



Câmara Municipal
de Oeiras

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 16 DE MARÇO DE 2022

ATA NÚMERO SEIS/DOIS MIL E VINTE E DOIS

RESUMO

- Proposta nº. 185/22 - DCA - Atribuição de apoio à Associação “Ideias do Século”, para apoio à participação no concurso “All Dance Portugal 2022”:

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio à Associação Ideias do Século, no valor de total mil oitocentos e noventa euros, destinada à participação no Concurso “All Dance Portugal dois mil e vinte e dois”.

- Proposta nº. 186/22 - DMOTDU - Atribuição de toponímia na Freguesia de Queijas - Praça de São Miguel:

Deliberado aprovar a atribuição do topónimo designado “Praça de São Miguel” - espaço compreendido entre a Rua António Maria Costa Macedo e a Rua Duque da Terceira.

- Proposta nº. 187/22 - DPU - Procº. 511/2002-SPO - Alteração ao alvará de loteamento 8/2003, em Algés:

Deliberado aprovar a alteração ao alvará de loteamento oito, de dois mil e três, com a denominação comercial de empreendimento “Parque dos Cisnes”, emitido em seis de agosto de dois mil e três, solicitada por “Ilustre e Perfeito, Sociedade Anónima, em Miraflores”.

- Proposta nº. 188/22 - SIMAS - 2ª. alteração orçamental permutativa da despesa corrente, capital, PPI e plurianuais - PD nº. 44/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a segunda alteração orçamental permutativa da despesa corrente, capital, PPI

e plurianuais, no montante de oitocentos e dezoito mil seiscientos e cinco euros, aprovada em reunião ordinária do Conselho de Administração dos SIMAS, realizada em sete de março de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 189/22 - SIMAS - Atualização do preço ano 2022 - Contrato de prestação de serviços de vigilância - “2045 - Empresa de Segurança, S.A.” - PD nº. 46/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a minuta de averbamento ao contrato, reconhecendo a necessidade de atualização do preço em conformidade com a cláusula oitava do caderno de encargos e as novas tabelas salariais publicadas no Boletim de Trabalho e Emprego número onze, de vinte e dois de março de dois mil e vinte e um, no âmbito do Contrato de Prestação de Serviços de Vigilância - “Dois Mil e Quarenta e Cinco - Empresa de Segurança, Sociedade Anónima”, aprovada em reunião ordinária do Conselho de Administração dos SIMAS, realizada em sete de março de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 190/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por ajuste direto, ao abrigo de critérios materiais, para a prestação de serviços destinada à expedição de objetos postais, na modalidade de tarefa - PD nº. 47/SIMAS/2022:

Deliberado autorizar a despesa no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de sete de março de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a despesa no âmbito da abertura de procedimento por ajuste direto, por critérios materiais, com consulta à empresa “CTT - Correios de Portugal, Sociedade Anónima”, para a prestação de serviços destinada à execução dos serviços de expedição postal, pelo preço base de duzentos e noventa e oito mil euros, acrescido de IVA, com o prazo de execução de quatro meses, a desenvolver no ano de dois mil e vinte e dois.



Câmara Municipal
de Oeiras

- Proposta nº. 191/22 - SIMAS - Adjudicação de procedimento por concurso público internacional para a prestação de serviços destinados à inspeção CCTV e limpeza/desobstrução das redes domésticas e pluviais no Concelho de Oeiras - Anos de 2022/2023/2024 - PD nº. 53/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a despesa no âmbito da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de sete de março de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a adjudicação da prestação de serviços destinados à inspeção CCTV e limpeza/desobstrução das redes domésticas e pluviais no Concelho de Oeiras (anos de dois mil e vinte e dois/dois mil e vinte e três/dois mil e vinte e quatro), à empresa Hidromaster, Limitada, pelo valor de duzentos e dezanove mil e novecentos euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 192/22 - SIMAS - CP 19096/2019 - Aprovação da ordem de supressão de trabalhos previstos na empreitada de “Reparação de roturas na rede e ramais de abastecimento de água no Concelho da Amadora, para os anos 2020 e 2021” - PD nº. 57//2022:

Deliberado aprovar o auto de supressão de trabalhos contratuais, na empreitada de “Reparação de roturas na rede e ramais de abastecimento de água no Concelho da Amadora, para os anos dois mil e vinte e dois mil e vinte e um” - PD número cinquenta e sete/dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 193/22 - SIMAS - Procedimento por concurso público, com vista à celebração de acordo-quadro, para a empreitada de remodelação de redes de águas residuais e pluviais no Concelho da Amadora, anos de 2021, 2022, 2023 e 2024 - Reprogramação financeira e nova minuta do contrato - PD nº. 58/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar o teor da proposta de deliberação número cinquenta e oito/SIMAS/dois mil e vinte e dois, da reunião de sete de março, na qual autorizou o reescalonamento da verba a afetar ao procedimento por concurso público, com vista à celebração de acordo-quadro, para a

empreitada de remodelação de redes de águas residuais e pluviais no Concelho da Amadora, anos de dois mil e vinte e um, dois mil e vinte e dois, dois mil e vinte e três e, a afetar aos SIMAS de Oeiras e Amadora, através da reafectação da verba, passando a sua execução para os anos de dois mil e vinte e dois, dois mil e vinte e três, dois mil e vinte e quatro e dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 194/22 - DDS - Preços de inscrição no programa “Mexe-te nas Férias 2022”:

Deliberado aprovar os valores dos preços de inscrição para o programa Mexe-te nas Férias - Verão e Natal dois mil e vinte e dois, de acordo com os seguintes escalões:

- Primeiro Escalão - Segundo Escalão - Terceiro Escalão - Quarto Escalão - Quinto Escalão:

Um euro e cinquenta cêntimos por dia - três euros por dia - seis euros por dia - sete euros e cinquenta cêntimos por dia - dez euros por dia.

No caso de num agregado existir mais do que um filho existirá um decréscimo do valor a pagar de vinte por cento sobre o valor da inscrição.

- Proposta nº. 195/22 – DOM - Pº. 2021/220-DGEP - “Parque Urbano de Vila Fria” - Ratificação do ato de aprovação da prorrogação do prazo para entrega de caução:

Deliberado aprovar o ato praticado pelo Senhor Presidente, de aprovação do pedido de prorrogação do prazo para prestação de caução, relativa à obra pública intitulada “Parque Urbano de Vila Fria”, adjudicada ao concorrente Unikonstrói, Limitada, nos termos da Informação número INT-CMO/quatro mil oitocentos e sessenta e três-UPGO - Unidade de Planeamento e Gestão Obras.

- Proposta nº. 197/22 - GAP - Reprogramação financeira do contrato de prestação de serviços nº. 665/2020 - Aquisição de projeto do Centro de Congressos de Oeiras:

Deliberado aprovar a reprogramação financeira do contrato de prestação de serviços número



Câmara Municipal
de Oeiras

seiscentos e sessenta e cinco, de dois mil e vinte - “Aquisição do Projeto do Centro de Congressos de Oeiras”, assim como, o envio da proposta de deliberação à Assembleia Municipal para aprovação.

- Proposta nº. 198/22 - DOT - Pedido de informação prévia de operação de loteamento na Laje, Porto Salvo:

Deliberado aprovar o parecer favorável do presente Pedido de Informação Prévia de operação de loteamento na Laje, Porto Salvo.

- Proposta nº. 199/22 - DCS - Plano Municipal de Apoio à População em Situação de Vulnerabilidade (COVID-19) - Apoio extraordinário a entidades com resposta de Centro de Dia/Convívio (Centro Social Paroquial de Nova Oeiras e Obra Social Madre Maria Clara):

Deliberado aprovar atribuição de uma comparticipação financeira no valor global de doze mil setecentos e setenta euros, cabendo nove mil novecentos e setenta euros, ao Centro Social Paroquial de Nova Oeiras e dois mil e oitocentos euros, à Obra Social Madre Maria Clara, sendo que assegurará, durante seis meses, uma resposta de qualidade aos utentes das respostas sociais que, por força do contexto pandémico, se encontram comprometidas.

- Proposta nº. 200/22 - DCS - Medida Saúde+ - Atribuição de comparticipação nas despesas com medicamentos do Município de Oeiras - Cativação de verba para o ano de 2022:

Deliberado aprovar a despesa correspondente a quatrocentos e noventa mil euros, no sentido de, em conformidade com o contrato número novecentos e trinta e quatro, de dois mil e vinte, de dezoito de dezembro, viabilizar os pagamentos mensais relativos às comparticipações financeiras a assumir em dois mil e vinte e dois pelo Município de Oeiras junto da Associação Nacional de Farmácias (através da Finanfarma - Sociedade Financeira de Crédito, Sociedade Anónima) e

junto da Associação Dignidade, Instituição Particular de Solidariedade Social, respeitante às receitas que se preveem participar para o ano de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 201/22 - DCS - Plano Municipal de Apoio à População em Situação de Vulnerabilidade (COVID-19) - Apoio extraordinário a entidades com resposta de Centro de Dia/Convívio:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor global de cinquenta e quatro mil e duzentos euros, sendo para a Santa Casa da Misericórdia de Oeiras - trinta mil euros e ao Centro Social Paroquial de Oeiras - vinte e quatro mil euros, que assegurará, durante seis meses, uma resposta de qualidade aos utentes das respostas sociais que, por força do contexto pandémico, se encontram comprometidas.

- Proposta nº. 202/22 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Fábrica da Igreja da Cruz Quebrada para apoio à realização de obras na cozinha do Centro Social Senhor Jesus dos Aflitos da Paróquia da Cruz Quebrada/Dafundo:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira, à Fábrica da Igreja da Cruz Quebrada, no montante de seis mil cento e trinta e três euros, para apoio à realização de obras de adaptação da cozinha do Centro Social Senhor Jesus dos Aflitos da Paróquia da Cruz Quebrada/Dafundo.

- Proposta nº. 203/22 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Prevenir para apoio à implementação dos programas de promoção da saúde em meio escolar ano letivo 2021/2022:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à Associação Prevenir, no valor total de vinte e um mil novecentos e setenta e cinco euros, mantendo o mesmo valor de



Câmara Municipal
de Oeiras

apoio relativo ao ano letivo transato, dois mil e vinte/dois mil e vinte e um, destinado ao acompanhamento ao Programa “Nino e Nina: Programa de Competências”, “Programa Crescer a Brincar” e “Programa Eu Passo...” no ano letivo dois mil e vinte e um/dois mil e vinte e dois, sendo a mesma atribuída da seguinte forma: sete mil e quinhentos euros, após a assinatura do contrato e os restantes catorze mil quatrocentos e setenta e cinco euros, transferidos até maio de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 204/22 - DCS - COVID-19 - Atribuição de participação financeira à “Apoio - Associação de Solidariedade Social”, para apoio à disponibilização de refeições confeccionadas aos utentes da Unidade Residencial Madre Maria Clara - 4º. trimestres de 2021:

Deliberado aprovar a atribuição de participação financeira à “APOIO - Associação de Solidariedade Social”, no montante de oito mil oitenta e seis euros e sessenta cêntimos, para apoio às refeições confeccionadas disponibilizadas aos residentes da Unidade Residencial Madre Maria Clara, no quarto trimestre de dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 205/22 - DCS - Atribuição de participação financeira de apoio à deslocação em serviço de transporte de táxi para o Centro de Vacinação Covid-19, em Carnaxide:

Deliberado aprovar a atribuição de participação financeira à Cooperativa de Rádio Táxis Alto da Barra, o montante de dezoito mil quatrocentos e oitenta e oito euros e oitenta e seis cêntimos e à Multitáxis - Cooperativa de Rádio Táxis de Oeiras, o montante de onze mil dois euros e noventa cêntimos, cujo montante importa em vinte e nove mil quatrocentos e noventa e um euros e setenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 206/22 - DGSH - Venda de fogo sito na Rua Adriano José da Silva, nº. 24, C/V Dta., no Bairro do Bugio, em Paço de Arcos:

Deliberado aprovar a compra e venda da habitação municipal T Zero, sita na Rua Adriano José da Silva, número vinte e quatro, cave direita, no Bairro do Bugio, em Paço de Arcos, ao atual arrendatário, pelo preço de trinta mil euros.

- Proposta nº. 207/22 - DGSH - Celebração de contrato relativo ao fogo sito no Largo Mestre Santa Auta, nº. 17, R/C Dto., no Bairro Quinta da Politeira:

Deliberado aprovar a elaboração do contrato de arrendamento apoiado relativo ao fogo municipal T Três, sito no Largo Mestre Santa Auta, número dezassete, rés-do-chão direito, no Bairro Quinta da Politeira.

- Proposta nº. 208/22 - DGSH - Transferência para fogo sito na Rua Antão Gonçalves, nº. 4, 3º. Dto., no Bairro dos Navegadores, por necessidade de reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, situado na Rua Antão Gonçalves, número quatro, terceiro direito, no Bairro dos Navegadores, por necessidade de reajustamento tipológico e a manutenção da renda mensal em cinquenta e quatro euros e cinquenta e sete cêntimos.

- Proposta nº. 209/22 - DGSH - Transferência para fogo sito na Rua Gonçalo Afonso, nº. 5B, no Bairro dos Navegadores, por necessidade de reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Zero, situado na Rua Gonçalo Afonso, número cinco B, no Bairro dos Navegadores, por necessidade de reajustamento tipológico e a manutenção da renda mensal em cento e um euros e vinte e cinco cêntimos.

- Proposta nº. 210/22 - DGSH - Transferência para fogo sito na Rua Gonçalo Afonso, nº. 12, R/C Dto., no Bairro dos Navegadores, por necessidade de reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, situado na Rua Gonçalo Afonso, número doze,



Câmara Municipal
de Oeiras

rés do chão direito, no Bairro dos Navegadores, por necessidade de reajustamento tipológico e a manutenção da renda mensal em dezasseis euros e dezassete cêntimos.

- Proposta nº. 211/22 - DGSB - Celebração de contrato relativo ao fogo sito na Alameda João de Menezes, nº. 7, 1º. Dto., no Bairro de São Marçal:

Deliberado aprovar a celebração de contrato de arrendamento apoiado relativo ao fogo sito na Alameda João de Menezes, número sete, primeiro direito, no Bairro de São Marçal e a fixação da renda mensal apoiada no valor de dez euros e cinquenta e sete cêntimos.

- Proposta nº. 212/22 - DGSB - Celebração de contrato relativo ao fogo sito na Rua Ferreira Lapa, nº. 10, R/C Esqº., no Bairro Pátio dos Cavaleiros:

Deliberado aprovar a celebração de contrato de arrendamento relativo ao fogo sito na Rua Ferreira Lapa, número dez, rés-do-chão esquerdo, no Bairro Pátio dos Cavaleiros e a fixação da renda mensal no valor de oito euros e setenta e oito cêntimos.

- Proposta nº. 213/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Rua Azeredo Perdigão, nº. 3, R/C Dto., no Bairro do Pombal:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação municipal T Dois, situada na Rua Azeredo Perdigão, número três, rés-do-chão direito, no Bairro do Pombal, condicionada ao reajustamento para fogo de tipologia adequada ao agregado e a fixação da renda em regime de arrendamento apoiado no valor de oito euros e oitenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 214/22 - DGSB - Celebração de contrato relativo ao fogo sito na Rua Conde de Rio Maior, nº. 51, R/C Esqº., no Bairro Alto da Loba:

Deliberado aprovar a celebração de contrato de arrendamento referente ao fogo sito na Rua

Conde de Rio Maior, número cinquenta e um, rés-do-chão esquerdo, no Bairro Alto da Loba.

**- Proposta nº. 215/22 - DD - Programa Municipal de Apoio ao Associativismo de Oeiras -
Atribuição de participações financeiras para apoio à atividade desportiva regular 2022:**

Deliberado aprovar a atribuição de participação financeira às coletividades do Concelho, em dois mil e vinte e dois, para desenvolvimento da atividade desportiva regular, num montante global de novecentos e setenta e um mil seiscientos e catorze euros.

- Proposta nº. 216/22 - DPCHM - Pº. 61/DH/2018 - “Requalificação do espaço público do Parque Urbano da Quinta da Politeira - Barcarena” - Aprovação da revisão provisória de preços:

Deliberado aprovar o pagamento ao empreiteiro, Tecnorém - Engenharia e Construções, Sociedade Anónima, do valor apurado em sede de revisão provisória de preços, no montante de vinte e um mil novecentos e setenta e cinco euros e cinquenta e sete cêntimos, correspondendo ao montante de vinte mil setecentos e trinta e um euros e sessenta e sete cêntimos, ao qual acresce o IVA, à taxa legal de seis por cento, no montante de mil duzentos e quarenta e três euros e noventa cêntimos.

- Proposta nº. 217/22 - DPCHM - Pº. 61/DH/2018 - “Requalificação do espaço público do parque urbano da Quinta da Politeira - Barcarena” - Aprovação de trabalhos complementares relacionados com pilaretes metálicos, maciços e equipamentos geriátricos - 3ª. modificação objetiva do contrato:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares, no montante de novecentos e vinte e seis euros e trinta e dois cêntimos, ao qual deve acrescer o IVA à taxa legal em vigor, correspondem a zero vírgula zero seis por cento, do preço contratual, e do contrato inicial, constituindo deste modo a terceira modificação objetiva do contrato de obra pública número novecentos e treze, de dois mil



Câmara Municipal
de Oeiras

e vinte, “Requalificação do espaço público do parque urbano da Quinta da Politeira - Barcarena”.

- Proposta nº. 218/22 - DAEGA - Transportes escolares - 2021/2022 - Pagamento de reembolsos a 7 alunos:

Deliberado aprovar a atribuição dos subsídios de transporte aos sete alunos identificados na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/três mil setecentos e vinte e sete, cujo pagamento será efetuado através dos respetivos estabelecimentos escolares, assim como, o pagamento do reembolso no valor de duzentos e cinquenta e cinco euros, destinado ao pagamento das faturas relativas a títulos de transporte.

- Proposta nº. 219/22 - DGA - Concurso público internacional para aquisição de prestação de serviços para desmatção de espécies infestantes e plantações em linhas de água, na modalidade de fornecimento contínuo - Decisão de adjudicação:

Deliberado aprovar o relatório preliminar, a ata de reunião do júri referente à pronúncia apresentada, o relatório final e a adjudicação da aquisição da prestação de serviços de desmatção de espécies infestantes e plantações em linhas de água, na modalidade de fornecimento contínuo, no Concelho de Oeiras, à empresa “Justacolina - Serviços de Silvicultura e Exploração Florestal, Limitada”, pelo valor de seiscentos e trinta e quatro mil cento e quarenta e seis euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 220/22 - DVM - Concurso público, com publicidade internacional, locação de 15 viaturas ligeiras, em AOV, por divisão em lotes - Decisão de adjudicação:

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e conseqüentemente a adjudicação da locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes.

- Proposta nº. 221/22 - PM- Atribuição de voto de louvor a agentes graduados da Polícia Municipal:

Deliberado aprovar a atribuição de um voto público de louvor aos Agentes Graduados da Polícia Municipal Tânia Carmo, Luís Oliveira e Tiago Carvalho, como forma de manifestar e deixar registado o apreço e reconhecimento do Município de Oeiras.

- Proposta nº. 222/22 - DPOC - Tarifário do serviço de gestão de resíduos urbanos 2022:

Deliberado aprovar o tarifário do serviço de gestão de resíduos urbanos, dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 196/22 - DGP - Processo disciplinar nº. 24/2021:

Deliberado aplicar ao trabalhador visado no processo disciplinar número vinte e quatro, de dois mil e vinte e um (ao qual se encontra apenso o processo disciplinar número trinta e três, de dois mil e vinte e um), a sanção disciplinar de suspensão efetiva, adequada ao caso concreto, pelo período de vinte dias.

- Proposta nº. 223/22 - GAEP - Designação dos membros do Conselho de Administração e fixação da respetiva remuneração da Parques Tejo, E.M.:

Deliberado aprovar as seguintes nomeações:

- Para Presidente do Conselho de Administração, com funções executivas - Rui Ribeiro Rei;

- Para primeira vogal não executiva - Mara Filipe Ribeiro Duarte;

- Para segundo vogal não executivo - Nuno Miguel Rodrigues Duarte Patrão;

a fixação da remuneração para o Presidente do Conselho de Administração, nos termos da lei.