovar a atribuição dos Fundos de Maneio e Fundos Fixos de Caixa para dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 44/22 - DGP - Processo disciplinar nº. 11/2021:

Deliberado rejeitar a proposta subscrita pelo **Senhor Vereador Armando Soares** e aprovar a proposta subscrita pela **Senhora Vereadora Joana Baptista** no sentido de aplicar ao arguido como sanção adequada a multa no valor de oitenta e oito euros e sessenta e oito cêntimos, correspondente a quatro remunerações bases diárias.

- Proposta nº. 83/22 - DGP - Processo disciplinar nº. 25/2021:

Deliberado aplicar ao trabalhador visado no processo disciplinar número vinte e cinco, de dois mil e vinte e um, como sanção adequada ao caso concreto, a sanção disciplinar de repreensão escrita.

- Proposta nº. 84/22 - DGP - Processo disciplinar nº. 26/2021:

Deliberado aplicar ao trabalhador visado no processo disciplinar número vinte e cinco, de dois mil e vinte e um, como sanção adequada ao caso concreto, a sanção disciplinar de multa no valor de sessenta e seis euros e cinquenta e um cêntimos, correspondente a três remunerações base diárias.