



OEIRAS
VALLEY

PORTUGAL

—
MUNICÍPIO
OEIRAS

www.oeiras.pt

2021

**PRESTAÇÃO DE CONTAS
CONSOLIDADA**



Índice

Relatório de Gestão Consolidado	07
Enquadramento	09
Perímetro de Consolidação	11
Métodos de Consolidação	21
Relatório de Gestão Consolidado	23
Demonstrações Financeiras Consolidadas	29
Balanço Consolidado	31
Demonstração de Resultados por Natureza consolidada	33
Demonstração das Alterações no Património Líquido consolidado	35
Demonstração Consolidada dos Fluxos de Caixa	37
Anexo às Demonstrações Financeiras Consolidadas	39
Demonstrações Orçamentais Consolidadas	81
Demonstração Consolidada do Desempenho Orçamental	83
Demonstração Consolidada de Direitos e Obrigações por Natureza	85
Encerramento	87
ANEXOS	
Parecer do Revisor Oficial de Contas	
Declaração do Órgão de Gestão	

Siglas

Tipo	Designação
LOPTC	Lei de Organização e Processo do Tribunal de Contas
RDUAT	Projeto de Regularização dos Direitos de Uso e Aproveitamento da Terra
RFALEI	Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais
SEL	Setor Empresarial Local
SIMAS	Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora, EIM
SNC-AP	Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas
ZEDL	Zonas de Estacionamento de Duração Limitada



2021

RELATÓRIO DE GESTÃO
CONSOLIDADO



Enquadramento

A apresentação das contas numa perspetiva individual, não permite uma visão global da situação financeira, quer do Município, quer do grupo municipal, dificultando a tomada de decisão por parte dos decisores políticos. Assim surge a necessidade de se realizar uma análise do município e também das entidades nas quais este participa, apontando à transparência e rigor da informação ao nível do relato financeiro consolidado, dado que se pretende apresentar nas contas de um grupo de entidades como se de uma única entidade se tratasse.

Para esse efeito, são realizadas as demonstrações financeiras consolidadas, que evidenciam uma perspetiva global da situação financeira e dos resultados do grupo de entidades que integram o perímetro de consolidação, mapas estes que viabilizam a análise das políticas públicas locais, numa perspetiva de largo espectro.

A Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro, que aprovou a Lei das Finanças Locais, determinou a obrigatoriedade de apresentação de contas consolidadas por parte dos municípios que detenham serviços municipalizados e/ou a totalidade do capital em entidades do setor empresarial local. Porém, com a aprovação do novo Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais (RFALEI), estabelecido pela Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, com entrada em vigor a 1 de janeiro de 2014, introduziram-se algumas alterações ao nível da consolidação de contas, no que concerne à sua abrangência.

O Sistema de Normalização Contabilística para administrações públicas (doravante, SNC-AP) revogou a Portaria nº 474/2010, de 15 de junho, que aprovou a Orientação nº1/2010, como «Orientação genérica relativa à consolidação de contas no âmbito do setor público administrativo» e estabelece um conjunto de princípios subjacentes à consolidação de contas.

Salienta-se que as demonstrações financeiras consolidadas devem ser elaboradas e aprovadas pelo Município, em conformidade com o disposto no art.º 75º do RFALEI, e, alinhado com o instituído no nº 2 do art.º 76º, submetidas à apreciação dos órgãos deliberativos durante sessão ordinária do mês de junho do ano seguinte aquele a que respeitam.

Conforme a Resolução nº02/2021 – 2ª Seção, de 24 de dezembro, ao abrigo do disposto nos artigos 40.º e 51.º da Lei n.º 98/97 ¹, de 26 de agosto e de acordo com o estabelecido nos n.ºs 4 e 5 do artigo 52.º da LOPTC e no n.º1 do artigo 65.º da Lei de Enquadramento Orçamental ², é entendimento do Tribunal de Contas que as contas consolidadas são remetidas até 30 de junho do ano seguinte àquele a que respeitam, ou seja, na presente situação, 30.06.2022.

O atraso na apresentação da Prestação de Contas Consolidada de 2021 deve-se ao atraso registado na apresentação das Contas Individuais de 2021 dos Serviços Intermunicipalizados (SIMAS), entidade que integra o Perímetro de Consolidação.

¹ Na sua atual redação, resultante da republicação feita pela Lei n.º 20/2015, de 9 de março, e das alterações introduzidas pela Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro, pela Lei n.º 2/2020, de 31 de março, e pela Lei n.º 27-A/2020, de 24 de julho – Lei da Organização e Processo do Tribunal de Contas (LOPTC).

² Na sua atual redação, resultante da republicação feita pela Lei n.º 41/2020, de 18 de agosto.

Perímetro de Consolidação

Prevê o artigo 75.º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual o carácter obrigatório quanto à apresentação de contas consolidadas do município com as entidades detidas ou participadas.

Neste contexto, o Grupo Autárquico, constituído pelo Município e pelas entidades por ele controladas, de forma direta ou indireta (considerando-se para efeitos de controlo, o poder de decisão sobre as políticas financeiras e operacionais de outras entidades), carece da adoção de procedimentos inerentes ao processo de reporte de contas consolidadas.

Dessa forma, importa definir o Perímetro de Consolidação, referindo quais as entidades que reúnem as condições legalmente previstas para integrar o grupo de consolidação de contas.

Para o exercício de 2021, as entidades que constituem o Grupo Autárquico, por serem participadas e controladas pelo Município, são as seguintes:



Nota: (*) Percentagem da participação inicial; a participação atual é de 59,22%.

- **Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, E.M.**

Constituída em 2001, o seu capital social é detido, na sua totalidade, pelo Município de Oeiras.

Tem como objetivo principal a promoção e gestão de espaços e equipamentos culturais, desportivos ou de lazer, que integram, ou venham a integrar, o património do Município e/ou aqueles que, a qualquer título, estejam confiados ao mesmo para desenvolvimento daquelas atividades, bem como a prestação de serviços nas áreas da cultura, do desporto ou do lazer, de forma direta ou no âmbito do apoio às atuações municipais ou de outras entidades públicas ou privadas.

Após uma quebra de 35% no seu volume de negócios, em 2020, face ao período homólogo, a Oeiras Viva regista em 2021 um acréscimo de 33% face a 2020 (2.667.275 euros contra 2.010.737 euros) como resultado de alguma normalização da sua atividade, pese embora o facto de alguns dos seus equipamentos terem estado encerrados entre janeiro e maio (além do facto de a piscina de Barcarena ter estado encerrada em dezembro para obras) — esta recuperação, importa dizer, espelha-se em todos os seus indicadores financeiros.

O resultado líquido de 2021, embora ainda negativo em 163.175 euros, apresenta, no entanto, uma variação de 70% face aos -547.436 euros registados no exercício económico anterior, como resultado da retoma da atividade da empresa.

Numa análise aos **Rendimentos**, regista-se um acréscimo de 23% no “Total de Rendimentos” face ao período homólogo (3.385 mil euros contra os 2.762 mil euros de 2020) e um acréscimo de 7% face ao previsto em sede orçamental (3.163 mil euros).

Neste âmbito, destaca-se:

- O facto de, por força do encerramento temporário de alguns equipamentos bem como da limitação ao número de utentes (caso da Piscina Oceânica, que viu a sua lotação restringida a 66% da sua capacidade, com a conseqüente perda de receitas), os únicos equipamentos que apresentam Resultado Líquido positivo são o Porto de Recreio, com 353 mil euros, o Parque Desportivo Carlos Queiroz, com 22 mil euros e a Piscina de Barcarena, com 31 mil euros;
- O facto de, em 2021, se ter celebrado apenas um Contrato-Programa com o Município (atribuição de subsídio à exploração dos equipamentos desportivos sob gestão da O.V.), contribui para o facto de a rubrica “Subsídios à Exploração” registar um decréscimo de 8% face ao anterior (em 2020, tinham sido celebrados três Contratos-Programa, cujo montante global ascendeu a 714.403 mil euros, distribuídos da seguinte forma: um primeiro contrato, relativo aos preços sociais, no montante de 237.500,00 euros, e dois posteriores relativos a compensações por perda de receitas, que correspondem a 17% do “Total de Rendimentos” da empresa em 2020, com os montantes de 271.939,00 euros e de 204.964,06 euros, sem os quais o Resultado Líquido da O.V. teria sido negativo em 1.025.377 euros);
- O acréscimo registado nas “Vendas” (+22%) e “Prestações de Serviços” (+34%) que atingem o montante global de 2.667 mil euros (respetivamente, 217 mil euros e 2.451 mil euros) contra o montante global de 2.011 mil euros, registado em 2020, espelhando, assim, a retoma da atividade.

Traduzindo essa retoma, no que concerne aos **Gastos**, regista-se um acréscimo de 7% no seu valor global (3.549 mil euros, face aos 3.310 mil euros de 2020) para o qual concorrem, essencialmente, as unidades de negócio “Porto de Recreio” e o conjunto dos 7 “Pavilhões”.

Neste âmbito, importa destacar o seguinte:

- O acréscimo de 27% registado na rubrica “Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas (CMVMC)” deve-se “mais ao efeito do aumento dos preços dos combustíveis, do que ao efeito da quantidade adquirida” — refira-se que, no âmbito da sua prestação de serviços náuticos, a empresa compra combustível para abastecer as embarcações;
- O acréscimo de 20% nos “Fornecimentos e Serviços Externos”, traduzindo a retoma da atividade; nesta rubrica contempla-se:
 - O “patrocínio (no montante de 10.000€) atribuído à Associação de Vela (ANOV – entidade criada para desenvolver o ensino da vela, com sede na Marina de Oeiras), e com a aquisição de serviços de vela aquando da realização dos campos de férias 2021 (no montante de 45.845€);
 - Os “Honorários” dos prestadores de serviços, que atingem, em 2021, o montante de 429 mil euros que representa um acréscimo de 20% face a 2019 e de 53% face a 2020 — tal facto, resulta de projetos realizados na área da Educação, no âmbito da atividade físico-motora, que decorreram nos pavilhões desportivos sob gestão da OV.
- O decréscimo de 88% registado na rubrica “Outros Gastos e Perdas”, que passa de 107 mil euros em 2020 para 13 mil euros em 2021, foi fortemente influenciado pelo resultado do processo que decorreu no Tribunal Administrativo e Fiscal de Sintra, cuja sentença condenou a empresa ao pagamento de uma indemnização de 95 mil euros, no âmbito das atividades de tempos livres no Porto de Recreio;

Concluindo:

Passada a fase crítica da crise pandémica Covid-19, a Oeiras Viva denota perspetivas positivas e crescentes numa retoma da sua normal atividade, bem como numa evolução do desempenho dos equipamentos sob sua gestão, por forma a que “seja maximizada a sua rentabilidade em termos económico-financeiros de forma a que sejam autossustentáveis”.

No entanto, está consciente de que “a empresa está exposta essencialmente a três tipos de riscos financeiros suscetíveis de alterarem o seu valor patrimonial” — risco de mercado, risco de crédito e risco de liquidez — que “decorrem na grande medida, da imprevisibilidade da economia e do mercado” pelo que importa:

- “Reduzir, sempre que possível, flutuações nos resultados e cash-flows sujeitos a situações de risco”;
- “Limitar os desvios face aos resultados previsionais, através de um planeamento financeiro rigoroso, assente em orçamentos plurianuais”.

Em termos de perspetivas futuras, conforme consta do seu Relatório e Contas, a empresa refere que desenvolverá, conjuntamente com o seu acionista, “os planos e ações necessários para a autossustentabilidade pretendida, crescimento gradual da empresa e desenvolvimento de novos segmentos de negócio”.

Em face do resultado líquido negativo de 163.175,83 euros, estima-se que, no ano de 2022, a Câmara Municipal de Oeiras, que detém 100% do capital da empresa, efetue uma transferência para a Oeiras Viva no montante do resultado negativo antes de impostos, ou seja de 163.895,80 euros, de acordo com o disposto na Lei nº50/2012 de 31 de agosto (nomeadamente o nº2 do Artigo 40º).

• Parques Tejo – Parqueamentos de Oeiras, E.M., S.A.

A empresa iniciou a sua atividade em 1999 sendo o seu capital social detido, na sua totalidade, pelo Município de Oeiras.

Tem como objetivo principal a construção, instalação e gestão de sistemas de estacionamento público pago, à superfície ou em estruturas executadas no solo ou no subsolo, no território do Concelho de Oeiras. Ao longo destes 22 anos de atividade, atenta ao seu objeto social, a Parques Tejo elaborou projetos e instalou sistemas de ordenamento das áreas de estacionamento que lhe têm sido confiadas pelo Município. A instalação e gestão destes sistemas tem trazido aos seus utentes, maior acesso e facilidade na utilização do bem escasso que é, hoje, o estacionamento nos centros urbanos.

Apesar de a Parques Tejo ter registado uma quebra superior a 60% nas receitas das ZEDL³ durante o 1º trimestre de 2021, decorrente do agravamento da situação epidemiológica registado no início do ano, o que determinou a aplicação de medidas de confinamento pelo Governo, com impacto direto na atividade da empresa, o seu volume de negócios no ano registou um acréscimo de 8,1% face a 2020 (2.224 mil euros contra 2.056 mil euros), uma vez que, nos restantes trimestres, se assistiu a uma progressiva recuperação das receitas em ZEDL, o que contribuiu para minimizar o impacto negativo do 1º trimestre.

No entanto, “o apoio à exploração previsto (através de contrato-programa) e destinado a cobrir parcialmente as perdas da PT decorrentes da atribuição de dísticos de residentes, acabou por não operar em 2021 face ao lapso de tempo decorrido entre o apuramento dos valores em causa, a sua fundamentação jurídico-financeira e a necessidade de cabimentação, enquanto pressupostos de verificação objetivos e prévios à devida aprovação

³ Zonas de Estacionamento de Duração Limitada.

pelos órgãos executivo e deliberativo do Município, por forma a garantir a sua celebração a tempo, o que naturalmente produziu efeitos financeiros na empresa, reduzindo a receita previsional.”⁴ Os seus indicadores financeiros dão nota desse facto uma vez que, de forma global, pioraram significativamente face ao ano anterior.

No que respeita aos **Rendimentos**, regista-se um decréscimo de 24% face ao definido em sede de orçamento (2.240 mil euros contra os 2.947 mil euros previstos) e um decréscimo de 17% face ao registado no período homólogo (2.695 mil euros) — importa, no entanto, referir que os rendimentos de 2021, contrariamente aos de 2020, não incluem a atribuição de subsídios à exploração, pelo que, expurgando esse efeito, constata-se que:

- se regista um acréscimo de 6,8% nos Rendimentos de 2021 face ao período homólogo (2.240 mil euros em 2021 contra os 2.097 mil euros de 2020);
- o resultado líquido de 2020 seria negativo em 443.302 euros, pelo que o resultado líquido de 2021 (-429.729 euros) regista uma variação positiva de 3% face ao ano anterior.

Como sinal da retoma de atividade,

- a rubrica «Ocupação de Lugares Tarifados» passa de 10 mil euros, em 2020, para 22 mil euros em 2021;
- os rendimentos globais das zonas de estacionamento tarifadas (que inclui os «Parquímetros», «Paysimplex» e «Via Verde») registaram o montante de 1.397 mil euros, o que corresponde a um acréscimo de 7,2% face a 2020 (1.303 mil euros).

No que respeita às «Contraordenações», importa registar que, com a entrada em vigor do DL n.º107/2018, de 29 de novembro, o produto das coimas, quando resulte de atividade de fiscalização dos serviços municipais, reverte em 100% a favor do Município — assim, a Parques Tejo regista apenas as transferências provenientes da Autoridade Nacional de Segurança Rodoviária (ANSR) relativas a processos de contraordenação de anos anteriores (377 euros em 2021).

No que concerne aos **Gastos**, em função da retoma da atividade, verifica-se um acréscimo de 8,7% no «Total de Gastos» face ao previsto em sede orçamental (2.381 mil euros contra 2.609 mil euros previstos) e um acréscimo de 6,1% em relação a 2020 (que registou 2.445 mil euros). Esta variação face ao período homólogo, explica-se pelo comportamento das seguintes rubricas:

- «Fornecimentos e Serviços Externos», que apresentam um acréscimo de 4,2% (895 mil euros contra os 859 mil euros do ano anterior), determinado, principalmente, pelas rubricas:
 - «Vigilância e Segurança», com um acréscimo de 197% (66 mil euros em 2021 e 22 mil euros em 2020) — resultante da segurança nos parques de estacionamento;
 - «Eletricidade», com um acréscimo de 29,4% (43 mil euros face aos 33 mil euros registados em 2020) — resultante, principalmente, da eletricidade para o Parque de Estacionamento do Parque dos Poetas;
 - «Comunicação», com uma variação de +29,9% (53 mil euros face aos 41 mil euros de 2020) — resultante da retoma da atividade da empresa, embora ainda inferior aos valores pré pandemia (em 2019 esta rubrica registava 60 mil euros);
 - «Limpeza, Higiene e Conforto», que apresenta um acréscimo de 9,6% (50 mil euros contra 46 mil euros em 2020) — resultante, principalmente, da limpeza do Parque de Estacionamento do Parque dos Poetas;
- «Gastos com o pessoal», com +6,3% (1.455 mil euros face aos 1.370 mil euros de 2020), “resultante, principalmente, da entrada de um colaborador em dezembro de 2020, pelas progressões de carreira e pela

⁴ Relatório e Contas 2021, pg.1, §4.

aplicação dos direitos e regalias previstas no Acordo de Empresa aos trabalhadores não sindicalizados e não aderentes, a partir de janeiro de 2021”⁵;

- «Outros Gastos e Perdas», com +89,8% (31 mil euros contra os 16 mil euros de 2020), “resultante de correções de exercícios anteriores, em particular de 2 faturas referentes a obras e fiscalização do Parque dos Poetas rececionadas em 2021, mas respeitantes a 2020 (e a cujo atraso a empresa é alheia)”⁶;
- «Gastos de Depreciação e Amortização», com +14,9% (280 mil euros face aos 243 mil euros de 2020), resultante, sobretudo, da amortização do Parque de Estacionamento do Parque dos Poetas (102 mil euros).

Concluindo:

Apesar de algum retomar da atividade, com consequências nos seus Rendimentos, a situação de pandemia ainda teve repercussões na atividade da Parques Tejo pelo que a não celebração de um contrato-programa relativo ao apoio à exploração, destinado a cobrir parcialmente as perdas da empresa decorrentes da atribuição de dísticos de residentes, produziu efeitos financeiros na empresa, com consequência na generalidade dos seus indicadores.

O «Total do Ativo» da Parques Tejo regista, em 2021, uma quebra de 7% face a 2020 (5.449 mil euros face aos 5.867 mil euros de 2020); o «Total do Capital Próprio» regista uma quebra de 8% face ao período homólogo (4.761 mil euros face aos 5.200 mil euros de 2020), correspondendo, ainda assim, a 87% do valor do Ativo, o que se traduz numa situação robusta da empresa; finalmente, o «Total do Passivo» apresenta um acréscimo de 3% face ao ano anterior (688 mil euros, contra os 667 mil euros de 2020), como resultado de um acréscimo de 3% do Passivo Corrente, devendo registar-se, no entanto, o facto de o valor do «Total do Passivo» corresponder apenas a 13% do valor do Ativo da empresa.

Importa realçar, também, o facto de a Certificação Legal de Contas da Parques Tejo não incluir reservas ou ênfases.

Em face do resultado líquido negativo de 429.729,25 euros, estima-se que, no ano de 2022, a Câmara Municipal de Oeiras, que detém 100% do capital da empresa, efetue uma transferência para a Parques Tejo, no montante do resultado negativo antes de impostos, ou seja de 421.704,00 euros, de acordo com o disposto na Lei nº50/2012 de 31 de agosto (nomeadamente o nº2 do Artigo 40º).

• **Município, E.M., S.A.**

A Município – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M., S.A. foi criada em 1999, tendo o Município de Oeiras uma participação de 59,22%.

A sociedade tem como principais atividades a produção de cartografia, topografia e ortofotomapas, a conceção e gestão de sistemas de informação geográfica, a produção e comercialização de dados, o desenvolvimento e gestão de projetos de Internet e Intranet, consultoria em sistemas de informação geográfica, prestação de serviços energéticos, prestação de serviços relacionados com sistemas de compras públicas e centrais de compras públicas.

Ao longo do ano de 2021, a Município, E.M., S.A. apresentou 432 propostas, das quais 153 estão já adjudicadas, o que representa uma evolução positiva na taxa de adjudicação em 84,3%, face a 2020. Os 3 clientes que mais contribuíram para o volume de faturação em 2021 foram o Fundo Nacional de Desenvolvimento Sustentável de

⁵ Relatório e Contas 2021, pg.25, §10.

⁶ Relatório e Contas 2021, pg.26, §2.

Moçambique (com um peso relativo de 32,80% no total da faturação), o Município de Oeiras (com 6,50%) e o Município de Monchique (com 3,10%), que correspondem a 1.027.459 euros de faturação (sem IVA).

No que respeita à tipologia dos clientes, o setor público continua a ser o setor preferencial de atuação da empresa, representando, em 2021, 84% da sua faturação (79% em 2020 e 76% em 2019).

No âmbito da faturação por mercado, verifica-se que o mercado nacional se acentua como o mais significativo de atuação da empresa, representando 67% da faturação em 2021 (65% em 2020 e 50% em 2019).

Numa análise aos Rendimentos, regista-se um acréscimo de 60% no «Total dos Ganhos Operacionais» face ao período homólogo (3.226.011 euros em 2021, face aos 2.012.607 euros em 2020), que se deveu, essencialmente, ao acréscimo de 51% no seu volume de negócios (que passou de 1.702.183 euros, em 2020, para 2.557.874 euros, em 2021) fruto da recuperação registada nas vendas e na execução de serviços, o que se consubstanciou no incremento de propostas adjudicadas.

A rubrica «Outros Rendimentos e Ganhos» apresenta, igualmente uma variação significativa face a 2020: 444.165 euros em 2021 e 158.650 euros em 2020. Este valor resulta, essencialmente, de arrendamento residual de uma área de escritório na sede e de diferenças de câmbio favoráveis.

No que concerne aos Gastos, o «Total dos Gastos Operacionais» regista um acréscimo de 7% face a 2020 (passando de 2.853.096 euros em 2020 para 3.057.066 euros em 2021). Numa análise detalhada dos mesmos, verifica-se que:

- A rubrica dos «Fornecimentos e Serviços Externos» registou um acréscimo de 25% face ao período homólogo; no entanto, importa reter o acréscimo, já referido, de 51% no seu volume de negócios, pelo que se constata que o aumento dos serviços prestados se ficou a dever uma maior eficácia dos recursos internos.
- Os «Gastos com Pessoal» registam um acréscimo de 5%: no que se refere aos Recursos Humanos, e traduzindo a retoma na atividade da empresa, verificou-se um acréscimo do número de colaboradores ao serviço: 46 contra os 34 registados em 2020, o que se justifica pelo número de adjudicações de projetos, o que obrigou ao reforço substancial da equipa;
- O valor inscrito na rubrica «Outros Ganhos e Perdas» (82.298 euros em 2021, face aos 57.253 euros de 2020 e 111.580 euros de 2019) deve-se, essencialmente, a correções de exercícios anteriores e a impostos indiretos;
- Não houve necessidade de constituição de provisões (em 2020, tinha sido constituída uma provisão de 147.397 euros para fazer face às incertezas e imprevisibilidade do mercado, quer do ponto de vista económico, quer do ponto das variações cambiais).

Assim, no que respeita aos resultados da Município:

1. Os «Resultados Operacionais» (168.945 euros) registaram um significativo acréscimo face a 2021 (-840.489 euros) — contribui para este desempenho o comportamento dos «Ganhos Operacionais» (+60% face a 2020) em relação aos «Gastos Operacionais» (+7% face a 2020);
2. Os «Resultados Financeiros» foram os melhores do triénio 2019-2021, contribuindo para tal o facto de não se terem registado diferenças cambiais significativas;
3. O «Resultado Líquido», depois de se ter apresentado negativo em 2019 (-103.647 euros) e em 2020 (-1.596.118 euros), é positivo, em 2021, em 35.882 euros.

Concluindo:

Em 2021, a Município, E.M., S.A., recupera a sua atividade, o que se traduz num acréscimo de propostas adjudicadas e, conseqüentemente, num acréscimo do seu volume de negócios. Como consequência, os seus indicadores económicos e financeiros apresentam uma melhoria face ao ano anterior, no qual, a empresa, pelas restrições causadas pelas medidas de confinamento, registou significativas dificuldades na sua atividade corrente.

Fruto desta situação, o seu resultado líquido apresenta-se positivo em 35.882 euros, o que ocorre pela primeira vez no triénio 2019-2021.

Apesar de em 2021 a empresa não ter registado percas cambiais, importa realçar o facto de a Município se encontrar sujeita à exposição ao risco cambial por operar em mercados externos com um elevado nível de risco, como é o caso dos mercados africanos.

- **Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora, EIM, (SIMAS)**

Controlada equitativamente pelos municípios de Oeiras e Amadora, viu ocorrer a sua reconfiguração estatutária em 2013, por força da Lei nº 50/2012, de 31 de agosto.

Visa garantir o abastecimento público de água e a prestação de serviços de saneamento básico às populações residentes nos Concelhos de Oeiras e Amadora, de acordo com elevados padrões de qualidade nos serviços disponibilizados e na relação com a comunidade intermunicipal.

O Relatório de Gestão e Contas de 2021, traduz a primeira prestação de contas elaborada em conformidade com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), no âmbito da entrada em vigor do Decreto-Lei 192/2015, de 11 de setembro – assim, de acordo com o exposto no documento, algumas imposições do SNC-AP «apenas a nível patrimonial, obrigaram a uma valorização dos ativos tangíveis existentes⁷, sem efeito nos resultados operacionais, mas com efeito nos resultados líquidos, mitigados pela sua ocorrência”. Outro fator/variável exógena que provocou um impacto negativo, foi o acréscimo dos preços de aquisição de água e do saneamento de águas residuais decorrentes da aplicação do Decreto-Lei nº94/2015⁸, de 29 de maio.

Por outro lado, iniciaram-se no 4º trimestre “os procedimentos e processos da migração do modelo Contabilístico/Financeiro, em todas as suas vertentes, para o novo ERP, aprovado no 3º trimestre, e cujos efeitos totais se irão repercutir e concluir em 2022”.

Os sistemas de abastecimento de água dos concelhos de Oeiras e Amadora, na adução, são assegurados pela EPAL e pelos SMAS de Sintra, sendo posteriormente encaminhados pela rede de distribuição dos SIMAS, que abastece água a mais de 343 mil residentes nos dois concelhos, através de uma rede pública com 1.071,9km de extensão. Os residentes, juntamente com a atividade empresarial, consumiram, no ano de 2021, cerca de 20.789.678 m³ de água (mais 5.957m³ de água do que em 2020). Para assegurar a qualidade do serviço prestado, contribuíram:

- Em Oeiras, “os 8.903m de rede remodelada/ampliada e as intervenções de reparação de roturas, e na área do saneamento os 2.574m de rede remodelada e ainda as limpezas preventivas nas condutas, bem como as desobstruções efetuadas na rede com recurso a meios tecnológicos avançados”;

⁷ Explicação detalhada na pág. 246 do Relatório de Gestão e Contas de 2021.

⁸ Cria o sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento de Lisboa e Vale do Tejo.

- Na Amadora, “os 8.409m de rede remodelada/ampliada e as respetivas intervenções de reparação de roturas, e na área do saneamento os 2.137m de rede remodelada e ainda as condutas com limpeza preventiva e respetivas desobstruções”.

No que respeita à percentagem de água não faturada⁹, verificou-se uma diminuição, evoluindo positivamente de 19,51% em 2020 para 18,49% em 2021. Esta redução deve-se ao esforço de investimento na rede e, principalmente, à campanha de substituição de contadores (concurso dos 72.000 contadores a terminar em 2023 inclusive). Ainda assim, este indicador identifica claramente uma oportunidade de melhoria. Em linha com o investimento efetuado na substituição de contadores, está o investimento que visa a erradicação de toda a rede de fibrocimento até 2025 de acordo com o Plano Estratégico¹⁰ entretanto aprovado.

Em 2021,

- em Oeiras, a execução de renovação de condutas de água, relativamente ao preconizado no Plano Estratégico para o ano, teve uma taxa de execução de 100% — dos 8.762m onde decorreram obras de remodelação/ampliação das redes de abastecimento de água, 6.817m corresponderam a condutas de fibrocimento;
- na Amadora, foram executadas obras de remodelação/ampliação da rede numa extensão de 8.409m, correspondendo a uma taxa de execução de 70% face ao previsto no Plano Estratégico para o ano, no que respeita à renovação de condutas de água.

O Total do Ativo do SIMAS atingia, em 2021, o montante de 222,124 milhões de euros, o que representa um acréscimo de 33% face ao período homólogo (+55,326 milhões de euros) — este acréscimo resulta, sobretudo, do acréscimo registado nos “Ativos Fixos Tangíveis” (140,888 milhões de euros em 2020 e 194,653 milhs de euros em 2021), em virtude de três fatores:

- Alteração do critério de valorimetria do custo histórico para o custo considerado e valorização da rede de água e saneamento de águas residuais, registada no sistema de informação geográfica (SIG);
- A valorização da rede registada ao custo considerado, conforme prerrogativa prevista no Manual de Implementação do SNC-AP;
- Aumento das depreciações, sendo proporcional ao aumento dos ativos fixos tangíveis.

Assim, o Ativo Não Corrente, com 194,859 milhões de euros, representa 88% do Ativo Total (+50,002 milhões de euros face ao período homólogo) e o Ativo Corrente, influenciado pelo aumento das dívidas de Clientes do SIMAS (+4.473 milhões de euros), regista um acréscimo de 5.324 milhões de euros em relação a 2020. Importa salientar que, conforme indicado pelos ROC no Relatório Semestral, procedeu-se à transferência dos Clientes do Ativo Não Corrente (no montante de 3.809 milhões de euros) para o Ativo Corrente. Ou seja, em termos de variação real, o acréscimo registado é apenas de 663 mil euros.

Em 2021, o Total do Passivo regista um acréscimo de 409 mil euros, face a 2020, e representa 7% do Total do Ativo:

- No Passivo Não Corrente, o ligeiro acréscimo (+29 mil euros face a 2020) resulta do efeito conjugado do decréscimo registado na rubrica «Provisões» (-54 mil euros face a 2020, como resultado de algumas diminuições nas estimativas dos custos com acidentes de trabalho e doenças profissionais) e no acréscimo

⁹ O volume de água faturada, que, em 2021, atingiu os 4.7671.961 m³, é constituído pelo conjunto das perdas reais de água ao longo do sistema de distribuição, pelas perdas aparentes e pelos consumos autorizados não faturados.

¹⁰ Plano Estratégico para a Remodelação de Redes de Água nos Concelhos da Amadora e Oeiras 2021-2025.

registado na rubrica «Outras Contas a Pagar» (+83 mil euros face a 2020, de valores emitidos e não cobrados a Clientes relativos às Tarifas de Resíduos Urbanos das edilidades);

- Por sua vez, o acréscimo registado no Passivo Corrente face a 2020 (+380 mil euros) resulta do efeito conjugado do comportamento das rubricas «Fornecedores» (+113 mil euros), «Diferimentos (-17 mil euros) e «Outras Contas a Pagar (-513 mil euros, como resultado do registo de acréscimos de gastos correspondendo ao registo contabilístico das faturas a liquidar em janeiro referentes ao consumo de dezembro).

No que refere à análise financeira, no ano de 2021, verificou-se um acréscimo de 1,5% nos Rendimentos Operacionais (+891 milhares de euros) face a 2020; por sua vez, os Gastos Operacionais registaram um aumento de 1,4% (+790 milhares de euros em relação ao ano anterior), razão pela qual o Resultado Operacional regista um acréscimo de 8,4% (+101 mil euros) face ao período homólogo. O resultado líquido passou de 1.315 milhares de euros, em 2020, para 1.399 euros, em 2021, traduzindo um decréscimo de 6,4%.

Importa realçar que o aumento dos Gastos Operacionais (+1,4% face a 2020), se deve, essencialmente, à correção efetuada na rubrica dos Ativos Fixos Tangíveis — a implementação do SNC-AP obrigou à alteração de critérios na mensuração do valor patrimonial dos edifícios, assim como o ajustamento das vidas úteis, traduzindo-se num aumento exponencial das depreciações que passam de 3.526 milhares de euros, em 2020, para 7.230 milhares de euros em 2021, ou seja +3,704 milhares de euros face ao período homólogo.

O «Resultado Líquido» é positivo no montante de 1,399 milhões de euros (+6,4% face aos 1,315 milhões registados em 2020).

O Relatório e Conta de 2021, mereceu as seguintes reservas e ênfase:

Reservas:

1. Os SIMAS desencadearam, no âmbito da NCP 5 Ativos Fixos Tangíveis, um novo processo de inventariação e de atualização dos registos dos bens imóveis que se encontram afetos de forma permanente ao seu património, principalmente no que concerne às cedências da rede de água, saneamento, pluviais e edifícios. Apesar do extenso trabalho desenvolvido e com um impacto de 54M€ euros em Ajustamentos de Transição, a informação atualmente existente não constitui uma garantia da plenitude e da correta valorização desses ativos, constituindo uma limitação de âmbito ao nosso trabalho. Adicionalmente, não foi possível alocar os diferimentos decorrentes dos subsídios ao investimento (património líquido em SNC-AP) aos ativos fixos tangíveis subjacentes, assim como atestar a decorrente especialização dos mesmos.
2. Os SIMAS adotam um sistema de faturação do fornecimento de água e das tarifas de saneamento e de resíduos urbanos cuja integração na contabilidade financeira não se encontra otimizada. A 31 de dezembro de 2021, as contas relacionadas com a situação descrita são, no Ativo, clientes, contribuintes e utentes 13,86M euros (13,19M euros em 2020) e outras contas a receber não corrente 0,20M euros (0,17M euros em 2020) e, no Passivo, outras contas a pagar não corrente 6,96M euros (7,06M euros em 2020). Os procedimentos adotados não nos permitem verificar, por devedor, no final de cada período contabilístico, (i) o valor total e a sua antiguidade, (ii) os valores a entregar ao Município de Oeiras, referente às tarifas fixas e variáveis e à taxa de gestão dos resíduos urbanos e ao Município da Amadora, referente às tarifas de saneamento ambiental, tratamento de águas residuais e de gestão de resíduos urbanos e (iii) se a dívida é, ou não, de cobrança duvidosa e, conseqüentemente, suscetível de constituição de imparidades.
3. A rubrica de Outras contas a pagar não correntes, no montante de 8,7M euros (8,6M euros em 2020), inclui o valor de cauções recebidas de terceiros, no montante de 1,70M euros (1,52M euros em 2020). Conforme já referido no ano transato, continuamos sem receber informação que nos permita concluir sobre a extensão e natureza desta rubrica, o que constitui uma limitação de âmbito ao nosso trabalho.

4. Os SIMAS reconheceram em rendimentos (i) o montante das infraestruturas cedidas pelos loteadores/empreiteiros (3,79M euros), (ii) a reversão de dívidas de cobrança duvidosa totalmente em imparidade (0,67M euros) e ainda (iii) o reembolso do IVA liquidado indevidamente (0,27M euros), para além de não ter procedido (iv) ao registo em gastos de depreciações dos ativos fixos tangíveis contabilizados em curso, com auto de receção provisório (0,24M euros) com uma sobreavaliação do resultado líquido do período de 5,00M euros.

Ênfase: Conforme divulgado na nota O do Anexo às Demonstrações Financeiras, "Divulgação transitória do SNC-AP", este é o segundo ano de implementação do SNC-AP tendo sido corrigidas derrogações transitadas de 2020 com um impacto de 54M de euros em património líquido.

Concluindo:

O ano de 2021, traduz a primeira prestação de contas elaborada pelos SIMAS em conformidade com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), no âmbito da entrada em vigor do Decreto-Lei 192/2015, de 11 de setembro, cuja implementação obrigou a alguns ajustes com impacto nos «Resultados Líquidos».

Em termos de consumo de água, os Clientes residentes, juntamente com a atividade empresarial, consumiram, no ano, cerca de 20.789.678m³ de água, o que corresponde a mais 5.957m³ de água do que o registado em 2020.

No que respeita à percentagem de água não faturada, verificou-se uma diminuição, evoluindo positivamente de 19,51% em 2020 para 18,49% em 2021. Esta redução deve-se ao esforço de investimento na rede e, principalmente, à campanha de substituição de contadores (concurso dos 72.000 contadores a terminar em 2023 inclusive). Em linha com este investimento efetuado na substituição de contadores, está um outro investimento que visa a erradicação de toda a rede de fibrocimento até 2025 de acordo com o Plano Estratégico entretanto aprovado.

Os SIMAS de Oeiras e Amadora continuam a demonstrar uma grande capacidade de gerar fundos, como são disso exemplo os indicadores de Rentabilidade «Cash-flow Líquido» (9,578 milhões de euros, face aos 4,925 milhões de euros de 2020) e «EBITDA»¹¹ (8,528 milhões de euros, face aos 4,723 milhões de euros de 2020).

¹¹ EBITDA - "Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization" (Lucros antes de Juros, Impostos, Depreciações e Amortizações).

Métodos de Consolidação

O Processo de consolidação de contas, visa apresentar as contas de um grupo de entidades, como se de uma única entidade se tratasse, através das demonstrações financeiras, refletindo a posição financeira e a situação económica do grupo como um todo.

Mediante a percentagem de participação que a entidade consolidante detém sobre as participadas, assim é aplicado o respetivo método de consolidação de contas¹², com a finalidade de melhor refletir a imagem financeira do grupo.

Atendendo às percentagens de propriedade do capital próprio e controlo que o Município detém nas entidades que integram o Perímetro de Consolidação, são utilizados os seguintes métodos:

- **Método da Equivalência Patrimonial** (também designado como método simplificado de consolidação): é um método contabilístico nos termos do qual o investimento é inicialmente reconhecido pelo custo e é ajustado posteriormente em função da evolução pós-aquisição da quota-parte dos ativos líquidos da associada ou empreendimento conjunto detidos pela investidora.
Os resultados da investidora incluem a sua quota-parte nos resultados da participada e os ativos líquidos da investidora incluem a quota-parte nas alterações nos ativos líquidos da participada que não foram reconhecidos pelos resultados.
Este método é utilizado com o **SIMAS**, em que o controlo é partilhado igualmente entre os Municípios de Oeiras e Amadora.
- **Método de Consolidação Integral**: é adotado em situações de controlo exclusivo e consiste na integração no balanço e demonstração de resultados da entidade consolidante dos elementos respetivos dos balanços e demonstrações de resultados das entidades consolidadas e da eliminação da participação financeira nas demonstrações financeiras da entidade consolidante.
Este método é utilizado com as restantes entidades do perímetro de consolidação, ou seja, **Município, Oeiras Viva e Parques Tejo**.

¹² Existem 3 métodos de consolidação de contas de possível utilização, mediante a dimensão da participação: Método da Consolidação Integral; Método da Equivalência Patrimonial e Método de Consolidação Proporcional.

Relatório de Gestão Consolidado

A consolidação de contas entende-se como a agregação de contas individuais, após homogeneização, de entidades pertencentes a um grupo que pertencem ao perímetro de consolidação. Esta agregação permite transmitir informações fiáveis e relevantes sobre a situação patrimonial, financeira e outras, desse grupo como se de uma única entidade se tratasse.

O objetivo essencial da consolidação de contas é proporcionar uma visão verdadeira e apropriada sobre o grupo consolidante como se este fosse uma única entidade. A avaliação das demonstrações financeiras consolidadas deve proporcionar aos seus utilizadores uma imagem verdadeira da situação financeira e económica do grupo.

Importa, no processo de consolidação do grupo autárquico, avaliar os impactos nas demonstrações financeiras face às demonstrações financeiras no Município. Tal como referido anteriormente, concorrem para o perímetro de consolidação do Município, as empresas Oeiras Viva, Parques Tejo e Muncípia, tendo como método a consolidação integral, e os SIMAS, através do método de equivalência patrimonial (reconhecimento efetuado nas demonstrações financeiras individuais do Município).

Em 2021, no que se refere ao Balanço, o impacto da consolidação do grupo de empresas que compõem o perímetro de consolidação é reduzido, passando de um valor global individual de € 680.170.692, para um valor global consolidado de € 686.860.506, o que se traduz num acréscimo de cerca de € 6,7 M.

As componentes do Balanço que concorrem para o referido aumento são o Ativo Corrente e o Património Líquido. A variação registada no passivo resulta, sobretudo, do aumento no Passivo Corrente.

Decompondo as variações do **Balanço**, temos no **Ativo não Corrente** e **Ativo Corrente** as seguintes variações por rúbrica:

Ativo não Corrente			
Rubrica	Município (€)	Consolidado (€)	Variação (€)
ativos fixos tangíveis	469 855 645,41	476 188 833,92	6 333 188,51
propriedades de investimento	17 637 522,84	17 637 522,84	0,00
ativos intangíveis	1 008 024,53	1 661 803,45	653 778,92
ativos biológicos	90 956,74	90 956,74	0,00
participações financeiras	122 787 346,37	115 220 954,53	-7 566 391,84
outros ativos financeiros	0,00	239 138,81	239 138,81
outras contas a receber	0,00	10 167,94	10 167,94
Total	611 379 495,89	611 049 378,23	-330 117,66

Ativo Corrente			
Rubrica	Município (€)	Consolidado (€)	Variação (€)
inventários	2 382 714,28	2 386 486,09	3 771,81
devedores p/transf. e subsid. não reembolsáveis	3 787 024,65	3 787 024,65	0,00
clientes, contribuintes e utentes	1 151 004,59	4 018 542,48	2 867 537,89
estado e outros entes públicos	0,00	47 198,15	47 198,15
outras contas a receber	9 855 378,68	11 913 442,42	2 058 063,74
diferimentos	1 422 673,25	1 606 094,92	183 421,67
caixa e depósitos	50 192 400,52	52 052 339,26	1 859 938,74
Total	68 791 195,97	75 811 127,97	7 019 932,00

Como se pode verificar:

- O impacto no **Ativo não Corrente** resulta num decréscimo devido ao processo de eliminação dos reconhecimentos das participações financeiras ao abrigo do método de equivalência patrimonial e ao reconhecimento de acordo com o método integral das operações das empresas controladas, procedendo assim à anulação das participações financeiras e ao acréscimo dos ativos fixos tangíveis;
- No que se refere ao **Ativo Corrente**, as rubricas que mais contribuíram para o aumento foram as “Clientes, contribuintes e utentes” (€ 2,9 M) “Outras contas a receber” (€ 2,1 M), e “Caixa e depósitos” (€ 1,9 M).

Relativamente ao **Património Líquido**, as rubricas que concorrem para a variação apresentam-se no quadro infra:

Património Líquido			
Rubrica	Município (€)	Consolidado (€)	Variação (€)
património / capital	328 550 651,17	328 550 651,17	0,00
ações (quotas) próprias	0,00	-264,98	-264,98
outros instrumentos de capital próprio	0,00	1 465 221,29	1 465 221,29
reservas	81 433 782,13	85 130 407,39	3 696 625,26
resultados transitados	134 715 132,62	135 218 137,15	503 004,53
ajustamentos em ativos financeiros	106 254 901,12	106 254 901,12	0,00
outras variações no património líquido	17 145 604,52	11 459 769,13	-5 685 835,39
resultado líquido do período	-18 742 605,22	-18 753 815,48	-11 210,26
interesses que não controlam	0,00	1 332 890,61	1 332 890,61
Total	649 357 466,34	650 657 897,40	1 300 431,06

As rubricas que mais contribuem para o aumento do Património Líquido são as “Reservas” (€ 3,7 M), “Outros instrumentos de capital próprio” (€ 1,5M), “Resultados transitados” (€ 0,5 M), e “Interesses que não controlam”

(€ 1,3 M). De referir que o decréscimo verificado na rubrica de “Interesses que não Controlam”, em cerca de € 5,7 M, resulta da eliminação dos reconhecimentos das operações das empresas controladas ao abrigo do método de equivalência patrimonial.

Relativamente ao **Passivo**, apresentam-se em seguida as variações obtidas após a consolidação nos quadros seguintes:

Passivo não Corrente			
rubrica	Município (€)	Consolidado	Variação
provisões	564 973,43	719 260,69	154 287,26
financiamentos obtidos	6 568 500,60	7 021 551,59	453 050,99
passivo por impostos diferidos	0,00	140 893,57	140 893,57
outras contas a pagar	8 186 049,62	8 186 049,62	0,00
Total	15 319 523,65	16 067 755,47	748 231,82

Passivo Corrente			
rubrica	Município (€)	Consolidado	Variação
credores p/transf e subs não reembol. Conced.	6 830,00	6 830,00	0,00
fornecedores	1 317 272,40	2 259 768,46	942 496,06
estado e outros entes públicos	54 744,29	366 576,60	311 832,31
financiamentos obtidos	1 233 270,44	1 950 577,33	717 306,89
fornecedores de investimentos	216 008,56	216 008,56	0,00
outras contas a pagar	10 516 013,05	12 792 404,67	2 276 391,62
diferimentos	2 149 563,13	2 542 687,70	393 124,57
Total	15 493 701,87	20 134 853,32	4 641 151,45

Como se pode verificar:

- As rubricas que mais contribuem para o aumento residual do **Passivo não Corrente** são as “Provisões” (€ 0,15 M), “Financiamentos obtidos” (€ 0,45M) e “Passivos por impostos diferidos” (€ 0,14 M);
- No que se refere ao **Passivo Corrente**, as rubricas que mais contribuíram para o aumento verificado são as “Outras contas a pagar” (€ 2,3 M), “Fornecedores” (€ 0,9 M) e “Financiamentos obtidos” (€ 0,7 M).

Relativamente às principais variações ocorridas nas rubricas da **Demonstração de Resultados**, após o processo de consolidação, temos:

- As **contas de gastos** que originaram o maior impacto foram os “Gastos com o pessoal” (€ 4,2 M) e os “Fornecimentos e serviços externos” (€ 2,9 M);
- As **contas de rendimento** que mais influenciaram o apuramento de resultados foram as “Prestações de serviços e concessões” (€6,0 M), e os “Rendimento/gastos imputados de entidades controladas” (€ 6,0 M).

Demonstração de Resultados			
Rubrica	Município (€)	Consolidado (€)	Variação (€)
GASTOS			
fornecimentos e serviços externos	75 401 761,17	78 351 131,79	2 949 370,62
gastos com pessoal	59 346 946,90	63 577 240,64	4 230 293,74
RENDIMENTOS			
prestação de serviços e concessões	14 067 959,60	20 100 231,69	6 032 272,09
rendim./gastos imputados de entid. Controladas	132 130,32	710 401,74	578 271,42

Da análise à **Demonstração de Resultados** é possível obter a posição e a incapacidade económica alcançada, permitindo avaliar, neste caso, a incapacidade que o grupo autárquico consolidado demonstrou em gerar fluxos de caixa durante o período de análise. Na verdade, pretende-se identificar em que medida a estrutura de gastos é coberta pela estrutura dos rendimentos. Com base nos resultados obtidos em 2021, verifica-se que a estrutura de custos, não foi coberta na totalidade pela estrutura de rendimentos, originado um prejuízo de 18.753.815€. Apesar deste resultado, o Município continua a cumprir a regra de equilíbrio de contas do SEL nos termos da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto.

Importa referir que o resultado negativo do Município se deve ao acréscimo substancial registado nas rubricas de «Fornecimentos e Serviços Externos», «Gastos com o Pessoal», «Amortizações retrospectivas», em contrapartida das «Reversões de Amortizações» e «Prestações de Serviços».

Relativamente a alguns **indicadores de gestão** das demonstrações financeiras consolidadas, apresentam-se a autonomia financeira, a solvabilidade geral e a liquidez geral:

- No que se refere à **Autonomia Financeira**, rácio que reflete a solidez financeira e a capacidade de uma entidade cumprir as suas obrigações não correntes, apresenta uma taxa de 93,06%, pelo que a totalidade de capitais próprios é financiado pelo ativo;
- O rácio da **Solvabilidade**, que permite avaliar a capacidade de uma entidade garantir a liquidação do seu passivo com recurso aos seus capitais próprios, é de 17,97 — sendo um valor positivo, traduz que

o seu passivo está, completamente, suportado pelos capitais próprios, permitindo uma margem confortável para a contratualização de instrumentos financeiros;

- Em termos de Liquidez, o rácio mais utilizado é o grau de **Liquidez Geral** que compara o ativo de curto prazo (numerador) com o passivo de curto prazo (denominador), o que nos dá a relação entre os ativos em dinheiro (ou facilmente convertíveis em dinheiro) com o montante que será exigível a curto prazo; um valor normal para este rácio será superior à unidade, ou seja, se o valor for inferior a 1, salvo nalgumas situações específicas, a organização deverá estar em dificuldades — em 2021, este rácio é de 3,77;

Indicadores de Gestão			
	Município	Consolidado	Variação
Autonomia Financeira %	95,50%	94,73%	-0,77%
Solvabilidade Geral N°	17,97	21,10	3,13
Liquidez Geral N°	4,40	3,77	-0,63

Relativamente ao impacto do resultado nos indicadores referidos, o mesmo não compromete os rácios apurados na prestação de contas individuais do Município, uma vez que, conforme se constata no quadro supra, permanecem praticamente inalterados, demonstrando uma robustez financeira do grupo alavancado pelas demonstrações financeiras individuais do Município:

- a solvabilidade geral nas demonstrações financeiras consolidadas cresce em cerca de 3,13 pontos;
- a liquidez geral decresce em cerca de 0,63 pontos;
- a autonomia financeira decresce em cerca de 0,77%.

Concluindo,

- O **Balanço**, no exercício de 2021, sofreu um decréscimo no ativo de cerca de € 49,3 M resultante, essencialmente, da redução do montante reconhecido em «Ativos Fixos Tangíveis», originada pela regularização do investimento em curso por parte do Município e, também, pela diminuição na rubrica de «Outras Contas a Receber» em € 13,5M relativa, sobretudo, ao valor da venda do terreno do Espargal; do lado do património líquido, a redução verificada, de cerca de € 34,4 M, deve-se aos ajustamentos em «Resultados Transitados» por via do reconhecimento de «Amortizações Acumuladas» e «Ativos Fixos Tangíveis» refletido também na **Demonstração das Alterações no Património Líquido**; no passivo, a redução verificada em cerca de € 14,9 M deveu-se, essencialmente, no reconhecimento em 2020 do diferimento do recebimento da venda do terreno do Espargal;
- A **Demonstração de Resultados** apresenta uma variação negativa de € 23,1 M, face a 2020, resultante, essencialmente, do acréscimo de gastos por parte do Município em «Gastos com Pessoal» e «Fornecimentos e Serviços Externos»;
- A **Demonstração de Fluxos de Caixa** apresenta uma redução de cerca de € 44 M resultante, sobretudo, do consumo de Sado de Gerência por parte do Município no exercício de 2021.

Demonstrações Financeiras Consolidadas

Balanço Consolidado

ATIVO

Rubricas	SNC -AP	
	31/12/2021	31/12/2020
Ativo		
Ativo não corrente		
Ativos fixos tangíveis	476 188 834	499 045 541
Propriedades de investimento	17 637 523	18 919 206
Ativos intangíveis	1 661 803	1 265 727
Ativos biológicos	90 957	52 952
Participações financeiras	115 220 955	86 408 096
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis	-	-
Acionistas/sócios/associados	-	-
Diferimentos	-	-
Outros ativos financeiros	239 139	308 558
Ativos por impostos diferidos	-	4 266
Clientes, contribuintes e utentes	-	-
Outras contas a receber	10 168	-
	611 049 378	606 004 346
Ativo corrente		
Inventários	2 386 486	2 694 137
Ativos biológicos	-	-
Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis	3 787 025	1 821 270
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis	-	-
Clientes, contribuintes e utentes	4 018 542	3 696 058
Estado e outros entes públicos	47 198	112 887
Acionistas/sócios/associados	-	-
Outras contas a receber	11 913 442	25 371 616
Diferimentos	1 606 095	320 036
Ativos financeiros detidos para negociação	-	-
Outros ativos financeiros	-	-
Ativos não correntes detidos para venda	-	-
Caixa e depósitos	52 052 339	96 132 392
Total do Ativo Corrente	75 811 128	130 148 396
Total do Ativo	686 860 506	736 152 742

PATRIMÓNIO LÍQUIDO E PASSIVO

Rubricas	SNC -AP	
	31/12/2021	31/12/2020
Património Líquido		
Património/Capital	328 550 651	328 550 651
Ações (quotas) próprias	- 265	- 265
Outros instrumentos de capital próprio	1 465 221	1 465 221
Prémios de emissão	-	-
Reservas	85 130 407	84 736 745
Resultados transitados	135 218 137	176 382 042
Ajustamentos em ativos financeiros	106 254 901	72 734 401
Excedentes de revalorização	-	-
Outras variações no Património Líquido	11 459 769	14 975 017
Resultado líquido do período	- 18 753 815	4 938 848
Dividendos antecipados	-	-
Interesses que não controlam	1 332 891	1 290 073
Total do Património Líquido	650 657 897	685 072 733
Passivo		
Passivo não corrente		
Provisões	719 261	785 379
Financiamentos obtidos	7 021 552	7 892 602
Fornecedores de investimentos	-	-
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	-	-
Diferimentos	-	-
Passivos por impostos diferidos	140 894	143 459
Fornecedores	-	-
Outras contas a pagar	8 186 050	6 136 410
Total do Passivo não Corrente	16 067 755	14 957 850
Passivo corrente		
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis concedidos	6 830	137 486
Fornecedores	2 259 768	2 970 598
Adiantamentos de clientes, contribuintes e utentes	-	-
Estado e outros entes públicos	366 577	750 836
Acionistas/sócios/associados	-	-
Financiamentos obtidos	1 950 577	2 404 662
Fornecedores de investimentos	216 009	124 926
Outras contas a pagar	12 792 405	13 265 132
Diferimentos	2 542 688	16 468 519
Passivos financeiros detidos para negociação	-	-
Outros passivos financeiros	-	-
Total do Passivo Corrente	20 134 853	36 122 159
Total do Passivo	36 202 609	51 080 009
Total do Património Líquido e Passivo	686 860 506	736 152 742

Orgão executivo

 Em ... de de
.....

Orgão deliberativo

 Em ... de de
.....

Demonstração de Resultados por Natureza Consolidada

Rendimentos e Gastos	SNC -AP	
	31/12/2021	31/12/2020
Impostos, contribuições e taxas	104 690 173,81	96 461 709,42
Vendas	521 721,63	347 482,18
Prestações de serviços e concessões	20 100 231,69	18 962 973,76
Rendimentos/gastos imputados de entidades controladas, associadas e empreendimentos	710 401,74	657 661,01
Transferências e subsídios obtidos	34 380 804,35	35 019 051,74
Variações nos inventários da produção	227 814,00	412 140,61
Trabalhos para a própria entidade	179 846,74	151 773,67
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-3 487 465,60	-1 965 791,23
Fornecimentos e serviços Externos	-78 351 131,79	-62 876 741,31
Gastos com o pessoal	-63 577 240,64	-58 564 716,39
Transferências e subsídios concedidos	-33 287 085,00	-33 705 333,57
Prestações sociais	0,00	0,00
Imparidades de inventários e ativos biológicos (perdas/reversões)	-191 518,82	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)	77 223,75	263 944,29
Provisões (aumentos/reversões)	68 415,53	2 463 318,45
Imparidades de investimentos não depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)	0,00	0,00
Aumentos/reduções de justo valor	0,00	0,00
Outros rendimentos	20 349 840,15	23 453 950,27
Outros gastos	-3 635 986,72	-3 924 060,77
Resultados antes de depreciações e gastos de financiamento	-1 223 955,18	17 157 362,13
gastos de depreciação e amortização	-17 526 461,48	-12 245 218,65
Imparidades de investimentos depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)	0,00	0,00
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento)	-18 750 416,66	4 912 143,48
Juros e rendimentos similares obtidos	204 540,30	248 814,22
Juros e gastos similares suportados	-178 188,50	-690 742,17
Resultados antes de impostos	-18 724 064,86	4 470 215,53
Imposto sobre o rendimentos	-29 750,62	-182 264,95
Resultado líquido do período	-18 753 815,48	4 287 950,58
Resultado líquido do período atribuível a:		
Detentores do capital da entidade mãe	-18 768 448,13	4 938 847,64
Interesses que não controlam	14 632,66	-650 897,06
	-18 753 815,48	4 287 950,58

Orgão executivo

 Em ... de de
.....

Orgão deliberativo

 Em ... de de
.....

Demonstração das Alterações no Património Líquido Consolidado

Descrição	Notas	Capital / Património Subscrito	Ações (Quotas) próprias	Outros Instrum. de Capital Próprio	Prémios de Emissão	Reservas Legais	Resultados Transferidos	Ajustamentos em Ativos Financeiros	Excedentes de Revalorização	Outras Variações Património Líquido	Resultado Líquido do Período	Total	Interesses que não controlam	Total do Património Líquido
Posição no início do período	(1)	332 838 295,41	-264,36	1 465 221,29	0,00	84 759 130,49	176 345 764,86	76 066 028,33	0,00	15 413 461,65	2 981 620,24	691 901 477,29	0,00	691 901 477,29
Alterações no período														
Primeira adoção de novo referencial contábil														
Alterações de políticas contabilísticas														
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras														
Realização do excedente de revalorização														
Excedentes de revalorização e respetivas variações														
Transferências e subsídios de capital														
Correção de erros materiais														
Outras alterações reconhecidas no Património Líquido														
Resultado Líquido do Período	(2)	0,00	0,00	0,00	0,00	249 037,49	-44 781 729,14	-28 168 872,79	0,00	1 838 709,11	-4 433 313,90	1 838 709,11	0,00	1 838 709,11
Resultado Integral	(3)	0,00	0,00	0,00	0,00	249 037,49	-40 600 018,57	-28 168 872,79	0,00	1 829 874,23	-4 433 313,90	-19 299 627,36	0,00	-14 765 550,86
(4)=(2)+(3)		0,00	0,00	0,00	0,00	249 037,49	-40 600 018,57	-28 168 872,79	0,00	1 829 874,23	-23 732 841,26	-34 085 178,32	0,00	-34 085 178,32
Operações com devedores de capital no período														
Realizações de capital/património														
Entradas para cobertura de perdas														
Outras operações														
Subscrições de prémios de emissão														
(5)		0,00	0,00	0,00	0,00	144 624,69	-1 214 783,65	0,00	0,00	69 115,12	1 441 493,66	381 334,70	0,00	381 334,70
(6)=(1)+(2)+(3)+(5)		332 838 295,41	-264,36	1 465 221,29	0,00	85 151 792,87	134 533 882,64	106 254 901,12	0,00	17 312 448,00	-19 299 627,36	658 256 748,79	0,00	658 256 748,79
Partes relacionadas		-4 287 644,24	0,00	0,00	0,00	-21 385,28	664 154,51	0,00	0,00	-5 852 678,87	545 811,88	-8 931 741,99	1 332 890,61	-7 598 851,38
Posição no fim do período s/ partes relacionadas		328 550 651,17	-264,36	1 465 221,29	0,00	85 130 407,59	135 218 137,15	106 254 901,12	0,00	11 459 769,13	-18 753 815,48	649 325 008,80	1 332 890,61	650 657 897,41

Orgão deliberativo
Em ... de de

Orgão executivo
Em ... de de

Demonstração Consolidada dos Fluxos de Caixa

Demonstração dos fluxos de caixa consolidado, do período findo em 31 de dezembro de 2021

Rubricas	31/12/2021	31/12/2020
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Recebimentos de clientes	22 136 307,92	20 394 902,42
Recebimentos de contribuintes	96 419 264,16	94 624 765,19
Recebimentos de transferências e subsídios correntes	34 844 335,93	36 323 222,74
Recebimentos de utentes	4 939 939,95	1 591 635,30
Pagamentos a fornecedores	-64 675 103,98	-59 152 704,56
Pagamentos ao pessoal	-63 766 748,07	-57 530 172,02
Pagamentos a contribuintes / Utes	0,00	0,00
Pagamentos de transferências e subsídios	-36 063 727,58	-34 629 643,76
Pagamentos de prestações sociais	0,00	0,00
Caixa gerada pelas operações	-6 165 731,67	1 622 005,31
Recebimento do imposto sobre o rendimento	13 806,40	-11 795,73
Pagamento do imposto sobre o rendimento	-36 574,58	-42 728,79
Outros recebimentos	6 278 948,31	3 461 859,56
Outros pagamentos	-5 954 297,47	-3 285 589,12
Fluxos de Caixa das atividades operacionais (a)	-5 863 849,01	1 743 751,23
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Pagamentos respeitantes a:		
Ativos fixos tangíveis	-56 540 685,08	-43 117 111,21
Ativos intangíveis	-529 962,27	-263 260,59
Propriedades de investimento	0,00	0,00
Investimentos financeiros	-2 336,24	-195 799,51
Outros ativos	0,00	0,00
Recebimentos provenientes de:		
Ativos fixos tangíveis	12 958 045,77	15 290 950,23
Ativos intangíveis	0,00	0,00
Propriedades de investimento	0,00	0,00
Investimentos financeiros	0,00	0,00
Outros ativos	3 232 226,52	3 329 728,96
Subsídios ao investimento	2 079 439,46	1 674 540,39
Transferências de capital	105 258,29	1 337 996,74
Juros e rendimentos similares	30 100,93	10 076,62
Dividendos	222 822,18	1 644 134,34
Fluxos de Caixa das atividades de investimento (b)	-38 445 090,44	-20 288 744,03

Rubricas	31/12/2021	31/12/2020
Fluxos de caixa das atividades de financiamento		
Recebimentos provenientes de:		
Financiamentos obtidos	1 024 734,59	317 097,66
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital	1 620 995,68	0,00
Cobertura de prejuízos	0,00	0,00
Doações	0,00	0,00
Outras operações de financiamento	0,00	0,00
Pagamentos respeitantes a:		
Financiamentos obtidos	-2 349 870,14	-2 044 499,05
Juros e gastos similares	-66 973,58	-31 846,71
Dividendos	0,00	0,00
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital	0,00	0,00
Outras operações de financiamento	0,00	0,00
Fluxos de Caixa das atividades de financiamento (c)	228 886,55	-1 759 248,10
Variação de caixa e seus equivalentes (a+b+c)	-44 080 052,90	-20 304 240,90
Efeito das diferenças de câmbio	0,00	0,00
Caixa e seus equivalentes no início do período	96 132 392,16	116 436 632,60
Caixa e seus equivalentes no fim do período	52 052 339,26	96 132 391,70

Orgão executivo

 Em ... de de
.....

Orgão deliberativo

 Em ... de de
.....

Anexo às Demonstrações Financeiras Consolidadas

Consubstanciado no art.º 75 da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro na sua redação atual, o Município apresenta as suas demonstrações financeiras consolidadas, relativas ao exercício de 2021, que se reportam a 31 de dezembro.

O Grupo Autárquico realizou as suas demonstrações financeiras consolidadas de acordo com os princípios que devem reger a elaboração das contas consolidadas.

As notas apresentadas neste relato, refletem as informações financeiras relativas aos saldos e fluxos financeiros entre as entidades alvo da consolidação, mapa de endividamento consolidado de médio e longo prazo, bem como, os mapas exigidos pelo n.º7 do citado art.º 75 da Lei nº73/2013, mais especificamente Balanço Consolidado, Demonstração Consolidada dos Resultados, Demonstração Consolidada das Alterações no Património Líquido Demonstração Consolidada dos Fluxos de Caixa, omitindo-se todos os pontos que não se aplicam ao Grupo Autárquico, ou se cinjam a factos ou situações que não sejam materialmente relevantes.

Informações relativas às entidades incluídas no perímetro de consolidação

As entidades que compõem o Grupo Autárquico, para efeitos de reporte de contas consolidadas referente ao exercício de 2021, dando dessa forma cumprimento ao estipulado pelo art.º 75 da Lei n.º 73/2013, são as seguintes:

Nome	Sede Social	% de Particip.	Capital Social	Responsáveis	Sistema de Contabilidade aplicável	N.º de Trabalhadores	
Município de Oeiras	Largo Marquês de Pombal 2784-501 OEIRAS	-	649 357 466,37	De 1 de janeiro a 15 de outubro de 2021	De 16 de outubro a 31 de dezembro de 2021	SNC-AP	2 832
				Presidente: Isaltino Morais Vice-Presidente: Francisco Rocha Gonçalves Vereadores: Joana Micaela Salvador Baptista Pedro Manuel Freire Patacho Teresa Alexandrade Matos Santos Simões Vaz Bacelar Nuno Ricardo de Almeida Neto Armando Agria Cardoso Soares Carlos Alberto Ferreira Morgado Marlene Braz Rodrigues Joaquim Moreira Raposo Heloísa Augusta Baião de Brito Apolónia Nuno Afonso Quaresma Boavida André Levy Martins Coelho Amélia Maria Viegas Palma	Presidente: Isaltino Morais Vice-Presidente: Francisco Rocha Gonçalves Vereadores: Joana Micaela Salvador Baptista Pedro Manuel Freire Patacho Armando Agria Cardoso Soares Teresa Alexandrade Matos Santos Simões Vaz Bacelar Nuno Ricardo de Almeida Neto Carla Cristina Teixeira Rocha Fernando Gabriel Dias Curto Bruno Miguel Pinheiro Mendes Magro Alexandre Damasceno da Silva Poço Gonçalo Martins Conde da Costa Carla Alexandra Orvalho da Silva Castelo Duarte Araújo Jorge Cardoso da Mata		
SIMAS - Serviços Intermunicipalizados de Águas e Saneamento de Oeiras e Amadora, E.I.M.	Av. Dr. Francisco Sá Carneiro, 19 Urb. Moinho das Antas 2784-541 OEIRAS	50,00%	206 602 530,98	Presidente Conselho de Administração: João Serrano Administradora: Joana Micaela Salvador Baptista Administrador: Vítor Ferreira	SNC-AP	430	
Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Sócio-Culturais e Desportivos, E.M.	Piscina Oceânica de Oeiras - Estrada Marginal - Praia da Torre 2780-267 OEIRAS	100,00%	870 055,07	Presidente Conselho de Administração: Rui Daniel Mourinha Vogal: Eduardo Correia Vogal: Zalinda Campilho	SNC	76	
Parques Tejo, Parques de Oeiras, E.M., S.A.	Av. das Tulipas, n.º 6, Piso 10 D/E Miraflores 1495-161 ALGÉS	100,00%	4 760 736,42	Presidente Conselho de Administração: Luiz Melo Vogal: Miguel Neto Vogal: Zalinda Campilho	SNC	52	
MUNICÍPIA, SA - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M., S.A.	Taguspark, Av. Prof. Dr. Cavaco Silva, Edifício Ciência II, 11 - 3º B 2740-120 PORTO SALVO	56,71%	3 268 490,96	Presidente Conselho de Administração: Fernando Trigo Administrador: Rui Coias Administrador: João Silva	SNC	46	

Informações relativas aos procedimentos de consolidação

Com o intuito de corresponder ao anteriormente referido, foram apurados os movimentos extra contabilísticos, nomeadamente ao nível de eliminações da participação financeira, de transações recíprocas entre as entidades que integram o perímetro de consolidação e dos saldos entre as mesmas.

Balanço, Demonstração de Resultados e Fluxos de Caixa – Ajustamentos

	Ajustamentos decorrentes do processo de consolidação utilizando o método integral					Balanços consolidados de acordo com o método integral	
	Balanços consolidados de forma direta	OV	PT	Municipia	Ajustamentos ao balanço		Total
Ativo							
Ativo não corrente							
Ativos fixos tangíveis	476 188 834					476 188 834	
Propriedades de investimento	17 637 523					17 637 523	
Ativos intangíveis	1 661 803					1 661 803	
Ativos biológicos	90 957					90 957	
Participações financeiras	122 787 346	-870 055	-4 760 736	-1 935 600		-7 566 392	Decorrente dos registos efetuados nas demonstrações financeiras do Município no âmbito do método de equivalência patrimonial, efetuaram-se os ajustamentos de eliminação dos referidos registos.
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis	0					0	
Acionistas/sócios/associados	0					0	
Diferimentos	0					0	
Outros ativos financeiros	239 139					239 139	
Ativos por impostos diferidos	0					0	
Clientes, contribuintes e utentes	0					0	
Outras contas a receber	10 168					10 168	
Total do Ativo não Corrente	618 615 770	-870 055	-4 760 736	-1 935 600	0	-7 566 392	
Ativo corrente							
Inventários	2 386 486					2 386 486	
Ativos biológicos	0					0	
Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis	3 787 025					3 787 025	
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis	0					0	
Clientes, contribuintes e utentes	4 063 392	-26 425		-18 426		-44 850	Nestes campos incluem-se: 1. faturas emitidas pela OV que a CMO só registou em 2022 e outras emitidas pela Município mas que a CMO devolveu. Houve ainda a eliminação da dívida da CMO para com a OV.
Estado e outros entes públicos	47 198					47 198	
Acionistas/sócios/associados	0					0	
Outras contas a receber	11 913 442					11 913 442	
Diferimentos	1 606 095					1 606 095	
Ativos financeiros detidos para negociação	0					0	
Outros ativos financeiros	0					0	
Ativos não correntes detidos para venda	0					0	
Caixa e depósitos	52 052 339					52 052 339	
Total do Ativo Corrente	75 855 978	-26 425	0	-18 426	0	-44 850	
Total do Ativo	694 471 748	-896 480	-4 760 736	-1 954 026	0	-7 611 242	

Património Líquido							
Património/Capital	332 838 295	-100 966	-950 000	-3 236 679	-4 287 644	328 550 651	0
Ações (quotas) próprias	-265					-265	
Outros instrumentos de capital próprio	1 465 221					1 465 221	
Prémios de emissão	0					0	
Reservas	85 151 793		-21 385		-21 385	85 130 407	
Resultados transitados	134 533 983		684 155		684 155	135 218 137	
Ajustamentos em ativos financeiros	106 254 901		0		0	106 254 901	
Excedentes de revalorização	0				0	0	
Outras variações no Património Líquido	17 312 448		-5 852 679		-5 852 679	11 459 769	
Resultado líquido do período	-19 299 627	149 141	429 729	-33 058	545 812	-18 753 815	
Dividendos antecipados	0					0	
Interesses que não controlam	0		1 332 891		1 332 891	1 332 891	
Total do Património Líquido	658 256 749	48 175	-520 271	-1 274 077	-5 852 679	650 657 897	

Passivo							
Passivo não corrente							
Provisões	719 261					719 261	
Financiamentos obtidos	7 021 552					7 021 552	
Fornecedores de investimentos	0					0	
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0					0	
Diferimentos	0					0	
Passivos por impostos diferidos	140 894					140 894	
Fornecedores	0					0	
Outras contas a pagar	8 186 050					8 186 050	
Total do Passivo não Corrente	16 067 755	0	0	0	0	16 067 755	
Passivo corrente							
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis concedidos	6 830					6 830	
Fornecedores	2 272 159	-12 390			-12 390	2 259 769	
Adiantamentos de clientes, contribuintes e utentes	0					0	
Estado e outros entes públicos	366 577					366 577	
Acionistas/sócios/associados	0					0	
Financiamentos obtidos	1 950 577					1 950 577	
Fornecedores de investimentos	216 009					216 009	
Outras contas a pagar	12 792 405					12 792 405	
Diferimentos	2 542 688					2 542 688	
Passivos financeiros detidos para negociação	0					0	
Outros passivos financeiros	0					0	
Total do Passivo Corrente	20 147 244	-12 390	0	0	-12 390	20 134 853	
Total do Passivo	36 214 999	-12 390	0	0	-12 390	36 202 609	
Total do Património Líquido e Passivo	694 471 748	35 785	-520 271	-1 274 077	-5 852 679	686 860 506	

Demonstrações de Resultados de resultados consolidada de acordo com o método integral	Ajustamentos decorrente do processo de consolidação utilizando o método integral					Demonstrações de Resultados de resultados consolidada de acordo com o método integral	
	OV	PT	Municipia	Ajustamentos ao balanço do Município	Total		Observações
Rendimentos e Gastos							
Impostos, contribuições e taxas	104 690 174				0		
Vendas	521 838	-117			-117	Eliminação na rubrica referente a transações entre o Município e o OV. Compra de vinho	
Prestações de serviços e concessões	21 320 026	-579 502	-480 017	-160 275	-1 219 795	Eliminação na rubrica referente a transações entre Município e as empresas relacionadas e ajustamento relativo a devolução de faturas da Empresa Oeiras Viva pelo Município.	
Rendimentos/gastos imputados de entidades controladas, associadas e empresas	132 130	163 175	429 729	-14 633	578 271	Ajustamentos na rubrica decorrentes da anulação dos efeitos do reconhecimento ao abrigo do método de equivalência patrimonial referente aos rendimentos e gastos das empresas.	
Transferências e subsídios obtidos	36 284 135	-1 035 620		-867 710	-1 903 330	Eliminação na rubrica referente a transações entre o Município e as partes relacionadas	
Variações nos inventários da produção	227 814			0	0		
Trabalhos para a própria entidade	179 847			0	0		
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-3 487 466			0	0		
Fornecimentos e serviços Externos	-79 538 583	565 584	480 017	141 850	1 187 451	Eliminação na rubrica referente a transações entre as partes relacionadas e o Município.	
Gastos com o pessoal	-63 577 241			0	0		
Transferências e subsídios concedidos	-35 190 415	1 035 620	867 710		1 903 330	Eliminação na rubrica referente a transações entre as partes relacionadas e o Município.	
Prestações sociais	0			0	0		
Imparidades de inventários e ativos biológicos (perdas/reversões)	-191 519			0	0		
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)	77 224			0	0		
Provisões (aumentos/reversões)	68 416			0	0		
Imparidades de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)	0			0	0		
Aumentos/reduções de justo valor	0			0	0		
Outros rendimentos	20 349 840			0	0		
Outros gastos	-3 635 987			0	0		
Resultados antes de depreciações e gastos de financiamento	-1 769 767				545 811	-1 223 956	
gastos de depreciação e amortização	-17 526 461			0	0	-17 526 461	
Imparidades de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)	0			0	0	0	
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento)	-19 296 229				545 811	-18 750 417	
Juros e rendimentos similares obtidos	204 540			0	0	204 540	
Juros e gastos similares suportados	-178 189			0	0	-178 189	
Resultados antes de impostos	-19 269 877				545 811	-18 724 065	
Imposto sobre o rendimentos	-29 751			0	0	-29 751	
Resultado Líquido do período	-19 299 627				545 811	-18 753 816	
Resultado líquido do período atribuível a:						0	
Detentores do capital da entidade mãe	-19 314 260	163 175	429 729	-14 633	545 811	Ajustamentos na rubrica decorrentes da anulação dos efeitos do reconhecimento ao abrigo do método de equivalência patrimonial referente aos rendimentos e gastos das empresas.	
Interesses que não controlam	14 633			0	0	14 633	
	-19 299 627	149 141	429 729	-33 058	545 811	-18 753 816	

Ajustamentos decorrente do processo de consolidação utilizando o método integral

Demonstração dos fluxos de caixa consolidado, do período findo em 31 de Dezembro de 2021

Rubricas	Fluxos de Caixa consolidados de forma direta 31/12/2020		OV	PT	Municipia	Ajustamentos aos fluxos de caixa do Município	Total	Observações	Fluxos de Caixa consolidados de acordo com o método integral
	22 070 052,92	1 722 126,17							
Fluxos de caixa das atividades operacionais									
Recebimentos de clientes	22 070 052,92	1 722 126,17		589 769,68	1 042 185,84		3 354 081,69	Ajustamentos na rubrica referentes a fluxos entre as empresas e o Município.	25 424 134,61
Recebimentos de contribuintes	96 419 264,16								96 419 264,16
Recebimentos de transferências e subsídios correntes	34 844 335,93								34 844 335,93
Recebimentos de utentes	4 939 939,95								4 939 939,95
Pagamentos a fornecedores	-64 675 103,98	-1 722 126,17		-523 514,68	-1 042 185,84		-3 287 828,69	Ajustamentos na rubrica referentes a anulação dos efeitos de pagamentos entre o Município e as empresas	-67 962 930,67
Pagamentos ao pessoal	-63 766 748,07								-63 766 748,07
Pagamentos a contribuintes / Utentes	0,00								0,00
Pagamentos de transferências e subsídios	-36 063 727,58								-36 063 727,58
Pagamentos de prestações sociais	0,00								0,00
Caixa gerada pelas operações	-6 231 986,67						66 255,00		-6 165 731,67
Recebimento do imposto sobre o rendimento	13 806,40								13 806,40
Pagamento do imposto sobre o rendimento	-36 574,58								-36 574,58
Outros recebimentos	6 278 948,31								6 278 948,31
Outros pagamentos	-5 954 297,47								-5 954 297,47
Fluxos de Caixa das atividades operacionais (a)	-5 930 104,01						66 255,00		-5 863 849,01
Fluxos de caixa das atividades de investimento									
Pagamentos respeitantes a:									
Ativos fixos tangíveis	-56 540 685,08								-56 540 685,08
Ativos intangíveis	-529 962,27								-529 962,27
Propriedades de investimento	0,00								0,00
Investimentos financeiros	-2 336,24								-2 336,24
Outros ativos	0,00								0,00
Recebimentos provenientes de:									
Ativos fixos tangíveis	12 958 045,77								12 958 045,77
Ativos intangíveis	0,00								0,00
Propriedades de investimento	0,00								0,00
Investimentos financeiros	0,00								0,00
Outros ativos	3 232 226,52								3 232 226,52
Subsídios ao investimento	2 079 439,46								2 079 439,46
Transferências de capital	105 258,29								105 258,29
Juros e rendimentos similares	30 100,93								30 100,93
Dividendos	222 822,18								222 822,18
Fluxos de Caixa das atividades de investimento (b)	-38 445 090,44						0,00		-38 445 090,44
Fluxos de caixa das atividades de financiamento									
Recebimentos provenientes de:									
Financiamentos obtidos	1 024 734,59								1 024 734,59
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital	1 620 995,68								1 620 995,68
Cobertura de prejuízos	0,00								0,00
Doações	0,00								0,00
Outras operações de financiamento	0,00								0,00
Pagamentos respeitantes a:									
Financiamentos obtidos	-2 349 870,14								-2 349 870,14
Juros e gastos similares	-66 973,58								-66 973,58
Dividendos	0,00								0,00
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital	0,00								0,00
Outras operações de financiamento	0,00								0,00
Fluxos de Caixa das atividades de financiamento (c)	228 886,55						0,00		228 886,55
Variação de caixa e seus equivalentes (a+b+c)	-44 146 307,90						66 255,00		-44 080 052,90
Efeito das diferenças de câmbio	0,00								0,00
Caixa e seus equivalentes no início do período	96 132 392,16								96 132 392,16
Caixa e seus equivalentes no fim do período	52 062 339,26						66 255,00		52 062 339,26

Demonstração das Alterações no Património Líquido Consolidado 2021

Descrição	Notas	Capital / Património Substituto	Ações (Quotas) próprias	Outros Instrum. de Capital Próprio	Prémios de Emissão	Reservas Legais	Resultados Transfidos	Ajustamentos em Ativos Financeiros	Excedentes de Revalorização	Outras Variações Património Líquido	Resultado Líquido do Período	Total	Interesses que não controlam	Total do Património Líquido
Posição no início do período	(1)	332 838 295,41	-264,98	1 465 221,29		84 758 130,49	176 348 784,86	78 066 028,33		15 413 461,65	2 991 820,24	691 901 477,29		691 901 477,29
Alterações no período														
Primeira adoção de novo referencial contabilístico												0,00		0,00
Alterações de políticas contabilísticas												0,00		0,00
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras												0,00		0,00
Realização do excedente de revalorização												0,00		0,00
Excedentes de revalorização e respetivas variações												0,00		0,00
Transferências e subsídios de capital										1 838 709,11		1 838 709,11		1 838 709,11
Correção de erros materiais										-44 781 729,14		-44 781 729,14		-44 781 729,14
Outras alterações reconhecidas no Património Líquido						249 037,49	4 181 710,57	28 168 872,79		-8 837,88	-4 433 313,90	28 157 469,07		28 157 469,07
Resultado Líquido do Período	(2)	0,00	0,00	0,00	0,00	249 037,49	-40 600 018,57	28 168 872,79	0,00	1 829 871,23	-4 433 313,90	-14 765 550,86	0,00	-14 765 550,86
Resultado Integral	(3) (4)=(2)+(3)	0,00	0,00	0,00	0,00	249 037,49	-40 600 018,57	28 168 872,79	0,00	1 829 871,23	-23 732 941,26	-34 085 178,32	0,00	-34 085 178,32
Operações com detentores de capital no período														
Realizações de capital/património							381 334,70					381 334,70		381 334,70
Entradas para cobertura de perdas							-1 596 118,35					-1 596 118,35		-1 596 118,35
Outras operações						144 624,69				69 115,12	1 441 493,66	1 654 239,57		1 654 239,57
Subscrições de prémios de emissão														
Posição fim período	(5) (6)=(1)+(2)+(3)+(4)	0,00	0,00	0,00	0,00	144 624,69	-1 214 783,65	0,00	0,00	69 115,12	1 441 493,66	440 449,82	0,00	440 449,82
Partes relacionadas	(6)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)	332 838 295,41	-264,98	1 465 221,29	0,00	85 151 792,67	134 533 982,64	106 254 901,12	0,00	17 312 448,00	-19 299 627,36	668 256 748,79	0,00	668 256 748,79
Posição no fim do período s/ partes relacionadas		-4 287 844,24	0,00	0,00	0,00	-21 385,28	884 154,51	0,00	0,00	-5 852 678,87	546 811,88	-8 931 741,99	1 332 890,61	-7 598 851,38
Observações		Eliminação dos efeitos no património das partes relacionadas das empresas, consideradas nos balanços individuais com recurso ao método de equivalência patrimonial, a negativo nos montantes de € 100.965,57 (Oeiras Viva), e € 950.000,00 (Parques Tejo) e € 3.236.678,67 (Município).				Eliminação dos efeitos nas rubricas relativas aos interesses minoritários da Município, na parte de capital remanescente à participação (40,78%).				Ajustamento de correção ao balanço consolidado decorrente do processo de eliminação das operações entre as entidades consolidantes.	Ajustamentos na rubrica decorrentes da anulação dos efeitos do reconhecimento ao abrigo do método de equivalência patrimonial, espurgando os efeitos minoritários das empresas Municipais, nos montantes de € 163.175 (Oeiras Viva), € 429.729 (Parques Tejo) e € 33.058 (Município), e ajustamentos de transações do Município com a OV.		Anulação do efeito do montante referente aos interesses que não são controlados pela Município na empresa, na parte de capital remanescente à participação (40,78%).	

Nota 1 – Identificação da entidade, período de relato e referencial contabilístico

1.1. A informação referente à identificação da entidade, período de relato e referencial contabilístico adotados pelo Município de Oeiras encontram-se espelhados no Anexo da Instrução nº 1/2019 do TC (Volume III) e o organograma (publicado no Diário da República, 2ª série, Parte H, o Despacho nº 3686/2020, de 25 de março) no Anexo da Instrução nº 1/2019 do TC (Volume III).

O Município de Oeiras, com sede no Largo Marquês de Pombal, em Oeiras, apresenta Contas Consolidadas, sendo esta a sede da entidade com controlo final das mesmas.

A atividade do município é regida pela Lei nº 73/2013, de 3 de setembro e pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

O período de relato compreende o ano civil de 2020, entre 1 de janeiro e 31 de dezembro.

1.2. As demonstrações financeiras foram preparadas com base nos registos contabilísticos mantidos em conformidade com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovado pelo Decreto-Lei nº 192/2015, de 11 de setembro, e foram aplicados os requisitos das normas de contabilidade pública (NCP) relevantes para a entidade.

Nota 2 – Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com o Decreto-Lei nº 192/2015, de 11 de setembro (Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas) e aplicadas as Normas de Contabilidade Pública.

Ativos Fixos Tangíveis e Propriedades de Investimento

Todos os bens do ativo fixo tangível e propriedades de investimento foram mensurados pelo seu custo.

Ativos Intangíveis

Os bens são mensurados pelo seu custo.

Participações Financeiras

As participações financeiras foram mensuradas através do método da equivalência patrimonial e pelo método do custo (participações inferiores a 20%).

Depreciações e amortizações

As depreciações aplicadas a bens do Ativo Fixo Tangível e as Amortizações aplicadas a bens do Ativo Intangíveis refletem o potencial de serviço do ativo que já foi consumido, sendo o método das quotas constantes o método

utilizado, considerando o número de anos de vida útil de referência conforme o disposto no CC2 (Classificador Complementar 2).

Contas a receber

As contas a receber são desagregadas em quantias a receber de clientes, contribuintes e utentes, mensurados inicialmente pelo seu justo valor e posteriormente ajustados ao custo amortizado, utilizando a taxa efetiva, deduzida das perdas por imparidade.

Inventários

A mensuração de inventários foi efetuada pelo custo de aquisição. O sistema de inventário adotado é o permanente, mensurado ao custo médio ponderado.

A única exceção é a produção do vinho em que é efetuado o registo de fabrico com o valor do custo específico.

Nota 3 – Ativos Intangíveis

Os Ativos Intangíveis registaram durante a gerência de 2021 os seguintes movimentos:

Q.2_3.1 Variação das amortizações e perdas por imparidades

RUBRICAS	Início do período				Final do período			
	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Perdas por imparidade	Quantia escriturada	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Perdas por imparidade	Quantia escriturada
	(1)	(2)	(3)	(4) = (1)-(2)-(3)	(5)	(6)	(7)	(8) = (5)-(6)-(7)
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
440 Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
441 Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
442 Programas de computador e sistemas de informação	4 105 824,11	3 571 764,25	0,00	534 059,86	4 070 943,99	3 765 611,20	0,00	305 332,79
443 Propriedade industrial e intelectual	545 601,99	68 623,80	0,00	476 978,19	544 640,14	67 661,83	0,00	476 978,31
444 Outros	95 447,02	55 474,99	0,00	39 972,03	95 447,02	79 855,26	0,00	15 591,76
454 Ativos intangíveis em curso	214 716,46	0,00	0,00	214 716,46	863 900,59	0,00	0,00	863 900,59
Total:	4 961 589,58	3 695 863,04	0,00	1 265 726,54	5 574 931,74	3 913 128,29	0,00	1 661 803,45

O mapa infra, mostra as variações dos bens intangíveis e suas amortizações no início e no fim do período:

Q.3_3.2 Quantia escriturada e variações no período

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações							Quantia escriturada final
		Adições	Transf. Internas	Revalorizações	Reversões perdas imparid.	Perdas por imparidade	Amortiz. período	Diminuições	
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural									
Goodwill									
Projetos de desenvolvimento									
Programas de computador e sistemas de informação	534 059,86	65 285,67	96 261,66				-294 829,03	-95 445,25	305 332,91
Propriedade industrial e intelectual	476 978,19								476 978,19
Outros	39 972,03						-24 380,27		15 591,76
Ativos intangíveis em curso	214 716,46	649 184,13							863 900,59
Total	1 265 726,54	714 469,80	96 261,66	0,00	0,00	0,00	-319 209,30	-95 445,25	1 661 803,45

Notas:

1. Referentes ao **Município**: relativamente ao mapa da quantia escriturada e variações no período, na coluna “Adições” os valores registados referem-se à aquisição de software (28.947,77€) e novos projetos em curso de obras nas concessões da Estação Agronómica Nacional, Convento da Cartuxa e Quinta de Recreio do Marquês Pombal (187.310,83€), conforme mencionado no mapa do ponto 3.2A Desagregação das adições;
2. Referente à **Município**, o aumento de 461.873,30€ diz respeito ao projeto Uniquepaths, apoiado pelo Turismo de Portugal.

Q.4_3.2A Desagregação das adições

RUBRICAS	Adições									Total
	Internas	Compra	Cessão	Transferência ou troca	Doação	Dação em pagamento	Locação financeira	Fusão, cisão,...	Outras	
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	65 285,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 285,67
Propriedade industrial e intelectual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	0,00	649 184,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	649 184,13
Total:	0,00	714 469,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	714 469,80

Q.5_3.2B Desagregação das diminuições

RUBRICAS	Diminuições					Total
	Alienações a título oneroso	Transferência ou troca	Fusão, cisão, reestruturação	Outras		
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	0,00	0,00	94 483,40	94 483,40	
Propriedade industrial e intelectual	0,00	0,00	0,00	961,85	961,85	
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ativos intangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total:	0,00	0,00	0,00	95 445,25	95 445,25	

Nota: Nas outras diminuições, incluem-se abates referentes à implementação da inventariação de imobilizado que originou a supressão de ativos que já não constavam na empresa Parques Tejo.

Nota 4 – Acordos de concessão de serviços: concedente

No quadro seguinte, estão discriminados os contratos de concessão celebrados pelo Município, no entanto os mesmos não incorrem em pagamentos ao concessionário.

Acordos de concessão de serviço	Concessionário	Ativo de concessão	Período de concessão (anos)	Valor do contrato	Pagamentos ao concessionário		
					Anos anteriores	Ano corrente	Anos futuros
Contrato de Concessão de 1991 - Exploração da concessão de distribuição de eletricidade de baixa tensão	E-Redes Distribuição (anterior EDP Distribuição - Energia, S.A.)	Distribuição de eletricidade de baixa tensão	30 Anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão n.º 2/2015 - Concessão de exploração do direito de exploração das infraestruturas aptas ao alojamento de redes de telecomunicações	First Rule, S.A.	Infraestruturas aptas ao alojamento de redes de telecomunicações	15 Anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão n.º 309/2020 - Concessão de direito de uso privativo de espaço público para a instalação de pontos de carregamento de baterias de veículos elétricos em locais públicos de acesso público no Concelho de Oeiras	Mobiletric, Lda	Uso privativo do espaço público	10 Anos	-	-	-	-
Concessão de direito de uso privativo de espaço público n.º 345/2020 - Concessão de direito de uso privativo de espaço público para a instalação de pontos de carregamento de baterias de veículos elétricos em locais públicos de acesso público no Concelho de Oeiras	Galp Power, SA	Uso privativo do espaço público	10 Anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração de 24/11/2009 referente à Loja 3 do Palácio do Egípto, situado no Largo 5 de Outubro, no centro histórico de Oeiras	Zenith Celebration, Lda.	Concessão de Exploração	Até 20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração de 25/10/2005, com início em 01/10/2005, referente ao Pavilhão Pergula sito no Parque Municipal de Santo Amaro de Oeiras	Sistemas McDonalds Portugal, Lda.	Concessão de Exploração	Até 20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração n.º 187/2013, referente ao Bar/Restaurante/Esplanada sito no Forte de São Bruno em Caxias	Summermisteries, Lda	Concessão de Exploração	Até 20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração de 19/01/2010, referente à Restauração/Cafetaria Caravela D'Ouro, sito no Jardim de Algés	Saraiva & Lopes, Lda.	Concessão de Exploração	Até 30 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração n.º 186/2015, de 31 de julho, referente ao Pavilhão Ribamar em Algés para exploração de serviços de restauração e bebidas	Food 4 Kings, S.A.	Concessão de Exploração	20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração n.º 179/2014, de 1 de setembro, referente ao Mercado Municipal de Algés para exploração de serviços de restauração e bebidas	Naípe de Emoções	Concessão de Exploração	15 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração n.º 161/2020, de 8 de abril, referente ao Mercado Municipal de Terceira para comércio	Winneryellow, Lda.	Concessão de Exploração	20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração de 11/11/1998, referente ao Espaço Comercial localizado na Rua João Maria Porto n.º 68, no Bairro da Encosta da Portela	Adelino Sanches Fortes	Concessão de Exploração	Até 10 anos	-	-	-	-

Notas:

- Os valores apresentados neste quadro dizem apenas respeito ao Município;
- No quadro supra encontram-se discriminados os contratos de concessão celebrados pelo Município, não incorrendo em pagamentos ao concessionário. Os contratos identificados no quadro infra referem-se a concessões de serviços bem como concessões de exploração;
- O número de contratos de concessão regista um aumento quando comparado com o ano anterior, justificado pelo reconhecimento de contratos que até então não estavam reconhecidos nesta tipologia

Nota 5 – Ativos Fixos Tangíveis

Os bens do ativo fixo tangíveis foram mensurados ao valor de custo. O Município efetua o apuramento das depreciações através do método das quotas constantes (ou da linha reta).

Q.6_5.1 Variação das depreciações e perdas por imparidades acumuladas

RUBRICAS	Início do período			Final do período				
	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Perdas por Imparidade	Quantia escriturada	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Perdas por Imparidade	Quantia escriturada
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural								
AFT11	8 334 084,35			8 334 084,35	8 531 178,62	22 377,07		8 508 801,55
AFT12	22 917 297,05	7 786 089,36		15 131 207,69	22 455 610,95	9 556 576,83		12 899 034,12
AFT13	46 170 028,09	27 395 522,37		18 774 505,72	49 681 613,50	31 060 943,25		18 620 670,25
AFT14	9 672 839,42	391 379,84		9 281 459,58	10 706 685,92	412 121,90		10 294 564,02
AFT15					44 900,33	36 668,58		8 231,75
Bens de domínio público em curso								
Ativos fixos em concessão								
AFT21								0,00
AFT22								0,00
AFT23								0,00
AFT24								0,00
Património histórico, artístico e Ativos fixos em concessão em curso								
Outros ativos fixos tangíveis								
AFT31	127 166 352,60	0,00		127 166 352,60	126 483 157,22			126 483 157,22
AFT32	325 541 045,15	88 696 598,09		236 844 447,06	324 437 843,63	122 949 680,55		201 488 163,08
AFT33	27 969 461,55	20 250 639,24		7 718 822,31	30 396 293,93	22 260 537,24		8 135 756,69
AFT34	15 990 776,14	8 611 666,69		7 379 109,45	18 311 253,94	9 821 686,80		8 489 567,14
AFT35	14 000 081,71	11 404 485,34		2 595 596,37	14 112 515,15	12 148 778,49		1 963 736,66
AFT36	0,00	0,00						0,00
AFT37	10 047 993,78	8 026 789,16		2 021 204,57	11 408 172,17	9 094 489,10		2 313 683,07
Ativos fixos tangíveis em curso	63 798 751,22			63 798 751,22	76 983 468,37			76 983 468,37
Total:	671 608 711,06	172 563 170,09	0,00	499 045 540,92	693 552 693,73	217 363 859,81	0,00	476 188 833,92

Notas:

1. Referentes ao Município:

- a. A quantia escriturada no início do período (492,4 milhões de euros) regista uma quebra de 22,6 milhões de euros face à quantia escriturada no final do período, o que significa uma variação negativa de 4,6%, suportada pelo aumento do valor das depreciações regularizadas em 2021, no montante de mais 44,6 milhões de euros face ao ano anterior;
- b. Decorrente do trabalho desenvolvido pela Divisão do Património para a regularização de investimentos em curso e reexpressões retrospectivas, tal como referido anteriormente, verificou-se, à data de relato, um aumento significativo das depreciações acumuladas nas rubricas de **edifícios e outras construções**, em cerca de **36,2 milhões de euros**.

Q.7_5.2 Quantia escriturada e variações no período

RUBRICAS	Quantia escriturada Inicial	Ativos Fixos Tangíveis Consolidado- Quantia escriturada e variações do período						Quantia escriturada final
		Adições	Transf. Internas	Revalorizações	Reversões perdas Impar.	Perdas por Imparidade	Amortiz. período	
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural								
Terenos e recursos naturais	8 334 084,35	145 800,00	51 294,27				-22 377,07	8 508 801,55
Edifícios e outras construções	15 131 207,69	815 724,84	815 724,84				-1 770 487,47	12 899 034,12
Infraestruturas	18 774 505,72	28 895,31	3 482 690,10				-3 665 420,88	18 620 670,25
Património histórico, artístico e Outros	9 281 459,58	5 596,50	1 028 250,00				-20 742,06	10 294 564,02
			44 900,33				-36 668,58	8 231,75
Bens de domínio público em curso								
Ativos fixos em concessão								
Terenos e recursos naturais								
Edifícios e outras construções								
Infraestruturas								
Património histórico, artístico e Outros								
Ativos fixos em concessão em curso								
Outros ativos fixos tangíveis								
Terenos e recursos naturais	127 166 352,60	699 777,29	17 500,00				-1 765 053,47	126 118 576,42
Edifícios e outras construções	236 844 447,06	2 675 982,96	11 089 097,68				-14 488 546,53	201 852 743,88
Equipamento básico	7 718 822,31	2 025 070,70	1 184 296,71				-546 798,75	8 135 756,69
Equipamento de transporte	7 379 109,45	2 717 094,73					-393 771,41	8 489 567,14
Equipamento administrativo	2 595 596,37	349 085,57	52 362,79				-796 655,94	1 963 736,66
Equipamentos biológicos	0,00	0,00					0,00	0,00
Outros	2 021 204,57	426 605,50	1 047 202,34				-1 071 599,10	2 313 683,07
Ativos fixos tangíveis em curso	63 798 751,22	32 156 493,25	-18 890 312,04				0,00	76 983 488,37
Total:	499 045 540,92	41 230 401,81	-76 992,98	0,00	0,00	0,00	-45 110 688,18	476 188 838,92

Notas:

1. Referentes ao Município:

A rubrica de Ativos Fixos Tangíveis em curso apresentada no mapa acima, agrega os valores dos investimentos em curso classificados como “Bens do Domínio Público em curso” e “Ativos Fixos Tangíveis em curso”, que apresentam os valores, desagregados, no quadro seguinte:

Rubricas	Saldo Inicial	Adições	Transf. Internas	Deprec. Amort.	Diminuições	Saldo Final
Ativos Fixos Tangíveis em curso	29.155.528,11	19.037.846,01	-12.441.442,94	0,00	- 6.396,00	35.745.535,58
Bens do Domínio Público em curso	34.195.037,54	13.103.796,84	-6.448.869,10	0,00	-75.068,06	40.774.897,22
Total	63.350.565,65	32.141.643,25	-18.890.312,04	0,00	-81.464,06	76.520.432,80

A impossibilidade de separar as classificações das referidas rubricas deve-se ao facto de não ter sido possível no decorrer do exercício efetuar a desagregação de contas conforme proposto pela entidade gestora do programa de suporte à contabilidade do Município.

Q.8_5.2A Desagregação das adições

RUBRICAS	Adições											
	Internas	Compra	Cessão	Transferência ou troca	Expropriação	Doação	Dação em pagamento	Locação financeira	Fusão, cisão,...	Outras	Total	
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	430											
Terrenos e recursos naturais	4301	145 800,00									145 800,00	
Edifícios e outras construções	4302											
Infraestruturas	4303	28 895,31									28 895,31	
Património histórico, artístico e cultural	4304	5 596,50									5 596,50	
Outros	4309											
Bens de domínio público em curso	4530											
Ativos fixos em concessão	430											
Terrenos e recursos naturais	4301											
Edifícios e outras construções	4302											
Infraestruturas	4303											
Património histórico, artístico e cultural	4304											
Ativos fixos em concessão em curso	4530											
Outros ativos fixos tangíveis	43											
Terrenos e recursos naturais	431	84 530,00	611 275,00			897,84				3 074,45	699 777,29	
Edifícios e outras construções	432		884 665,24							1 791 317,72	2 675 982,96	
Equipamento básico	433	1 174,50	2 022 206,41			1 689,79					2 025 070,70	
Equipamento de transporte	434		2 722 196,56								2 722 196,56	
Equipamento administrativo	435		343 983,74								343 983,74	
Equipamentos biológicos	436											
Outros	437		426 605,50								426 605,50	
Ativos fixos tangíveis em curso	453		32 156 493,25								32 156 493,25	
Total:		85 704,50	39 347 717,51	0,00	0,00	0,00	2 587,63	0,00	0,00	0,00	1 794 392,17	41 230 401,81

Notas:

Na desagregação das adições registadas no mapa supra, destacam-se os seguintes registos:

1. Referentes ao Município:

a. Na desagregação das adições registadas no mapa supra, destacam-se os seguintes registos:

- No referido mapa, são decompostas as adições ocorridas no exercício que incluem a valorização de terrenos do domínio público registados sem valor e a passagem ao domínio privado foi registado com o valor atribuído pela Autoridade Tributária;

- Na coluna de “Compras”, os valores registados referem-se a aquisições de novos bens;
 - Na coluna “Outras”, estão reconhecidos os montantes relativos à valorização do Mercado de Tercena, bem como de edifícios que se encontravam sem valorização, decorrentes do processo de regularização dos bens imóveis registados no património.
2. Referentes à **Parques Tejo**: os aumentos, referem-se à construção do parque de estacionamento do Parque dos Poetas, à aquisição de parquímetros e renovação do parque informático;
 3. A **Município** regista um investimento de 1.175€ em equipamento básico.

Q.9_5.2B Desagregação das diminuições

RUBRICAS	Diminuições					
	Alienações a título oneroso	Transferência ou troca	Devolução ou reversão	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	430					
Terrenos e recursos naturais	4301					
Edifícios e outras construções	4302				1 277 410,94	1 277 410,94
Infraestruturas	4303					
Património histórico, artístico e cultural	4304					
Outros	4309					
Bens de domínio público em curso	4530					
Ativos fixos em concessão	430					
Terrenos e recursos naturais	4301					
Edifícios e outras construções	4302					
Infraestruturas	4303					
Património histórico, artístico e cultural	4304					
Ativos fixos em concessão em curso	4530					
Outros ativos fixos tangíveis	43					
Terrenos e recursos naturais	431	1 765 053,24			0,23	1 765 053,47
Edifícios e outras construções	432	168 127,28			14 320 419,25	14 488 546,53
Equipamento básico	433	226 629,14			320 169,61	546 798,75
Equipamento de transporte	434	391 277,42			2 493,99	393 771,41
Equipamento administrativo	435	66 265,93			170 386,20	236 652,13
Equipamentos biológicos	436					
Outros	437	15 244,98			94 485,26	109 730,24
Ativos fixos tangíveis em curso	453				81 464,06	81 464,06
Total:		2 632 597,99			16 266 829,54	18 899 427,53

Notas:

1. Referentes ao Município:

Na desagregação das diminuições observada no mapa destacam-se os seguintes registos:

- Na coluna de “Alienações a título oneroso” registam as vendas de terrenos (1.760.790,00€ referente ao terreno do Espargal), edifícios e equipamento de transporte, decompostas por conta, conforme quadro infra;

Conta	Valor do movimento
43212	145 210,61
4334	249,40
4371	99,76
4351	425,06
4342	94 771,60
4351	9 324,59
4342	116 060,83
4351	2 368,91
4342	171 759,50
4311	593,24
4342	8 685,49
4374	11 291,40
4311	1 760 790,00
4313	3 670,00
Total Geral	2 325 300,39

- Na coluna “Outras”, registaram vários abates e correções, entre eles:
 - Edifícios e outras construções - abates de bens considerados nesta rubrica indevidamente, uma vez que se referiam a reparações o que tornava inalterada a vida útil do bem, tendo o movimento sido efetuado por contrapartida da conta de resultados transitados;
 - Equipamento básico, transporte, administrativo e outros – Abates de bens obsoletos (material informático, telecomunicações, 1 viatura e outros bens de apoio à produção), das regularizações resultantes de ajustamentos de vidas úteis resultam os movimentos nas contas referidas no quadro infra, no montante de cerca de 16,1 milhões de euros;

Conta	Valor do movimento
43021	1 088 704,55
43029	188 706,39
4311	0,23
4319	246 266,49
43212	129 789,79
43219	741 853,78
4325	23 597,56
4329	13 085 178,12
4331	243 133,21
4332	625,00
4336	5 145,69
4337	71 185,71
4349	2 493,99
4351	168 907,94
4352	1 461,00
4353	17,26
4371	19 465,26
4374	75 020,00
Total Geral	16 091 551,97

- Ativos fixos tangíveis em curso – abate de bens que representavam gastos, por se tratar de reparações, tendo o movimento sido efetuado por contrapartida da conta de resultados transitados.

Nota 6 – Locações

Q.10_6.2 Locações operacionais - Locatário

Locações Operacionais										
CONTRATOS	Valor do contrato	Pagamentos efetuados acumulados				Futuros pagamentos mínimos				Valor presente futuros pag. Mínimos
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Sup. a 5 anos	Total	
		Pagamentos Mínimos	Rendas Contingentes	Pagamentos Mínimos	Rendas Contingentes					
Locação de 8 Viaturas de 3,500 KG de cabine dupla para recolha de Monos Verdes, em regime OAV (C.NOT.20/16)(PROC.1210/DCP/15)	295 207,58	59 041,56	0,00	225 214,95	0,00	59 041,52	0,00	0,00	59 041,52	69 992,63
Locação, por divisão em lotes, de 116 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 1 (C.NOT. 323/15)(PROC. 434/15/DCP)	33 198,87	7 193,03	0,00	30 524,29	0,00	6 639,77	2 213,27	0,00	8 853,04	2 674,58
Locação, por divisão em lotes, de 116 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 2 (C.NOT. 323/15)(PROC. 434/15/DCP)	167 109,59	36 207,08	0,00	156 433,19	0,00	33 421,92	11 140,63	0,00	44 562,55	10 676,40
Locação, por divisão em lotes, de 116 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 3 (C.NOT. 323/15)(PROC. 434/15/DCP)	301 896,18	65 410,80	0,00	281 769,60	0,00	60 379,24	20 126,40	0,00	80 505,64	20 126,58
Locação, por divisão em lotes, de 116 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 4 (C.NOT. 348/15)(PROC. 434/15/DCP)	592 721,50	105 647,19	0,00	543 527,98	0,00	118 544,30	39 514,77	0,00	158 059,07	49 193,52
Locação, por divisão em lotes, de 116 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 5 (C.NOT. 348/15)(PROC. 434/15/DCP)	792 620,47	142 348,14	0,00	737 622,29	0,00	158 524,10	52 841,34	0,00	211 365,44	54 998,18
Locação, por divisão em lotes, de 116 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 6 (C.NOT. 329/15)(PROC. 434/15/DCP)	102 620,37	20 524,08	0,00	94 989,06	0,00	20 524,07	6 841,37	0,00	27 365,44	7 631,31
Locação, por divisão em lotes, de 116 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 7 (C.NOT. 329/15)(PROC. 434/15/DCP)	71 783,09	14 356,56	0,00	67 318,38	0,00	14 356,62	4 785,53	0,00	19 142,15	4 464,71
Locação, por divisão em lotes, de 10 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 1 (CN 301/2017)(P.720/DCP/2017)	16 441,33	4 079,63	0,00	13 598,67	0,00	4 079,58	2 842,73	0,00	6 922,31	2 842,66
Locação, por divisão em lotes, de 10 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 2 (CN 301/2017)(P.720/DCP/2017)	80 463,04	20 023,54	0,00	66 077,21	0,00	20 023,51	13 718,01	0,00	33 741,52	14 385,83
Locação, por divisão em lotes, de 10 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 3 (CN 301/2017)(P.720/DCP/2017)	35 367,16	8 749,57	0,00	29 165,17	0,00	8 749,54	6 202,03	0,00	14 951,57	6 201,99
Locação, por divisão em lotes, de 10 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 4 (CN 301/2017)(P.720/DCP/2017)	61 663,68	15 323,62	0,00	51 076,09	0,00	15 323,67	10 584,78	0,00	25 908,45	10 587,59
Locação de viaturas ligeiras, em AOV, por 60 meses, por divisão em lotes, para a frota municipal - LOTE 1 (CN 32/19)(P. 638DCP2018)	60 725,08	12 120,37	0,00	22 545,37	0,00	12 120,42	37 494,28	0,00	49 614,70	38 179,71
Locação de viaturas ligeiras, em AOV, por 60 meses, por divisão em lotes, para a frota municipal - LOTE 3 (CN 32/19)(P. 638DCP2018)	144 803,33	28 763,88	0,00	53 506,74	0,00	28 763,87	89 672,58	0,00	118 436,45	91 296,59
Locação de viaturas ligeiras, em AOV, por 60 meses, por divisão em lotes, para a frota municipal - LOTE 4 (CN 32/19)(P. 638DCP2018)	19 819,45	3 939,26	0,00	5 724,57	0,00	3 939,29	12 269,14	0,00	16 208,43	14 094,88
Locação de viaturas ligeiras, em AOV, por 60 meses, por divisão em lotes, para a frota municipal - LOTE 5 (CN 32/19)(P. 638DCP2018)	25 395,08	5 054,48	0,00	9 399,64	0,00	5 054,42	15 707,44	0,00	20 761,86	15 995,44
Locação de 4 (quatro) viaturas ligeiras de passageiros a gasóleo, pelo período de 48 meses - LOTE 1 (CN 82/20)(P. 2471/DCP/2019 Edoc. 300.10.005/2019/2471)	103 335,60	17 726,59	0,00	17 726,59	0,00	19 144,80	84 190,80	0,00	103 335,60	85 609,01
Locação de 1 (uma) viatura ligeira de passageiros a gasóleo, pelo período de 48 meses - LOTE 2 (CN 82/20)(P. 2471/DCP/2019 Edoc. 300.10.005/2019/2471)	32 822,70	5 178,85	0,00	5 178,85	0,00	6 096,60	26 726,10	0,00	32 822,70	27 643,85
Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 1.(C.N. 65/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	88 171,71	13 263,32	0,00	13 263,32	0,00	14 490,28	73 681,43	0,00	88 171,71	74 908,39
Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 2.(C.N.79/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	185 798,28	19 581,60	0,00	19 581,60	0,00	30 351,38	155 446,90	0,00	185 798,28	166 216,68
Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 3.(C.N.79/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	46 497,39	4 900,55	0,00	4 900,55	0,00	7 595,82	38 901,57	0,00	46 497,39	41 596,84
Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 5.(C.N.79/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	157 056,96	17 075,29	0,00	17 075,29	0,00	25 509,91	131 547,07	0,00	157 056,98	139 981,67
Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 6.(C.N. 65/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	53 741,71	8 057,82	0,00	8 057,82	0,00	8 803,22	44 938,50	0,00	53 741,72	45 683,89
Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 8.(C.N. 65/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	157 474,20	18 712,44	0,00	18 712,44	0,00	20 791,56	136 682,64	0,00	157 474,20	138 761,76
Total:	3 626 734,35	653 279,25	0,00	1 536 332,01	0,00	702 269,41	1 018 069,31	0,00	1 720 338,72	2 090 402,34

Notas:

1. Referentes ao **Município**: comparativamente ao ano anterior o valor dos contratos registados na modalidade de “Locação Operacional” regista um acréscimo de 55,3%, o que em termos absolutos significa um aumento de 2,0 milhões de euros em novos contratos, suportado pela renovação de frota, que se concretizou num total de 115 viaturas, sendo algumas delas 100% elétricas, passando o Município a deter um total de 25 viaturas 100% elétricas na frota municipal

Locações financeiras

Locações Financeiras consolidadas											
Rúbricas	Quantia escriturada Líquida	Pagamentos efetuados acumulados			Futuros pagamentos mínimos			Valor presente futuros pag. Mínimos	Rendas contingentes registadas como gasto do período		
		Capital	Juros	Período	Capital	Juros	Acumulado			Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos
Equipamento de transporte	25 850,66	6 165,33	138,05	10 775,23	255,70	7 794,60	18 056,06	25 850,66	25 850,66		

Nota: a locação financeira, no quadro supra, refere-se à empresa [Municípa](#).

Nota 7 – Custos de Empréstimos Obtidos

Entidade	Data do Contrato	Data de visto do TC	Prazo do Contrato (dias)	Capital		Taxa de Juro		Pagamentos de anos anteriores			Pagamentos do ano			Encargos vencidos e não pagos	Saldo em 1 de Janeiro	Saldo em 31 de Dezembro	Obs.
				Contratado	Utilizado	Inicial	Atual	Amortização	Juros	Total	Amortização	Juros	Total				
Município de Oeiras																	
Investimento PER - Programa Especial de Reajustamento - ALT DLAA 123/2016	1995-04-18	1995-04-18	318	1 325 500,36	1 323 500,36	3,13	0,62	1 379 615,04	53 530,61	1 433 145,65	58 619,34	257,49	58 876,83	0,00	58 619,34	0,00	
Investimento Habitação Social Quimta da Pólvora - ALT DLAA 123/2016	1996-01-16	1996-01-16	330	4 377 714,70	4 377 714,70	6,53	0,39	4 144 741,07	370 210,34	4 514 951,41	224 142,55	2 203,32	226 345,87	0,00	674 780,87	450 638,32	
66 Fogos de Ribeira de Lage - PER (DL 163/93) - ALT DLAA 123/2016	1998-04-13	1998-04-13	318	877 185,98	877 185,98	6,1	0,62	797 273,55	46 178,30	843 451,85	38 447,63	830,05	39 277,68	0,00	155 099,09	116 651,46	
40 Fogos do Bairro Benito Jesus Carapa - PER (DL 163/93) - ALT DLAA 123/2016	1998-04-13	1998-04-13	306	621 532,11	621 532,11	5,26	0,62	592 367,73	30 206,73	622 574,46	27 494,30	438,14	27 932,44	0,00	82 949,92	55 455,62	
64 Fogos Laveiras Caxias - PER (DL 163/93) - ALT DLAA 123/2016	1998-12-04	1998-12-04	300	1 192 007,26	1 192 007,26	4,85	0,15	1 139 841,52	43 805,96	1 183 647,48	51 407,31	137,11	51 544,42	0,00	154 362,31	102 955,00	
80 Fogos na Portela de Camaxide - Pátio dos Cavaleiros - ALT DLAA 123/2016	1999-06-16	1999-06-16	300	1 547 884,60	1 547 884,60	4,0	0,15	1 446 949,67	58 921,65	1 505 871,32	66 563,81	205,44	66 769,25	0,00	233 238,45	166 674,64	
Intempéries (Novembro de 2001) - ALT DLAA 123/2016	2001-12-18	2002-03-01	240	1 244 834,26	1 244 834,26	1,82	0,27	1 322 467,52	88 425,85	1 410 893,37	79 145,33	94,31	79 239,64	0,00	79 145,33	0,00	
167 Fogos do Alto dos Barrochos - ALT DLAA 123/2016	2002-01-28	2002-01-28	300	3 596 712,00	3 596 712,00	0,98	0,15	2 911 878,45	153 952,91	3 065 831,36	151 023,18	1 215,51	152 238,69	0,00	985 057,92	834 034,74	
IIIQCA - Parque dos Poetas, Compl.Soc.Ribeira Lage, J.L. Carnaxide, J.L. Casal das Chocas, J.L. Outurela/Ponteia - ALT DLAA 123/2016	2002-12-18	2002-12-27	240	2 746 013,02	2 746 013,02	3,0	0,62	2 737 245,28	420 085,41	3 157 330,69	177 754,64	1 143,99	178 898,63	0,00	356 156,90	178 402,26	
292 Fogos do Pátio dos Cavaleiros - Outurela - ALT DLAA 123/2016	2008-05-07	2008-05-07	306	6 491 393,60	6 491 393,60	1,32	0,0	3 600 681,72	152 302,16	3 752 983,88	262 792,74	8,30	262 801,04	0,00	3 416 305,66	3 153 512,92	
165 Fogos do Alto dos Barrochos - ALT DLAA 123/2016	2008-10-13	2008-10-13	300	3 893 905,00	3 893 905,00	1,32	0,0	2 159 575,02	92 857,06	2 252 432,08	157 666,36	8,30	157 674,66	0,00	2 049 662,70	1 891 996,34	
Construção de 45 unidades Residenciais Centro de Apoio à 3ª Idade-Bº S.Marçal - ALT DLAA 123/2016	2008-07-28	2008-10-23	304	786 369,00	786 369,00	2,28	0,0	434 015,22	24 050,82	458 066,04	31 960,78	68,50	32 029,28	0,00	415 858,13	383 897,35	
32 Fogos Urbanização Alto dos Barrochos - ALT DLAA 123/2016	2008-10-06	2008-10-23	302	886 507,00	886 507,00	2,41	0,07	489 282,66	27 106,26	516 388,92	36 030,74	76,17	36 106,91	0,00	468 814,43	432 763,69	
16 Fogos do Alto da Terrugem - ALT DLAA 123/2016	2002-06-19	2002-06-19	305	335 950,36	335 950,36	0,94	0,14	306 884,49	9 423,80	316 308,29	5 777,62	4,44	5 819,06	0,00	40 546,32	34 768,70	
Proj. Investimento - 4 Escolas, Centro de Saúde e C.Desportivo - ALT DLAA 123/2016	2010-04-01	2010-06-02	240	4 444 353,00	4 444 353,00	2,83	2,83	4 444 353,00	479 376,81	4 923 729,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total Município				34 365 862,25	34 365 861,89			27 907 171,94	2 050 434,67	29 957 606,61	1 368 826,33	6 728,07	1 375 554,40	0,00	9 170 597,37	7 801 771,04	
Município																	
Conta Caucionada - BES	2015-04-18	---	---	545 000,00	328 000,00	---	---	---	---	---	0,00	0,00	0,00	0,00	125 000,00	453 000,00	
Conta Caucionada - CGD	2015-07-02	---	---	450 000,00	---	---	---	---	---	---	275 000,00	---	275 000,00	0,00	425 000,00	150 000,00	
Empréstimo - Novo Banco	2019-12-31	---	1825	570 000,00	570 000,00	2,7849	2,7849	---	---	0,00	17 717,55	2 635,76	20 353,31	0,00	0,00	552 282,45	
Locação Financeira - Novo Banco	2020-04-20	---	1440	25 850,66	---	---	---	---	---	---	6 165,33	138,05	6 303,38	---	21 240,76	15 075,43	
Total Município				1 590 850,66	898 000,00			0,00	0,00	0,00	298 862,88	2 773,81	301 656,69	0,00	571 240,76	1 170 357,88	

Notas:

1. Referentes ao Município:

O Município de Oeiras não capitaliza o custo dos empréstimos nos investimentos.

Na gerência de 2021 o capital em dívida dos empréstimos obtidos reduz cerca de 15% (menos 1,4 milhões de euros) quando comparado com o ano anterior e procede à liquidação total de dois empréstimos:

- 0549/001692/891 – PER (Programa Especial de Realojamento) - CGD
- 0549/002651/991 - Intempéries (Nov/2001) - CGD

Do valor em dívida a 31 de dezembro de 2021 (7,8 milhões de euros), os montantes a vencerem-se nos próximos anos são:

5 anos	10 anos	15 anos
1 070 777,30	868 803,44	5 862 190,30

2. Relativamente à Município: em 2021, utilizaram-se 603.000€ em contas caucionadas e 552.282€ em empréstimos bancários.

Nota 8 – Propriedades de investimento

Todos os bens de propriedades de investimento foram mensurados pelo seu custo.

Q. 1 – 8.2 - Propriedades de Investimento – modelo do custo

Propriedades de Investimento Consolidadas- Quantia escriturada e variações do período

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações						Quantia escriturada final
		Adições	Transf. Internas	Depreciações Período	Perdas Imparidade	Dif. Cambiais	Diminuições	
Propriedades de Investimento								
Bens de domínio público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e recursos naturais	3 746 730,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 746 730,44
Edifícios e outras construções	15 172 475,80	0,00	379 436,00	-1 661 119,40	0,00	0,00	0,00	13 890 792,40
Outras Propriedades de Investimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Propriedades de Investimento em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total:	18 919 206,24	0,00	379 436,00	-1 661 119,40	0,00	0,00	0,00	17 637 522,84

Notas:

1. os valores apresentados referem-se apenas ao Município;
2. No mapa é evidenciada a transferência de um edifício sito na Rua Costa Pinto, nº 126 a 134, em Paço de Arcos, para Propriedade de Investimento;
3. As restantes entidades não apresentam propriedades de investimento.

Nota 9 – Imparidades de ativos

Os benefícios económicos ou potencial de serviço que um ativo vai proporcionando, vai reduzindo em função do seu uso estimado. A redução é reconhecida pelas depreciações e amortizações, caso exista qualquer perda adicional é classificada como uma perda por imparidade.

Q. 2_ 9.1 Imparidades de Ativos

Classes	Quantia Bruta	Perda por Imparidades Acumuladas	Reversão de Imparidades	Quantia Recuperável
Outros instrumentos financeiros a curto prazo	0,00	0,00	0,00	0,00
Devedores e credores por transferências, subsídios e empréstimos bonificados	2 686 723,72	556 344,06	0,00	2 130 379,66
Clientes, contribuintes e utentes	9 249 323,34	7 159 403,49	1 816 901,12	3 906 820,97
Fornecedores	1 991 196,68	0,00	0,00	1 991 196,68
Pessoal	52 270,85	0,00	0,00	52 270,85
Acionistas/sócios/associados	470 446,23	0,00	0,00	470 446,23
Outras contas a receber e a pagar	8 459 433,31	0,00	0,00	8 459 433,31
Mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	1 742 759,67	191 518,82	191 518,82	1 742 759,67
Produtos acabados e intermédios	639 954,61	0,00	0,00	639 954,61
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos biológicos	90 956,74	0,00	0,00	90 956,74
Adiantamentos por conta de compras	0,00	0,00	0,00	0,00
Investimentos financeiros	121 343 827,82	25 161,65	2 297,24	121 320 963,41
Propriedades de investimento	17 637 522,84	0,00	0,00	17 637 522,84
Ativos fixos tangíveis	394 863 302,39	0,00	0,00	394 863 302,39
Ativos intangíveis	775 916,74	0,00	0,00	775 916,74
Investimentos em curso	77 384 333,39	0,00	0,00	77 384 333,39
Ativos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	637 387 968,33	7 932 428,02	2 010 717,18	631 466 257,49

Notas:

1. Referentes ao Município:

- a) Na rubrica “Nos Devedores e Credores por transferências, subsídios e empréstimos bonificados” encontram-se reconhecidos, em “Perdas por imparidades acumuladas”, os suprimentos referentes à EIA – Ensino, Investigação, Administração, SA no montante de 556.344,06€;
- b) Na rubrica “Clientes, contribuintes e utentes”, verifica-se o seguinte:
 - i. Nas “Perdas por Imparidades Acumuladas” encontram-se reconhecidas as dívidas cuja probabilidade de cobrança é duvidosa, no valor de 6.638.231,55€;
 - ii. Na “Reversão de Imparidades”, é registado o montante de 1.790.554,18€.
- c) Na rubrica “Investimentos financeiros” importa informar o seguinte:
 - i. Nas “Perdas por Imparidades Acumuladas” encontra-se registado o valor de 25.161,65€

referente à participação na EIA – Ensino, Investigação, Administração, SA, tendo-se verificado uma ligeira diminuição das Perdas por Imparidades registadas no ano de 2020;

ii. “Reversão de Imparidades”, regista a reversão da imparidade da EIA – Ensino, Investigação, Administração, SA no montante de 2.297,24€.

2. A **Oeiras Viva** teve apenas uma reversão de dividas a receber no valor de 26.346,94 €;
3. A **Município** também apresentou reversões de 24.125,79 €;
4. A **Parques Tejo** não apresenta cálculo de imparidades.

Nota 10 – Inventários

Apresenta-se no quadro seguinte a quantia escriturada no início do período, bem como as variações ocorridas, sendo apurado a quantia escriturada final.

Q. 3_10.2 Inventários - Movimentos do período

Rubrica	Quantia escriturada inicial	Movimentos do período							Quantia escriturada final
		Compras Líquidas	Consumos/gastos	Variações nos inventários	Perdas por imparidade	Reversões de perdas por imparidade	Outras reduções de Inventários	Outros aumentos de	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
Mercadorias	7 320,84		3 549,03						3 771,81
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	2 274 675,68	2 380 616,82	3 260 238,29	576 849,43	191 518,82		212 722,65	175 097,50	1 742 759,67
Produtos acabados e intermédios									
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos									
Produtos e trabalhos em curso									
Total	2 281 996,52	2 380 616,82	3 263 787,32	576 849,43	191 518,82	0,00	212 722,65	175 097,50	1 746 531,48

Notas:

1. Referentes ao **Município**: os movimentos ocorridos durante o ano de 2021 em Inventários, deveram-se essencialmente a Compras de matérias primas, Consumos, Correções de quantidade/preço médio, Conversão de unidades; e Valorização de artigos sem valor unitário, conforme espelhado no mapa seguinte:

Rubricas	Quantia Escriturada Inicial (1)	Variações							Quantia Escriturada Final (9)
		Compras Líquidas (2)	Consumos/gastos (3)	Variações nos Inventários (4)	Perdas por Imparidade (5)	Reversões de perdas por imparidade (6)	Outras reduções de Inventários (7)	Outros aumentos de (8)	
Mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	2 274 675,68	2 380 616,82	3 260 238,29	576 849,43	191 518,82		212 722,65	175 097,50	1 742 759,67
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2 274 675,68	2 380 616,82	3 260 238,29	576 849,43	191 518,82	0,00	212 722,65	175 097,50	1 742 759,67

Na coluna de variações de inventários, o montante registado, 576.849,43€, refere-se essencialmente a entradas do vinho engarrafado produzido internamente. O montante registado em outras reduções de inventários refere-se, maioritariamente, a abates e regularizações e na coluna de outros aumentos o valor registado refere-se a regularizações de quantidades.

2. No que diz respeito à **Oeiras Viva**, as compras de mercadorias, são à consignação e só passam para a entidade quando são vendidas. É o exemplo do gasóleo.

Nota 11 – Agricultura

De acordo com a NCP 11, durante o ano de 2021, verificaram-se as seguintes variações nos ativos biológicos:

Q. 4 - Reconhecimento de acordo com a NCP 11 – Agricultura

		Quantidade		Valor de referência	Quantia Escriturada	Conta	Observações
Ativos Biológicos	Videiras	19950	Un.	1,06	21 147,00	37221	Aquisição em 2021, conforme registo da fatura nº 16125/2021 de 19.950 unidades ao preço unitário de 1,00€ mais IVA a 6%.
Produtos Agrícolas	Vinho	42500	L	4,5	191 250,00	3411	De acordo com informação do Arquiteto Alexandre Lisboa, email de 28/03/2022, foi calculada a produção de vinho de 2021, por litro, sem custos de engarrafamento e distribuição.
Ativos Biológicos	Oliveiras	1988	Un.	8,48	16 858,24	37222	De acordo com informação do Arquiteto Alexandre Lisboa, email de 16/03/2022.
Produtos Agrícolas	Azeite	2600	L	14,06	36 564,00	3412	De acordo com informação do Arquiteto Alexandre Lisboa, email de 16/03/2022, foi calculada a produção de azeite de 2021, por litro, sem custos de engarrafamento e transporte.

Nota: os valores apresentados neste quadro dizem apenas respeito ao Município.

Q. 5 _ 11.1 Agricultura (variações)

Rúbricas	Quantia escriturada inicial	Aumentos				Diminuições				Variações no justo valor	Quantia escriturada final
		Compra	Transação sem contraprestação	Outros aumentos	Total aumentos	Venda	Transação sem contraprestação	Outras diminuições	Total diminuições		
Animais de produção duradoura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Animais consumíveis para venda com contraprestação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Animais consumíveis para alienação sem contraprestação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plantas de produção duradoura	52 951,50	21 147,00	0,00	16 858,24	38 005,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 956,74
Plantas consumíveis para venda com contraprestação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plantas consumíveis para alienação sem contraprestação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos agrícolas no ponto de colheita	412 140,61	0,00	0,00	227 814,00	227 814,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639 954,61

Notas:

1. Os valores apresentados neste quadro dizem apenas respeito ao Município;
2. Variações que resultam dos seguintes factos:
 - a. As videiras adquiridas pelo Município, a ser utilizadas na produção do vinho Villa Oeiras, no montante de 21.147,00€;
 - b. Reconhecimento de Oliveiras afetas à produção de azeite da região, no valor de 16.858,24€;

A produção de produtos agrícolas no exercício totaliza o montante de **227.814,00€**, repartido em:

 - Produção de vinho, no montante de 191.250,00€;
 - Produção de azeite, no valor de 36.554,00€.

Os produtos agrícolas no final do período totalizam 639.954,61€, referentes às produções de 2020 e 2021, ficando ainda por reconhecer as produções de anos anteriores.

Nota 13 – Movimentos de transações com contraprestação

O rendimento de transações com contraprestação resulta de transações ocorridas durante o período de relato em que a entidade recebe como contrapartida da venda de um bem ou da prestação de um serviço uma determinada quantia, e ainda recebimentos de outras entidades públicas ou do resultado de juros, royalties e dividendos.

Apresenta-se no quadro seguinte a informação referente ao ano de 2021:

Q. 6_13. Movimentos de transações com contraprestação

Rubricas	Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
	Resultados	Património Líquido	Início do período	Final do período	
Prestação de serviços	20 100 231,69	0,00	7 239 106,40	7 504 217,45	
Vendas	521 721,63	0,00	12 686 479,21	45 865,58	
Juros, dividendos e outros rendimentos similares	204 540,30	0,00	0,00	0,00	
Royalties	0,00	0,00	0,00	0,00	
Dividendos ou distribuições similares	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	20 826 493,62	0,00	19 925 585,61	7 550 083,03	0,00

Notas:

1. Do Município:

- a. O valor inscrito na rubrica de prestação de serviços identifica as transações do exercício que concorreram para o resultado líquido do período, em cerca de 14,1 milhões de euros, bem como o montante que permaneceu por receber, que, à data de relato totalizou o montante de 4,6 milhões de euros, valor este inferior a cerca de 316,4 mil euros face ao ano anterior;
- b. Na rubrica de vendas, concorre o montante recebido relativo a venda de produtos (vinho Villa Oeiras), em cerca de 305,2 mil euros, e da alienação de terrenos no montante de cerca 14,0 milhões de euros (terreno sito no Espargal). O montante por receber na rubrica à data de relato foi de cerca de 45,9 mil euros, inferior em cerca de 12,6 milhões de euros face ao exercício anterior, decorrente da operação da venda do referido terreno;

- c. Na rubrica de juros, dividendos e rendimentos similares, o montante inscrito, cerca de 197,8 mil euros, refere-se ao montante de juros recebidos, em cerca de 197,8 mil euros.
2. Na «Prestação de Serviços» foram efetuados ajustamentos de eliminação de transações entre as entidades do perímetro no montante de 1.219.974,57€;
3. Em «Vendas» foram efetuados ajustamentos da mesma natureza no montante de 116,67€.

Nota 14 – Movimentos de transações sem contraprestação

O rendimento de transações sem contraprestação resulta de transações ocorridas durante o período de relato em que a entidade recebe uma quantia sem que haja uma prestação de serviço ou entrega de bem como contrapartida. Enquadra-se nestes rendimentos os impostos, benefícios económicos pagos resultantes de disposições legais, e as transferências, consideradas influxos de benefícios económicos futuros.

Q. 7_14.1 Rendimentos sem contraprestação

Rubricas	Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
	Resultados	Património líquido	Início do período	Final do período	
Impostos, Contribuições, Taxas, Multas e outras penalid.	104 690 173,81		5 808 307,16	8 921 049,59	
Contribuições para sistemas de proteção social e subsistemas de saúde			0,00	0,00	
Transferências sem Condições	32 542 095,24		597 209,11	362 116,64	
Transferências com Condições		1 838 709,11	0,00	0,00	
Subsídios sem condições			0,00	0,00	
Subsídios com condições			0,00	0,00	
Legados ofertas e doações	1 689,79		0,00	0,00	
Outros	3 455 432,77		315 384,91	296 092,19	
Total	140 689 391,61	1 838 709,11	6 720 901,18	9 579 258,42	0,00

Notas:

1. Do Município:
 - a. Na rubrica de Impostos diretos encontram-se essencialmente as transações relativas à cobrança da Derrama, IMI, e IUC, no montante de cerca de 58,5 milhões de euros, encontrando-se por receber à data de relato o montante de cerca de 1,7 milhões de euros (valores cobrados em janeiro de 2022 referentes às liquidações de dezembro de 2021);
 - b. Nos Impostos indiretos encontram-se as transações de cobrança de IMT, em cerca de 41,1 milhões de euros, tendo ficado por receber cerca de 6,5 milhões de euros, montante este liquidado em dezembro de 2021 e cobrado em janeiro de 2022;
 - c. No que se refere às Taxas, foi reconhecido o montante de cerca de 4,7 milhões de euros, referente a taxas específicas da autarquia, nomeadamente loteamento, obras e ocupação de vias públicas e taxa de ocupação de subsolo, tendo ficado por cobrar o montante de cerca de 746,7 mil euros;

- d. Na rubrica Multas e outras penalidades, encontram-se reconhecidas as transações de juros de mora e coimas por contraordenações no montante de cerca de 397,5 mil euros, tendo ficado por cobrar o montante de cerca de 4,3 mil euros;
 - e. Na rubrica de Transferências sem condições, o Município recebeu do Orçamento do Estado em 2021 cerca de 21,9 milhões de euros, relativamente à participação do IRS e do IVA. Na mesma rubrica, foram reconhecidas as transações de rendimentos relativos a transferências correntes de organismos do Estado no montante de cerca de 13,1 M€, destacando-se as verbas recebidas ao abrigo do contrato interadministrativo com o Ministério da Educação com o montante de cerca de 13,0 milhões de euros. Relativamente aos serviços e fundos autónomos, foram reconhecidas as transações no montante de 174,8 mil euros, de entidades de outros países, nomeadamente os fundos FEDER e FSE, no montante de 355,6 mil euros e de sociedades e quase sociedades não financeiras o montante de cerca de 52,1 mil euros. Na rubrica, ficou por receber o montante de cerca de 362,1 mil euros, tendo o mesmo sido inferior ao registado no exercício anterior;
 - f. Na rubrica de Transferências com condições, estão refletidas as transações por conta das transferências de capital para subsídio ao investimento no montante de 1,8 milhões de euros;
 - g. Na rubrica de Outros, estão considerados rendimentos reconhecidos relativos a reversões, variações de inventários de produção, ganhos em inventários, outros rendimentos correntes, correções de períodos anteriores e o reconhecimento de rendimentos das entidades participadas decorrentes da aplicação do método de equivalência patrimonial, totalizando o montante de cerca de 3,0 milhões de euros. No final do período ficou por receber o montante de cerca de 296,1 mil euros.
2. Foram eliminadas, nas «Transferências sem condições», as transações entre as entidades no montante de 1.903.330,37€.

Nota 15 – Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes

No que se refere à Provisão, deve ser reconhecida quando, cumulativamente:

- (a) Uma entidade tem uma obrigação presente (legal ou construtiva) como resultado de um acontecimento passado;
- (b) É provável que seja exigido um exfluxo de recursos incorporando benefícios económicos ou potencial de serviço para pagar essa obrigação;
- (c) Pode ser feita uma estimativa fiável da quantia dessa obrigação.

Não são objeto de reconhecimento como provisões, os processos em que exista incerteza de que o Município irá ser condenado, ou em que o montante a pagar seja incerto e difícil de estimar com fiabilidade (mesmo que neste caso exista certeza de que o Município irá ser condenado). As situações que não reúnem as condições para serem provisionadas, constituem passivos contingentes. No quadro infra são registadas as provisões registadas de acordo com as suas naturezas, bem como as variações ocorridas no período de relato.

Q. 8_15.1 Provisões

Mapa das provisões consolidadas										
Período de relato: 01/01/2021 a 31/12/2021										
Rubricas (1)	Quantia escriturada inicial (2)	Aumentos				Diminuições				Quantia escriturada final (11)=(2)+(6)- (10)
		Reforços (3)	Aumentos da quantia descontada (4)	Outros aumentos (5)	Total aumentos (6)=(3)+(4)+ (5)	Utilizações (7)	Reversões (8)	Outras diminuições (9)	Total diminuições (10)=(7)+(8)+ (9)	
Impostos, contribuições e taxas	0,00				0,00				0,00	0,00
Garantias a clientes	0,00				0,00				0,00	0,00
Processos judiciais em curso	631 091,72	0,00	0,00	90 842,31	90 842,31	0,00	156 960,60	0,00	156 960,60	564 973,43
Acidentes de trabalho e doenças profissionais	0,00				0,00				0,00	0,00
Matérias ambientais	0,00				0,00				0,00	0,00
Contratos onerosos	0,00				0,00				0,00	0,00
Reestruturação e reorganização	0,00				0,00				0,00	0,00
Outras provisões	154 287,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154 287,26
(...)	0,00				0,00				0,00	0,00
Total	785 378,98	0,00	0,00	90 842,31	90 842,31	0,00	156 960,60	0,00	156 960,60	719 260,69

Notas:

- Referentes ao Município: foram revertidas as provisões efetuadas de processos entretanto concluídos, no montante de 156.960,60€, relativamente aos processos judiciais em curso, no montante de 10.925,47€, sendo restante montante referente ao ajustamento da provisão decorrente da média dos últimos 5 anos dos encargos assumidos decorrentes de decisões judiciais. Verificou-se ainda um aumento de 90.842,31€ devido, aos processos judiciais da Sociedade dos Pavilhões de Algés, Lda., no montante de 48.500,00€, e da GERTAL – Companhia Geral de Restaurantes e Alimentação, S. A., no montante de € 42.342,31€, os quais é provável a condenação do Município pelos montantes referidos;
- Relativamente à Município, existem outras provisões no valor de 154.287,26€, respeitantes a riscos cambiais do projeto Moçambique.

No quadro infra são detalhadas as **responsabilidades contingentes** de acordo com os processos judiciais em curso, independentemente da constituição da provisão.

MUNICÍPIO DE OEIRAS						
Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021						
Conta	Designação	Nº Processo	Parte contrária	Objecto	Probabilidade	Montante
091	Responsabilidades contingentes					6 942 021,46
0911	Processos judiciais em curso					6 942 021,46
0911300135	Promoral - Tecnologias de Caminhos de Ferro, S.A.	1111/08.0BESNT	PROMORAIL	Pagamento de prejuizos decorrentes do prolongamento da empreitada para a concepção e construção das bancadas do Estádio Municipal de oeiras	Sentença de 1ª instância que julgou improcedente a quase totalidade dos pedidos da autora, com excepção do pedido de ilegalidade de aplicação de multa contratual no valor de € 673.973,00 e de algumas reclamações quanto ao auto 27 da empreitada (de pequenissimo valor) e julgou improcedentes os pedidos reconventionais de indemnização formulados pelo atraso na conclusão da obra. Decisão objecto de recurso.	1 451 822,34
0911400000	Mapfre Seguros Gerais, S.A.	1081/18.6BESNT	MAPFRE	Processo acidente 181/15	Aguarda Julgamento.	1 875,18
0911400040	Lusitânia - Companhia de Seguros, SA	279/20.1BESNT	LUSITANIA Seguros	Resp civil extracontratual PA 24/2019	Aguarda julgamento	3 338,00
0911502339	Fidelidade - Companhia de Seguros, SA	550/19.5BESNT	FIDELIDADE	Processo Acidente 107/16	Aguarda julgamento	4 817,16
0911503675	Joana Figueiredo Mendonça	104/20.3BESNT	Joana Figueiredo Mendonça	Processo Acidente 165/2017	Aguarda julgamento	35 693,11
0911920010	Diana Soromenho Lopes	5748/17.TBOER	Diana Soromenho Lopes	Acidente ocorrido com a Municip.	Baixou à 1 instância. Aguarda julgamento	24 000,00
0911930086	Clube Português de Artes e Ideias	22749/15.3T8SNT	Clube Português de Artes e Ideias	Utilização de espaço municipal sito na Fábrica da Pólvora.	Sentença parcialmente procedente que remete pela liquidação da sentença o calculo do valor a pagar. Aguarda trânsito em julgado.	0,00
0911971003	Lisgráfica - Impressão e Artes Gráficas S.A.	786/12.0BESNT	LISGRAFICA	Pedido de isenção da Tarifa de Resíduos Sólidos Urbanos e a devolução das quantias cobradas desde Janeiro de 2003 até à data de 11 de Junho de 2012, no montante de € 79.038,43 , acrescidos de juros de mora.	Possibilidade de sentença este ano. Possibilidade de recurso caso seja desfavorável.	79 038,43
0911971891	General Seguros, S.A.	1311/18.4BESNT 478/20.6BESNT	General / Seguradora UNIDAS (entidade é a mesma)	Processo Acidente 151/2016 extracontratual PA 82/2018	Resp Civil Aguarda Julgamento. Aguarda sentença	12 631,91
0911980765	FOSC - Faial Obras Soc. de Construções, Lda.	421/18.2BESNT	FOSC	Multa Contratual	Aguarda Julgamento.	26 491,53
0911980783	AT - Autoridade Tributária e Aduaneira	3,6542E+19	AT - Autoridade Tributária e Aduaneira	Contraordenação - falta de entrega declaração de rendas.	Apresentada defesa a 26/07/2021	3 750,00
0911981712	Boaventura Afonso - Estudos, Projectos e Consultoria Ambiental, Lda.	81112/19.9YIPRT	Boaventura Afonso	Injunção - projecto execução reabilitação Passeio Vitorino Meneses	Aguarda sentença	7 425,47
0911982154	24 Julho - Relações Públicas, S.A.	45900/18.7YIPRT	24 de Julho	Pagamento de fatura	Deduzida oposição à injunção.	5 175,74
0911988952	Alvaro Espírito Santo Nascimento	23/19.6BESNT	Alvaro Espírito Santo Nascimento	Processo de acidente 47/2017	Aguarda julgamento	10 220,51
0911988953	Américo Rosa Pereira Fragoso	440/08.7BESNT	Américo Rosa Fragoso	Demolição de edifício sito na Quinta da Gandarela, em Carnaxide.	Notificados da sentença em Setembro 2014. Condenados ao pagamento de € 3500, num pedido inicial de €369,500,00. A decisão foi objecto de recurso por parte do autor do processo. Pode ter decisão transitada em julgado este ano.	3 500,00
0911988954	Horacio Augusto Sobreira	936/13.9BESNT	Horácio Augusto Sobreira	Concessão para exploração do Palácio Ribamar.	Após decisão do TCA SUL o processo baixou à 1.ª instância para determinação do montante indemnizatório a pagar pelo Município	1 507 235,16
0911988955	Altanuançe - Actividades Imobiliárias, Unipessoal, Lda.	47/15.2BEALM	Iris Filipe / Altanuançe	Ação de Preferência sobre o imóvel sito na Rua Soeiro Pereira Gomes Lote 55 - Já foi depositado a título de caução o valor 22.611,00. Se a acção proceder o dinheiro fica como pagamento do imóvel, se improceder o dinheiro é devolvido.	Aguarda sentença	22 611,00
0911988956	Rui Manuel Oliveira Leitão	494/19.0BESNT	Rui Manuel Leitão	Processo Acidente 107/16	Aguarda julgamento	7 000,00
0911988957	2 PI - Projectos e Promoção de Investimento Imobiliário, Lda.	963/19.2BESNT	2 PI Projotos e Inv	Condenação à devolução caução acrescida juros - Garantia Bancária	Aguarda julgamento	6 667,01
0911988958	Agência de Viagens Presidencial Tours A.T.C. Crilo & Filho, Lda.	71/18.3BESNT	Agência de Viagens Presidencial	Processo de acidente 165/2015	Aguarda Julgamento.	7 937,47
0911988997	Adelaide de Jesus Alves Paulo	893/18.5BESNT	Adelaide Jesus Paulo	Impugnação acto administrativo	Aguarda julgamento.	150,00
0911988998	Adm Cond Avenida da República, 32 - C,	1178/16.7BESNT	Administração Condomínio Algôs	Sentença. Acção remetida para o TJCOeiras.	Aguarda Julgamento.	35 319,92
0911989000	Carla Maria Augusto Gomes Francisco	214/20.7BESNT	Carla Maria Augusto Gomes Francisco	Processo Acidente 72/2019	Aguarda julgamento	2 355,44
0911989001	Antonio Alberto Ricardo Junior	3434/17.8T8CSC	António Alberto Junior	Processo de acidente 142/2016	Aguarda julgamento. Foi ordenada a remessa dos autos para o TAFSintra em Outubro 2019.	290 523,77
0911989004	Jorge Manuel Gameiro Valente	19661/17.5T8SNT	Jorge Gameiro Valente	Processo de Notificação 260/2008. Terrenos sitos na Rua Egas Moniz em Barcarena.	Aguarda Julgamento.	3 698,88
0911989009	Maria Fernanda de Almeida Diniz de Carvalho	1283/08.3BESNT	Maria Fernanda Almeida	Terreno sito em Paço de Arcos - requer o pagamento de € 20500,a título de indemnização, por danos patrimoniais resultantes da privação do uso do imóvel.	Decisão condenatória. Foi interposto recurso.	20 500,00
0911989010	Associação Oeiras Merece Mais	887/06.3BESNT	Associação Oeiras Merece Mais	SATU Oeiras	Aguarda sentença em 1ª instância.	2 959 700,00
0911990862	Ana Catarina Moura Robalo	1828/21.3T8CSC	Ana Catarina Moura Robalo	Pedido de indemnização. Oficina sita no Alto dos Barrinhos	Aguarda julgamento	199 300,00
0911990878	Camacho & Nunes - Recuperação de Crédito, Lda	96369/21.7YIPRT	Camacho & Nunes - Recuperação de Crédito, Lda	Créditos Elevation	Aguarda sentença	209 243,43

Nota: os valores apresentados neste quadro dizem apenas respeito ao Município.

No quadro seguinte são identificadas as **cauções não pecuniárias** que concorrem como ativos contingentes:

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
092	Cauções não pecuniárias e garantias obtidas	35 488 165,02
0921	Cauções não pecuniárias e garantias obtidas - Prestada	35 488 165,02
09211	Cauções /Garantias - Prestadas por Fornecedores de c/ corrente	5 385 357,36
09211233299	Auto Sueco Portugal - Veiculos Pesados,sa	70 685,00
09211300043	C.M.E. - Construções e Manutenção Electromecânica, S.A.	91 718,25
09211300085	Trafiurbe - Sinalização, Construção e Engenharia, S.A.	4 750,00
09211400009	Sgald Automotive Sociedade Geral de Comércio e Aluguer de Bens, S.A.	21 221,04
09211400010	Finlog Aluguer e Comércio de Automóveis, SA.	136 428,94
09211500019	Nors, SA	17 500,00
09211500198	Contenur Portugal, S.A.	24 231,05
09211500389	Barraqueiro Transportes SA	20 000,00
09211500391	Ecoambiente - Consultadoria, Engenharia e Prestação de Serviços, Lda.	42 187,84
09211500468	Fernando L. Gaspar - Sinalização e Equip. Rodoviários, S.A.	14 972,40
09211500515	Gertal - Companhia Geral de Restaurantes e Alimentação, S.A.	60 000,00
09211500682	Lease Plan Portugal Comércio e Aluguer Automóvel e Equipamentos, Lda	12 323,52
09211500833	Municipia, S.A.	17 300,00
09211500932	Petróleos de Portugal - Petrogal, SA	69 532,52
09211501018	Resopre, S.A.	11 288,75
09211501081	Toyota Caetano Portugal, S.A.	10 462,50
09211501122	Repsol Portuguesa SA	78 925,62
09211501220	Vodafone Portugal, SA	44 335,11
09211501338	VP Dois - Vestuário Profissional Protecção, Lda	34 875,00
09211501657	Parques e Jardins - Projectos e Construção, Lda	87 392,90
09211501694	Vibeiras - Sociedade Comercial Plantas, SA	42 300,00
09211501762	Man Truck & Bus Portugal, Soc. Unipessoal, Lda	102 375,00
09211501940	SUMA - Serviços Urbanos e Meio Ambiente, S.A.	40 337,68
09211502339	Fidelidade - Companhia de Seguros, SA	79 069,48
09211503194	Nautilus SA	13 569,96
09211503713	Cilnet - Comunicações e Projetos Especiais,S.A.	10 823,30
09211503832	Flora Garden - Projectos Silvicultura e Jardinagem, Unipessoal, Lda	22 500,00
09211503997	Uniself - Soc. Restaurantes Públicos e Privados, SA	399 117,68
09211503999	Locarent - Companhia Portuguesa de Aluguer de Viaturas, S.A.	15 495,65
09211504037	Palfinger - Comércio e Aluguer de Máquinas, SA	1 187,00
09211504208	Eurest Portugal Soc Europeia Restaurantes Lda	24 000,00
09211504268	Evobus Portugal, S.A.	12 497,60
09211504562	Konica Minolta Business Solutions Portugal, Unipessoal, Lda.	13 520,86
09211504778	Hydraplan - Manutenção e Comércio de Veiculos, SA	93 000,00
09211505379	Sogapal - Sociedade Grafica da Paiã, S.A.	10 100,65
09211505396	Recolte - Recolha, Tratamento e Eliminação de Resí	228 368,91
09211971891	Generali Seguros, S.A.	40 311,86
09211975938	Carlos Oliveira Caseiro - Manut. de Fontes Luminosas, Unip., Lda.	40 366,22
09211976129	CARCLASSE- Comércio de Automóveis, S.A.	51 186,00
09211976240	EDP Comercial - Comercialização de Energia, S.A.	1 293 217,95
09211976364	Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A	330,00
09211976465	Electritel - Instalações de Energia e Telecomunicações, Lda.	24 890,50
09211977216	TecnoGraffiti - Tecnologias de Remoção de Graffitis, Lda	6 825,00
09211977314	BP Portugal - Comércio de Combustíveis e Lubrificantes SA	231 137,95
09211977357	Sítios & Formas- Projec. e Consultoria Unipessoal Lda.	17 000,00
09211977584	Ovo Solutions - Soluções Ambientais, SA	29 812,50
09211977606	Canas - Engenharia e Construção, SA	168 716,99
09211978366	ITEN Solutions - Sistemas Informação, SA	190 620,62
09211978489	Terraços de Prata - Unipessoal, Lda.	28 806,25
09211978792	NOS Comunicações, SA	28 132,10
09211978839	NRV - Consultores de Engenharia, S.A.	30 975,00
09211979545	Associação das Orquestras Sinfónicas Juvenis Sistema Portugal	24 521,20
09211979789	Perene, S.A.	25 000,00
09211979859	Wellgreen Unipessoal, Lda.	10 125,00

MUNICÍPIO DE OIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09211979972	Soma - Environmental Solutions, Lda.	19 650,00
09211980156	Ferrovial Serviços, S.A.	170 664,64
09211980968	Hidurbe - Gestão de Resíduos, SA.	320 337,52
09211981028	FCC Environment Portugal, SA	166 775,77
09211981175	M. L. Moita - Sociedade Geral de Construção Civil, Lda	3 300,00
09211982003	Atacadista Distribuição Alimentar S.A.	4 776,61
09211982210	GestyRest - Restauração Gestão Alimentar e Serviços de Catering, Lda.	16 500,00
09211982774	Alarmiberica Internacional, SA	11 076,75
09211982831	Mofil. Environment Equipment, Lda.	11 680,00
09211982955	Rui Francisco de Brion Ramirez Sanches	14 500,00
09211985339	Maxifardas - Vestuário Para Trabalho, Lda.	14 901,60
09211986375	Meristema, SA	157 962,06
09211986383	Sotécnica - Sociedade Electrotécnica, S.A.	4 881,86
09211986464	Vitor Hugo - Coordenação e Gestão de Projectos, S.A.	24 921,87
09211987102	Vale do Ave - Transportes, Lda	12 375,00
09211987494	Visacção - Segurança Privada, SA	57 220,68
09211987560	Iveco Portugal, SA	11 000,00
09211987618	Justacolina - Serviços de Silvicultura e Exploração Florestal, Lda	28 699,15
09211988091	MC.HS, Unipessoal, Lda.	26 762,75
09211988237	Several Generations, Lda.	20 000,00
09211988593	Enser - Fomento de Atividades Económicas, Lda.	7 280,00
09211988743	Rede Ambiente - Engenharia e Serviços, S. A.	49 608,00
09211988762	MVCC - Mercês Vieira e Camilo Cortesão, Arquitectos, Lda.	10 113,75
09212	Cauções/Garantias - Prestadas por Fornecedores de imobilizado	13 566 014,35
09212131696	Sibafil - Sociedade de Empreitadas, Lda.	33 699,50
09212134667	ENOCIVIL, LDA.	19 465,68
09212214308	Lenaconstroi - Construção Civil e Obras Públicas, Lda.	7 089,63
09212215888	CAPEX - Engenharia Unipessoal, Lda.	7 475,00
09212218016	JTM - Construção Coordenação e Gestão de Obras, LDA.	9 821,91
09212223048	Gardinus - Construção e Manutenção de Espaços Verdes, Lda.	17 428,48
09212227958	JPMAENG, Unipessoal, Lda.	11 436,64
09212300005	Mateus Vicente & Seabra Nascimento, Lda.	1 048,61
09212300014	Quinagre Construções S.A.	101 284,11
09212300016	Luis Frazão - Construção Civil e Obras Públicas, S	44 089,20
09212300021	Sociedade Industrial de Empreitadas Construções Va	18,08
09212300022	Socjoba, Lda.	1 201,40
09212300028	Teixeira Duarte Eng. Construções, SA	197 342,36
09212300034	Armando Cunha S.A.	220 726,12
09212300035	António Filipe Teodósio & Companhia Lda.	7 781,75
09212300041	Alves Ribeiro, S.A.	20 806,85
09212300043	CME - Construções e Manutenção Electromecânica, S.	2 497,49
09212300048	Comprojecto - Projectos e Construções, Lda	2 007,96
09212300049	Canas Correia, S.A.	143 198,59
09212300051	Copi - Construções Cíveis Obras Públicas e Industri	736,32
09212300052	CJG - Construções, Lda.	46 250,04
09212300055	Alvenobra - Sociedade de Construções, Lda.	248,20
09212300060	Edisserra - Construções, S.A.	10 035,76
09212300064	Guedol Engenharia, Lda.	62 800,00
09212300069	Jocartécnica - Engenharia e Construção, S.A.	2 587,03
09212300070	Tecnovia Sociedade de Empreitadas Sa	905 337,49
09212300072	Oliveiras, S.A.	174 902,20
09212300073	João Jacinto Tomé	4 460,01
09212300085	Trafurbe - Sinalização, Construção e Engenharia,	29 821,79
09212300086	Silva Brandão & Filhos, Lda.	6 119,93
09212300087	A. M. Rato Varanda, Lda.	10 428,34
09212300094	Mota-Engil, Engenharia e Construção, S.A.	104 290,89

MUNICÍPIO DE OBRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09212300108	Monumenta-conserv.restauropatrimónio Arquitectónico	62 165,01
09212300110	Flores & Gomes, Construções e Obras, Lda.	6 215,88
09212300113	Pavilancil - Soc. de Construções de Pavimentos e L	10 803,48
09212300117	Azinheiro - Sociedade de Construções, S.A.	5 089,86
09212300127	Contenção Engenharia e Contruções Lda	1 315,46
09212300133	Obriuc-soc.de Construções,ldª	0,10
09212300135	Promorail, Lda.	129 952,69
09212300136	N. Costa Ramos, Ldª.	431,48
09212300137	Ecbuild Construção e Projecto Lda	835,48
09212300138	Evento Engenharia e Construção Civil, Lda.	12 654,73
09212300139	Magoflor Jardins do Magoito Lda	1 160,06
09212300141	Sotecnisol - Coberturas e Fachadas, S.A.	10 241,60
09212300142	Consequi - Construções, SA	402,95
09212300143	Horacio Mendes & Bruno C.o. Publicas Lda	197,78
09212300144	PMJ - Construções, Lda.	5 910,24
09212300145	Loviril - Construção Civil, Lda.	271 599,30
09212500001	Artemisia - Centro de Jardinagem, Lda.	7 506,72
09212500005	Artur Florêncio e Filhos - AFF Equipamentos Desportivos, Lda.	11 676,08
09212500057	Algeco - Construções Pré-Fabricadas, S.A.	735,31
09212500249	Schröder Iluminação, S.A.	5 966,75
09212500341	Alberto Roque, Lda.	22 402,15
09212500391	Ecoambiente - Consultadoria, Engenharia e Prestação de Serviços, Lda.	15 204,85
09212500454	Fabrigimno-fabric.mat.desporto,lda	54 069,19
09212500468	Fernando L. Gaspar, S.A	56 390,95
09212500858	OLICO - Materiais para construção civil e obras pú	35 509,59
09212501169	Sopsa Eco Innovation, S.A.	6 645,25
09212501583	UEM - Unidade Estruturas Metálicas, SA	8 070,90
09212501656	Engirega - Projectos e Execução de Sistema, Lda.	6 884,58
09212501657	Parques e Jardins, Lda.	77 346,04
09212501694	Vibeiras - Sociedade Comercial Plantas, SA	10 211,19
09212501807	Sociedade de Construções Manços & Calains	85 670,85
09212501808	S.T.A.P. - Reparação, Consolidação e Modificação d	23 748,83
09212502170	Omp-obras, Medi. Proj. Ldª.	1 753,32
09212502225	Etraf, S.A.	56 743,42
09212504225	Soenvil Sociedade de Empreitadas Vilarinhos Lda	50 095,17
09212504563	SOMOVE, LDA	11 634,28
09212504680	SNSV - Soc. Nacional de Sinalização Vertical, Lda.	13 883,87
09212505396	Recolte - Recolha, Tratamento e Eliminação de Resí	44 110,61
09212970569	Cobeng Construtora, Lda.	6 596,80
09212970655	Omninstal - Electricidade, S.A.	49 957,27
09212970972	Gasfomento - Sistemas e Instalações de Gás, S.A.	210 857,73
09212971012	Topbet - Trabalhos de Obras Públicas e Pavimentos,	38 131,50
09212971367	Sanestradas-Empr.Obras Públicas e Particulares,SA	82 560,94
09212971477	Constradas - Estradas e Construção Civil, S.A.	14 980,13
09212972026	XIX Construções, Projecto e Gestão, Lda.	3 595,37
09212972529	Florindo Rodrigues Júnior & Filhos, Lda.	10 197,37
09212972839	Manuel Pedro de Sousa & Filhos, Lda.	28 006,91
09212973277	Paredes & Paredes, Lda.	171,28
09212973298	Mestresboço - Construção Civil, lda.	1 653,38
09212973421	GOLDENBRICK - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA.	518,74
09212973422	Raiocoop	2 017 972,95
09212973631	Edifer Construções/Artemisia - Parque dos Poetas-2	210 625,29
09212973747	Estrela do Norte, Lda.	535 148,47
09212973799	Unikonstrói, Lda	185 106,87
09212974143	Protecnil - Sociedade Técnica de Construções, Lda.	264,69
09212975042	João Manuel Neto Rosa	4 160,40

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09212975507	Soltráfego - Sol. de Trânsito, Estacionamento e Comunicações, S.A.	7 350,00
09212975624	Lourenda Construção Civil, Lda	2 340,00
09212975926	Orona Portugal, Lda.	5 546,37
09212975938	Carlos Oliveira Caseiro - Manut. de Fontes Luminosas, Unip., Lda.	79 375,00
09212976169	Habitâmega - Construções, S.A.	5 618,10
09212976193	Eduardo Medeiro	8 872,23
09212976364	Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A	4 080,00
09212976651	Cunha Bastos, Lda.	18 476,87
09212976745	Nova Gente - Empreitadas, S.A.	4 764,83
09212977202	Luzimeca - Instalações Eléctricas e Mecânicas, Lda	90 131,13
09212977606	Canas - Engenharia e Construção, SA	98 069,37
09212977701	CONSTARTE - Construções, S.A.	101 803,85
09212977751	Ernesto Ribeiro Ferreira, Lda	4 185,75
09212977840	DCHJ - Construções, Lda.	178 868,93
09212977970	Comporto - Sociedade de Construções, S.A.	21 313,83
09212978186	Tomás de Oliveiras, S.A	16 691,44
09212978383	API - Construções, Lda.	5 491,46
09212978459	Viesa - Engenharia, Lda	918,75
09212978484	TECCI - Manutenção Comercial e Industrial, Lda	6 439,44
09212978489	Terraços de Prata - Unipessoal, Lda.	109 717,55
09212978512	Domingos da Silva Teixeira, S.A.	29 435,56
09212978585	Arouconstroi - Engenharia e Construções, S.A.	195 894,03
09212979212	Encobarra - Engenharia, S.A.	12 401,00
09212979336	Geração & Excelência - Construção Cívica e Obras Pu	62 389,27
09212979633	Fraterna - Engenharia, Consultoria e Construção, L	9 787,36
09212979665	Ubc SA	7 130,44
09212979765	Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil e Mon	6 275,10
09212979876	Margem Mítica, Lda.	10 514,25
09212979920	SOMEROPI - Obras Públicas e Industriais, Lda.	14 100,00
09212979940	Euroténis - Equipamentos Desportivos, Lda	16 200,06
09212979975	Tecnaco - Técnicas de Construção, S.A.	452,70
09212980255	AECI, Arquitectura, Construção e Empreend.Imobiliár	10 951,17
09212980257	Renascimóvel, Const. e Reabilitação, Lda.	797,29
09212980625	Nortejuvil - Sociedade de Construções, Lda	40 260,52
09212980691	Scampia - Engenharia, Unipessoal Lda	232 722,72
09212980725	Alexandre Barbosa Borges, SA.	5 439,47
09212980765	FOSC - Faial Obras Soc. de Construções, Lda.	5 542,45
09212980873	Sogaruóp, Lda.	39 016,21
09212980970	Norcep Construções, SA	8 767,34
09212981031	J.C. Bartolomeu, Lda.	28 360,25
09212981116	Francisco Duarte Prego & Filhos, Lda.	43 597,94
09212981175	M. L. Moita Sociedade Geral de Construção Civil, Lda	6 179,25
09212982307	Mafragua, Lda.	2 075,03
09212982455	Diveristal, Lda	2 400,00
09212982842	Vertente Colossal, Construção Civil Unipessoal, Lda	2 363,25
09212982851	Murarte Construções, Lda.	3 499,00
09212982993	Imoconstarte - Construções S.A.	6 919,74
09212983005	Loustrada - Construção Civil de Vias, Lda	60 813,29
09212983941	Obragoito - Obras Públicas e Serviços, Lda.	139 976,85
09212984895	Optibuilding, Lda	12 820,00
09212984897	Construtora Vila Franca, Lda.	73 515,04
09212984899	ECON - ECO Construção, Lda	30 985,71
09212984946	NOW XXI - Engenharia & Construções, Lda.	3 950,00
09212984989	GRANIMARANTE, Granitos e Construções, Lda.	26 849,06
09212985243	2 GM Construções Cívica SA	55 930,22
09212985361	Pinto e Relvas - Construção e Remodelações, Lda.	13 499,25

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09212985477	J.C.N.F. - Construção, Lda.	37 770,96
09212985523	Decoverdi - Plantas & Jardins, Lda.	13 625,23
09212985528	Bcity - Manutenção Espaços Urbanos , Unipessoal, Lda.	1 224,19
09212986504	SUNEVER - Energias Renováveis, Lda.	101 199,55
09212986505	Signinum - Gestão de Património Cultural, Lda.	1 349 660,32
09212986643	ACCIONA Construcción, S.A.	45 892,09
09212986654	Joaquim Dias Antunes, Unipessoal Lda.	15 647,28
09212986790	O2S - Engenharia e Construção, Lda.	53 919,53
09212986937	PLANDESE, S.A.	15 428,50
09212987082	Engicloud, Lda.	31 082,00
09212987297	Metalcário – Construções, Lda.	149 235,00
09212987615	Tâmega Engineering, S.A.	573 985,52
09212987778	Tecnorém - Engenharia e Construções SA	12 414,84
09212988130	Perspectivas e Perpendiculares Unipessoal, Lda.	17 809,39
09212988603	Wikibuild, SA	5 162,50
09212988898	PEOP – Projectos e Execução de Obras Públicas, Lda.	2 249 433,87
09212988942	Acciona Tecnovia - Fórum Oeiras, A.C.E	14 676,91
09212988949	Rkesa, Lda.	63 764,21
09212989454	DGPW S.A.	84 604,51
09212990158	Ressa Construções, S.A.	5 432,78
09213	Cauções /Garantias - Prestadas por Clientes	22 158 474,89
09213158388	João Ramos Perino	5 860,00
09213187954	Fita Metrica - Investimentos Imobiliários Lda	218 651,60
09213225098	Requintaparato, Lda	7 560,00
09213227598	Dialce - Construção, Empreendimentos Imobiliários e Turísticos SA	313 974,00
09213300041	Alves Ribeiro, S.A.	1 876 711,20
09213300062	Ferreiras & Magalhães ,SA (em liquidação)	48 886,50
09213400015	Caixa Económica Montepio Geral	28 366,50
09213500099	Auto Industrial, S.A.	24 095,00
09213500219	C. Santos - Veículos e Peças, SA	17 550,00
09213500743	Makro - Cash & Carry Portugal, SA	1 410,00
09213500932	Petrogal, S.A.	798,40
09213501201	Taguspark - Soc. Prom. Desenv. Parque Ciência Tecn. A. Lx, SA	697 197,50
09213501612	Modelo Continente Hipermercados S.A.	37 950,00
09213501616	Lidl & Cia	506 136,30
09213501898	Miele Portuguesa - Máquinas Industriais e Electrodomésticos, Lda.	41 160,00
09213501926	Pingo Doce - Distribuição Alimentar SA	22 437,07
09213505316	Mind - Software Multimédia e Industrial, S.A.	12 500,00
09213505388	Soc Construções Azul Ferreira & Irmão Lda	29 688,00
09213971704	Banif Banco de Investimento, SA	1 800,00
09213972211	Surgicare - Unidades de Saúde, SA	118 320,00
09213974258	ALCIR - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	69 600,00
09213974282	Construções Domingos Barreiros, Lda.	6 100,00
09213974337	Marfer - Construções Civas, Lda.	161 235,00
09213974402	João Mario Monteiro de Araújo Couto	6 240,00
09213976196	Goncalo Pita Meireles Pistacchini Moita	4 650,68
09213976230	Galp Power, SA	9 644,54
09213977392	J Dias & Dias, SA	207 716,46
09213977790	Vila Galé - Sociedade de Empreendimentos Turísticos, SA	62 050,00
09213977840	DCHJ - Construções, Lda	2 400,00
09213978879	Federação Portuguesa de Futebol	510 028,94
09213979914	Massa Insolvente de Pimenta & Rendeiro S.A.	426 758,49
09213980408	Food4Kings, S.A.	13 027,50
09213982118	Naípe D'Emoções - Restauração e Gestão de Espaços Comerciais, Lda.	3 750,00
09213982525	Pinpropco, Lda.	1 951 536,59
09213985305	Joaquim Chaves-Sociedade Imobiliária, S.A.	358 080,00

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09213985573	João Farinha & Filhos, SA	15 340,00
09213985891	Longavia Imobiliária SA	30 506,00
09213986815	Momate - Sociedade de Construções, Lda.	93 010,00
09213986816	Sociedade de Construções Dias e Cunha, Lda	10 087,40
09213986817	Naturidade, SA	75 000,00
09213987085	Carlos Frederico Domingos Inácio	7 130,00
09213987637	FUTURE OPPORTUNITY LDA	897 226,07
09213987668	Krestpor - Sociedade Imobiliária, Lda	141 100,00
09213987785	Algés 32, Lda	13 340,00
09213988013	VC Prime Estate, SA	1 949 217,05
09213988185	Aermigeste - Investimentos e Gestao Unip. Lda.	7 430,00
09213988366	Alexandra Solnado	7 165,64
09213988367	Álvaro Rodrigues Ferreira	4 330,00
09213988368	Ana Rita Cabral Gonçalves Onofre Ervilha	3 260,00
09213988369	António Lucas	1 800,00
09213988370	Arnaud Gerard Jacques Daniel Pierre Guillermo	6 130,00
09213988372	César Jerónimo - Investimentos Imobiliários Unipessoal, Lda	55 230,00
09213988373	Cesar Miguel Canica Jesus	4 480,00
09213988374	Chão Verde - Sociedade de Gestão Imobiliária, S.A	536 505,00
09213988375	CL2F - Engenharia, Reabilitação e Construção, SA	15 423,50
09213988376	Cristina Maria Leitão dos Santos	6 430,00
09213988377	D. Amaral - Assistência e Prevenção Dentária Unipessoal, Lda ^a	6 430,00
09213988379	Eixos Simétricos Construções Lda	9 260,00
09213988380	Exclusivescenery Lda	270 900,00
09213988381	Fantastic Connection - Lda ^a	264 130,00
09213988394	Fernando Rosa Guerreiro Vaquinhas	3 742,50
09213988395	Filipe Gustavo Rodrigues Sequeira	2 980,00
09213988396	Francisco António Ferreira Barbosa	2 904,18
09213988399	Fundo de Pensões do BCP	4 920,00
09213988401	Germano Augusto Cerqueira Cardoso	6 130,00
09213988404	Companhia Ibm-portuguesa	2 430,00
09213988406	Idalina da Piedade Batista da Silva	1 320,00
09213988407	Ilda Maria Costa Ferreira da Silva São João	1 200,00
09213988408	Inês Maria de Sousa Guilherme David Gaspar Vaz	2 412,30
09213988409	ISAVU- Investimentos e Gestão Imobiliária, Lda	22 510,00
09213988410	Ivone Fernanda Ribeiro Rodrigues Ângelo	1 380,00
09213988413	J. Falcão - Construção Civil e Acabamentos, Lda ^a	10 680,00
09213988414	João Carlos Álvares Moreira da Fonseca	1 786,42
09213988415	João Folque de Mendonça Patrício	2 150,00
09213988417	Jorge António Domingos Gaudêncio	3 160,00
09213988418	José Augusto Rodrigues de Castro Ambrósio	3 006,92
09213988419	José Pedro Serra Cardeira	1 890,00
09213988420	Juan Carlos de Castillo Nelis	3 780,00
09213988421	Lagoalto-constr. Compra e Venda de Imóveis Lda ^a	2 665 958,37
09213988422	Lucília Pires Rodrigues Boaventura de Azevedo	1 370,00
09213988423	Luis Filipe de Castillo Nelis	3 780,00
09213988424	LUÍS MIGUEL ALVES DOMINGUES	3 180,00
09213988426	Manloc Manutenção e Reparação de Automoveis, Lda ^a	8 020,00
09213988439	Manuel Gomes Ferreira	31 197,29
09213988440	Marco Aurélio Fernandes Mendes	1 920,00
09213988441	Maria Isabel Vilabril Ferreira Alves	2 970,00
09213988442	Miguel Amaral Severo	3 283,42
09213988443	Miguel Luis Pinto Veloso	6 700,00
09213988444	NATÁLIA SOFIA LEOCÁDIO PARENTE	4 140,00
09213988445	NEUREIFEN - Empreendimentos SA	68 830,00
09213988446	Neutripromo - Compra e Venda de Imóveis Lda. ^a	3 679 520,00

MUNICÍPIO DE O EIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09213988447	Nuno Gonçalo Ramos Guerreiro	1 760,00
09213988448	Nuno Miguel Andrade Barata	4 850,00
09213988449	Parquesoles Inmobiliaria Y Proyectos - Inv. Imobiliários SA	261 640,00
09213988450	Paulo Nuno Carvalho Campos	4 081,82
09213988451	Pierre Guy Alain Guillermo	6 130,00
09213988452	Sandro Carlo Marques dos Santos	8 632,70
09213988453	Lin Tianbiao	5 910,00
09213988454	Vanessa Luís Rei	2 130,00
09213988455	VilaOeiras - Sociedade Imobiliária SA	2 599 772,80
09213988456	Wolfgang Johannes Guido H.L. Zichy de Zich et Vasonkeö	6 470,00
09213988457	João Paulo Mestre dos Santos	17 033,31
09213988480	Montepio Valor - Sociedade Gestora de Fundos de Investimento SA	2 584,82
09213988482	Pedro Gomes Oliveira Molar	7 544,88
09213988840	Euromarques - Investimentos Imobiliários e Turísticos SA	37 950,00
09213988841	Luis Miguel Afonso Fernandes	8 610,00
09213988943	Avelar & Teixeira, Lda	18 000,00
09213989003	Fundação Otilia Pessoa Murta Lourenço e Marido	250 724,90
09213989021	Construções Moniz & Prior Lda	67 720,00
09213989325	Ángelo Peixoto Martinho	6 370,00
09213989340	TrivialDevotion Lda	36 750,00
09213990154	Green Charge - Mobilidade Electrica, Lda	3 587,33
09213990716	Sara Afonso de Castro Barros	6 240,00
0922	Cauções não pecuniárias e garantias obtidas -Devolvidas	5 621 681,58
09221	Cauções /Garantias - Devolvidas a Fornecedores de c/c	743 827,58
09221300043	C.M.E. - Construções e Manutenção Electromecânica, S.A.	91 718,25
09221400010	Finlog Aluguer e Comércio de Automóveis, SA.	57 348,48
09221500682	Lease Plan Portugal Comércio e Aluguer Automóvel e Equipamentos, Lda	12 323,52
09221501940	SUMA - Serviços Urbanos e Meio Ambiente, S.A.	10 950,00
09221502339	Fidelidade - Companhia de Seguros, SA	79 069,48
09221504778	Hydraplan - Manutenção e Comércio de Veículos, SA	14 250,00
09221505396	Recolte - Serviços e Meio Ambiente, S.A.	191 911,21
09221976364	Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A	330,00
09221978792	NOS Comunicações, SA	17 980,10
09221979859	Wellgreen Unipessoal, Lda.	10 125,00
09221980968	Hidurbe - Serviços, SA.	39 794,17
09221981028	FCC Environment Portugal, SA	166 775,77
09221982774	Alarmiberica Internacional, SA	11 076,75
09221985339	Maxifardas - Vestuário Para Trabalho, Lda.	11 475,70
09221987618	Justacolina - Serviços de Silvicultura e Exploração Florestal, Lda	28 699,15
09222	Cauções/Garantias - Devolvidas a Fornecedores de investimento	3 306 839,38
09222134667	Enocivil, Lda	13 558,39
09222215888	CAPEX - Engenharia Unipessoal, Lda.	5 703,13
0922227958	JPMAENG, Unipessoal, Lda.	4 927,36
09222300016	Luis Frazão - Construção Civil e Obras Públicas, S	7 796,87
09222300021	Soc. Industrial Empreitadas Construções Valente, Lda.	18,08
09222300034	Armando Cunha S.A.	10 232,43
09222300041	Alves Ribeiro, S.A.	0,01
09222300049	Canas Correia, S.A.	141 906,37
09222300051	Copi - Construções Civas Obras Públicas e Industri	736,32
09222300052	CJG - Construções, Lda.	30 748,30
09222300064	Guedol Engenharia, Lda.	62 800,00
09222300069	Jocartécnica - Engenharia e Construção, S.A.	2 587,03
09222300070	Tecnovia Sociedade de Empreitadas Sa	902 441,47
09222300072	Oliveiras, S.A.	13 350,07
09222300085	Trafiurbe - Sinalização, Construção e Engenharia,	12 484,83
09222300087	A. M. Rato Varanda, Lda.	6 703,93

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09222300094	Mota-Engil, Engenharia e Construção, S.A.	78 546,43
09222300108	Monumenta-conserv.restauropatrimónio Arquitectónico	27 829,57
09222300113	Pavilancil - Soc. de Construções de Pavimentos e L	348,26
09222300136	N. Costa Ramos, Lda.	319,16
09222300138	Evento Engenharia e Construção Civil, Lda.	3 984,71
09222300141	Sotecnisol - Coberturas e Fachadas, S.A.	6 954,43
09222300143	Horácio Mendes & Bruno - Construções e Obras Públicas, Lda.	197,78
09222300144	PMJ - Construções, Lda.	1 726,37
09222300145	Loviril - Construcao Civil, Unipessoal, Lda	2 124,93
09222500005	Artur Florêncio e Filhos - AFF Equipamentos Desportivos, Lda.	3 502,83
09222500057	Algeco - Construções Pré-Fabricadas, SA	551,48
09222500391	Ecoambiente - Consultadoria, Engenharia e Prestação de Serviços, Lda.	7 894,79
09222500454	Fabrigimno-fabric.mat.desporto,lda	9 264,34
09222500468	Fernando L. Gaspar, S.A	13 105,13
09222501657	Parques e Jardins - Projectos e Construção, Lda	2 489,90
09222501807	Sociedade de Construções Manços & Calains	1 050,00
09222501808	S.T.A.P. - Reparação, Consolidação e Modificação d	26 706,29
09222504225	Soenvil Sociedade de Empreitadas Vilarinhos Lda	56 743,42
09222504563	SOMOVE, LDA	5 291,44
09222970569	Cobeng Construtora, Lda.	27 711,42
09222971012	Topbet - Trabalhos de Obras Públicas e Pavimentos,	14 133,82
09222971367	Sanestradas - Empreitadas de Obras Públicas e Particulares, S.A.	11 811,50
09222971477	Constradas - Estradas e Construção Civil, S.A.	30 049,97
09222972026	XIX Construções, Projecto e Gestão, Lda.	2 850,35
09222972529	Florindo Rodrigues Júnior & Filhos, Lda.	2 993,36
09222972839	Manuel Pedro de Sousa & Filhos, Lda.	1 275,04
09222973277	Paredes & Paredes, Lda.	3 061,39
09222973421	GOLDENBRICK - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA.	1 653,38
09222973747	Estrela do Norte, Lda.	56 310,95
09222973799	Unikonstrói, Lda	14 931,11
09222974143	Protecnil - Sociedade Técnica de Construções, Lda.	36 492,54
09222975926	Orona Portugal, Lda.	702,00
09222975938	Carlos Oliveira Caseiro - Manut. de Fontes Luminosas, Unip., Lda.	5 546,37
09222976651	Cunha Bastos, Lda.	4 080,00
09222977606	Canas - Engenharia e Construção, SA	7 738,36
09222977701	CONSTARTE - Construções, S.A.	38 687,08
09222977751	Ernesto Ribeiro Ferreira, Lda	11 354,00
09222977970	Comporto - Sociedade de Construções, S.A.	3 591,32
09222978186	Tomás de Oliveira Empreiteiros, S.A.	9 325,63
09222978459	Viesa - Engenharia, Lda	3 256,72
09222978484	TECCI - Manutenção Comercial e Industrial, Lda	918,75
09222978512	Domingos da Silva Teixeira, S.A.	109 717,55
09222979336	Geração & Excelência - Construção Cívica e Obras Públicas, Lda.	4 304,22
09222979633	Fraterna - Engenharia, Consultoria e Construção, L	4 773,28
09222979765	Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil e Montagens Electricas, Lda.	7 130,44
09222979975	Tecnaco - Técnicas de Construção, S.A.	9 107,88
09222980257	Renascimóvel, Const. e Reabilitação, Lda.	4 676,64
09222980691	Scampia - Engenharia, Unipessoal Lda	9 147,98
09222980725	Alexandre Barbosa Borges, SA.	7 810,17
09222981175	M. L. Moita Sociedade Geral de Construção Civil, Lda	836,72
09222983941	Obragoito - Obras Públicas e Serviços, Lda.	11 059,70
09222984895	Optibuilding, Lda	11 142,51
09222985243	2 GM Construções Cívicas SA	8 723,78
09222986643	ACCIONA Construcción, S.A.	1 349 660,32
09222986790	O2S - Engenharia e Construção, Lda.	15 647,28

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09223	Cauções /Garantias - Devolvidas a Clientes	1 571 014,62
09223158388	João Ramos Perino	5 860,00
09223187954	Fita Metrica - Investimentos Imobiliários Lda	102 496,20
09223225098	Requintaparato, Ldª	7 560,00
09223227598	Dialce - Construção, Empreendimentos Imobiliários e Turísticos SA	184 458,65
09223501201	Taguspark - Soc. Prom. Desenv. Parque Ciência Tecn. A. Lx, SA	156 510,00
09223974337	Marfer - Construções Civas, Lda.	12 950,00
09223976196	Goncalo Pita Meireles Pistacchini Moita	4 650,68
09223977392	J Dias & Dias, SA	166 173,17
09223977790	Vila Galé - Sociedade de Empreendimentos Turísticos, SA	36 330,00
09223985305	Joaquim Chaves-Sociedade Imobiliária, S.A.	18 860,00
09223988394	Fernando Rosa Guerreiro Vaquinhas	3 742,50
09223988410	Ivone Fernanda Ribeiro Rodrigues Ângelo	1 380,00
09223988417	Jorge António Domingos Gaudêncio	3 160,00
09223988419	José Pedro Serra Cardeira	1 890,00
09223988420	Juan Carlos de Castillo Nelis	3 780,00
09223988421	Lagoalto-constr. Compra e Venda de Imóveis Ldª	847 500,00
09223988423	Luis Filipe de Castillo Nelis	3 780,00
09223988440	Marco Aurélio Fernandes Mendes	1 920,00
09223988441	Maria Isabel Vilabril Ferreira Alves	2 970,00
09223988442	Miguel Amaral Severo	3 283,42
09223988447	Nuno Gonçalo Ramos Guerreiro	1 760,00

Nota: os valores apresentados neste quadro dizem apenas respeito ao Município.

Nota 18 – Instrumentos financeiros

Rubricas	Fração do capital detido à data de relato	Quantia escriturada Inicial	Aumentos				Diminuições				Quantia escriturada final
			Compras	Ganhos de justo valor	Reversões de perdas por imparidade	Outros	Alienações	Perdas de justo valor	Perdas por imparidade	Outras	
Participações de capital - ao custo											
Águas do Tejo Atlântico	3,47%	3 936 998,00									3 936 998,00
Taguspark	19,16%	4 524 666,62									4 524 666,62
EIA	2,85%	37 689,85									37 689,85
Fundação Marquês de Pombal	12,50%	99 750,00									99 750,00
TOTAL		8 599 104,47									8 599 104,47

Nota: os valores apresentados neste quadro dizem apenas respeito ao Município.

Nota 19 – Benefícios dos empregados

Nos quadros seguintes é evidenciada a contabilização e divulgação dos benefícios dos empregados.

Q. 9 _ 19.1 Valor presente da obrigação de benefícios definidos

	Com fundo afeto		Sem fundo afeto		Total
	Recetas Próprias	IEFP	Fundo C	Fundo D	
Valor presente da obrigação no início do período	6 779 747,07	4 362,82			6 784 109,89
Efeitos no período:					0,00
Custo do serviço corrente	7 317 859,91	4 362,82			7 322 222,73
Custo de juros					0,00
Contribuições dos participantes do plano					0,00
Ganhos e perdas atuariais					0,00
Benefícios pagos					0,00
Custo dos serviços passados	-6 779 747,07	-4 362,82			-6 784 109,89
Concentrações de entidades					0,00
Cortes					0,00
Liquidações					0,00
Outros					0,00
Valor presente da obrigação no final do período	7 317 859,91	4 362,82			7 322 222,73

Notas:

1. Os valores apresentados neste quadro dizem apenas respeito ao Município, pois não temos dados relativamente às outras entidades;
2. Procedeu-se à especialização dos custos suportados por conta do subsídio de férias e das férias dos funcionários, bem como as respetivas contribuições sociais, direitos estes adquiridos até à data do relato;
3. Foi efetuado, ainda, a reversão da especialização do ano de 2020.

Q. 10_19.3 - Gastos reconhecidos no período

	Conta DR	Valor
	63212	2 950 016,34
	63011	37 474,18
	632111	2 592 019,14
	632114	34 953,20
	632117	11 824,75
	63215	228 306,17
Custo do serviço Corrente	63511	515 415,30
	63512	819 240,55
	632203	4 140,44
	632204	89 772,37
	632299	171,20
	638911	29 071,07
	6361	9 918,02
Custo de juros		
Retorno esperado dos ativos do plano		
Retorno esperado do qualquer direito de reembolso reconhecido como ativo		
Ganhos e perdas atuariais		
Custo de serviços passados		
Efeito de qualquer corte ou liquidação		
Total		7 322 322,73

Nota: os valores apresentados neste quadro dizem apenas respeito ao Município, pois não temos dados relativamente às outras entidades.

Outra Informação Complementar

Vendas e Prestações de Serviços

No período findo a 31 de dezembro de 2021, o detalhe das vendas e prestações de serviços por atividades e mercados geográficos no período é o seguinte:

Vendas e prestações de serviços por atividades e mercados geográficos

Rubricas	Mercado interno 2021	Mercado externo 2021	Total 2021	Mercado Interno 2020	Mercado Externo 2020
Vendas	521 722	-	521 722	347 482	-
Prestações de serviços	19 338 815	761 416	20 100 232	17 950 902	1 012 071
Total	19 860 537	761 416	20 621 953	18 298 385	1 012 071

Somente, a **Município** presta serviços para o mercado externo.

Endividamento de médio e longo prazo

No período findo a 31 de dezembro de 2021, o detalhe do endividamento consolidado a médio e longo prazo é o seguinte:

Código das contas	Designação das contas (a)	Endividamento Líquido (b)					Eliminação de créditos/dívidas recíprocas	Grupo público consolidado
		CMO	OV	PT	Município	TOTAL		
2312	Empréstimos de longo prazo	6 568 501	-	-	453 051	7 021 552		7 021 552
221	Fornecedores c/c m/l prazo	-	-	-	-	-		-
2611	Fornecedores de imobilizado c/c	-	-	-	-	-		-
262+263+267+268	Outros credores	8 186 050	-	-	-	8 186 050		8 186 050
TOTAL		14 754 550	-	-	453 051	15 207 601	-	15 207 601

Notas:

- (a) a desagregar de acordo com as rubricas do balanço consolidado relativas às dívidas a terceiros — médio e longo prazos;
- (b) a desdobrar de acordo com as entidades abrangidas pelo perímetro de consolidação.

Dívidas a terceiros

As dívidas a terceiros apresentadas no balanço consolidado que se vencem nos 4 anos seguintes à data do balanço são as seguintes:

Dívidas a terceiros apresentadas no balanço consolidado que se vencem nos 4 anos seguintes à data do balanço

	CMO	Oeiras Viva	Parques Tejo	Município	TOTAL	Eliminação saldos	TOTAL
Financiamentos obtidos m/l prazo	6 568 500,60	-	-	453 050,99	7 021 551,59	-	7 021 551,59
Fornecedores de imobilizado m/l prazo	-	-	-	-	-	-	-
Fornecedores c/c de m/l prazo	-	-	-	-	-	-	-
Outros Credores m/l prazo	8 186 049,62	-	-	-	8 186 049,62	-	8 186 049,62
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis concedidos	6 830,00	-	-	-	6 830,00	-	6 830,00
Fornecedores	1 317 272,40	215 333,27	85 858,89	653 694,34	2 272 158,90	- 12 390,44	2 259 768,46
Adiantamentos de clientes, contribuintes e utentes	-	-	-	-	-	-	-
Estado e outros entes públicos	54 744,29	124 806,55	77 477,24	109 548,52	366 576,60	-	366 576,60
Acionistas/sócios/associados	-	-	-	-	-	-	-
Financiamentos obtidos	1 233 270,44	-	-	717 306,89	1 950 577,33	-	1 950 577,33
Fornecedores de investimentos	216 008,56	-	-	-	216 008,56	-	216 008,56
Outras contas a pagar	10 516 013,05	310 189,40	524 615,87	1 441 586,35	12 792 404,67	-	12 792 404,67
Diferimentos	2 149 563,13	254 006,43	-	139 118,14	2 542 687,70	-	2 542 687,70
Passivos financeiros detidos para negociação	-	-	-	-	-	-	-
Outros passivos financeiros	-	-	-	-	-	-	-
Total	30 248 252	904 336	687 952	3 514 305	35 354 845	- 12 390	35 342 455

Garantias

No período findo a 31 de dezembro de 2021, o detalhe das garantias é o seguinte:

	Entidades	Garantias bancárias	Outras	Total
CMO	Instituto Biblioteca Nacional Livro	49 880		
	IHRU Institiuto H R Urbana, IP	18 988		
	Brisa Autoestradas de Portugal, S.A.	179 567		
	Petrogal Petróleos de Portugal	5 986		
	Instituto Biblioteca Nacional Livro	32 971		
	Tribunal Judicial Comarca Oeiras	249 399		
	Infraestruturas de Portugal, S.A.	5 250		
	Águas do Tejo Atlântico	124 091		
	IGCP - Alfândega do Jardimdo Tabaco	2 500		668 631
Oeiras Viva	DGCI	114 416		
	DGCI	88 224		202 640
Municípia	CMO	17 300		17 300
Total				888 570

Remunerações atribuídas aos membros dos órgãos Executivos e de fiscalização

No período findo a 31 de dezembro de 2021, o detalhe das remunerações atribuídas aos membros dos órgãos Executivos e de fiscalização é o seguinte:

Designação	CMO	Oeiras Viva	Parques Tejo	Municípia	Total 2021
Orgãos autárquicos	495 458	0	0		495 458
Orgãos sociais	0	57 142	55 576	71 009	183 727
Orgãos de fiscalização	33 087	9 100	0	8 400	50 587
Total	528 545	66 242	55 576	79 409	729 772



2021

DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS
CONSOLIDADAS



Demonstração Consolidada do Desempenho Orçamental

Rubricas de recebimento		2021	2020
	Saldo da gerência anterior	97 770 282,14	120 094 997,02
	Operações Orçamentais [1]	88 261 038,14	111 017 227,38
	Devolução do saldo oper. Orçamentais	0,00	0,00
	Operações de tesouraria [A]	9 509 244,00	9 077 769,64
	Recebimento do saldo devolvido por terceiras entidades	0,00	0,00
	Receita corrente	183 829 896,69	176 517 167,65
R1	Receita Fiscal	96 419 264,16	94 624 765,19
R1.1	Impostos diretos	96 418 436,16	91 440 714,19
R1.2	Impostos indiretos	828,00	3 184 051,00
R3	Taxas, multas e outras penalidades	5 614 192,28	1 591 635,30
R4	Rendimentos de propriedade	3 440 624,17	3 977 156,97
R5	Transferências e subsídios correntes	36 093 380,97	35 620 613,69
R5.1	Transferências correntes	36 093 380,97	35 661 032,69
R5.1.1	Administrações Públicas	36 024 807,59	35 641 532,69
R5.1.1.1	Administração Central - Estado Português	35 679 544,09	35 333 549,70
R5.1.1.2	Administração Central - Outras entidades	345 263,50	360 196,38
R5.1.1.3	Segurança Social	0,00	0,00
R5.1.1.4	Administração Regional	0,00	0,00
R5.1.1.5	Administração Local	0,00	0,00
R5.1.2	Exterior - U E	39 876,95	0,00
R5.1.3	Outras	28 696,43	19 500,00
R5.2	Subsídios correntes	0,00	0,00
R6	Venda de bens e serviços	41 015 431,05	13 199 295,70
R7	Outras receitas correntes	1 247 004,06	27 503 700,81
	Receita de capital	15 185 781,67	18 423 976,13
R8	Venda de bens de investimento	12 961 625,55	15 295 721,68
R9	Transferências e subsídios de capital	2 184 697,75	3 022 518,58
R9.1	Transferências de capital	2 184 697,75	3 012 537,13
R9.1.1	Administrações Públicas	2 140 048,99	1 867 805,36
R9.1.1.1	Administração Central - Estado Português	2 085 943,09	1 681 585,98
R9.1.1.2	Administração Central - Outras entidades	54 105,90	186 219,38
R9.1.1.3	Segurança Social	0,00	0,00
R9.1.1.4	Administração Regional	0,00	0,00
R9.1.1.5	Administração Local	0,00	0,00
R9.1.2	Exterior - U E	0,00	0,00
R9.1.3	Outras	44 648,76	1 144 731,77
R9.2	Subsídios de capital	0,00	0,00
R10	Outras receitas de capital	39 458,37	105 735,87
R11	Reposições não abatidas aos pagamentos	606 315,00	396 841,34
	Receita efetiva [2]	199 621 993,36	195 337 985,12
	Receita não efetiva [3]	0,00	28 295 565,70
R12	Receita com ativos financeiros	0,00	0,00
R13	Receita com passivos financeiros	0,00	0,00
	Soma [4]=[1]+[2]+[3]	287 883 031,49	334 650 778,19
	Operações de tesouraria [B]	7 896 568,76	37 244 468,08

Rubricas de despesa		2021	2020
	Despesa corrente	180 111 055,14	179 135 218,65
D1	Despesas com o pessoal	65 310 437,25	82 493 297,49
D1.1	Remunerações Certas e Permanentes	47 311 663,76	44 767 940,58
D1.2	Abonos Variáveis ou Eventuais	4 444 089,69	6 743 558,51
D1.3	Segurança Social	13 554 683,81	11 391 397,11
D2	Aquisição de bens e serviços	79 651 119,50	47 966 507,67
D3	Juros e outros encargos	6 776,64	20 987 692,98
D4	Transferências e subsídios correntes	32 967 844,55	26 670 549,20
D4.1	Transferências correntes	32 967 844,55	28 167 588,75
D4.1.1	Administrações Públicas	5 381 781,93	5 858 599,60
D4.1.1.1	Administração Central - Estado Português	61 547,05	1 539 840,28
D4.1.1.2	Administração Central - Outras entidades	14 703,30	14 882,07
D4.1.1.3	Segurança Social	0,00	0,00
D4.1.1.4	Administração Regional	0,00	0,00
D4.1.1.5	Administração Local	5 305 531,58	2 803 877,25
D4.1.2	Entidades do setor não lucrativo	21 130 232,86	21 363 883,84
D4.1.3	Famílias	2 707 388,64	901 361,91
D4.1.4	Outras	3 748 441,12	1 543 743,40
D4.2	Subsídios correntes	0,00	0,00
D5	Outras despesas correntes	2 174 877,20	1 017 171,32
	Despesa de capital	64 753 792,56	97 205 479,57
D6	Aquisição de bens de capital	58 372 665,63	53 079 002,14
D7	Transferência e subsídios de capital	4 999 213,40	10 684 633,44
D7.1	Transferências de capital	4 999 213,40	7 962 055,01
D7.1.1	Administrações Públicas	1 566 961,66	692 909,44
D7.1.1.1	Administração Central - Estado Português	0,00	0,00
D7.1.1.2	Administração Central - Outras entidades	0,00	0,00
D7.1.1.3	Segurança Social	0,00	0,00
D7.1.1.4	Administração Regional	0,00	0,00
D7.1.1.5	Administração Local	1 566 961,66	692 909,44
D7.1.2	Entidades do setor não lucrativo	3 315 572,16	7 199 410,87
D7.1.3	Famílias	0,00	0,00
D7.1.4	Outras	116 679,58	69 734,70
D7.2	Subsídios de capital	0,00	0,00
D8	Outras despesas de capital	13 087,20	0,00
	Despesa efetiva [5]	244 864 847,70	276 340 698,22
	Despesa não efetiva [6]	1 368 826,33	33 441 843,99
D9	Despesa com ativos financeiros	0,00	193 948,00
D10	Despesa com passivos financeiros	1 368 826,33	1 892 618,07
	Soma [7]=[5]+[6]	246 233 674,03	309 782 542,21
	Operações de tesouraria [C]		3 362 101,44
	Saldo para a gerência seguinte	50 245 104,23	69 328 374,25
	Operações orçamentais [8] = [4]-[7]	41 649 357,46	26 368 235,98
	Operações de tesouraria [D]=[A]+[B]-[C]	8 595 746,77	42 960 138,27
	Saldo global [2] - [5]	-45 242 854,35	-81 002 713,11
	Despesa primária	245 517 497,35	255 871 262,96
	Saldo corrente	3 718 841,55	-1 118 051,01
	Saldo de capital	-49 568 010,89	-78 781 503,44
	Saldo primário	-45 236 077,71	-58 515 020,13
	Receita total [1] + [2] + [3]	288 542 457,78	336 669 035,91
	Despesa total [5] + [6]	246 893 100,32	310 300 799,93

Demonstração Consolidada de Direitos e Obrigações por Natureza

Demonstração de direitos e obrigações por natureza Consolidados

Rubricas	Liquidações	2021	2020	Rubricas	Obrigações	2021	2020
	Receitas corrente	185 362 135,93	177 464 059,08		Despesas corrente	181 838 559,65	158 192 643,95
R1	Receita fiscal	96 419 264,16	91 440 714,19	D1	Despesas com o pessoal	65 311 027,84	59 366 345,54
R1.1	Impostos diretos	96 418 436,16	3 205 354,52	D1.1	Remunerações Certas e Permanentes	47 312 254,35	43 474 808,10
R1.2	Impostos indiretos	828,00	2 282 125,97	D1.2	Abonos Variáveis ou Eventuais	4 444 089,69	3 492 937,77
R2	Contribuições para Sistemas de Proteção Social e Subsistemas de saúde	0,00	0,00	D1.3	Segurança Social	13 554 683,81	12 398 589,67
R3	Taxas, multas e outras penalidades	5 558 347,98	3 380 506,89	D2	Aquisição de bens e serviços	80 710 029,56	68 541 171,47
R4	Rendimentos de propriedade	3 441 321,59	36 201 332,16	D3	Juros e outros encargos	6 776,64	16 648,85
R5	Transferências e subsídios correntes	36 875 048,09	36 201 332,16	D4	Transferências e subsídios correntes	32 974 674,55	28 265 679,58
R5.1	Transferências correntes	36 875 048,09	36 181 832,16	D4.1	Transferências correntes	32 974 674,55	28 265 679,58
R5.1.1	Administrações Públicas	36 730 740,09	35 802 608,65	D4.1.1	Administrações Públicas	5 381 781,93	5 858 599,60
R5.1.1.1	Administração Central - Estado Português	35 185 309,47	379 223,51	D4.1.1.1	Administração Central - Estado	61 547,05	39 840,28
R5.1.1.2	Administração Central - Outras entidades	1 545 430,62	0,00	D4.1.1.2	Administração Central - Outras entidades	14 703,30	14 882,07
R5.1.1.3	Segurança Social	0,00	0,00	D4.1.1.3	Segurança Social	0,00	0,00
R5.1.1.4	Administração Regional	0,00	0,00	D4.1.1.4	Administração Regional	0,00	0,00
R5.1.1.5	Administração Local	0,00	0,00	D4.1.1.5	Administração Local	5 305 531,58	4 303 877,25
R5.1.2	Exterior - U E	106 958,00	0,00	D4.1.2	Entidades do setor não lucrativo	21 137 062,86	19 961 974,67
R5.1.3	Outras	37 350,00	19 500,00	D4.1.3	Famílias	2 707 388,64	901 361,91
R5.2	Subsídios correntes	0,00	0,00	D4.1.4	Outras	3 748 441,12	1 543 743,40
R6	Venda de bens e serviços	41 205 963,75	40 345 960,24	D4.2	Subsídios correntes	0,00	0,00
R7	Outras receitas correntes	1 202 764,08	608 065,13	D5	Outras despesas correntes	2 176 624,78	2 002 798,52
	Receita de capital	3 332 331,31	31 890 760,95		Despesa de capital	63 573 979,04	63 268 538,06
R8	Venda de bens de investimento	320 661,92	27 947 009,93	D6	Aquisição de bens de capital	58 561 678,44	53 189 483,03
R9	Transferências e subsídios de capital	2 971 970,91	3 904 686,58	D7	Transferência e subsídios de capital	4 999 213,40	7 992 488,96
R9.1	Transferências de capital	2 971 970,91	3 904 686,58	D7.1	Transferências de capital	4 999 213,40	7 992 488,96
R9.1.1	Administrações Públicas	2 927 322,15	2 759 954,81	D7.1.1	Administrações Públicas	1 566 961,66	692 909,44
R9.1.1.1	Administração Central - Estado Português	2 873 216,25	2 573 735,43	D7.1.1.1	Administração Central - Estado Português	0,00	0,00
R9.1.1.2	Administração Central - Outras entidades	54 105,90	186 219,38	D7.1.1.2	Administração Central - Outras entidades	0,00	0,00
R9.1.1.3	Segurança Social	0,00	0,00	D7.1.1.3	Segurança Social	0,00	0,00
R9.1.1.4	Administração Regional	0,00	0,00	D7.1.1.4	Administração Regional	0,00	0,00
R9.1.1.5	Administração Local	0,00	0,00	D7.1.1.5	Administração Local	1 566 961,66	692 909,44
R9.1.2	Exterior - U E	0,00	0,00	D7.1.2	Entidades do setor não lucrativo	3 315 572,16	7 199 579,52
R9.1.3	Outras	44 648,76	1 144 731,77	D7.1.3	Famílias	0,00	0,00
R9.2	Subsídios de capital	0,00	0,00	D7.1.4	Outras	116 679,58	100 000,00
R10	Outras receitas de capital	39 698,48	39 064,44	D7.2	Subsídios de capital	0,00	0,00
R11	Reposições não abatidas aos pagamentos	606 315,00	396 841,34	D8	Outras despesas de capital	13 087,20	0,00
	Receita efetiva [1]	188 694 467,24	209 354 820,03		Despesa efetiva [5]	245 412 538,69	221 461 182,01
	Receita não efetiva [2]	0,00	0,00	D9	Despesa não efetiva [6]	1 368 826,33	2 086 566,07
R12	Receita com ativos financeiros	0,00	0,00	D10	Despesa com ativos financeiros	0,00	193 948,00
R13	Receita com passivos financeiros	0,00	0,00		Despesa com passivos financeiros	1 368 826,33	1 892 618,07
	Soma [3]=[1]+[2]	188 694 467,24	209 354 820,03		Soma [7]=[5]+[6]	246 781 365,02	223 547 748,08



2021

ENCERRAMENTO



Encerramento

O presente DOCUMENTO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS CONSOLIDADA do ano de 2021, que contém 90 páginas que antecedem e incluem a atual, estão devidamente numeradas, e são levadas a Reunião de Câmara para aprovação e subsequentemente submetidas à Assembleia Municipal para apreciação, nos termos dos artigos 75º e 76º do n.º 2 da Lei n.º 73/2013 na sua redação atual.

Orgão executivo

Em ... de de

.....

Orgão deliberativo

Em ... de de

.....



MUNICÍPIO DE OEIRAS

Largo Marquês de Pombal
2784-501 Oeiras
PORTUGAL

TEL. GERAL: 214.408.300

FAX: 214.418.712

email. municipio.oeiras@oeiras.pt

www.oeiras.pt

www.facebook.com/MunicipiodeOeiras

<http://twitter.com/MunicipioOeiras>

<http://issuu.com/municipiodeoeiras>

www.youtube.com/MUNICIPIODEOEIRAS

GPS: Lat 38.41'34.44"N | Long. 9°18'52.54'O

