

Nota 7 – Empréstimos Obtidos - Empréstimos Bancários

Empréstimos obtidos - Empréstimos bancários

Ano: 2022

Período: Prestação de Contas

Município de Oeiras

(designação da autarquia local)

Entidade	Data do Contrato	Data de visto do TC Contrato	Prazo do Contrato	Capital		Taxa de juro		Pagamentos de anos anteriores		Pagamentos do ano		Encargos vencidos e não pagos	Saldo em 1 de Janeiro	Saldo em 31 de Dezembro		
				Contratado	Utilizado	Inicial	Atual	Amortização	Juros	Total	Amortização				Juros	Total
Investimento Habitação Social da Quinta do Politeiro - ALT DUAA 123/2016	1996-01-16	1996-01-16	330	4 377 714,70	4 377 714,70	0,006,53	0,000,39	4 368 883,62	372 413,66	4 741 297,28	228 998,32	1 135,78	326 134,10	0,00	450 638,32	225 640,00
66 Fogos da Ribeira da Lage - PER (DL 163/93) - ALT DUAA 123/2016	1996-04-13	1996-04-13	318	877 165,98	877 165,98	0,006,10	0,000,62	835 721,18	47 000,35	882 729,53	38 663,02	616,07	39 279,09	0,00	116 651,45	77 988,44
45 Fogos do Bairro Bento Jesus Carapa - PER (DL 163/93) - ALT DUAA 123/2016	1996-04-13	1996-04-13	306	621 532,11	621 532,11	0,005,26	0,000,62	619 862,03	30 644,87	650 506,90	27 649,01	283,76	27 932,77	0,00	56 455,62	27 806,61
64 Fogos Lavareira Caralis - PER (DL 163/93) - ALT DUAA 123/2016	1996-12-04	1996-12-04	300	1 192 007,26	1 192 007,26	0,004,85	0,000,15	1 191 248,83	43 943,07	1 235 191,90	51 443,03	122,72	51 565,75	0,00	102 955,00	51 511,97
85 Fogos da Porteira de Camalide - Pólo dos Cavaleiros - ALT DUAA 123/2016	1999-05-16	1999-05-16	300	1 547 884,60	1 547 884,60	0,004,00	0,000,15	1 513 513,48	59 127,09	1 572 640,57	66 602,91	201,14	66 804,05	0,00	166 674,64	100 071,73
167 Fogos do Alto dos Barrombos - ALT DUAA 123/2016	2000-01-28	2000-01-28	300	3 596 712,00	3 596 712,00	0,000,98	0,000,15	3 002 901,63	165 168,42	3 218 070,05	151 348,68	696,30	152 044,98	0,00	834 034,74	682 686,06
Illoca - Primeira das Pedras, Quinta dos Barões, Il. Camalide, J. Cabal das Chocas, J. Oliveira Pereira - ALT DUAA 123/2016	2000-12-18	2000-12-27	240	2 746 013,02	2 746 013,02	0,003,00	0,000,62	2 914 999,92	421 229,40	3 336 229,32	179 402,26	638,79	179 041,05	0,00	178 402,26	0,00
292 Fogos do Pólo dos Cavaleiros - Oliveira - ALT DUAA 123/2016	2006-05-07	2006-05-07	306	6 491 393,60	6 491 393,60	0,001,32	0,000,00	3 863 274,46	152 310,46	4 015 584,92	262 792,74	8,30	262 801,04	0,00	3 153 519,92	2 660 720,18
165 Fogos do Alto dos Barrombos - ALT DUAA 123/2016	2006-10-13	2006-10-13	300	3 893 805,00	3 893 805,00	0,001,32	0,000,00	3 317 241,38	92 865,36	2 410 106,74	157 666,36	8,30	157 674,66	0,00	1 891 996,34	1 734 329,98
Construção de 45 Unidades Residenciais Centro de Apoio à 3ª Idade - Bº S. Maria - ALT DUAA 123/2016	2006-07-28	2006-10-23	304	786 369,00	786 369,00	0,002,28	0,000,00	465 976,00	24 119,32	490 095,32	31 690,06	221,43	32 111,49	0,00	383 697,35	352 007,29
32 Fogos Urbanização Alto dos Barrombos - ALT DUAA 123/2016	2006-10-06	2006-10-23	302	886 507,00	886 507,00	0,002,41	0,000,07	526 313,40	27 182,43	552 495,83	35 951,01	248,57	36 199,58	0,00	432 783,69	396 832,68
16 Fogos do Alto da Tenugem - ALT DUAA 123/2016	2000-05-19	2000-05-19	305	335 850,36	335 850,36	0,000,84	0,000,14	312 662,11	9 465,24	322 127,35	5 776,30	50,15	5 826,45	0,00	34 768,70	28 982,40
Mantimento do projeto de investimento a realizar nos anos de 2022/2024 (2.º ano) - BPI 010	2022-05-04	2022-05-15	000	34 500 000,00	5 284 833,29	0,000,00	0,000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 284 833,29
Total				61 853 174,63	52 637 267,69			21 951 798,04	1 45 477,67	25 427 275,71	1 239 183,70	4 231,31	1 237 415,01	0,00	7 801 771,04	11 652 680,63

O Município de Oeiras não capitaliza o custo dos empréstimos nos investimentos.

Na gerência de 2022 foi realizada a contratação de um empréstimo (assinado contrato em 23 de maio de 2022) com o Banco BPI, até ao montante global de 34,4 milhões de euros, pelo prazo de 20 anos, dos quais houve cinco desembolsos no montante total de cerca de 5,3 milhões para pagamento dos seguintes projetos de investimento:

INVESTIMENTO	PAGAMENTOS ACUMULADOS
Nó de Ligação da CRIL a Miraflores	250 000,00
Execução da ciclovia da Medrosa	150 000,00
Execução da Praça de Talaíde	250 000,00
Fábrica da Pólvora de Barcarena - Recuperação de Edifício das Oficinas a Vapor	0,00
Estabilização de talude - Campo do Sporting	242 400,78
Escola de São Bruno (tem equilíbrio financeiro)	243 661,70
Biblioteca Municipal de Oeiras - Remodelação do sistema de ar condicionado	68 361,69
Reformulação do Campo de Futebol - Laje	0,00
Pavilhão Desportivo da EB 2, 3 Dr Joaquim de Barros	0,00
Execução de passagem superior pedonal em Algés - RAR	0,00
Parque Urbano de Vila Fria, em Porto Salvo	198 750,14
Terminal Rodoviário e Parque de estacionamento, em Paço de Arcos	0,00
Reabilitação e Restauro da Casa da Quinta dos Sete Castelos	408 370,22
Bombeiros Voluntários de Oeiras - Novo Quartel - Obra	1 335 249,12
Palácio dos Aciprestes - Pátio das Amendoeiras	85 148,16
Parque Infantil da Pedreira Italiana	0,00
Construção da Alameda da Zona C, Casal da Choca	195 540,41
Habitação Jovem: Av. Patrão Joaquim Lopes 11-15 em Paço de Arcos	244 835,55
Habitação Jovem - Atlético Clube de Porto Salvo	91 567,01
Rotunda na Av. Tomás Ribeiro/Rua João Chagas em Linda-a-Velha	0,00
Parque Nossa Senhora da Rocha Carnaxide Queijas	0,00
Centro de Saúde Mental e Auditório José de Castro	935 794,19
Centro Social e Cultural de Barcarena	13 018,33
Piscina Municipal de Barcarena	455 875,23
Quinta da Politeira	73 159,45
Infraestruturas zona C fase I, Laje	42 169,65

O valor do capital em dívida dos empréstimos obtidos, quando comparado com o ano anterior, regista um acréscimo de 51,9% (mais 4,1 milhões de euros relativamente ao capital em dívida), valor que resulta dos desembolsos efetuados no âmbito da carteira de empréstimos em execução, no montante de 1,2 milhões de euros, da utilização de 5,3 milhões de euros do empréstimo contratado e da liquidação total do empréstimo 0549/003480/591 – CGD – IIIQCA - Parque dos Poetas, Complexo da Soc. Ribeira Lage, JL Carnaxide, JL Casal das Chocas, JL Outurela/Portela.