



Legenda:

- Limite do Plano de Pormenor
- Limite da área envolvente ao plano
- Limite da CAOP 2012.1
- Unidade de Execução
- Código de Cadastro Proposto
- Lote de Cadastro Proposto
- S/COCE 29482,80 m²
- REFER 3446,00 m²
- APL 32775,20m²

Quadro do Cadastro Existente

ID	Natureza	Proprietário existente / Jurisdição	Descrição Predial	Inscrição Matricial	Área do Lote Existente (As)
1	Instalações de Edificação Usual	S/COCE	4612030825	Própria de Cruz Quebrada - Dano	25 62,73
2	Instalações de Edificação Usual	FALUBCOM	311994401	Própria de Cruz Quebrada - Dano	28843,00
3	Serviços - Centro de Noivas	S/COCE	473019460124	Própria de Cruz Quebrada - Dano	128,00
4	Margem de Reserva à Frente de Estádio	A.P.L.	Dominio Público	-	41068,00
5	Empaço adorno à Frente Margem (E)6	EP SA	Dominio Público	-	6230,09
6	Empaço ornato e Estádio de Cruz Quebrada	REFER	Dominio Público	-	21005,70
7	Rio Janor, respectivo leito e margens	APA, P	Dominio Público	-	2738,53
8	Áreas de Dominio Público que incluí passagens e arreamento (Av. Ferreira Coimbra)	CA/CEBAS	Dominio Público	-	10384,97
9	Outras áreas sob gestão pública	CA/CEBAS	Dominio Público	-	16444,69
10	Saneamento da escola do Estádio	SA/EST	-	-	733,48

Quadro do Cadastro Proposto

Código de Cadastro Proposto	Proprietário Jurisdição	Unidade de Execução	Área do Lote Proposto (As)	Área de Implantação máx. (Ámp) (m ²)	Uso Proposto
L3	S/COCE	1	7118,80	7018,80	Residencial - Estacionamento
L4	S/COCE	1	4270,40	4270,40	Residencial - Estacionamento
L1	S/COCE	1	9982,20	9982,20	Comércio/Serviços, Hotel, Estacionamento
L2	S/COCE	1	4635,50	4635,50	Comércio/Serviços, Estacionamento
L5	S/COCE	1	3487,70	3487,70	Estacionamento
L6	CA/CEBAS	1	-	-	Áreas Verdes, Vias, Passagens
L7	A.P.L.	3	32775,20	118153,60	Transmissão/Comércio/Estacionamento, Passagem, Estacionamento, Passagem, Estacionamento e áreas de estacionamento de 2000 m ² para o Estádio de Cruz Quebrada
L8	REFER	2	3446,00	2000,00	Equipamento
-	APA, P	1	-	-	Empaço de Equipamento Esportivo
-	CA/CEBAS	1	-	-	Áreas Verdes, Vias e Passagens
-	CA/CEBAS	1	-	-	Áreas Verdes, Vias, Passagens
-	SA/EST	1	-	-	Via-entruva

Câmara Municipal de Ceiras

Consultores:

FCE - FIDELITY CONSULTING ENGINEERS

CS&P - CONSULTING SERVICES & PROJECTS

Colaboração:

Identificação da Categoria de Relevância e Informação associada, nos termos do n.º 1 do Art.º 7.º do Decreto Regulamentar n.º 10/2009, de 29 de Maio:

Elaborar Proposta de Concurso

Câmara Municipal de Ceiras

Elaborar proposta / Fase de Estudo

Município S.A./ 2010

Situação:

Data Homologação: 11/07/2012 - nºº Processo 152 - Entidade: IGP

Sistema de referência urbana e projeção cartográfica

ETRS89 - PT - TM08 - Transversa da Mercator (Hyperid Gauss)

Escala cartográfica e gráfica

0:30 m/ 5m

Dts:

Assunto:

Plano de Pormenor Margem Direita da Foz do Rio Janor

Local:

Cruz Quebrada

Desenho:

Planta de Cadastro Proposto

Fase:

Proposta de Plano

Verão:

05

Data:

Outubro 2012

Edição:

1:2000

Código:

01-II-16-V5

Folha Nº:

16