



2021

DEMONSTRAÇÕES
FINANCEIRAS (VOLUME I)



Índice

Balanço	11
Demonstração de Resultados por Natureza	15
Demonstração das Alterações no Património Líquido	19
Demonstração de Fluxos de Caixa	23
Anexos às Demonstrações Financeiras	27
Nota 1 – Identificação da entidade, período de relato e referencial contabilístico	29
Nota 2 – Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros	30
Nota 3 – Ativos Intangíveis	32
Nota 4 – Acordos de concessão de serviços: concedente	34
Nota 5 – Ativos fixos tangíveis	36
Nota 6 – Locações	43
Nota 7 – Custos de Empréstimos Obtidos	45
Nota 8 – Propriedades de investimento	46
Nota 9 – Imparidades de ativos	47
Nota 10 – Inventários	48
Nota 11 – Agricultura	49
Nota 13 – Movimentos de transações com contraprestação	50
Nota 14 – Movimentos de transações sem contraprestação	51
Nota 15 – Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes	53
Nota 18 – Instrumentos financeiros	63
Nota 19 – Benefícios dos empregados	63
Nota 20 – Divulgações de partes relacionadas	64

Índice de Quadros

Q.1 - 1 Desagregação de caixa e depósitos	30
Q.3 - 3.1 Variação das amortizações e perdas por imparidades	33
Q.3 - 3.2 Quantia escriturada e variações no período	33
Q.3 - 3.2A - Desagregação das adições	34
Q.3 - 3.2B - Desagregação das diminuições	34
Q.4 - Contratos concessão	35
Q.5 - 5.1 – Variação das depreciações e perdas por imparidades acumuladas	38
Q.5 - 5.2 – Quantia escriturada e variações no período	39
Q.5 - 5.2A – Desagregação das adições	40
Q.5 - 5.2B – Desagregação das diminuições	41
Q.6 - 6.2 – Locações operacionais - Locatário	43
Q.7 - 7 – Empréstimos obtidos - empréstimos bancários	45
Q.8 – 8.2 - Propriedades de Investimento – modelo do custo	46
Q.9 - 9.1 Imparidades de Ativos	47
Q.10 - 10.1 Inventários	48
Q.10 - 10.2 Inventários - Movimentos do período	49
Q.11 - 11.1 Agricultura (variações)	49
Q.11 - 11A Reconhecimento de acordo com a NCP 11 - Agricultura	50
Q.13 - 13.1 Movimentos de transações com contraprestação	51
Q.14 - 14.1 Rendimentos sem contraprestação	52
Q.15 - 15.1 Provisões	54
Q.18 - 18.4 Outros investimentos financeiros que não sejam participações de capital em entidades controladas, associadas ou acordos conjuntos	63
Q.19 - 19.1 - Valor presente da obrigação de benefícios definidos	63
Q.19 - 19.3 - Gastos reconhecidos no período	64
Q.20 - 20.1 Listagem das entidades controladas	64
Q.20 - 20.2 Transações entre partes relacionadas	65

Demonstrações Financeiras

Município de Oeiras

Período de relato: 01 de janeiro de 2021 a 31 de dezembro de 2021

Responsabilidade pelas Demonstrações Financeiras (cfr. Parágrafo 12 da NCP 1)	Nome	Cargo / Órgão
Elaboração	Bruno Miguel Mouco	Diretor de Departamento
Apresentação	Isaltino Morais	Presidente da Câmara
Aprovação	Isaltino Morais	Presidente da Câmara

Balanço

Município de Oeiras

Balanço em 31 de Dezembro de 2021

Valores em €

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31/12/2021	31/12/2020
ATIVO			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	5	469 855 645,41	492 418 776,93
Propriedades de investimento	8	17 637 522,84	18 919 206,24
Ativos intangíveis	3	1 008 024,53	1 079 596,71
Ativos biológicos		90 956,74	52 951,50
Participações financeiras		122 787 346,37	93 235 000,98
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis			
Acionistas/sócios/associados			
Diferimentos			
Outros ativos financeiros			
Ativos por impostos diferidos			
Clientes, contribuintes e utentes			
Outras contas a receber			
		611 379 495,89	605 705 532,36
Ativo corrente			
Inventários	10	2 382 714,28	2 686 816,29
Ativos biológicos			
Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis		3 787 024,65	1 821 269,87
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis			
Clientes, contribuintes e utentes		1 151 004,59	1 300 777,59
Estado e outros entes públicos			
Acionistas/sócios/associados			
Outras contas a receber		9 855 378,68	22 258 598,34
Diferimentos		1 422 673,25	161 546,20
Ativos financeiros detidos para negociação			
Outros ativos financeiros			
Ativos não correntes detidos para venda			
Caixa e depósitos	1	50 192 400,52	94 356 297,35
		68 791 195,97	122 585 305,64
Total do Ativo		680 170 691,86	728 290 838,00
PATRIMÓNIO LÍQUIDO			
Património/Capital		328 550 651,17	328 550 651,17
Ações (quotas) próprias			
Outros instrumentos de capital próprio			
Prémios de emissão			
Reservas		81 433 782,13	81 184 744,64
Resultados transitados		134 715 132,62	174 765 149,40
Ajustamentos em ativos financeiros		106 254 901,12	78 086 028,33
Excedentes de revalorização			
Outras variações no Património Líquido		17 145 604,52	15 306 895,41
Resultado líquido do período		-18 742 605,22	4 980 749,85
Dividendos antecipados			
Interesses que não controlam			
Total do Património Líquido		649 357 466,34	682 874 218,80

Município de Oeiras

Balanço em 31 de Dezembro de 2021

Valores em €

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31/12/2021	31/12/2020
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Provisões	15	564 973,43	631 091,72
Financiamentos obtidos		6 568 500,60	7 801 941,15
Fornecedores de investimentos			
Responsabilidades por benefícios pós-emprego			
Diferimentos			
Passivos por impostos diferidos			
Fornecedores			
Outras contas a pagar		8 186 049,62	6 136 409,92
		15 319 523,65	14 569 442,79
Passivo corrente			
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis concedidos		6 830,00	137 485,97
Fornecedores		1 317 272,40	1 357 265,79
Adiantamentos de clientes, contribuintes e utentes			
Estado e outros entes públicos		54 744,29	370 077,78
Acionistas/sócios/associados			
Financiamentos obtidos		1 233 270,44	1 368 656,22
Fornecedores de investimentos		216 008,56	124 925,61
Outras contas a pagar		10 516 013,05	11 570 031,41
Diferimentos		2 149 563,13	15 918 733,63
Passivos financeiros detidos para negociação			
Outros passivos financeiros			
		15 493 701,87	30 847 176,41
Total do Passivo		30 813 225,52	45 416 619,20
Total do Património Líquido e Passivo		680 170 691,86	728 290 838,00

Demonstração de Resultados por Natureza

Município de Oeiras

Demonstração de resultados por naturezas do período findo em 31 de Dezembro de 2021

Valores em €

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		31/12/2021	31/12/2020
Impostos, contribuições e taxas		104 690 173,81	96 461 709,42
Vendas		305 217,97	169 788,25
Prestações de serviços e concessões		14 067 959,60	13 888 417,24
Rendimentos/Gastos imputados de entidades controladas, associadas e empre		132 130,32	-640 308,97
Transferências e subsídios correntes obtidos		35 629 849,39	34 801 366,46
Variações nos inventários da produção		227 814,00	412 140,61
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-3 260 238,29	-1 786 514,92
Fornecimentos e serviços externos		-75 401 761,17	-59 886 714,61
Gastos com pessoal		-59 346 946,90	-54 488 008,27
Transferências e subsídios concedidos		-35 190 415,37	-34 799 978,97
Prestações sociais			
Imparidade de inventários e ativos biológicos (perdas/reversões)		-191 518,82	
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		26 751,02	301 692,65
Provisões (aumentos/reduções)		68 415,53	2 610 715,45
Imparidade de investimentos não depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		19 852 335,32	23 218 072,98
Outros gastos		-3 508 667,47	-3 741 873,77
Resultados antes de depreciações e gastos de financiamento		-1 898 901,06	16 520 503,55
Gastos/reversões de depreciação e amortização		-16 980 699,91	-11 721 947,32
Imparidade de investimentos depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)			
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento)		-18 879 600,97	4 798 556,23
Juros e rendimentos similares obtidos		197 794,08	247 914,33
Juros e gastos similares suportados		-60 798,33	-65 720,71
Resultado antes de impostos		-18 742 605,22	4 980 749,85
Imposto sobre o rendimento			
Resultado líquido do período		-18 742 605,22	4 980 749,85
Resultado líquido do período atribuível a:			
Detentores do capital da entidade-mãe			
Interesses que não controlam		-18 742 605,22	4 980 749,85

Demonstração das Alterações no Património Líquido

Município de Oeiras

Ano: 2021

Descrição	Notas	Capital/ Património Subscrito	Ações (Quotas) Próprias	Outros Instrum. de Capital Próprio	Prémios de Emissão	Reservas Legais	Resultados Transitados	Ajusta- mentos em Ativos Financeiros	Excedentes de Reva- lorização	Outras Variações Património Líquido	Resultado Líquido do Período	Total	Interesses que não controlam	Total do Património Líquido
Posição no início do período	(1)	328 550 651,17	0,00	0,00	0,00	81 184 744,64	174 765 149,40	78 086 028,33	0,00	15 306 895,41	4 980 749,85	682 874 218,80	0,00	682 874 218,80
Alterações no período														
Primeira adoção de novo referencial contabilístico		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alterações de políticas contabilísticas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realização do excedente de revalorização		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Excedentes de revalorização e respetivas variações		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências e subsídios de capital		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 838 709,11	0,00	1 838 709,11	0,00	1 838 709,11
Correção de erros materiais		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-44 781 729,14	0,00	0,00	0,00	0,00	-44 781 729,14	0,00	-44 781 729,14
Outras alterações reconhecidas no Património Líquido		0,00	0,00	0,00	0,00	249 037,49	4 731 712,36	28 168 872,79	0,00	0,00	-4 980 749,85	28 168 872,79	0,00	28 168 872,79
Resultado Líquido do Período	(2)	0,00	0,00	0,00	0,00	249 037,49	-40 050 016,78	28 168 872,79	0,00	1 838 709,11	-4 980 749,85	-14 774 147,24	0,00	-14 774 147,24
Resultado Integral	(3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-18 742 605,22	-18 742 605,22	0,00	-18 742 605,22
	(4)=(2)+(3)										-23 723 355,07	-33 516 752,46	0,00	-33 516 752,46
Operações com detentores de capital no período														
Realizações de capital/património		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Entradas para cobertura de perdas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras operações		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subscrições de prémios de emissão		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Posição fim período	(6)=(1)+(2)+(3)+(5)	328 550 651,17	0,00	0,00	0,00	81 433 782,13	134 715 132,62	106 254 901,12	0,00	17 145 604,52	-18 742 605,22	649 357 466,34	0,00	649 357 466,34

Demonstração dos Fluxos de Caixa

Município de Oeiras

Demonstração dos fluxos de caixa, do período findo em 31 de Dezembro de 2021

Valores em €

Rubricas	Notas	Períodos	
		31/12/2021	31/12/2020
<u>Fluxos de caixa das atividades operacionais</u>			
Recebimentos de clientes		14 813 551,21	13 717 553,41
Recebimentos de contribuintes		96 419 264,16	94 624 765,19
Recebimentos de transferências e subsídios correntes		36 093 380,97	35 608 819,40
Recebimentos de utentes		4 939 939,95	1 591 635,30
Pagamentos a fornecedores		-60 561 728,02	-56 552 908,18
Pagamentos ao pessoal		-59 955 543,35	-53 860 598,00
Pagamentos a contribuintes / Utesntes			
Pagamentos de transferências e subsídios		-37 967 057,95	-34 629 643,76
Pagamentos de prestações sociais			
Caixa gerada pelas operações		-6 218 193,03	499 623,36
Recebimento do imposto sobre o rendimento			
Pagamento do imposto sobre o rendimento			
Outros recebimentos		6 537 336,01	3 985 172,80
Outros pagamentos		-5 252 346,97	-2 986 989,44
Fluxos de caixa das atividades operacionais (a)		-4 933 203,99	1 497 806,72
<u>Fluxos de caixa das atividades de investimento</u>			
Pagamentos respeitantes a:			
Ativos fixos tangíveis		-56 255 923,57	-40 718 600,66
Ativos intangíveis		-215 484,93	-263 260,59
Propriedades de investimento			
Investimentos financeiros			-193 948,00
Outros ativos			
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis		12 953 166,40	15 285 740,23
Ativos intangíveis			
Propriedades de investimento			
Investimentos financeiros			
Outros ativos		3 232 226,52	3 329 728,96
Subsídios ao investimento		2 079 439,46	1 674 540,39
Transferências de capital		105 258,29	1 337 996,74
Juros e rendimentos similares		23 357,21	8 180,57
Dividendos		222 822,18	1 644 134,34
Fluxos de caixa das atividades de investimento (b)		-37 855 138,44	-17 895 488,02
<u>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</u>			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos			
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital			
Cobertura de prejuízos			
Doações			
Outras operações de financiamento			
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos		-1 368 826,33	-1 892 618,07
Juros e gastos similares		-6 728,07	-13 688,40
Dividendos			
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital			
Outras operações de financiamento			
Fluxos de caixa das atividades de financiamento (c)		-1 375 554,40	-1 906 306,47
Variação de caixa e seus equivalentes (a+b+c)			
-44 163 896,83			
Efeito das diferenças de câmbio			
94 356 297,35			
Caixa e seus equivalentes no início do período			
112 660 285,12			
Caixa e seus equivalentes no fim do período			
94 356 297,35			
CONCILIAÇÃO ENTRE CAIXA E SEUS EQUIVALENTES E SALDO DE GERÊNCIA			
Caixa e seus equivalentes no início do período			
94 356 297,35			
- Equivalentes a caixa no início do período			
+ Parte do saldo de gerência que não constitui equivalentes de caixa			
- Variações cambiais de caixa no início do período			
= Saldo da gerência anterior			
94 356 297,35			
De execução orçamental			
87 126 436,67			
106 822 913,69			

Município de Oeiras**Demonstração dos fluxos de caixa, do período findo em 31 de Dezembro de 2021****Valores em €**

Rubricas	Notas	Períodos	
		31/12/2021	31/12/2020
De operações de tesouraria		7 229 860,68	5 837 371,43
Caixa e seus equivalentes no fim do período		50 192 400,52	94 356 297,35
- Equivalentes a caixa no fim do período			
+ Parte do saldo de gerência que não constitui equivalentes de caixa			
- Variações cambiais de caixa no fim do período			
= Saldo para a gerência seguinte		50 192 400,52	94 356 297,35
De execução orçamental		41 556 651,85	87 126 436,67
De operações de tesouraria		8 635 748,67	7 229 860,68

Anexos às Demonstrações Financeiras

Nota 1 – Identificação da entidade, período de relato e referencial contabilístico

1.1 Identificação da Entidade e período de relato

A informação referente à identificação da entidade, período de relato e referencial contabilístico adotados pelo Município de Oeiras encontram-se detalhados no Anexo da Instrução nº 1/2019 do TC (Volume III) e o organograma (publicado no Diário da República, 2ª série, Parte H, o Despacho nº 3686/2020, de 25 de março) no Anexo da Instrução nº 1/2019 do TC (Volume III).

O Município de Oeiras, com sede no Largo Marquês de Pombal, em Oeiras, apresenta Contas Consolidadas, sendo esta a sede da entidade com controlo final das mesmas.

A atividade do Município é regida pela Lei nº 73/2013, de 3 de setembro e pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

O período de relato compreende o ano civil de 2021, entre 1 de janeiro e 31 de dezembro.

O Município regista a 31-12-2021 2832 efetivos (Indicadores no ponto 7. Recursos Humanos do Relatório e Balanço Social no Anexo da Instrução nº 1/2019 do TC (Volume III).

1.2 Referencial Contabilístico e demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras foram preparadas com base nos registos contabilísticos mantidos em conformidade com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovado pelo Decreto-Lei nº 192/2015, de 11 de setembro, na redação dada pelo Decreto-Lei nº 85/2016, de 21 de dezembro, e foram aplicados os requisitos das normas de contabilidade pública (NCP) relevantes para a entidade.

As demonstrações financeiras constituídas pelo balanço, demonstrações dos resultados por natureza, a demonstração das alterações do património líquido, a demonstração dos fluxos de caixa e os anexos foram preparadas de acordo com o pressuposto do regime do acréscimo e da continuidade, no qual os artigos são reconhecidos como ativos, passivos, património líquido, rendimentos e gastos quando satisfaçam os critérios de reconhecimento em conformidade com a estrutura conceptual.

No ano de 2020 não foi possível aplicar o [critério da comparabilidade](#), conforme divulgado na Nota 0 (Estrutura concetual da informação financeira, ponto 5, parágrafo 62 a 65), uma vez que foram as primeiras apresentadas em SNC-AP, ou seja, a comparação com o ano anterior não permitiu o seu confronto/comparação. Em 2021 este critério já é possível ser retomado em algumas demonstrações financeiras.

Em 31 de dezembro de 2021 o Município apresentava os seguintes valores de caixa e de depósitos bancários, comparados com os valores realizados no ano de 2020:

Q.1 - 1 Desagregação de Caixa e Depósitos

unidade: euros

Conta	2020	2021
Caixa	26 119,10	22 404,01
Caixa	22 044,28	18 751,48
Fundo de caixa	100,00	0,00
Valores a entregar a terceiros	3 974,82	3 652,53
Depósitos à ordem	87 706 703,24	41 983 946,89
Depósitos bancários à ordem	87 706 703,24	41 983 946,89
Outros Depósitos	6 623 475,01	8 186 049,62
Depósitos de garantias e cauções	6 623 475,01	8 186 049,62
Total de caixa e depósitos	94 356 297,35	50 192 400,52

Fonte: Balancete

Quando comparado com o ano de 2020, o relato da gerência em análise regista um decréscimo de 46,8%, em que a Caixa e Depósitos à Ordem, no total decrescem 52,1% e os Depósitos de Garantias e Cauções, referente a retenções em numerário ou depósitos bancários para execução de contratos e de procedimentos em obras de urbanização, registam um aumento de 23,6%.

Nota 2 – Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com o Decreto-Lei nº 192/2015, de 11 de setembro (Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas), concretamente no que se refere à norma NCP 1 – Estrutura e Conteúdo das Demonstrações Financeiras.

A apresentação das demonstrações financeiras exige uma representação fiel dos efeitos das transações, outros acontecimentos e condições estabelecidos na EC e NCP de forma apropriada, pelo que as presentes demonstrações financeiras cumprem as NCP.

As demonstrações financeiras apresentadas refletem a realização financeira no período de relato em análise, os acontecimentos após a data do Balanço que não dão lugar a ajustamentos são divulgados na Nota 17 – Acontecimentos após a data de relato.

Ativos Fixos Tangíveis e Ativos Intangíveis

Verificando-se que no Município de Oeiras existiam situações pendentes de tratamento no que se refere à adoção plena do Sistema de Normalização Contabilística (SNC-AP), Decreto-Lei n.º 192/2015, publicado na 1.ª série, de 11 de setembro, nomeadamente quanto às normas NCP 3 e 5, bem como ao ajustamento de vidas úteis dos ativos, decorrentes da revogação do CIBE (Portaria n.º 671/2000, publicada na 2.ª série do Diário da República, de 17 de abril), substituído pelo Classificador Complementar 2 (CC2), aprovado pela Portaria n.º 189/2016, publicada na 1.ª série do Diário da República, de 14 de julho, situações estas referidas como ênfase na última Certificação Legal de Contas do Município, tornou-se urgente a adoção de medidas atinentes à regularização destas situações, garantindo que as demonstrações financeiras espelhem a realidade do património do Município.

Ciente da importância do tratamento das situações pendentes relativas ao património, foi adotada uma metodologia de tratamento por fases, tendo-se decidido dar prioridade, entre outras matérias, à regularização das vidas úteis dos ativos, e respetivo cálculo retrospectivo das depreciações acumuladas, bem como a regularização dos valores do investimento em curso.

Devido à divergência no número de anos de vida útil entre CIBE e CC2, foi necessário proceder a regularizações extraordinárias retrospectivas, nomeadamente nas “Depreciações” e “Reconhecimentos de Subsídios” dos ativos imóveis.

Foram identificados os ativos imóveis que apresentam divergência no número de anos de vida útil entre CIBE e CC2, os quais totalizam 3.339 ativos, tendo sido efetuadas regularizações nas depreciações acumuladas em cerca de 39,1 milhões de euros.

Para a prossecução do projeto de regularização do investimento em curso procedeu-se à recolha de informação relativa aos Autos de Medição, Autos de Receção Provisória e Ordens de Pagamento de cada um dos processos de obra. Priorizou-se a regularização das obras/empreitadas registadas em investimento em curso, com Auto de Receção Provisória, ou data conhecida de disponibilização do ativo para uso até 31/12/2018.

A regularização efetuada tem a sua base jurídica conformadora no disposto na Norma de Contabilidade Pública (NCP) 2, Políticas Contabilísticas, Alterações em Estimativas Contabilísticas e Erros, concretamente no que se refere aos pontos 35 e 36, sobre o tratamento a efetuar aos erros detetados nas demonstrações financeiras e respetiva reexpressão retrospectiva, e NCP 5, Ativos Fixos Tangíveis, concretamente no que se refere aos pontos 10, 50, 42 e seguinte, sobre o reconhecimento do ativo e período de depreciação, normas estas integrantes do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, na sua redação atual.

No que se refere aos ativos intangíveis, os bens são mensurados pelo seu custo.

Participações Financeiras

As participações financeiras são mensuradas através do método da equivalência patrimonial e pelo método do custo.

Depreciações e amortizações

As depreciações aplicadas a bens do Ativo Fixo Tangível e as Amortizações aplicadas a bens do Ativo Intangíveis refletem o potencial de serviço do ativo que já foi consumido, sendo o método das quotas constantes o método utilizado, considerando o número de anos de vida útil de referência conforme o disposto no CC2 (Classificador Complementar 2).

Contas a receber

As contas a receber são desagregadas em quantias a receber de clientes, contribuintes e utentes, mensurados inicialmente pelo seu justo valor e posteriormente ajustados ao custo amortizado, utilizando a taxa efetiva, deduzida das perdas por imparidade.

Inventários

O valor dos inventários foi mensurado ao valor de custo, no entanto, iniciou-se no presente exercício um trabalho com a finalidade de uma verificação exaustiva das existências no inventário do Município, bem como a mensuração aplicável, tendo sido efetuadas várias regularizações através de abates e de reconhecimento de imparidades.

Nota 3 – Ativos Intangíveis

É aplicado o Classificador Complementar 2 (CC2) do Plano de Contas Multidimensional, publicado no anexo ao Decreto-Lei nº 192/2015, de 11 de setembro.

Os bens são mensurados pelo seu custo.

Q.3 – 3.1 Variação das amortizações e perdas por imparidades

RUBRICAS	Início do período				Final do período			
	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Perdas por Imp. Acum.	Quantia escriturada	Quantia Bruta	Amortizações Acumuladas	Perdas por Imp. Acum.	Quantia escriturada
Ativos Intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	2 855 610,96	2 355 907,38	0,00	499 703,58	2 884 558,73	2 619 357,89	0,00	265 200,84
Propriedade industrial e intelectual	476 978,31	0,00	0,00	476 978,31	476 978,31	0,00	0,00	476 978,31
Outros	95 447,02	55 474,99	0,00	39 972,03	95 447,02	79 855,26	0,00	15 591,76
Ativos intangíveis em curso	62 942,79	0,00	0,00	62 942,79	250 253,62	0,00	0,00	250 253,62
Total:	3 490 979,08	2 411 382,37	0,00	1 079 596,71	3 707 237,68	2 699 213,15	0,00	1 008 024,53

Q.3 – 3.2 Quantia escriturada e variações no período

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações							Quantia escriturada final
		Adições	Transf. Internas	Revalorizações	Reversões perdas	Perdas por imparidade	Amortiz. período	Diminuições	
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	499 703,58	28 947,77	0,00	0,00	0,00	0,00	-263 450,51	0,00	265 200,84
Propriedade industrial e intelectual	476 978,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	476 978,31
Outros	39 972,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-24 380,27	0,00	15 591,76
Ativos intangíveis em curso	62 942,79	187 310,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250 253,62
Total:	1 079 596,71	216 258,60	0,00	0,00	0,00	0,00	-287 830,78	0,00	1 008 024,53

Relativamente ao mapa da quantia escriturada e variações no período, na coluna “Adições” os valores registados referem-se à aquisição de software (28.947,77€) e novos projetos em curso de obras nas concessões da Estação Agronómica Nacional, Convento da Cartuxa e Quinta de Recreio do Marquês Pombal (187.310,83€), conforme mencionado no mapa do ponto 3.2A Desagregação das adições.

Q.3 – 3.2A Desagregação das adições

RUBRICAS	Adições									
	Internas	Compra	Cessão	Transfer. ou troca	Doação	Dação em pagamento	Locação fin.	Fusão, cisão, ...	Outras	Total
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	28 947,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 947,77
Propriedade industrial e intelectual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	0,00	187 310,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187 310,83
Total:	0,00	216 258,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216 258,60

Q.3 – 3.2B Desagregação das diminuições

RUBRICAS	Diminuições				
	Alienações a título oneroso	Transferência ou troca	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Propriedade industrial e intelectual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota 4 – Acordos de concessão de serviços: concedente

No quadro infra encontram-se discriminados os contratos de concessão celebrados pelo Município, não incorrendo em pagamentos ao concessionário. Os contratos identificados no quadro infra referem-se a concessões de serviços bem como concessões de exploração.

Q.4 – Contratos concessão

Acordos de concessão de serviço	Concessionário	Ativo de concessão	Período de concessão (anos)	Valor do contrato	Pagamentos ao concessionário		
					Anos anteriores	Ano corrente	Anos futuros
Contrato de Concessão de 1991 - Exploração da concessão de distribuição de eletricidade de baixa tensão	E-Redes Distribuição (anterior EDP Distribuição - Energia, S.A.)	Distribuição de eletricidade de baixa tensão	30 Anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão n.º 2/2015 - Concessão de exploração do direito de exploração das infraestruturas aptas ao alojamento de redes de telecomunicações	First Rule, S.A.	Infraestruturas aptas ao alojamento de redes de telecomunicações	15 Anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão n.º 309/2020 - Concessão de direito de uso privativo de espaço público para a instalação de pontos de carregamento de baterias de veículos elétricos em locais públicos de acesso público no Concelho de Oeiras	Moblectric, Lda	Uso privativo do espaço público	10 Anos	-	-	-	-
Concessão de direito de uso privativo de espaço público n.º 345/2020 - Concessão de direito de uso privativo de espaço público para a instalação de pontos de carregamento de baterias de veículos elétricos em locais públicos de acesso público no Concelho de Oeiras	Galp Power, SA	Uso privativo do espaço público	10 Anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração de 24/11/2009 referente à Loja 3 do Palácio do Egípto, situado no Largo 5 de Outubro, no centro histórico de Oeiras	Zenith Celebration, Lda.	Concessão de Exploração	Até 20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração de 25/10/2005, com início em 01/10/2005, referente ao Pavilhão Pérégula sito no Parque Municipal de Santo Amaro de Oeiras	Sistemas McDonalds Portugal, Lda.	Concessão de Exploração	Até 20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração n.º 187/2013, referente ao Bar/Restaurante/Esplanada sito no Forte de São Bruno em Caxias	Summermisteries, Lda	Concessão de Exploração	Até 20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração de 19/01/2010, referente à Restauração/Cafetaria Caravela D'Ouro, sito no Jardim de Algés	Saraiva & Lopes, Lda.	Concessão de Exploração	Até 30 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração n.º 186/2015, de 31 de julho, referente ao Pavilhão Ribamar em Algés para exploração de serviços de restauração e bebidas	Food 4 Kings, S.A.	Concessão de Exploração	20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração n.º 179/2014, de 1 de setembro, referente ao Mercado Municipal de Algés para exploração de serviços de restauração e bebidas	Naípe de Emoções	Concessão de Exploração	15 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração n.º 161/2020, de 8 de abril, referente ao Mercado Municipal de Tercena para comércio	Winneryellow, Lda.	Concessão de Exploração	20 anos	-	-	-	-
Contrato de Concessão de Exploração de 11/11/1998, referente ao Espaço Comercial localizado na Rua João Maria Porto n.º 68, no Bairro da Encosta da Portela	Adelino Sanches Fortes	Concessão de Exploração	Até 10 anos	-	-	-	-

O número de contratos de concessão regista um aumento quando comparado com o ano anterior, justificado pelo reconhecimento de contratos que até então não estavam reconhecidos nesta tipologia.

Nota 5 – Ativos fixos tangíveis

Os bens do Ativo Fixo Tangíveis foram mensurados ao valor de custo, o apuramento das depreciações é efetuado através do método das quotas constantes (ou da linha reta).

Os mapas seguintes mostram as variações registadas na gerência em apreço, sendo identificadas, para cada classe de ativos fixos tangíveis, as depreciações (acumuladas) e perdas por imparidade, sendo apurada a quantia escriturada no final.

Durante a gerência de 2021, procedeu-se à retrospectividade na amortização dos Ativos Intangíveis uma vez que a substituição do CIBE – Cadastro e Inventário de Bens do Estado pelo Classificador Complementar 2, veio alterar a vida útil ou taxa de amortização, bem como a quantia escriturada líquida, e não foi possível realizar os movimentos corretivos no exercício de implementação do SNC-AP. Por esse facto, justifica-se a variação de amortizações acumuladas (44,3 milhões de euros) para os valores registados a 31 de dezembro de 2021, sendo o montante de cerca de 269,1 mil euros referentes a regularizações pontuais efetuadas no decorrer do exercício.

No que se refere aos movimentos de regularização relativos à retrospectividade, foram efetuados os seguintes movimentos nas depreciações acumuladas, agregados por conta:

Conta	Valor do movimento
42831	101 886,94
42839	1 087 953,56
43823	771 590,68
43825	230 000,68
43829	2 194 345,09
438021	371 785,35
438026	73 272,62
438029	1 118 793,68
438211	1 507 858,04
438212	25 034 386,00
438219	6 629 622,84
42839	190 053,73
438021	199 762,43
438029	233 226,92
438211	150 857,20
438212	238 665,38
438219	1 662 076,82
43829	2 531 043,65
Total Geral	44 327 181,61

Relativamente ao investimento em curso, registado nas subcontas da classe 45, foram efetuados os seguintes movimentos de reconhecimento em firme nas contas da classe 43 e 42:

Conta	Valor do movimento
4221	379 436,00
43013	51 294,27
43024	759 419,68
43029	56 305,16
43031	1 943 453,22
43039	1 539 236,88
43042	1 028 250,00
4309	44 900,33
43212	1 250 513,21
43219	7 621 941,86
4324	831 018,17
4325	447 930,55
4329	940 039,06
4331	9 587,81
4334	170 527,81
4335	198 339,84
4337	1 004 848,44
4338	142 552,16
4371	388 517,93
4372	1 309 454,41
4379	34 920,35
Total Geral	20 152 487,14

Q.5 – 5.1 Variação das depreciações e perdas por imparidades acumuladas

RUBRICAS	Início do período				Final do período				
	Quantia Bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imp. Acum.	Quantia escriturada	Quantia Bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imp. Acum.	Quantia escriturada	
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural									
Terrenos e recursos naturais	AFT11	8 334 084,35	0,00	0,00	8 334 084,35	8 531 178,62	22 377,07	0,00	8 508 801,55
Edifícios e outras construções	AFT12	22 917 297,05	7 786 089,36	0,00	15 131 207,69	22 455 610,95	9 556 576,83	0,00	12 899 034,12
Infraestruturas	AFT13	46 170 028,09	27 395 522,37	0,00	18 774 505,72	49 681 613,50	31 060 943,25	0,00	18 620 670,25
Património histórico, artístico e cultural	AFT14	9 672 839,42	391 379,84	0,00	9 281 459,58	10 706 685,92	412 121,90	0,00	10 294 564,02
Outros	AFT15	0,00	0,00	0,00	0,00	44 900,33	36 668,58	0,00	8 231,75
Bens de domínio público em curso									
Ativos fixos em concessão									
Terrenos e recursos naturais	AFT21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	AFT22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	AFT23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	AFT24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	AFT28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros ativos fixos tangíveis									
Terrenos e recursos naturais	AFT31	126 672 466,01	0,00	0,00	126 672 466,01	125 624 689,83	0,00	0,00	125 624 689,83
Edifícios e outras construções	AFT32	318 681 107,63	86 333 233,35	0,00	232 347 874,28	317 893 563,34	120 369 017,78	0,00	197 524 545,56
Equipamento básico	AFT33	23 462 427,24	16 714 124,21	0,00	6 748 303,03	26 022 151,81	18 774 856,86	0,00	7 247 294,95
Equipamento de transporte	AFT34	15 558 656,78	8 292 597,33	0,00	7 266 059,45	17 877 480,10	9 453 982,18	0,00	8 423 497,92
Equipamento administrativo	AFT35	13 348 302,64	10 834 127,31	0,00	2 514 175,33	13 491 895,08	11 597 837,96	0,00	1 894 057,12
Equipamentos biológicos	AFT36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	AFT37	9 517 343,83	7 519 267,99	0,00	1 998 075,84	10 868 090,02	8 578 264,48	0,00	2 289 825,54
Ativos fixos tangíveis em curso	AFT38	63 350 565,65	0,00	0,00	63 350 565,65	76 520 432,80	0,00	0,00	76 520 432,80
	Total:	657 685 118,69	165 266 341,76	0,00	492 418 776,93	679 718 292,30	209 862 646,89	0,00	469 855 645,41

Verifica-se que a quantia escriturada no início do período (492,4 milhões de euros) regista uma quebra de 22,6 milhões de euros face à quantia escriturada no final do período, o que significa uma variação negativa de 4,6%, suportada pelo aumento do valor das depreciações regularizadas em 2021, no montante de mais 44,6 milhões de euros face ao ano anterior.

Decorrente do trabalho desenvolvido pela Divisão do Património para a regularização de investimentos em curso e reexpressões retrospectivas, tal como referido anteriormente, verificou-se, à data de relato, um aumento significativo das depreciações acumuladas nas rubricas de **edifícios e outras construções**, em cerca de **36,2 milhões de euros**.

Q.5 – 5.2 Quantia escriturada e variações no período

RUBRICAS	Quantia escriturada Inicial	Variações							Quantia escriturada final
		Adições	Transf. Internas	Revalorizações	Reversões perdas	Perdas por imparidade	Deprec. período	Diminuições	
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural									
Terrenos e recursos naturais	8 334 084,35	145 800,00	51 294,27	0,00	0,00	0,00	-22 377,07	0,00	8 508 801,55
Edifícios e outras construções	15 131 207,69	0,00	815 724,84	0,00	0,00	0,00	-1 770 487,47	-1 277 410,94	12 899 034,12
Infraestruturas	18 774 505,72	28 895,31	3 482 890,10	0,00	0,00	0,00	-3 665 420,88	0,00	18 620 670,25
Património histórico, artístico e cultural	9 281 459,58	5 596,50	1 028 250,00	0,00	0,00	0,00	-20 742,06	0,00	10 294 564,02
Outros	0,00	0,00	44 900,33	0,00	0,00	0,00	-36 668,58	0,00	8 231,75
Bens de domínio público em curso									
Ativos fixos em concessão									
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso									
Outros ativos fixos tangíveis									
Terrenos e recursos naturais	126 672 466,01	699 777,29	17 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 785 053,47	125 624 689,83
Edifícios e outras construções	232 347 874,28	2 604 142,72	11 073 942,85	0,00	0,00	0,00	-34 035 784,43	-14 465 629,86	197 524 545,56
Equipamento básico	6 748 303,03	1 926 873,06	953 270,52	0,00	0,00	0,00	-2 060 732,65	-320 419,01	7 247 294,95
Equipamento de transporte	7 266 059,45	2 712 594,73	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 161 384,85	-393 771,41	8 423 497,92
Equipamento administrativo	2 514 175,33	326 097,20	0,00	0,00	0,00	0,00	-763 710,65	-182 504,76	1 894 057,12
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	1 998 075,84	413 319,48	1 043 303,13	0,00	0,00	0,00	-1 058 996,49	-105 876,42	2 289 825,54
Ativos fixos tangíveis em curso	63 350 565,65	32 141 643,25	-18 890 312,04	0,00	0,00	0,00	0,00	-81 464,06	76 520 432,80
Total:	492 418 776,93	41 004 739,54	-379 436,00	0,00	0,00	0,00	-44 596 305,13	-18 592 129,93	469 855 645,41

A rubrica de Ativos Fixos Tangíveis em curso apresentada no mapa acima, agrega os valores dos investimentos em curso classificados como “Bens do Domínio Público em curso” e “Ativos Fixos Tangíveis em curso”, que apresentam os valores, desagregados, no quadro seguinte:

Rubricas	Saldo Inicial	Adições	Transf. Internas	Deprec. Amort.	Diminuições	Saldo Final
Ativos Fixos Tangíveis em curso	29.155 528,11	19.037.846,01	-12.441.442,94	0,00	- 6 396,00	35 745 535,58
Bens do Domínio Público em curso	34 195 037,54	13.103.796,84	-6.448.869,10	0,00	-75.068,06	40.774.897,22
Total	63.350.565,65	32.141.643,25	-18.890.312,04	0,00	-81.464,06	76.520.432,80

A impossibilidade de separar as classificações das referidas rubricas deve-se ao facto de não ter sido possível no decorrer do exercício efetuar a desagregação de contas conforme proposto pela entidade gestora do programa de suporte à contabilidade do Município.

Q.5 – 5.2A Desagregação das adições

RUBRICAS	Adições										
	Internas	Compra	Cessão	Transfer. ou troca	Expropri.	Doação	Dação em pagamento	Locação fin.	Fusão, cisão, ...	Outras	Total
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural											
Terrenos e recursos naturais	0,00	145 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	145 800,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	28 895,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 895,31
Património histórico, artístico e cultural	0,00	5 596,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 596,50
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão											
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros ativos fixos tangíveis											
Terrenos e recursos naturais	84 530,00	611 275,00	0,00	0,00	0,00	897,84	0,00	0,00	0,00	3 074,45	699 777,29
Edifícios e outras construções	0,00	812 825,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 791 317,72	2 604 142,72
Equipamento básico	0,00	1 925 183,27	0,00	0,00	0,00	1 689,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 926 873,06
Equipamento de transporte	0,00	2 712 594,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 712 594,73
Equipamento administrativo	0,00	326 097,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	326 097,20
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	413 319,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	413 319,48
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	32 141 643,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 141 643,25
Total:	84 530,00	39 123 229,74	0,00	0,00	0,00	2 587,63	0,00	0,00	0,00	1 794 392,17	41 004 739,54

Na desagregação das adições registadas no mapa supra, destacam-se os seguintes registos:

- No referido mapa, são decompostas as adições ocorridas no exercício que incluem a valorização de terrenos do domínio público registados sem valor e a passagem ao domínio privado foi registado com o valor atribuído pela Autoridade Tributária;
- Na coluna de “Compras”, os valores registados referem-se a aquisições de novos bens;
- Na coluna “Outras”, estão reconhecidos os montantes relativos à valorização do Mercado de Tercena, bem como de edifícios que se encontravam sem valorização, decorrentes do processo de regularização dos bens imóveis registados no património.

Q.5 – 5.2B Desagregação das diminuições

RUBRICAS	Diminuições					
	Alienações a título oneroso	Transferência ou troca	Devolução ou reversão	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 277 410,94	-1 277 410,94
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros ativos fixos tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	-1 765 053,24	0,00	0,00	0,00	-0,23	-1 765 053,47
Edifícios e outras construções	-145 210,61	0,00	0,00	0,00	-14 320 419,25	-14 465 629,86
Equipamento básico	-249,40	0,00	0,00	0,00	-320 169,61	-320 419,01
Equipamento de transporte	-391 277,42	0,00	0,00	0,00	-2 493,99	-393 771,41
Equipamento administrativo	-12 118,56	0,00	0,00	0,00	-170 386,20	-182 504,76
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	-11 391,16	0,00	0,00	0,00	-94 485,26	-105 876,42
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	-81 464,06	-81 464,06
Total:	-2 325 300,39	0,00	0,00	0,00	-16 266 829,54	-18 592 129,93

Na desagregação das diminuições observada no mapa destacam-se os seguintes registos:

- o Na coluna de “Alienações a título oneroso” registam as vendas de terrenos (1.760.790,00€ referente ao terreno do Espargal), edifícios e equipamento de transporte, decompostas por conta, conforme quadro infra;

Conta	Valor do movimento
43212	145 210,61
4334	249,40
4371	99,76
4351	425,06
4342	94 771,60
4351	9 324,59
4342	116 060,83
4351	2 368,91
4342	171 759,50
4311	593,24
4342	8 685,49
4374	11 291,40
4311	1 760 790,00
4313	3 670,00
Total Geral	2 325 300,39

- o Na coluna “Outras”, registaram vários abates e correções, entre eles:
 - o Edifícios e outras construções - abates de bens considerados nesta rubrica indevidamente, uma vez que se referiam a reparações o que tornava

inalterada a vida útil do bem, tendo o movimento sido efetuado por contrapartida da conta de resultados transitados;

- o Equipamento básico, transporte, administrativo e outros – Abates de bens obsoletos

(material informático, telecomunicações, 1 viatura e outros bens de apoio à produção), das regularizações resultantes de ajustamentos de vidas úteis resultam os movimentos nas contas referidas no quadro infra, no montante de cerca de 16,1 milhões de euros;

Conta	Valor do movimento
43021	1 088 704,55
43029	188 706,39
4311	0,23
4319	246 266,49
43212	129 789,79
43219	741 853,78
4325	23 597,56
4329	13 085 178,12
4331	243 133,21
4332	625,00
4336	5 145,69
4337	71 185,71
4349	2 493,99
4351	168 907,94
4352	1 461,00
4353	17,26
4371	19 465,26
4374	75 020,00
Total Geral	16 091 551,97

- o Ativos fixos tangíveis em curso – abate de bens que representavam gastos, por se tratar de reparações, tendo o movimento sido efetuado por contrapartida da conta de resultados transitados.

Nota 6 – Locações

Q.6 – 6.2 Locações Operacionais

CONTRATOS	Valor do contrato	Pagamentos efetuados acumulados				Futuros pagamentos mínimos				Valor presente futuros pag. mín.	
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Sup. a 5 anos	Total		
		Pag. mín.	Rendas C.	Pag. mín.	Rendas C.						
28	LOCAÇÃO DE 8 VIATURAS DE 3,500 KG DE CABINE DUPLA PARA RECOLHA DE MONOS VERDES, EM REGIME OAV (C.NOT.20/16)(PROC.1210/DCP/15)	295 207,58	9 671,66	0,00	293 928,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 279,49
75	LOCAÇÃO POR DIVISÃO EM LOTES, DE 116 VIATURAS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS, EM REGIME DE AOV - LOTE 1 (C.NOT. 323/15)(PROC. 434/15/DCP)	33 198,87	2 766,55	0,00	33 198,84	0,00	2 213,27	0,00	0,00	2 213,27	0,03
76	LOCAÇÃO POR DIVISÃO EM LOTES, DE 116 VIATURAS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS, EM REGIME DE AOV - LOTE 2 (C.NOT. 323/15)(PROC. 434/15/DCP)	167 109,59	11 140,64	0,00	167 109,59	0,00	11 140,63	0,00	0,00	11 140,63	0,00
77	LOCAÇÃO POR DIVISÃO EM LOTES, DE 116 VIATURAS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS, EM REGIME DE AOV - LOTE 3 (C.NOT. 323/15)(PROC. 434/15/DCP)	301 896,18	20 126,40	0,00	301 896,18	0,00	20 126,40	0,00	0,00	20 126,40	0,00
78	LOCAÇÃO POR DIVISÃO EM LOTES, DE 116 VIATURAS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS, EM REGIME DE AOV - LOTE 4 (C.NOT. 348/15)(PROC. 434/15/DCP)	592 721,50	57 625,73	0,00	590 451,71	0,00	39 514,77	0,00	0,00	39 514,77	2 269,79
79	LOCAÇÃO POR DIVISÃO EM LOTES, DE 116 VIATURAS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS, EM REGIME DE AOV - LOTE 5 (C.NOT. 348/15)(PROC. 434/15/DCP)	792 620,47	77 644,44	0,00	792 620,47	0,00	52 841,34	0,00	0,00	52 841,34	0,00
80	LOCAÇÃO POR DIVISÃO EM LOTES, DE 116 VIATURAS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS, EM REGIME DE AOV - LOTE 6 (C.NOT. 329/15)(PROC. 434/15/DCP)	102 620,37	6 841,36	0,00	101 830,42	0,00	6 841,37	0,00	0,00	6 841,37	789,95
81	LOCAÇÃO POR DIVISÃO EM LOTES, DE 116 VIATURAS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS, EM REGIME DE AOV - LOTE 7 (C.NOT. 329/15)(PROC. 434/15/DCP)	71 783,09	4 785,52	0,00	71 783,01	0,00	4 785,53	0,00	0,00	4 785,53	0,08
1224	Locação, por divisão em lotes, de 10 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 1 (CN 301/2017)(P.720/DCP/2017)	16 441,33	3 499,67	0,00	16 441,33	0,00	2 842,73	0,00	0,00	2 842,73	0,00
1225	Locação, por divisão em lotes, de 10 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 2 (CN 301/2017)(P.720/DCP/2017)	80 463,04	16 686,30	0,00	80 463,04	0,00	13 718,01	0,00	0,00	13 718,01	0,00
1226	Locação, por divisão em lotes, de 10 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 3 (CN 301/2017)(P.720/DCP/2017)	35 367,16	7 291,30	0,00	35 367,16	0,00	6 202,03	0,00	0,00	6 202,03	0,00
1227	Locação, por divisão em lotes, de 10 Viaturas Ligeiras de Passageiros e Mercadorias, em regime de AOV - Lote 4 (CN 301/2017)(P.720/DCP/2017)	61 663,68	12 769,70	0,00	61 663,68	0,00	10 584,78	0,00	0,00	10 584,78	0,00
121	Locação de viaturas ligeiras, em AOV, por 60 meses, por divisão em lotes, para a frota municipal - LOTE 1 (CN 32/19)(P. 638DCP2018)	60 725,08	12 120,36	0,00	34 665,73	0,00	12 120,42	25 373,86	0,00	37 494,28	26 059,35
122	Locação de viaturas ligeiras, em AOV, por 60 meses, por divisão em lotes, para a frota municipal - LOTE 3 (CN 32/19)(P. 638DCP2018)	144 803,33	28 763,88	0,00	82 270,62	0,00	28 763,87	60 908,71	0,00	89 672,58	62 532,71
125	Locação de viaturas ligeiras, em AOV, por 60 meses, por divisão em lotes, para a frota municipal - LOTE 4 (CN 32/19)(P. 638DCP2018)	19 819,45	3 939,24	0,00	9 663,81	0,00	3 939,29	8 329,85	0,00	12 269,14	10 155,64
127	Locação de viaturas ligeiras, em AOV, por 60 meses, por divisão em lotes, para a frota municipal - LOTE 5 (CN 32/19)(P. 638DCP2018)	25 395,08	5 054,41	0,00	14 454,05	0,00	5 054,42	10 653,02	0,00	15 707,44	10 941,03
590	Locação de 4 (quatro) viaturas ligeiras de passageiros a gasóleo, pelo período de 48 meses - LOTE 1 (CN 82/20)(P. 2471/DCP/2019 Edoc. 300.10.005/2019/2471)	103 335,60	25 526,40	0,00	43 252,99	0,00	25 526,40	58 664,40	0,00	84 190,80	60 082,61
592	Locação de 1 (uma) viatura ligeira de passageiros a gasóleo, pelo período de 48 meses - LOTE 2 (CN 82/20)(P. 2471/DCP/2019 Edoc. 300.10.005/2019/2471)	32 822,70	8 128,80	0,00	13 307,65	0,00	8 128,80	18 597,30	0,00	26 726,10	19 515,05
791	Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 1.(C.N. 65/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	88 171,71	19 924,19	0,00	33 187,51	0,00	21 735,43	51 946,00	0,00	73 681,43	54 984,20
796	Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 2.(C.N.79/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	185 798,28	50 270,44	0,00	69 852,04	0,00	45 527,07	109 919,83	0,00	155 446,90	115 946,24
800	Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 3.(C.N.79/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	46 497,39	11 393,76	0,00	16 294,31	0,00	11 393,72	27 507,85	0,00	38 901,57	30 203,08
801	Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 5.(C.N.79/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	157 056,96	41 452,34	0,00	58 527,63	0,00	38 264,87	93 282,20	0,00	131 547,07	98 529,33
804	Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 6.(C.N. 65/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	53 741,71	12 104,40	0,00	20 162,22	0,00	13 204,80	31 733,70	0,00	44 938,50	33 579,49
806	Locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - LOTE 8.(C.N. 65/2020); (Processo n.º300.10.005/2019/345)	157 474,20	28 588,45	0,00	47 300,89	0,00	31 187,34	105 495,30	0,00	136 682,64	110 173,31

CONTRATOS		Valor do contrato	Pagamentos efetuados acumulados				Futuros pagamentos mínimos				Valor presente futuros pag. mfn.
			Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Sup. a 5 anos	Total	
			Pag. min.	Rendas C.	Pag. min.	Rendas C.					
1204	Locação viaturas ligeiras AOV (EDOC/2020/73068 Proc 2020/1979)	308 731,11	34 851,22	0,00	34 851,22	0,00	41 297,82	267 433,29	0,00	308 731,11	273 879,89
1210	Locação viaturas ligeiras AOV (EDOC/2020/73068 Proc 2020/1979)	1 171 814,90	115 126,49	0,00	115 126,49	0,00	151 449,78	1 020 365,12	0,00	1 171 814,90	1 056 688,41
1211	Locação viaturas ligeiras AOV (EDOC/2020/73068 Proc 2020/1979)	303 609,23	38 922,41	0,00	38 922,41	0,00	39 532,10	264 077,13	0,00	303 609,23	264 686,82
1214	Locação viaturas ligeiras AOV (EDOC/2020/73068 Proc 2020/1979)	37 324,35	4 120,48	0,00	4 120,48	0,00	4 803,02	32 521,33	0,00	37 324,35	33 203,87
1215	Locação viaturas ligeiras AOV (EDOC/2020/73068 Proc 2020/1979)	66 931,09	7 447,96	0,00	7 447,96	0,00	8 668,89	58 262,20	0,00	66 931,09	59 483,13
1471	Locação operacional de viaturas - Pº 834/2021	50 090,05	44 767,85	0,00	44 767,85	0,00	50 090,05	0,00	0,00	50 090,05	5 322,20
1503	Locação operacional de viaturas - Pº300.10.005/2021/835	21 065,30	18 582,48	0,00	18 582,48	0,00	21 065,30	0,00	0,00	21 065,30	2 482,82
1586	Locação operacional de viaturas (EDOC/2021/29006 Proc 2021/833)	6 513,45	5 939,90	0,00	5 939,90	0,00	6 513,45	0,00	0,00	6 513,45	573,55
1605	Locação operacional de viaturas (EDOC/2021/29006 PROC 2021/836)	40 327,36	24 166,90	0,00	24 166,90	0,00	40 327,36	0,00	0,00	40 327,36	16 160,46
TOTAL		5 633 141,19	772 041,63	0,00	3 283 618,66	0,00	779 405,06	2 245 071,09	0,00	3 024 476,15	2 349 522,53

Comparativamente ao ano anterior o valor dos contratos registados na modalidade de “Locação Operacional” regista um acréscimo de 55,3%, o que em termos absolutos significa um aumento de 2,0 milhões de euros em novos contratos, suportado pela renovação de frota, que se concretizou num total de 115 viaturas, sendo algumas delas 100% elétricas, passando o Município a deter um total de 25 viaturas 100% elétricas na frota municipal.

Nota 7 – Empréstimos Obtidos – Empréstimos Bancários

Empréstimos obtidos - Empréstimos bancários

Ano: 2021
Período: Prestação de Contas

Município de Oeiras

(designação da autarquia local)

Entidade	Data do Contrato	Data de visto do TC	Prazo do Contrato	Capital		Taxa de juro		Pagamentos de anos anteriores			Pagamentos do ano			Encargos vencidos e não pagos	Saldo em 1 de Janeiro	Saldo em 31 de Dezembro
				Contratado	Utilizado	Inicial	Atual	Amortização	Juros	Total	Amortização	Juros	Total			
Investimento PER - Programa Especial de Reajustamento - ALT DJAA 123/2015	1995-04-18	1995-04-18	318	1 323 500,36	1 323 500,36	0,003,13	0,000,62	1 379 615,04	59 330,61	1 433 145,65	58 619,34	257,49	58 876,83	0,00	58 619,34	0,00
Investimento Habitação Social da Quinta de Politeira - ALT DJAA 123/2016	1996-01-16	1996-01-16	330	4 377 714,70	4 377 714,70	0,006,53	0,000,39	4 144 741,07	370 210,34	4 514 951,41	224 142,55	2 203,32	226 346,87	0,00	674 780,87	450 638,32
66 Fogos da Ribeira da Lagoa - PER (DL 163/93) - ALT DJAA 123/2016	1999-04-13	1999-04-13	318	877 185,98	877 185,98	0,006,10	0,000,62	797 273,55	46 179,30	843 451,85	38 447,63	830,05	39 277,68	0,00	155 090,09	116 651,46
40 Fogos do Bairro Bento Jesus Garça - PER (DL 163/93) - ALT DJAA 123/2016	1999-04-13	1999-04-13	306	621 532,11	621 532,11	0,005,26	0,000,62	592 367,73	30 205,73	622 574,46	27 494,30	438,14	27 932,44	0,00	82 948,92	56 455,62
64 Fogos Lareiras Carlas - PER (DL 163/93) - ALT DJAA 123/2016	1999-12-04	1999-12-04	300	1 192 007,26	1 192 007,26	0,004,85	0,000,15	1 139 841,52	43 805,96	1 183 647,48	51 407,31	137,11	51 544,42	0,00	154 362,31	102 965,00
80 Fogos na Pórtula de Carmado - Palho dos Cavaleiros - ALT DJAA 123/2016	1999-06-16	1999-06-16	300	1 547 894,00	1 547 894,00	0,004,00	0,000,15	1 446 945,67	58 321,65	1 505 267,32	66 593,81	205,44	66 799,25	0,00	233 238,45	166 674,64
Interpeladas (Novembro de 2001) - ALT DJAA 123/2016	2001-12-18	2002-03-01	240	1 244 834,26	1 244 834,26	0,001,82	0,000,27	1 322 467,52	88 455,65	1 410 923,17	79 145,33	94,31	79 239,64	0,00	79 145,33	0,00
167 Fogos do Alto dos Barromos - ALT DJAA 123/2016	2002-01-28	2002-01-28	300	3 996 712,00	3 996 712,00	0,003,98	0,000,15	2 911 878,45	153 862,91	3 065 741,36	151 022,18	1 215,51	152 237,69	0,00	985 057,92	834 034,74
IIJCA - Parque das Poelas, Complexo Residencial Lagoa, J. Carmado, J. Casal das Crouas, J. Ouraia, Poela - ALT DJAA 123/2016	2002-12-18	2002-12-27	240	2 746 013,02	2 746 013,02	0,003,00	0,000,62	2 737 245,28	420 085,41	3 157 330,69	177 754,64	1 143,99	178 898,63	0,00	366 156,90	178 402,26
292 Fogos do Palho dos Cavaleiros - Ouraia - ALT DJAA 123/2016	2008-05-07	2008-05-07	306	6 491 393,60	6 491 393,60	0,001,32	0,000,00	3 600 681,72	152 302,16	3 752 983,88	262 792,74	8,30	262 801,04	0,00	3 416 305,66	3 153 512,92
165 Fogos do Alto dos Barromos - ALT DJAA 123/2016	2008-10-13	2008-10-13	300	3 883 905,00	3 883 905,00	0,001,32	0,000,00	2 199 575,02	92 867,06	2 292 442,08	157 666,36	8,30	157 674,66	0,00	2 049 662,70	1 891 996,34
Construção de 45 Unidades Residenciais Centro de Apoio a 2º Idade - P. S. Margal - ALT DJAA 123/2016	2008-07-28	2008-10-23	304	796 369,00	796 369,00	0,002,28	0,000,00	434 015,22	24 160,82	458 076,04	31 960,78	68,60	32 029,38	0,00	415 653,13	380 897,35
32 Fogos Urbanização Alto dos Barromos - ALT DJAA 123/2016	2008-10-06	2008-10-23	302	886 507,00	886 507,00	0,002,41	0,000,07	489 262,66	27 105,26	516 368,92	36 030,74	76,17	36 106,91	0,00	468 814,43	432 793,69
16 Fogos do Alto da Temugem - ALT DJAA 123/2016	2002-06-19	2002-06-19	305	335 950,36	335 950,36	0,000,94	0,000,14	306 884,49	9 423,80	316 308,29	5 777,62	41,44	5 819,06	0,00	40 546,32	34 763,70
Proj. Investimento - 4 Escolas, Centro de Saúde e C.Desportivo - ALT DJAA 123/2016	2010-04-01	2010-06-02	240	4 444 353,00	4 444 353,00	0,002,63	0,000,63	4 444 353,00	479 376,81	4 923 729,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totais				34 365 862,25	34 365 861,89			27 907 171,54	2 050 434,67	29 957 606,61	1 968 828,33	6 728,07	1 975 554,40	0,00	9 170 597,37	7 801 771,04

O Município de Oeiras não capitaliza o custo dos empréstimos nos investimentos.

Na gerência de 2021 o capital em dívida dos empréstimos obtidos reduz cerca de 15% (menos 1,4 milhões de euros) quando comparado com o ano anterior e procede à liquidação total de dois empréstimos:

- 0549/001692/891 – PER (Programa Especial de Realojamento) - CGD
- 0549/002651/991 - Intempéries (Nov/2001) - CGD

Do valor em dívida a 31 de dezembro de 2021 (7,8 milhões de euros), os montantes a vencerem-se nos próximos anos são:

5 anos	10 anos	15 anos
1 070 777,30	868 803,44	5 862 190,30

Nota 8 – Propriedades de investimento

Uma propriedade de investimento é reconhecida, pela entidade, como ativo quando gerar benefícios económicos futuros ou potenciar um serviço associado a essa propriedade de investimento e o seu custo ou justo valor deverá ser mensurado com fiabilidade.

O Município utiliza na mensuração dos bens de propriedade de investimento o modelo do custo.

O valor significativo das depreciações do período, cerca de 1,7 milhões de euros, decorre das regularizações dos ativos, nomeadamente relativas a reexpressões retrospectivas.

Q.8 – 8.2 Propriedades de Investimento – modelo do custo, quantia escriturada e variações do período

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações						Quantia escriturada final
		Adições	Transf. Internas	Depreciações período	Perdas imparidade	Dif. cambiais	Diminuições	
Propriedades de Investimento								
Bens de domínio público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e recursos naturais	3 746 730,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 746 730,44
Edifícios e outras construções	15 172 475,80	0,00	379 436,00	-1 661 119,40	0,00	0,00	0,00	13 890 792,40
Outras Propriedades de Investimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Propriedades de Investimento em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total:	18 919 206,24	0,00	379 436,00	-1 661 119,40	0,00	0,00	0,00	17 637 522,84

No mapa é evidenciada a transferência de um edifício sito na Rua Costa Pinto, nº 126 a 134, em Paço de Arcos, para Propriedade de Investimento.

Nota 9 – Imparidades de ativos

Q.9 – 9.1 Imparidades de Ativos geradores de caixa e não geradores

Classes	Quantia Bruta	Perdas por Imparidade Acumulada	Reversão de imparidades	Quantia Recuperável
Outros instrumentos financeiros a curto prazo	0,00	0,00	0,00	0,00
Devedores e credores por transferências, subsídios e empréstimos bonificados	2 575 360,23	556 344,06	0,00	2 019 016,17
Clientes, contribuintes e utentes	5 998 681,96	6 638 231,55	1 790 554,18	1 151 004,59
Fornecedores	1 317 272,40	0,00	0,00	1 317 272,40
Pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00
Acionistas/sócios/associados	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras contas a receber e a pagar	9 062 692,55	0,00	0,00	9 062 692,55
Mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	1 742 759,67	191 518,82	191 518,82	1 742 759,67
Produtos acabados e intermédios	639 954,61	0,00	0,00	639 954,61
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos biológicos	90 956,74	0,00	0,00	90 956,74
Adiantamentos por conta de compras	0,00	0,00	0,00	0,00
Investimentos financeiros	122 810 210,78	25 161,65	2 297,24	122 787 346,37
Propriedades de investimento	17 637 522,84	0,00	0,00	17 637 522,84
Ativos fixos tangíveis	393 335 212,61	0,00	0,00	393 335 212,61
Ativos intangíveis	757 770,91	0,00	0,00	757 770,91
Investimentos em curso	76 770 686,42	0,00	0,00	76 770 686,42
Ativos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	0,00	0,00
Total:	632 739 081,72	7 411 256,08	1 984 370,24	627 312 195,88

Relativamente ao quadro anterior, importa salientar o seguinte:

- a) Na rubrica “Nos Devedores e Credores por transferências, subsídios e empréstimos bonificados” encontram-se reconhecidos, em “Perdas por imparidades acumuladas”, os suprimentos referentes à EIA – Ensino, Investigação, Administração, SA no montante de 556.344,06€;
- b) Na rubrica “Clientes, contribuintes e utentes”, verifica-se o seguinte:
 - i. Nas “Perdas por Imparidades Acumuladas” encontram-se reconhecidas as dívidas cuja probabilidade de cobrança é duvidosa, no valor de 6.638.231,55€;
 - ii. Na “Reversão de Imparidades”, é registado o montante de 1.790.554,18€.
- c) Na rubrica “Investimentos financeiros” importa informar o seguinte:
 - i. Nas “Perdas por Imparidades Acumuladas” encontra-se registado o valor de 25.161,65€ referente à participação na EIA – Ensino, Investigação, Administração, SA, tendo-se verificado uma ligeira diminuição das Perdas por Imparidades registadas no ano de 2020;
 - ii. “Reversão de Imparidades”, regista a reversão da imparidade da EIA – Ensino, Investigação, Administração, SA no montante de 2.297,24€.

Nota 10 – Inventários

Na gestão de 2021 não foram registados abates no valor de 191.518,52€, conforme mencionado no quadro *infra*, referentes a artigos de electricidade, de fardamento, catálogos, livros, merchandising e outros, pelo que se considerou este valor como imparidades de inventário, cujo o registo só ocorrerá em 2022.

Q.10 – 10.1 Inventários

Rubricas	Quantia Bruta	Imparidade acumulada	Quantia Recuperável
Mercadorias	0,00	0,00	0,00
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	1 934 278,49	191 518,82	1 742 759,67
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00
Total	1 934 278,49	191 518,82	1 742 759,67

Os movimentos ocorridos durante o ano de 2021 em Inventários, deveram-se essencialmente a:

- a) Compras de matérias primas;
- b) Consumos;
- c) Correções de quantidade/preço médio;
- d) Conversão de unidades; e
- e) Valorização de artigos sem valor unitário,

conforme espelhado no mapa seguinte:

Q.10 – 10.2 Inventários: movimentos do período

Rubricas	Quantia Escriturada Inicial (1)	Variações							Quantia Escriturada Final (9)
		Compras Liquidadas (2)	Consumos/gastos (3)	Variações nos inventários (4)	Perdas por imparidade (5)	Reversões de perdas por imparidade (6)	Outras reduções de inventários (7)	Outros aumentos de (8)	
Mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	2 274 675,68	2 380 616,82	3 260 238,29	576 849,43	191 518,82		212 722,65	175 097,50	1 742 759,67
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2 274 675,68	2 380 616,82	3 260 238,29	576 849,43	191 518,82	0,00	212 722,65	175 097,50	1 742 759,67

Na coluna de variações de inventários, o montante registado, 576.849,43€, refere-se essencialmente a entradas do vinho engarrafado produzido internamente. O montante registado em outras reduções de inventários refere-se, maioritariamente, a abates e regularizações e na coluna de outros aumentos o valor registado refere-se a regularizações de quantidades.

Nota 11 – Agricultura

De acordo com a NCP 11, durante o ano de 2021, verificaram-se as seguintes variações nos ativos biológicos:

Q.11.1 – Agricultura (variações)

Rubricas	Quantia escriturada inicial	Aumentos				Diminuições				Variações no justo valor	Quantia escriturada final
		Compra	Transação sem contraprestação	Outros aumentos	Total aumentos	Venda	Transação sem contraprestação	Outras diminuições	Total diminuições		
Animais de produção duradoura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Animais consumíveis para venda com contraprestação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Animais consumíveis para alienação sem contraprestação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Plantas de produção duradoura	52 951,50	21 147,00	0,00	16 858,24	38 005,24	0,00	0,00	0,00	0,00	90 956,74	
Plantas consumíveis para venda com contraprestação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Plantas consumíveis para alienação sem contraprestação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Produtos agrícolas no ponto de colheita	412 140,61	0,00	0,00	227 814,00	227 814,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639 954,61	

Variações que resultam dos seguintes factos:

- As videiras adquiridas pelo Município, a ser utilizadas na produção do vinho Villa Oeiras, no montante de 21.147,00€;
- A produção anual de vinho, no montante de 191.250,00€;
- Reconhecimento de Oliveiras afetas à produção de azeite da região, no valor de 16.858,24€;
- A produção em 2021 de azeite, no valor de 36.554,00€.

Q.11A – Reconhecimento de acordo a NCP 11 - Agricultura

		Quantidade		Valor de referência	Quantia Escriturada	Conta	Observações
Ativos Biológicos	Videiras	19950	Un.	1,06	21 147,00	37221	Aquisição em 2021 (fatura nº 16125/2021) de 19.950 unidades ao preço unitário de 1,00€ mais IVA a 6%.
Produtos Agrícolas	Vinho	42500	l	4,5	191 250,00	3411	Previsão da produção de vinho de 2021, por litro, sem custos de engarrafamento e distribuição.
Ativos Biológicos	Oliveiras	1988	Un.	8,48	16 858,24	37222	Reconhecimento - de acordo com informação do serviço e valor unitário resultante da última aquisição
Produtos Agrícolas	Azeite	2600	l	14,06	36 564,00	3412	Previsão produção da azeite de 2021, por litro, sem custos de engarrafamento e transporte.

Nota 13 – Movimentos de transações com contraprestação

O rendimento das transações com contraprestação resulta de transações ocorridas durante o período de relato em que a entidade recebe ativos ou serviços, ou extingue passivos por uma determinada quantia, e ainda recebimentos de outras entidades públicas ou do resultado de juros e dividendos.

Em conformidade com a NCP 13 o Município utiliza como políticas contabilísticas:

- **Venda de Bens:** o rendimento é reconhecido no momento da transmissão e passagem dos direitos e responsabilidades;
- **Prestação de Serviços:** – O rendimento é reconhecido na demonstração de resultados com referência à fase de acabamento da prestação de serviços à data do balanço;
- **Juros:** O rendimento é reconhecido na demonstração de resultados através do juro efetivo;
- **Dividendos:** O rendimento é reconhecido na demonstração de resultados através do juro efetivo

Os valores realizados no período, por tipo de transação, são os que se apresentam no quadro seguinte:

Q.13.1 – Rendimento de transações com contraprestação

Rubricas	Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
	Resultados	Património líquido	Início do período	Final do período	
Prestação de serviços	14 067 959,60	0,00	4 908 241,75	4 591 829,58	0,00
Vendas	17 801 218,77	0,00	12 686 479,21	45 865,58	0,00
Juros, dividendos e outros rendimentos similares	197 794,08	0,00	0,00	0,00	0,00
Royaltis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividendos ou distribuições similares	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	32 066 972,45	0,00	17 594 720,96	4 637 695,16	0,00

No que se refere ao quadro supra, o valor inscrito na rubrica de prestação de serviços identifica as transações do exercício que concorreram para o resultado líquido do período, em cerca de 14,1 milhões de euros, bem como o montante que permaneceu por receber, que, à data de relato totalizou o montante de 4,6 milhões de euros, valor este inferior a cerca de 316,4 mil euros face ao ano anterior.

Na rubrica de vendas, concorre o montante recebido relativo a venda de produtos (vinho Villa Oeiras), em cerca de 305,2 mil euros, e da alienação de terrenos no montante de cerca 14,0 milhões de euros (terreno sito no Espargal). O montante por receber na rubrica à data de relato foi de cerca de 45,9 mil euros, inferior em cerca de 12,6 milhões de euros face ao exercício anterior, decorrente da operação da venda do referido terreno.

Na rubrica de juros, dividendos e rendimentos similares, o montante inscrito, cerca de 197,8 mil euros, refere-se ao montante de juros recebidos, em cerca de 197,8 mil euros.

Nota 14 – Movimentos de transações sem contraprestação

O mapa seguinte evidencia o rendimento de transações sem contraprestação, resultado das movimentações ocorridas durante o ano de 2021 em que a entidade reconheceu um rendimento sem que houvesse uma prestação de serviço ou entrega de um bem como contrapartida. Enquadram-se nestes rendimentos os impostos, benefícios económicos pagos resultantes de disposições legais e as transferências correntes e de capital.

Q.14.1 – Rendimento de transações sem contraprestação

Rubricas	Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
	Resultados	Património líquido	Início do período	Final do período	
Impostos diretos	58 477 191,11	0,00	1 686 118,51	1 714 336,20	
Impostos indiretos	41 105 458,48	0,00	3 320 577,84	6 455 745,58	
Contribuições para sistemas de proteção social e subsistemas de saúde	0,00	0,00	0,00	0,00	
Taxas	4 710 066,93	0,00	794 615,63	746 666,93	
Multas e outras penalidades	397 457,29	0,00	6 995,18	4 300,88	
Transferências sem Condições	35 629 849,39	0,00	597 209,11	362 116,64	
Transferências com Condições	0,00	1 838 709,11	0,00	0,00	
Subsídios sem condições	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subsídios com condições	0,00	0,00	0,00	0,00	
Legados ofertas e doações	1 689,79	0,00	0,00	0,00	
Outros	2 957 927,94	0,00	315 384,91	296 092,19	
Total	143 279 640,93	1 838 709,11	6 720 901,18	9 579 258,42	0,00

Na rubrica de impostos diretos encontram-se essencialmente as transações relativas à cobrança da Derrama, IMI, e IUC, no montante de cerca de 58,5 milhões de euros, encontrando-se por receber à data de relato o montante de cerca de 1,7 milhões de euros (valores cobrados em janeiro de 2022 referentes às liquidações de dezembro de 2021).

Relativamente aos impostos indiretos encontram-se as transações de cobrança de IMT, em cerca de 41,1 milhões de euros, tendo ficado por receber cerca de 6,5 milhões de euros, montante este liquidado em dezembro de 2021 e cobrado em janeiro de 2022.

No que se refere às taxas, foi reconhecido o montante de cerca de 4,7 milhões de euros, referente a taxas específicas da autarquia, nomeadamente loteamento, obras e ocupação de vias públicas e taxa de ocupação de subsolo, tendo ficado por cobrar o montante de cerca de 746,7 mil euros.

Na rubrica multas e outras penalidades, encontram-se reconhecidas as transações de juros de mora e coimas por contraordenações no montante de cerca de 397,5 mil euros, tendo ficado por cobrar o montante de cerca de 4,3 mil euros.

Relativamente à rubrica de transferências sem condição, o Município recebeu do Orçamento do Estado em 2021 cerca de 21,9 milhões de euros, relativamente à participação do IRS e do IVA. Na mesma rubrica, foram reconhecidas as transações de rendimentos relativos a transferências correntes de organismos do Estado no montante de cerca de 13,1 M€, destacando-se as verbas recebidas ao abrigo do contrato interadministrativo com o Ministério da Educação com o montante de cerca de 13,0 milhões de euros. Relativamente aos serviços e fundos autónomos, foram reconhecidas as transações no montante de 174,8 mil euros, de entidades de

outros países, nomeadamente os fundos FEDER e FSE, no montante de 355,6 mil euros e de sociedades e quase sociedades não financeiras o montante de cerca de 52,1 mil euros. Na rubrica, ficou por receber o montante de cerca de 362,1 mil euros, tendo o mesmo sido inferior ao registado no exercício anterior.

Na rubrica de transferências com condição, estão refletidas as transações por conta das transferências de capital para subsídio ao investimento no montante de 1,8 milhões de euros.

Na rubrica de outros, estão considerados rendimentos reconhecidos relativos a reversões, variações de inventários de produção, ganhos em inventários, outros rendimentos correntes, correções de períodos anteriores e o reconhecimento de rendimentos das entidades participadas decorrentes da aplicação do método de equivalência patrimonial, totalizando o montante de cerca de 3,0 milhões de euros. De referir que **o valor registado referente à participação no SIMAS teve como base as contas provisórias** daquele serviço intermunicipal, sendo que à data do relato as contas não se encontram aprovadas. No final do período ficou por receber o montante de cerca de 296,1 mil euros.

Nota 15 – Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes

No quadro *infra* encontram-se registadas as provisões dos processos judiciais em curso, bem como as variações ocorridas durante o ano de 2021. Não foram objeto de reconhecimento como provisões, os processos judiciais em que existe incerteza de que o Município seja condenado, ou em que o montante a pagar seja incerto e difícil de estimar com fiabilidade (mesmo que neste caso exista certeza de que o Município irá ser condenado). Assim, as situações que não reúnem as condições para serem provisionadas, constituem passivos contingentes.

Foram revertidas as provisões efetuadas de processos entretanto concluídos, no montante de 156.960,60€, relativamente aos processos judiciais em curso, no montante de 10.925,47€, sendo restante montante referente ao ajustamento da provisão decorrente da média dos últimos 5 anos dos encargos assumidos decorrentes de decisões judiciais. Verificou-se ainda um aumento de 90.842,31€ devido, aos processos judiciais da Sociedade dos Pavilhões de Algés, Lda., no montante de 48.500,00€, e da GERTAL – Companhia Geral de Restaurantes e Alimentação, S. A., no montante de € 42.342,31€, os quais é provável a condenação do Município pelos montantes referidos.

Q.15.1 - Provisões

Rubricas (1)	Quantia escriturada inicial (2)	Aumentos				Diminuições				Quantia escriturada final (11)=(2)+(6)-(10)
		Reforços (3)	Aumentos da quantia descontada (4)	Outros aumentos (5)	Total aumentos (6)=(3)+(4)+(5)	Utilizações (7)	Reversões (8)	Outras diminuições (9)	Total diminuições (10)=(7)+(8)+(9)	
Impostos, contribuições e taxas	0,00				0,00				0,00	0,00
Garantias a clientes	0,00				0,00				0,00	0,00
Processos judiciais em curso	631 091,72			90 842,31	90 842,31			156 960,60	156 960,60	564 973,43
Acidentes de trabalho e doenças profissionais	0,00				0,00				0,00	0,00
Matérias ambientais	0,00				0,00				0,00	0,00
Contratos onerosos	0,00				0,00				0,00	0,00
Reestruturação e reorganização	0,00				0,00				0,00	0,00
Outras provisões	0,00				0,00				0,00	0,00
(...)	0,00				0,00				0,00	0,00
Total	631 091,72	0,00	0,00	90 842,31	90 842,31	0,00	0,00	156 960,60	156 960,60	564 973,43

No quadro seguinte são detalhadas as responsabilidades contingentes (passivos contingentes) de acordo com os processos judiciais em curso.

MUNICÍPIO DE OEIRAS						
Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021						
Conta	Designação	Nº Processo	Parte contrária	Objecto	Probabilidade	Montante
091	Responsabilidades contingentes					6 942 021,46
0911	Processos judiciais em curso					6 942 021,46
0911300135	Promorail - Tecnologias de Caminhos de Ferro, S.A.	1111/08.0BESNT	PROMORAIL	Pagamento de prejuizos decorrentes do prolongamento da empreitada para a concepção e construção das bancadas do Estádio Municipal de oeiras	Sentença de 1ª instância que julgou improcedente a quase totalidade dos pedidos da autora, com excepção do pedido de legalidade de aplicação de multa contratual no valor de € 673.973,00 e de algumas reclamações quanto ao auto 27 da empreitada (de pequeníssimo valor) e julgou improcedentes os pedidos reconventionais de indemnização formulados pelo atraso na conclusão da obra. Decisão objecto de recurso.	1 451 822,34
0911400000	Mapfre Seguros Gerais, S.A.	1081/18.6BESNT	MAPFRE	Processo acidente 181/15	Aguarda Julgamento.	1 875,18
0911400040	Lusitânia - Companhia de Seguros, SA	279/20.1BESNT	LUSITANIA Seguros	Resp civil extracontratual PA 24/2019	Aguarda julgamento	3 338,00
0911502339	Fidelidade - Companhia de Seguros, SA	550/19.5BESNT	FIDELIDADE	Processo Acidente 107/16	Aguarda julgamento	4 817,16
0911503675	Joana Figueiredo Mendonça	104/20.3BESNT	Joana Figueiredo Mendonça	Processo Acidente 165/2017	Aguarda julgamento	35 693,11
0911920010	Diana Soromenho Lopes	5748/17.T8OER	Diana Soromenho Lopes	Acidente ocorrido com a Municip.	Baikou à 1 instância. Aguarda julgamento	24 000,00
0911930086	Clube Português de Artes e Ideias	22749/15.3T8SNT	Clube Português de Artes e Ideias	Utilização de espaço municipal sito na Fábrica da Pólvora.	Sentença parcialmente procedente que remete pela liquidação da sentença o calculo do valor a pagar. Aguarda trânsito em julgado.	0,00
0911971003	Lisgráfica - Impressão e Artes Gráficas S.A.	786/12.0BESNT	LISGRAFICA	Pedido de isenção da Tarifa de Resíduos Sólidos Urbanos e a devolução das quantias cobradas desde Janeiro de 2003 até à data de 11 de Junho de 2012, no montante de € 79.038,43 , acrescidos de juros de mora.	Possibilidade de sentença este ano. Possibilidade de recurso caso seja desfavorável.	79 038,43
0911971891	Generall Seguros, S.A.	1311/18.4BESNT; 478/20.6BESNT	Generall / Seguradora UNIDAS (entidade é a mesma)	Processo Acidente 161/2016 Resp Civil extracontratual PA 82/2018	Aguarda Julgamento. sentença	12 631,91
0911980765	FOSC - Faial Obras Soc. de Construções, Lda.	421/18.2BESNT	FOSC	Multa Contratual	Aguarda Julgamento.	26 491,53
0911980783	AT - Autoridade Tributária e Aduaneira	3.6542E+19	AT - Autoridade Tributária e Aduaneira	Contraordenação - falta de entrega declaração de rendas.	Apresentada defesa a 26/07/2021	3 750,00
0911981712	Boaventura Afonso - Estudos, Projectos e Consultoria Ambiental, Lda.	81112/19.9YIPRT	Boaventura Afonso	Injunção - projecto execução reabilitação Passeio Vitorino Menésio	Aguarda sentença	7 425,47
0911982154	24 Julho - Relações Públicas, S.A.	45900/18.7YIPRT	24 de Julho	Pagamento de fatura	Deduzida oposição à injunção.	5 175,74

MUNICÍPIO DE OEIRAS
Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Nº Processo	Parte contrária	Objecto	Probabilidade	Montante
0911988952	Alvaro Espírito Santo Nascimento	23/19.6BESNT	Alvaro Espírito Santo Nascimento	Processo de acidente 47/2017	Aguarda julgamento	10 220,51
0911988953	Américo Rosa Pereira Fragoço	440/08.7BESNT	Américo Rosa Fragoço	Demolição de edifício sito na Quinta da Gandarela, em Carnaxide.	Notificados da sentença em Setembro 2014. Condenados ao pagamento de € 3500, num pedido inicial de €369,500,00. A decisão foi objecto de recurso por parte do autor do processo. Pode ter decisão transitada em julgado este ano.	3 500,00
0911988954	Horacio Augusto Sobreira	936/13.9BESNT	Horácio Augusto Sobreira	Concessão para exploração do Palácio Ribamar.	Após decisão do TCA SUL o processo baixou à 1.ª instância para determinação do montante indemnizatório a pagar pelo Município	1 507 235,16
0911988955	Altanuançe - Actividades Imobiliárias, Unipessoal, Lda.	47/15.2BEALM	Iris Filipe / Altanuançe	Ação de Preferência sobre o imóvel sito na Rua Soeiro Pereira Gomes Lote 55 - Já foi depositado a título de caução o valor 22.611,00. Se a acção proceder o dinheiro fica como pagamento do imóvel, se impropeder o dinheiro é devolvido.	Aguarda sentença	22 611,00
0911988956	Rui Manuel Oliveira Leitão	494/19.0BESNT	Rui Manuel Leitão	Processo Acidente 107/16	Aguarda julgamento	7 000,00
0911988957	2 PI - Projectos e Promoção de Investimento Imobiliário, Lda.	963/19.2BESNT	2 PI Projetos e Inv	Condenação à devolução caução acrescida juros	Aguarda julgamento	6 667,01
0911988958	Agência de Viagens Presidencial Tours A.T.C. Grilo & Filho, Lda.	71/18.3BESNT	Agência de Viagens Presidencial	Processo de acidente 165/2015	Aguarda Julgamento.	7 937,47
0911988997	Adelaide de Jesus Alves Paulo	893/18.5BESNT	Adelaide Jesus Paulo	Impugnação acto administrativo	Aguarda julgamento.	150,00
0911988998	Adm Cond Avenida da República, 32 - C.	1178/16.7BESNT	Administração Condomínio Alpés	Sentença. Acção remetida para o TJOeiras.	Aguarda Julgamento.	35 319,92
0911989000	Carla Maria Augusto Gomes Francisco	214/20.7BESNT	Carla Maria Augusto Gomes Francisco	Processo Acidente 72/2019	Aguarda julgamento	2 355,44
0911989001	Antonio Alberto Ricardo Junior	3434/17.8T8CSC	António Alberto Junior	Processo de acidente 142/2016	Aguarda julgamento. Foi ordenada a remessa dos autos para o TAFSintra em Outubro 2019.	290 523,77
0911989004	Jorge Manuel Gameiro Valente	19661/17.5T8SN T	Jorge Gameiro Valente	Processo de Notificação 260/2008. Terrenos sitos na Rua Egas Moniz em Barcarena.	Aguarda Julgamento.	3 698,68
0911989009	Maria Fernanda de Almeida Diniz de Carvalho	1283/08.3BESNT	Maria Fernanda Almeida	Terreno sito em Paço de Arcos - requer o pagamento de € 20500,a título de indemnização, por danos patrimoniais resultantes da privação do uso do imóvel.	Decisão condenatória. Foi interposto recurso.	20 500,00
0911989010	Associação Oeiras Merece Mais	887/06.3BESNT	Associação Oeiras Merece Mais	SATU Oeiras	Aguarda sentença em 1ª instância.	2 959 700,00
0911990862	Ana Catarina Moura Robalo	1828/21.3T8CSC	Ana Catarina Moura Robalo	Pedido de indemnização. Oficina sito no Alto dos Barronhos	Aguarda julgamento	199 300,00
0911990878	Camacho & Nunes - Recuperação de Crédito, Lda	96369/21.7YIPRT	Camacho & Nunes Recuperação de Crédito, Lda	Créditos Elevation	Aguarda sentença	209 243,43

No quadro infra, são detalhadas as cauções não pecuniárias e garantias existentes à data do relato.

MUNICÍPIO DE OEIRAS
Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
092	Cauções não pecuniárias e garantias obtidas	35 488 165,02
0921	Cauções não pecuniárias e garantias obtidas - Prestada	35 488 165,02
09211	Cauções /Garantias - Prestadas por Fornecedores de c/ corrente	5 385 357,36
09211233299	Auto Sueco Portugal - Veiculos Pesados,sa	70 685,00
09211300043	C.M.E. - Construções e Manutenção Electromecânica, S.A.	91 718,25
09211300085	Trafiurbe - Sinalização, Construção e Engenharia, S.A.	4 750,00
09211400009	Sgald Automotive Sociedade Geral de Comércio e Aluguer de Bens, S.A.	21 221,04
09211400010	Finlog Aluguer e Comércio de Automóveis, SA.	136 428,94
09211500019	Nors, SA	17 500,00
09211500198	Contenur Portugal, S.A.	24 231,05
09211500389	Barraqueiro Transportes SA	20 000,00
09211500391	Ecoambiente - Consultadoria, Engenharia e Prestação de Serviços, Lda.	42 187,84
09211500468	Fernando L. Gaspar - Sinalização e Equip. Rodoviários, S.A.	14 972,40
09211500515	Gertal - Companhia Geral de Restaurantes e Alimentação, S.A.	60 000,00
09211500682	Lease Plan Portugal Comércio e Aluguer Automóvel e Equipamentos, Lda	12 323,52
09211500833	Municipia, S.A.	17 300,00
09211500932	Petróleos de Portugal - Petrogal, SA	69 532,52
09211501018	Resopre, S.A.	11 288,75
09211501081	Toyota Caetano Portugal, S.A.	10 462,50
09211501122	Repsol Portuguesa SA	78 925,62
09211501220	Vodafone Portugal, SA	44 335,11
09211501338	VP Dois - Vestuário Profissional Protecção, Lda	34 875,00
09211501657	Parques e Jardins - Projectos e Construção, Lda	87 392,90
09211501694	Vibeiras - Sociedade Comercial Plantas, SA	42 300,00
09211501762	Man Truck & Bus Portugal, Soc. Unipessoal, Lda	102 375,00
09211501940	SUMA - Serviços Urbanos e Meio Ambiente, S.A.	40 337,68
09211502339	Fidelidade - Companhia de Seguros, SA	79 069,48

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09211503194	Nautilus SA	13 569,96
09211503713	Cilnet - Comunicações e Projetos Especiais,S.A.	10 823,30
09211503832	Flora Garden - Projectos Silvicultura e Jardinagem, Unipessoal, Lda	22 500,00
09211503997	Uniself - Soc. Restaurantes Públicos e Privados, SA	399 117,68
09211503999	Locarent - Companhia Portuguesa de Aluguer de Viaturas, S.A.	15 495,65
09211504037	Palfinger - Comércio e Aluguer de Máquinas, SA	1 187,00
09211504208	Eurest Portugal Soc Europeia Restaurantes Lda	24 000,00
09211504268	Evobus Portugal, S.A.	12 497,60
09211504562	Konica Minolta Business Solutions Portugal, Unipessoal, Lda.	13 520,86
09211504778	Hydraplan - Manutenção e Comércio de Veiculos, SA	93 000,00
09211505379	Sogapal - Sociedade Grafica da Paiã, S.A.	10 100,65
09211505396	Recolte - Recolha, Tratamento e Eliminação de Resi	228 368,91
09211971891	Generali Seguros, S.A.	40 311,86
09211975938	Carlos Oliveira Caseiro - Manut. de Fontes Luminosas, Unip., Lda.	40 366,22
09211976129	CARCLASSE- Comércio de Automóveis, S.A.	51 186,00
09211976240	EDP Comercial - Comercialização de Energia, S.A.	1 293 217,95
09211976364	Marvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A	330,00
09211976465	Electritel - Instalações de Energia e Telecomunicações, Lda.	24 890,50
09211977216	TecnoGraffiti - Tecnologias de Remoção de Graffitis, Lda	6 825,00
09211977314	BP Portugal - Comércio de Combustíveis e Lubrificantes SA	231 137,95
09211977357	Sítios & Formas- Projec. e Consultoria Unipessoal Lda.	17 000,00
09211977584	Ovo Solutions - Soluções Ambientais, SA	29 812,50
09211977606	Canas - Engenharia e Construção, SA	168 716,99
09211978366	ITEN Solutions - Sistemas Informação, SA	190 620,62
09211978489	Terraços de Prata - Unipessoal, Lda.	28 806,25
09211978792	NOS Comunicações, SA	28 132,10
09211978839	NRV - Consultores de Engenharia, S.A.	30 975,00
09211979545	Associação das Orquestras Sinfónicas Juvenis Sistema Portugal	24 521,20
09211979789	Perene, S.A.	25 000,00
09211979859	Wellgreen Unipessoal, Lda.	10 125,00
09211979972	Soma - Environmental Solutions, Lda.	19 650,00
09211980156	Ferrovia Serviços, S.A.	170 664,64
09211980968	Hidurbe - Gestão de Resíduos, SA.	320 337,52
09211981028	FCC Environment Portugal, SA	166 775,77
09211981175	M. L. Moita - Sociedade Geral de Construção Civil, Lda	3 300,00
09211982003	Atacadista Distribuição Alimentar S.A.	4 776,61
09211982210	GestyRest - Restauração Gestão Alimentar e Serviços de Catering, Lda.	16 500,00
09211982774	Alarmiberica Internacional, SA	11 076,75
09211982831	Mofil. Environment Equipment, Lda.	11 680,00
09211982955	Rui Francisco de Brion Ramirez Sanches	14 500,00
09211985339	Maxifardas - Vestuário Para Trabalho, Lda.	14 901,60
09211986375	Meristema, SA	157 962,06
09211986383	Sotécnica - Sociedade Electrotécnica, S.A.	4 881,86
09211986464	Vitor Hugo - Coordenação e Gestão de Projectos, S.A.	24 921,87
09211987102	Vale do Ave – Transportes, Lda	12 375,00
09211987494	Visacção - Segurança Privada, SA	57 220,68
09211987560	Iveco Portugal, SA	11 000,00
09211987618	Justacolina - Serviços de Silvicultura e Exploração Florestal, Lda	28 699,15
09211988091	MC.HS, Unipessoal, Lda.	26 762,75
09211988237	Several Generations, Lda.	20 000,00
09211988593	Enser - Fomento de Atividades Económicas, Lda.	7 280,00
09211988743	Rede Ambiente - Engenharia e Serviços, S. A.	49 608,00
09211988762	MVCC – Mercês Vieira e Camilo Cortesão, Arquitectos, Lda.	10 113,75
09212	Cauções/Garantias - Prestadas por Fornecedores de Imobilizado	13 566 014,35
09212131696	Sibafil - Sociedade de Empreitadas, Lda.	33 699,50
09212134667	ENOCIVIL, LDA.	19 465,68
09212214308	Lenaconstroi - Construção Civil e Obras Públicas, Lda.	7 089,63
09212215888	CAPEX - Engenharia Unipessoal, Lda.	7 475,00
09212218016	JTM - Construção Coordenação e Gestão de Obras, LDA.	9 821,91
09212223048	Gardinus - Construção e Manutenção de Espaços Verdes, Lda.	17 428,48
09212227958	JPMAENG, Unipessoal, Lda.	11 436,64
09212300005	Mateus Vicente & Seabra Nascimento, Lda.	1 048,61

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09212300014	Quinagre Construções S.A.	101 284,11
09212300016	Luís Frazão - Construção Civil e Obras Públicas, S	44 089,20
09212300021	Sociedade Industrial de Empreitadas Construções Va	18,08
09212300022	Socjoba, Lda.	1 201,40
09212300028	Teixeira Duarte Eng. Construções, SA	197 342,36
09212300034	Armando Cunha S.A.	220 726,12
09212300035	António Filipe Teodósio & Companhia Lda.	7 781,75
09212300041	Alves Ribeiro, S.A.	20 806,85
09212300043	CME - Construções e Manutenção Electromecânica, S.	2 497,49
09212300048	Comprojecto - Projectos e Construções, Lda	2 007,96
09212300049	Canas Correia, S.A.	143 198,59
09212300051	Copi - Construções Cívís Obras Públicas e Industri	736,32
09212300052	CJG - Construções, Lda ^a .	46 250,04
09212300055	Alvenobra - Sociedade de Construções, Lda.	248,20
09212300060	Edisserra - Construções, S.A.	10 035,76
09212300064	Guedol Engenharia, Lda.	62 800,00
09212300069	Jocartécnica - Engenharia e Construção, S.A.	2 587,03
09212300070	Tecnovia Sociedade de Empreitadas Sa	905 337,49
09212300072	Oliveiras, S.A.	174 902,20
09212300073	João Jacinto Tomé	4 460,01
09212300085	Trafiurbe - Sinalização, Construção e Engenharia,	29 821,79
09212300086	Silva Brandão & Filhos, Lda.	6 119,93
09212300087	A. M. Rato Varanda, Lda.	10 428,34
09212300094	Mota-Engil, Engenharia e Construção, S.A.	104 290,89
09212300108	Monumenta-conserv.restauropatrimónio Arquitectónic	62 165,01
09212300110	Flores & Gomes, Construções e Obras, Lda.	6 215,88
09212300113	Pavilancil - Soc. de Construções de Pavimentos e L	10 803,48
09212300117	Azinhairo - Sociedade de Construções, S.A.	5 089,86
09212300127	Contenção Engenharia e Construções Lda	1 315,46
09212300133	Obriluc-soc.de Construções,ld ^a	0,10
09212300135	Promorail, Lda.	129 952,69
09212300136	N. Costa Ramos, Lda ^a .	431,48
09212300137	Ecbuild Construção e Projecto Lda	835,48
09212300138	Evento Engenharia e Construção Civil, Lda.	12 654,73
09212300139	Magoflor Jardins do Magoito Lda	1 160,06
09212300141	Sotecnisol - Coberturas e Fachadas, S.A.	10 241,60
09212300142	Consequi - Construções, SA	402,95
09212300143	Horacio Mendes & Bruno C.o. Publicas Lda	197,78
09212300144	PMJ - Construções, Lda.	5 910,24
09212300145	Loviril - Construção Civil, Lda.	271 599,30
09212500001	Artemisia - Centro de Jardinagem, Lda.	7 506,72
09212500005	Artur Florêncio e Filhos - AFF Equipamentos Desportivos, Lda.	11 676,08
09212500057	Algeco - Construções Pré-Fabricadas, S.A.	735,31
09212500249	Schröder Iluminação, S.A.	5 966,75
09212500341	Alberto Roque, Lda.	22 402,15
09212500391	Ecoambiente - Consultadoria, Engenharia e Prestação de Serviços, Lda.	15 204,85
09212500454	Fabrigimno-fabric.mat.desporto,lda	54 069,19
09212500468	Fernando L. Gaspar, S.A	56 390,95
09212500858	OLICO - Materiais para construção civil e obras pú	35 509,59
09212501169	Sopsa Eco Innovation, S.A.	6 645,25
09212501583	UEM - Unidade Estruturas Metálicas, SA	8 070,90
09212501656	Engirega - Projectos e Execução de Sistema, Lda.	6 884,58
09212501657	Parques e Jardins, Lda.	77 346,04
09212501694	Vibeiras - Sociedade Comercial Plantas, SA	10 211,19
09212501807	Sociedade de Construções Manços & Calains	85 670,85
09212501808	S.T.A.P. - Reparação, Consolidação e Modificação d	23 748,83
09212502170	Omep-obras, Medi. Proj. Lda ^a .	1 753,32
09212502225	Etratraf, S.A.	56 743,42
09212504225	Soenvil Sociedade de Empreitadas Vilarinhos Lda	50 095,17
09212504563	SOMOVE, LDA	11 634,28
09212504680	SNSV - Soc. Nacional de Sinalização Vertical, Lda.	13 883,87
09212505396	Recolte - Recolha, Tratamento e Eliminação de Resi	44 110,61

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09212970569	Cobeng Construtora, Lda.	6 596,80
09212970655	Omninstal - Electricidade, S.A.	49 957,27
09212970972	Gasfomento - Sistemas e Instalações de Gás, S.A.	210 857,73
09212971012	Topbet - Trabalhos de Obras Públicas e Pavimentos,	38 131,50
09212971367	Sanestradas-Empr.Obras Públicas e Particulares,SA	82 560,94
09212971477	Constradas - Estradas e Construção Civil, S.A.	14 980,13
09212972026	XIX Construções, Projecto e Gestão, Lda.	3 595,37
09212972529	Florindo Rodrigues Júnior & Filhos, Lda.	10 197,37
09212972839	Manuel Pedro de Sousa & Filhos, Lda.	28 006,91
09212973277	Paredes & Paredes, Lda.	171,28
09212973298	Mestresboço - Construção Civil, Lda.	1 653,38
09212973421	GOLDENBRICK - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA.	518,74
09212973422	Raiocoop	2 017 972,95
09212973631	Edifer Construções/Artemisia - Parque dos Poetas-2	210 625,29
09212973747	Estrela do Norte, Lda.	535 148,47
09212973799	Unikonstrói, Lda	185 106,87
09212974143	Protecnil - Sociedade Técnica de Construções, Lda.	264,69
09212975042	João Manuel Neto Rosa	4 160,40
09212975507	Soltráfego - Sol. de Trânsito, Estacionamento e Comunicações, S.A.	7 350,00
09212975624	Lourenda Construção Civil, Lda	2 340,00
09212975926	Orona Portugal, Lda.	5 546,37
09212975938	Carlos Oliveira Caseiro - Manut. de Fontes Luminosas, Unip., Lda.	79 375,00
09212976169	Habitâmega - Construções, S.A.	5 618,10
09212976193	Eduardo Medeiro	8 872,23
09212976364	Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A	4 080,00
09212976651	Cunha Bastos, Lda.	18 476,87
09212976745	Nova Gente - Empreitadas, S.A.	4 764,83
09212977202	Luzimeca - Instalações Eléctricas e Mecânicas, Lda	90 131,13
09212977606	Canas - Engenharia e Construção, SA	98 069,37
09212977701	CONSTARTE - Construções, S.A.	101 803,85
09212977751	Ernesto Ribeiro Ferreira, Lda	4 185,75
09212977840	DCHJ - Construções, Lda.	178 868,93
09212977970	Comporto - Sociedade de Construções, S.A.	21 313,83
09212978186	Tomás de Oliveiras, S.A	16 691,44
09212978383	API - Construções, Lda.	5 491,46
09212978459	Viesa - Engenharia, Lda	918,75
09212978484	TECCI - Manutenção Comercial e Industrial, Lda	6 439,44
09212978489	Terraços de Prata - Unipessoal, Lda.	109 717,55
09212978512	Domingos da Silva Teixeira, S.A.	29 435,56
09212978585	Arouconstroi - Engenharia e Construções, S.A.	195 894,03
09212979212	Encobarra - Engenharia, S.A.	12 401,00
09212979336	Geração & Excelência - Construção Cívica e Obras Pu	62 389,27
09212979633	Fraterna - Engenharia, Consultoria e Construção, L	9 787,36
09212979665	Ubc S A	7 130,44
09212979765	Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil e Mon	6 275,10
09212979876	Margem Mítica, Lda.	10 514,25
09212979920	SOMEROPI - Obras Públicas e Industriais, Lda.	14 100,00
09212979940	Euroténis - Equipamentos Desportivos, Lda	16 200,06
09212979975	Tecnaco - Técnicas de Construção, S.A.	452,70
09212980255	AECI,Arquitectura, Construção e Empreend.Imobiliár	10 951,17
09212980257	Renascimóvel, Const. e Reabilitação, Lda.	797,29
09212980625	Nortejuvil - Sociedade de Construções, Lda	40 260,52
09212980691	Scampia - Engenharia, Unipessoal Lda	232 722,72
09212980725	Alexandre Barbosa Borges, SA.	5 439,47
09212980765	FOSC - Faial Obras Soc. de Construções, Lda.	5 542,45
09212980873	Sogaruóp, Lda.	39 016,21
09212980970	Norcep Construções, S.A	8 767,34
09212981031	J.C. Bartolomeu, Lda.	28 360,25
09212981116	Francisco Duarte Prego & Filhos, Lda.	43 597,94
09212981175	M. L. Moita Sociedade Geral de Construção Civil, Lda	6 179,25
09212982307	Mafragua, Lda.	2 075,03

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09212982455	Diveristal, lda	2 400,00
09212982842	Vertente Colossal, Construção Civil Unipessoal, Lda	2 363,25
09212982851	Murarte Construções, Lda.	3 499,00
09212982993	Imoconstarte - Construções S.A.	6 919,74
09212983005	Louristrada - Construção Civil de Vias, Lda	60 813,29
09212983941	Obragoito - Obras Públicas e Serviços, Lda.	139 976,85
09212984895	Optibuilding, Lda	12 820,00
09212984897	Construtora Vila Franca, Lda.	73 515,04
09212984899	ECON - ECO Construção, Lda	30 985,71
09212984946	NOW XXI - Engenharia & Construções, Lda.	3 950,00
09212984989	GRANIMARANTE, Granitos e Construções, Lda.	26 849,06
09212985243	2 GM Construções Cívicas SA	55 930,22
09212985361	Pinto e Relvas- Construção e Remodelações, Lda.	13 499,25
09212985477	J.C.N.F. - Construção, Lda.	37 770,96
09212985523	Decoverdi - Plantas & Jardins, Lda.	13 625,23
09212985528	Bcity - Manutenção Espaços Urbanos, Unipessoal, Lda.	1 224,19
09212986504	SUNEVER - Energias Renováveis, Lda.	101 199,55
09212986505	Signinum - Gestão de Património Cultural, Lda.	1 349 660,32
09212986643	ACCIONA Construcción, S.A.	45 892,09
09212986654	Joaquim Dias Antunes, Unipessoal Lda.	15 647,28
09212986790	O2S - Engenharia e Construção, Lda.	53 919,53
09212986937	PLANDESE, S.A.	15 428,50
09212987082	Engicloud, Lda.	31 082,00
09212987297	Metalcário - Construções, Lda.	149 235,00
09212987615	Tâmega Engineering, S.A.	573 985,52
09212987778	Tecnorém - Engenharia e Construções SA	12 414,84
09212988130	Perspectivas e Perpendiculares Unipessoal, Lda.	17 809,39
09212988603	Wikibuild, SA	5 162,50
09212988898	PEOP - Projectos e Execução de Obras Públicas, Lda.	2 249 433,87
09212988942	Acciona Tecnovia - Fórum Oeiras, A.C.E	14 676,91
09212988949	Rkesa, Lda.	63 764,21
09212989454	DGPW S.A.	84 604,51
09212990158	Ressa Construções, S.A.	5 432,78
09213	Cauções /Garantias - Prestadas por Clientes	22 158 474,89
09213158388	João Ramos Perino	5 860,00
09213187954	Fita Metrica - Investimentos Imobiliários Lda	218 651,60
09213225098	Requintaparato, Lda	7 560,00
09213227598	Dialce - Construção, Empreendimentos Imobiliários e Turísticos SA	313 974,00
09213300041	Alves Ribeiro, S.A.	1 876 711,20
09213300062	Ferreiras & Magalhães, SA (em liquidação)	48 886,50
09213400015	Caixa Económica Montepio Geral	28 366,50
09213500099	Auto Industrial, S.A.	24 095,00
09213500219	C. Santos - Veículos e Peças, SA	17 550,00
09213500743	Makro - Cash & Carry Portugal, SA	1 410,00
09213500932	Petrogal, S.A.	798,40
09213501201	Taguspark - Soc. Prom. Desenv. Parque Ciência Tecn. A. Lx, SA	697 197,50
09213501612	Modelo Continente Hipermercados S.A.	37 950,00
09213501616	Lidl & Cia	506 136,30
09213501898	Miele Portuguesa - Máquinas Industriais e Electrodomésticos, Lda.	41 160,00
09213501926	Pingo Doce - Distribuição Alimentar SA	22 437,07
09213505316	Mind - Software Multimédia e Industrial, S.A.	12 500,00
09213505388	Soc Construções Azul Ferreira & Irmão Lda	29 688,00
09213971704	Banif Banco de Investimento, SA	1 800,00
09213972211	Surgicare - Unidades de Saúde, SA	118 320,00
09213974258	ALCIR - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	69 600,00
09213974282	Construções Domingos Barreiros, Lda.	6 100,00
09213974337	Marfer - Construções Cívicas, Lda.	161 235,00
09213974402	João Mario Monteiro de Araújo Couto	6 240,00
09213976196	Goncalo Pita Meireles Pistacchini Moita	4 650,68
09213976230	Galp Power, SA	9 644,54
09213977392	J Dias & Dias, SA	207 716,46
09213977790	Vila Galé - Sociedade de Empreendimentos Turísticos, SA	62 050,00

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09213977840	DCHJ - Construções, Lda	2 400,00
09213978879	Federação Portuguesa de Futebol	510 028,94
09213979914	Massa Insolvente de Pimenta & Rendeiro S.A.	426 758,49
09213980408	Food4Kings, S.A.	13 027,50
09213982118	Naípe D'Emoções - Restauração e Gestão de Espaços Comerciais, Lda.	3 750,00
09213982525	Pinpropco, Lda.	1 951 536,59
09213985305	Joaquim Chaves-Sociedade Imobiliária, S.A.	358 080,00
09213985573	João Farinha & Filhos, SA	15 340,00
09213985891	Longavia Imobiliária SA	30 506,00
09213986815	Momate - Sociedade de Construções, Lda.	93 010,00
09213986816	Sociedade de Construções Dias e Cunha, Lda	10 087,40
09213986817	Naturidade, SA	75 000,00
09213987085	Carlos Frederico Domingos Inácio	7 130,00
09213987637	FUTURE OPPORTUNITY LDA	897 226,07
09213987668	Krestpor - Sociedade Imobiliária, Lda	141 100,00
09213987785	Algés 32, Lda	13 340,00
09213988013	VC Prime Estate, SA	1 949 217,05
09213988185	Aermigeste - Investimentos e Gestao Unip. Lda.	7 430,00
09213988366	Alexandra Solnado	7 165,64
09213988367	Álvaro Rodrigues Ferreira	4 330,00
09213988368	Ana Rita Cabral Gonçalves Onofre Ervilha	3 260,00
09213988369	António Lucas	1 800,00
09213988370	Arnaud Gerard Jacques Daniel Pierre Guillermo	6 130,00
09213988372	César Jerónimo - Investimentos Imobiliários Unipessoal, Lda	55 230,00
09213988373	Cesar Miguel Canica Jesus	4 480,00
09213988374	Chão Verde - Sociedade de Gestão Imobiliária, S.A	536 505,00
09213988375	CL2F - Engenharia, Reabilitação e Construção, SA	15 423,50
09213988376	Cristina Maria Leitão dos Santos	6 430,00
09213988377	D. Amaral - Assistência e Prevenção Dentária Unipessoal, Lda	6 430,00
09213988379	Eixos Simétricos Construções Lda	9 260,00
09213988380	Exclusivescenery Lda	270 900,00
09213988381	Fantastic Connection - Lda	264 130,00
09213988394	Fernando Rosa Guerreiro Vaquinhas	3 742,50
09213988395	Filipe Gustavo Rodrigues Sequeira	2 980,00
09213988396	Francisco António Ferreira Barbosa	2 904,18
09213988399	Fundo de Pensões do BCP	4 920,00
09213988401	Germano Augusto Cerqueira Cardoso	6 130,00
09213988404	Companhia Ibm-portuguesa	2 430,00
09213988406	Idalina da Piedade Batista da Silva	1 320,00
09213988407	Ilda Maria Costa Ferreira da Silva São João	1 200,00
09213988408	Inês Maria de Sousa Guilherme David Gaspar Vaz	2 412,30
09213988409	ISAVU- Investimentos e Gestão Imobiliária, Lda	22 510,00
09213988410	Ivone Fernanda Ribeiro Rodrigues Ângelo	1 380,00
09213988413	J. Falcão - Construção Civil e Acabamentos, Lda	10 680,00
09213988414	João Carlos Álvares Moreira da Fonseca	1 786,42
09213988415	João Folque de Mendonça Patrício	2 150,00
09213988417	Jorge António Domingos Gaudêncio	3 160,00
09213988418	José Augusto Rodrigues de Castro Ambrósio	3 006,92
09213988419	José Pedro Serra Cardeira	1 890,00
09213988420	Juan Carlos de Castillo Nelis	3 780,00
09213988421	Lagoalto-constr. Compra e Venda de Imóveis Lda	2 665 958,37
09213988422	Lucilia Pires Rodrigues Boaventura de Azevedo	1 370,00
09213988423	Luis Filipe de Castillo Nelis	3 780,00
09213988424	LUÍS MIGUEL ALVES DOMINGUES	3 180,00
09213988426	Manloc Manutenção e Reparação de Automoveis, Lda	8 020,00
09213988439	Manuel Gomes Ferreira	31 197,29
09213988440	Marco Aurélio Fernandes Mendes	1 920,00
09213988441	Maria Isabel Vilabril Ferreira Alves	2 970,00
09213988442	Miguel Amaral Severo	3 283,42
09213988443	Miguel Luis Pinto Veloso	6 700,00
09213988444	NATÁLIA SOFIA LEOCÁDIO PARENTE	4 140,00
09213988445	NEUREIFEN - Empreendimentos SA	68 830,00
09213988446	Neutripromo - Compra e Venda de Imóveis Lda	3 679 520,00

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09213988447	Nuno Gonçalo Ramos Guerreiro	1 760,00
09213988448	Nuno Miguel Andrade Barata	4 850,00
09213988449	Parquesoles Imobiliária Y Proyectos - Inv. Imobiliários SA	261 640,00
09213988450	Paulo Nuno Carvalho Campos	4 081,82
09213988451	Pierre Guy Alain Guillermo	6 130,00
09213988452	Sandro Carlo Marques dos Santos	8 632,70
09213988453	Lin Tianbiao	5 910,00
09213988454	Vanessa Luís Rei	2 130,00
09213988455	VilaOeiras - Sociedade Imobiliária SA	2 599 772,80
09213988456	Wolfgang Johannes Guido H.L. Zichy de Zich et Vasonkeo	6 470,00
09213988457	João Paulo Mestre dos Santos	17 033,31
09213988480	Montepio Valor - Sociedade Gestora de Fundos de Investimento SA	2 584,82
09213988482	Pedro Gomes Oliveira Molar	7 544,88
09213988840	Euromarques - Investimentos Imobiliários e Turísticos SA	37 950,00
09213988841	Luis Miguel Afonso Fernandes	8 610,00
09213988943	Avelar & Teixeira, Lda	18 000,00
09213989003	Fundação Otilia Pessoa Murta Lourenço e Marido	250 724,90
09213989021	Construções Moniz & Prior Lda	67 720,00
09213989325	Ângelo Peixoto Martinho	6 370,00
09213989340	TrivialDevotion Lda	36 750,00
09213990154	Green Charge - Mobilidade Electrica, Lda	3 587,33
09213990716	Sara Afonso de Castro Barros	6 240,00
0922	Cauções não pecuniárias e garantias obtidas -Devolvidas	5 621 681,58
09221	Cauções /Garantias - Devolvidas a Fornecedores de c/c	743 827,58
09221300043	C.M.E. - Construções e Manutenção Electromecânica, S.A.	91 718,25
09221400010	Finlog Aluguer e Comércio de Automóveis, SA.	57 348,48
09221500682	Lease Plan Portugal Comércio e Aluguer Automóvel e Equipamentos, Lda	12 323,52
09221501940	SUMA - Serviços Urbanos e Meio Ambiente, S.A.	10 950,00
09221502339	Fidelidade - Companhia de Seguros, SA	79 069,48
09221504778	Hydraplan - Manutenção e Comércio de Veículos, SA	14 250,00
09221505396	Recolte - Serviços e Meio Ambiente, S.A.	191 911,21
09221976364	Manvia - Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A	330,00
09221978792	NOS Comunicações, SA	17 980,10
09221979859	Wellgreen Unipessoal, Lda.	10 125,00
09221980968	Hidurbe - Serviços, SA.	39 794,17
09221981028	FCC Environment Portugal, SA	166 775,77
09221982774	Alarmiberica Internacional, SA	11 076,75
09221985339	Maxifardas - Vestuário Para Trabalho, Lda.	11 475,70
09221987618	Justacolina - Serviços de Silvicultura e Exploração Florestal, Lda	28 699,15
09222	Cauções/Garantias - Devolvidas a Fornecedores de investimento	3 306 839,38
09222134667	Enocivil, Lda	13 558,39
09222215888	CAPEX - Engenharia Unipessoal, Lda.	5 703,13
09222227958	JPMAENG, Unipessoal, Lda.	4 927,36
09222300016	Luis Frazão - Construção Civil e Obras Públicas, S	7 796,87
09222300021	Soc. Industrial Empreitadas Construções Valente, Lda.	18,08
09222300034	Armando Cunha S.A.	10 232,43
09222300041	Alves Ribeiro, S.A.	0,01
09222300049	Canas Correia, S.A.	141 906,37
09222300051	Copi - Construções Civis Obras Públicas e Industri	736,32
09222300052	CJG - Construções, Ldª.	30 748,30
09222300064	Guedol Engenharia, Lda.	62 800,00
09222300069	Jocartécnica - Engenharia e Construção, S.A.	2 587,03
09222300070	Tecnovia Sociedade de Empreitadas Sa	902 441,47
09222300072	Oliveiras, S.A.	13 350,07
09222300085	Trafurbe - Sinalização, Construção e Engenharia,	12 484,83
09222300087	A. M. Rato Varanda, Lda.	6 703,93
09222300094	Mota-Engil, Engenharia e Construção, S.A.	78 546,43
09222300108	Monumenta-conserv.restauropatrimónio Arquitectónico	27 829,57
09222300113	Pavilancil - Soc. de Construções de Pavimentos e L	348,26
09222300136	N. Costa Ramos, Ldª.	319,16
09222300138	Evento Engenharia e Construção Civil, Lda.	3 984,71
09222300141	Sotecnisol - Coberturas e Fachadas, S.A.	6 954,43
09222300143	Horácio Mendes & Bruno - Construções e Obras Públicas, Lda.	197,78
09222300144	PMJ - Construções, Lda.	1 726,37
09222300145	Loviril - Construção Civil, Unipessoal, Lda	2 124,93

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Período de Relato de 01-01-2021 a 31-12-2021

Conta	Designação	Montante
09222500005	Artur Florêncio e Filhos - AFF Equipamentos Desportivos, Lda.	3 502,83
09222500057	Algeco - Construções Pré-Fabricadas, SA	551,48
09222500391	Ecoambiente - Consultadoria, Engenharia e Prestação de Serviços, Lda.	7 894,79
09222500454	Fabrigimno-fabric.mat.desporto,lda	9 264,34
09222500468	Fernando L. Gaspar, SA	13 105,13
09222501657	Parques e Jardins - Projectos e Construção, Lda	2 489,90
09222501807	Sociedade de Construções Manços & Calains	1 050,00
09222501808	S.T.A.P. - Reparação, Consolidação e Modificação d	26 706,29
09222504225	Soenril Sociedade de Empreitadas Vilarinhos Lda	56 743,42
09222504563	SOMOVE, LDA	5 291,44
09222970569	Cobeng Construtora, Lda.	27 711,42
09222971012	Topbet - Trabalhos de Obras Públicas e Pavimentos,	14 133,82
09222971367	Sanestradas - Empreitadas de Obras Públicas e Particulares, S.A.	11 811,50
09222971477	Constradas - Estradas e Construção Civil, S.A.	30 049,97
09222972026	XIX Construções, Projecto e Gestão, Lda.	2 850,35
09222972529	Florindo Rodrigues Júnior & Filhos, Lda.	2 993,36
09222972839	Manuel Pedro de Sousa & Filhos, Lda.	1 275,04
09222973277	Paredes & Paredes, Lda.	3 061,39
09222973421	GOLDENBRICK - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA.	1 653,38
09222973747	Estrela do Norte, Lda.	56 310,95
09222973799	Unikonstrói, Lda	14 931,11
09222974143	Protecnil - Sociedade Técnica de Construções, Lda.	36 492,54
09222975926	Orona Portugal, Lda.	702,00
09222975938	Carlos Oliveira Caseiro - Manut. de Fontes Luminosas, Unip., Lda.	5 546,37
09222976651	Cunha Bastos, Lda.	4 080,00
09222977606	Canas - Engenharia e Construção, SA	7 738,36
09222977701	CONSTARTE - Construções, S.A.	38 687,08
09222977751	Ernesto Ribeiro Ferreira, Lda	11 354,00
09222977970	Comporto - Sociedade de Construções, S.A.	3 591,32
09222978186	Tomás de Oliveira Empreiteiros, S.A.	9 325,63
09222978459	Viesa - Engenharia, Lda	3 256,72
09222978484	TECCI - Manutenção Comercial e Industrial, Lda	918,75
09222978512	Domingos da Silva Teixeira, S.A.	109 717,55
09222979336	Geração & Excelência - Construção Cívica e Obras Públicas, Lda.	4 304,22
09222979633	Fraterna - Engenharia, Consultoria e Construção, L	4 773,28
09222979765	Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil e Montagens Electricas, Lda.	7 130,44
09222979975	Tecnaco - Técnicas de Construção, S.A.	9 107,88
09222980257	Renascimóvel, Const. e Reabilitação, Lda.	4 676,64
09222980691	Scampia - Engenharia, Unipessoal Lda	9 147,98
09222980725	Alexandre Barbosa Borges, SA.	7 810,17
09222981175	M. L. Moita Sociedade Geral de Construção Civil, Lda ⁹	836,72
09222983941	Obragoito - Obras Públicas e Serviços, Lda ⁹ .	11 059,70
09222984895	Optibuilding, Lda	11 142,51
09222985243	2 GM Construções Cívicas SA	8 723,78
09222986643	ACCIONA Construcción, S.A.	1 349 660,32
09222986790	O2S - Engenharia e Construção, Lda.	15 647,28
09223	Cauções /Garantias - Devolvidas a Clientes	1 571 014,62
09223158388	João Ramos Perino	5 860,00
09223187954	Fita Metrica - Investimentos Imobiliários Lda	102 496,20
09223225098	Requintaparato, Lda ⁹	7 560,00
09223227598	Dialce - Construção, Empreendimentos Imobiliários e Turísticos SA	184 458,65
09223501201	Taguspark - Soc. Prom. Desenv. Parque Ciência Tecn. A. Lx, SA	156 510,00
09223974337	Marfer - Construções Cívicas, Lda.	12 950,00
09223976196	Goncalo Pita Meireles Pistacchini Moita	4 650,68
09223977392	J Dias & Dias, SA	166 173,17
09223977790	Vila Galé - Sociedade de Empreendimentos Turísticos, SA	36 330,00
09223985305	Joaquim Chaves-Sociedade Imobiliária, S.A.	18 860,00
09223988394	Fernando Rosa Guerreiro Vaquinhas	3 742,50
09223988410	Ivone Fernanda Ribeiro Rodrigues Ângelo	1 380,00
09223988417	Jorge António Domingos Gaudêncio	3 160,00
09223988419	José Pedro Serra Cardeira	1 890,00
09223988420	Juan Carlos de Castillo Nelis	3 780,00
09223988421	Lagoalto-constr. Compra e Venda de Imóveis Lda ⁹	847 500,00
09223988423	Luis Filipe de Castillo Nelis	3 780,00
09223988440	Marco Aurélio Fernandes Mendes	1 920,00
09223988441	Maria Isabel Vilabril Ferreira Alves	2 970,00
09223988442	Miguel Amaral Severo	3 283,42
09223988447	Nuno Gonçalo Ramos Guerreiro	1 760,00

Nota 18 – Instrumentos financeiros

As entidades cuja participação do Município é inferior a 20%, são registadas ao preço de custo de aquisição, encontrando-se discriminadas no quadro abaixo com as respetivas percentagens de participação.

Q.18.4 - Outros investimentos financeiros que não sejam participações de capital em entidades controladas, associadas ou acordos conjuntos

Rubricas	Fração do capital detido à data de relato	Quantia escriturada inicial	Aumentos				Diminuições				Quantia escriturada final
			Compras	Ganhos de justo valor	Reversões de perdas por imparidade	Outros	Alienações	Perdas de justo valor	Perdas por imparidade	Outras	
Participações de capital - ao custo											
Águas do Tejo Atlântico	3,47%	3 936 998,00									3 936 998,00
Taguspark	19,16%	4 524 666,62									4 524 666,62
EIA	2,85%	37 689,85									37 689,85
Fundação Marquês de Pombal	12,50%	99 750,00									99 750,00
TOTAL		8 599 104,47									8 599 104,47

Nota 19 – Benefícios dos empregados

Procedeu-se à especialização dos custos suportados por conta de férias e subsídio de férias dos trabalhadores do Município, bem como as respetivas contribuições sociais, direitos estes adquiridos até à data do relato

Q19.1 – Valor presente da obrigação de benefícios definidos

	Com fundo afeto		Sem fundo afeto		Total
	Receitas Próprias	IEFP	Fundo C	Fundo D	
Valor presente da obrigação no início do período	6 779 747,07	4 362,82			6 784 109,89
Efeitos no período:					0,00
Custo do serviço corrente	7 317 859,91	4 362,82			7 322 222,73
Custo de juros					0,00
Contribuições dos participantes do plano					0,00
Ganhos e perdas atuariais					0,00
Benefícios pagos					0,00
Custo dos serviços passados	-6 779 747,07	-4 362,82			-6 784 109,89
Concentrações de entidades					0,00
Cortes					0,00
Liquidações					0,00
Outros					0,00
Valor presente da obrigação no final do período	7 317 859,91	4 362,82			7 322 222,73

Procedeu-se, ainda, à reversão da especialização dos gastos do ano de 2020.

Q19.3 – Gastos reconhecidos no período

	Conta DR	Valor
Custo do serviço Corrente	63212	2 950 016,34
	63011	37 474,18
	632111	2 592 019,14
	632114	34 953,20
	632117	11 824,75
	63215	228 306,17
	63511	515 415,30
	63512	819 240,55
	632203	4 140,44
	632204	89 772,37
	632299	171,20
	638911	29 071,07
	6361	9 918,02
Custo de juros		
Retorno esperado dos ativos do plano		
Retorno esperado do qualquer direito de reembolso reconhecido como ativo		
Ganhos e perdas atuariais		
Custo de serviços passados		
Efeito de qualquer corte ou liquidação		
Total		7 322 322,73

Nota 20 – Divulgações de partes relacionadas

Nos quadros seguintes, são mencionadas as entidades participadas e as transações efetuadas entre as partes relacionadas:

Q20.1 – Listagem das entidades controladas

Entidade participada	Morada	% Controlo		Controlo Final
		Direto	Indireto	
OEIRAS VIVA - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos	Piscina Oceânica de Oeiras Estrada Marginal, Praia da Torre 2780-267 Oeiras	100%		100%
PARQUES TEJO, Parqueamentos de Oeiras	Av. das Túlipas, nº 6 10º D/E Edifício Miraflores 1495-161 Algés	100%		100%
SIMAS - Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora	Av. Dr. Francisco Sá Carneiro, Nº 19 Urbanização Moinho das Antas 2784 – 541 Oeiras	50%		50%
MUNICIPIA, SA - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação	Av. Prof. Dr. Cavaco Silva, Edifício Ciência II, Nº 11, 3º B Taguspark 2740-120 Porto Salvo	59,22%		59,22%

No que se refere à participação da Município, S. A., a percentagem do controlo referida decorre da valorização à data de relato.

Q20.2 – Transações entre partes relacionadas

Entidade Relacionada	Natureza do Relacionamento	Transação		Saldo no fim do período	Termos e condições
		Tipo	Quantia *		
Parques Tejo	Entidade Controlada	Fornecimento e serviços externos	11,22	0,00%	0,00
		Subsídio concedido	380 242,34	3,09%	0,00
		Receita de transf.competências para as autarquias	171 043,93	1,39%	0,00
		Receita de aquisição de vinho	85,37	0,00%	0,00
Oeiras Viva	Entidade Controlada	Subsídio concedido	714 403,06	5,80%	0,00
		Receita de aquisição de vinho	195,12	0,00%	0,00
Município	Entidade Controlada	Fornecimento e serviços externos	149 000,00	1,21%	0,00
SIMAS	Entidade Controlada	Fornecimento e serviços externos	1 036 224,37	8,41%	358,00
		Receita Participação de Lucros	1 500 000,00	12,17%	0,00
		Resíduos sólidos	8 350 062,65	67,77%	0,00
		Outras receitas	19 110,70	0,16%	0,00
		Total	12 320 378,76	100%	358,00

* Valores indicados não incluem IVA

Presidente da Câmara	Isaltino Morais	
Vice-Presidente	Francisco Rocha Gonçalves	
Vereadora	Joana Baptista	
Vereador	Pedro Patacho	
Vereador	Armando Soares	
Vereadora	Teresa Bacelar	
Vereador	Nuno Neto	
Vereadora	Carla Rocha	
Vereador	Fernando Curto	
Vereador	Alexandre Poço	
Vereadora	Carla Castelo	

Diretora Municipal	Paula Magalhães Saraiva	
Diretor Departamento / Contabilista Público	Bruno Miguel Mouco	
Chefe de Divisão	Cátia Bonito	

MUNICÍPIO DE OEIRAS

Largo Marquês de Pombal
2784-501 Oeiras
PORTUGAL

TEL. GERAL: 214.408.300
FAX: 214.418.712
email. municipio.oeiras@oeiras.pt

www.oeiras.pt

www.facebook.com/MunicipiodeOeiras
<http://twitter.com/MunicipioOeiras>
<http://issuu.com/municipiodeoeiras>
www.youtube.com/MUNICIPIODEOEIRAS

GPS: Lat 38.41'34.44"N | Long. 9°18'52.54'O

