

INFOMAIL

## QUINTA DO CEDRO



Quinta do Cedro assinalando-se em destaque os terrenos e os imóveis que virão à posse da Câmara Municipal de Oeiras (cerca de 6.000 m<sup>2</sup>)

ABERTURA À POPULAÇÃO DO JARDIM DA

## QUINTA DO CEDRO

DAFUNDO

24 JUL . 10H30



Como é sabido, há mais de uma década, que o Município de Oeiras assumiu o interesse na negociação da Quinta do Cedro para aí ver criado um jardim e um equipamento público.

Tratando-se de um imóvel classificado no Plano de Salvaguarda do Património Construído e Ambiental do Concelho de Oeiras, como Edifício Representativo dos Conceitos da Tecnologia Construtiva da Época (EC16) e dispondo de um Jardim de dimensões consideráveis e único à escala do Aglomerado Urbano do Dafundo, esses contactos iniciaram-se com os anteriores proprietários que não se mostraram todavia disponíveis para assegurar esse propósito.

Pelo contrário, em 2017 submeteram à Câmara uma proposta que não só não assegurava nenhuma cedência de terrenos e zonas verdes para equipamentos como e para além de uma ocupação nova junto a Rua Sacadura Cabral, pretendiam afetar a totalidade da construção existente pelo Palacete e Edifícios anexos, a uma Unidade condominial de habitação coletiva.

Contactos bilaterais entretanto ocorridos desde 2018, com os novos proprietários, permitiram convencionar uma solução urbanística, que agrega três propriedades, das quais duas contribuíram de forma significativa para que se alcançasse de forma equilibrada a ponderação dos interesses públicos e privados em presença. e que permitirão brevemente que o Município de Oeiras disponha para abertura à população do Jardim da Quinta do Cedro, com cerca de 5.800 m<sup>2</sup> (incluindo acessos) e do Palacete e respetivos Edifícios anexos com 1.350, m<sup>2</sup> de área bruta de construção a afetar futuramente, após a sua recuperação, a equipamento.

Na circunstância de que a transferência dominial só ocorrerá na fase de licenciamento das Operações Urbanísticas a Câmara Municipal, após a aprovação do Modelo Urbano e reconhecendo as carências deste tipo de espaços na zona do Dafundo, solicitou a antecipação da sua utilização o que permitirá a abertura parcial dos Jardins, a partir de 24 de Julho de 2021, para visitaçào, lazer e fruição da população.

O PRESIDENTE

A stylized, handwritten signature in black ink, appearing to read 'Isaltino Moraes'.

ISALTINO MORAIS

